

Město Červený Kostelec

PROGRAM

4. řádné schůze Zastupitelstva města, konaná dne 12.9.2013

malý sál Divadla J.K.Tyla v Červeném Kostelci

1. (10)

Teplné úspory v "Grafoklubu" Červený Kostelec

Jiří Prouza

[[Přijaté usnesení](#)] [Připomínky]

2. (11)

Technická infrastruktura pro 7 RD Větrník

Jiří Prouza

[[Přijaté usnesení](#)] [Připomínky]

3. (12)

Průzkumný hydrogeologický vrt na pozemku st.p.č. 148 v k.ú. Lhota za Č. Kostelcem

Jiří Prouza

[[Přijaté usnesení](#)] [Připomínky]

4. (13)

Optický kabel od ul. Komenského na SMK

Jiří Prouza

[[Přijaté usnesení](#)] [Připomínky]

5. (14)

Kanalizační přípojky - Červený Kostelec - Olešnice

Jiří Prouza

[[Přijaté usnesení](#)] [Připomínky]

6. (15)

I/14 Červený Kostelec - ul. Náchodská + 17. listopadu (chodníky + inženýrské sítě)

Jiří Prouza

[[Přijaté usnesení](#)] [Připomínky]

7. (16)

Demolice budovy č.p. 228 na st.p.č. 16 v k.ú. Červený Kostelec

Jiří Prouza

[[Přijaté usnesení](#)] [Připomínky]

8. (17)

Veřejné prostranství mezi školami, k.ú. Červený Kostelec

Jiří Prouza

[[Přijaté usnesení](#)] [[Příloha: Připomínky a diskuse](#)] [Připomínky]

9. (10)

Demolice nemovitosti Jiráskova č.p.128

Petr Mědílek

[[Přijaté usnesení](#)] [Připomínky]

10. (18)

Rekonstrukce chodníku v ul. Koubovka a Man. Burdychových v Červeném Kostelci

Petr Mědílek

[[Přijaté usnesení](#)] [Připomínky]

11. (19)

Rekonstrukce komunikace od hasičské zbrojnice ke komunikaci SÚS v Olešnici

Petr Mědílek

[[Přijaté usnesení](#)] [Připomínky]

12. (37)

Hospodaření 1.-7.2013

Věra Šimková

[[Přijaté usnesení](#)] [Připomínky]

13. (20)

Rozpočtová opatření přijatá RM od posledního zasedání ZM

Petr Mědílek

[[Přijaté usnesení](#)] [Připomínky]

14. (21)

Rozpočtové opatření č. 30

Petr Mědílek

[[Přijaté usnesení](#)] [Připomínky]

15. (22)

Koupě pozemku st.p.č. 322 v k.ú. Horní Kostelec

Luboš Křivda

[[Přijaté usnesení](#)] [Připomínky]

16. (31)

Koupě pozemku p.č. 1/1 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

Luboš Křivda

[[Přijaté usnesení](#)] [Připomínky]

17. (11)

Koupě pozemku p.č. 1377/10 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

Luboš Křivda

[[Přijaté usnesení](#)] [Připomínky]

18. (12)

Koupě pozemků p.č. 40/1 a p.č. 40/2 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

Luboš Křivda

[[Přijaté usnesení](#)] [Připomínky]

19. (23)

Koupě pozemků p.č. 1377/4 a p.č. 1377/7 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

Luboš Křivda

[[Přijaté usnesení](#)] [Připomínky]

20. (24)

Koupě pozemku p.č. 220/2 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem

Luboš Křivda

[[Přijaté usnesení](#)] [Připomínky]

21. (25)

Koupě pozemků p.č. 1377/8 a p.č. 1377/11 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

Luboš Křivda

[[Přijaté usnesení](#)] [Připomínky]

22. (26)

Koupě pozemků p.č. 1377/6, p.č. 58 a p.č. 59 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

Luboš Křivda

[[Přijaté usnesení](#)] [Připomínky]

23. (27)

Koupě pozemku p.č. 1377/5 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

Luboš Křivda

[[Přijaté usnesení](#)] [Připomínky]

24. (8)

Záměr prodeje části pozemku p.č. 1344/3 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

Luboš Křivda

[[Přijaté usnesení](#)] [Připomínky]

25. (9)

Záměr prodeje pozemku p.č. 164/3 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem

Luboš Křivda

[[Přijaté usnesení](#)] [Připomínky]

26. (28)

Revokace usnesení Z-2013/1/18 ze dne 28.2.2013

Luboš Křivda

[[Přijaté usnesení](#)] [Připomínky]

27. (29)

Prodej dvou pozemků k výstavbě RD na pozemku p.č. 938/8 a části p.č. 938/7 v k.ú. Červený Kostelec

Luboš Křivda

[[Přijaté usnesení](#)] [Připomínky]

28. (30)

Diskuse

Kateřina Macková

[[Přijaté usnesení](#)] [Připomínky]

[Zápis z jednání](#)

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2013/4/1

ze dne 12. 9. 2013

Tepelné úspory v "Grafoklubu" Červený Kostelec

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o průběhu investiční akce "Tepelné úspory v "Grafoklubu" Červený Kostelec".

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2013/4/2

ze dne 12. 9. 2013

Technická infrastruktura pro 7 RD Větrník

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o průběhu investiční akce "Technická infrastruktura pro 7 RD Větrník".

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2013/4/3

ze dne 12. 9. 2013

Průzkumný hydrogeologický vrt na pozemku st.p.č. 148 v k.ú. Lhota za Č. Kostelcem

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o průběhu investiční akce "Průzkumný hydrogeologický vrt na pozemku st.p.č.148 v k.ú. Lhota za Č. Kostelcem".

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2013/4/4

ze dne 12. 9. 2013

Optický kabel od ul. Komenského na SMK

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o průběhu investiční akce "Optický kabel od ul. Komenského na SMK".

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2013/4/5

ze dne 12. 9. 2013

Kanalizační přípojky - Červený Kostelec - Olešnice

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o průběhu investiční akce "Kanalizační přípojky – Červený Kostelec – Olešnice".

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2013/4/6

ze dne 12. 9. 2013

I/14 Červený Kostelec - ul. Náchodská + 17. listopadu (chodníky + inženýrské sítě)

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o průběhu investiční akce "I/14 Červený Kostelec – ul. Náchodská + 17. listopadu (chodníky + inženýrské sítě).

II. s c h v a l u j e

snížení rozpočtu čerpání úvěrů (RS str.4, tabulka FINANCOVÁNÍ, položka 8123). V rozpočtu schválena na rok 2013 částka celkem 21.300.000 Kč (kde 2.900.000 Kč je dočerpání úvěru od ČS a.s. na kanalizační přípojky v Olešnici, jehož čerpání bylo zahájeno v roce 2012, dále 430.000 Kč na dočerpání půjčky od SFŽP na Kanalizaci Olešnice - čerpání zahájeno v roce 2012, a 17.970.000 Kč nový úvěr na akci uvedenou v řádku 16, strana 6 schváleného rozpočtu - oprava komunikace I/14 (chodníky a inž. sítě). Z důvodu nerealizace opravy komunikace I/14 se sníží částka čerpaných úvěrů o 17.970.000 Kč a zároveň se o 17.970.000 Kč sníží částka výdajů na opravy komunikací.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2013/4/7

ze dne 12. 9. 2013

Demolice budovy č.p. 228 na st.p.č. 16 v k.ú. Červený Kostelec

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o průběhu investiční akce "Demolice budovy č.p. 228 na st.p.č. 16 v k.ú. Červený Kostelec".

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2013/4/8

ze dne 12. 9. 2013

Veřejné prostranství mezi školami, k.ú. Červený Kostelec

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. b e r e n a v ě d o m í

architektonickou studii ve dvou variantách (A a B) s propočtem nákladů stavby z 30.8.2013 s názvem "Veřejné prostranství mezi ul. 17. listopadu a Břetislava Kafky v Červeném Kostelci", jejímž zpracovatelem je Ing. arch. Marek Wajsar, Lipky 1283, 549 41 Červený Kostelec.

II. s c h v a l u j e

vyřazení bodu č. 8 z jednání ZM.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Veřejné prostranství mezi školami, k.ú. Červený Kostelec

Ing. arch. Marek Wajsar – seznámil zastupitelstvo města s architektonickou studií s propočtem nákladů stavby s názvem „Veřejné prostranství mezi ul. 17. listopadu a Břetislava Kafky v Červeném Kostelci.

Připomínky:

Ing. Nývlt – jak bude budova větraná a vytápěná?

Ing. arch. Wajsar – bylo uvažováno o vzduchotechnice.

Ing. Nývlt – vzduchotechnika bude v přízemí?

Ing. arch. Wajsar – každá budova bude mít svojí jednotku.

P. Brand – světlá výška je 5 metrů, okolní budovy jsou daleko větší. Připadá mi, že navržená budova tam nezapadá.

Ing. arch. Wajsar – parapet oken v 1. patře v rohu té budovy je přibližně 4,5 m. Proporce jsem se snažil brát s ohledem na vedlejší budovu. Členění, modulace fasády odpovídá modulu sloupového řadu. Odpovídají tomu i proporce oken. Myslím, že proporčně by to bylo v pořádku.

P. Brand – co se nám tam vlastně otvírá. Pohled jediné na školu. Stejně přes budovu nevidíme budovu divadla, sokolovny. Nechápu smysl, proč tam je přízemní objekt, proč tam není patrový objekt.

Ing. arch. Wajsar – Je tam pracováno právě s tím středem budovy. Ten by otvíral pohled na tyto budovy a sochu legionáře. Při pohledu od divadla vidíme tuto novou budovu.

Pí Franková – vyřešení náměstí by mělo dostat přednost před tímto prostranstvím mezi školami, abychom na to nezapomněli. Náměstí se řešilo před několika lety a zase se to odložilo.

Starosta – je několik zpracovaných studií na předělání náměstí, ale z pohledu toho, že tam ústí 3 komunikace SÚS (5. květen, Man. Burdychových, Sokolská) je to problém. Vyjádření dopravního inženýra je, že 1/14 musí zůstat (procházet náměstím). Problém je se 3 ulicemi, které vedou od spodu do náměstí. Ulice Man. Burdychových by neměla ústít do náměstí. Proto jsme odkoupili dům p. Hornycha a je do budoucna počítáno, že ul. Man. Burdychových bude svedena do ul. Náchodské. S pohledu dopravního inženýrství musíme odklonit 3 cesty (Man. Burdychových, Sokolská a ul. 5. května) jinak to nepovolí.

P. Brand – SÚS nabízelo bezplatný převod komunikace 5. května na město. Proč město nemělo zájem?

Starosta – minulý rok zastupitelstvo zamítlo převod této komunikace na město. Zamítlo to hlavně proto, že komunikace potřebuje celá opravit. Pod komunikací jsou kostky. Oprava by město přišla na 15 až 20 milionů. Tato komunikace, ale neřeší problém s náměstím je tam počítáno s velkým parkovištěm. Komunikace Man. Burdychových musí být odkloněna z náměstí.

Za občanské sdružení Kostecký okrašlovací spolek přednesl připravenou prezentaci k tématu „Veřejné prostranství mezi školami“ arch. V. Ansorge.

Připomínky:

Ing. Hanuš – to není nic nového, co nám tu navrhuje. Tomuto prostranství se věnovala velká diskuse. Tato diskuse není od teď, ale už trvá více jak 20 let. Já další studii a architektonickou soutěž nepodpořím.

Místostarosta – ve vaší prezentaci jsem zaslechl určité věci.

1. Zadání pro oba architekty bylo stejné. Oběma architektům jsme zadali stejný prostor, ve kterém měli něco vybudovat. Bylo dobře, že oba návrhy od architektů byly odlišné. 2. Pověření městského architekta zpracováním nějakého návrhu má městský architekt v popisu práce. 3. Tento prostor řešíme na zastupitelstvu už od prosince minulého roku. Je to hodně diskutované téma. Prošlo to několika komisemi. Je možné, že jste o tom nebyli informováni.

Pí Franková – kolik peněz se už do toho investovalo?

Starosta – přibližně 120 000,- Kč.

P. Cejnar – dostal jsem do rukou letáček, který jsem si pozorně přečetl. Vadí mi tam několik věcí. Např. zastupitelstvo nebylo seznámeno s touto problematikou, že se k tomuto postavilo jako nezávislý odborník a další. Myslím, že 25 zastupitelů bylo před 3 lety zvoleno městem. Kdo měl zájem, tak se o to zajímat mohl. Já jsem se o to zajímal dost. Je dobře, že se městu povedlo odkoupit dům „Sazky“.

Pí Franková – je dobře, že město koupilo dům „Sazky“. Je pravda, že jednání probíhala několik let. Myslím si, ale že by se mělo připravit na tento prostor více návrhů než dva.

Ing. Hanuš – vždy dojdeme k tomu, že nemáme šanci do toho investovat finance, které bychom potřebovali. Posudek od architekta Víta Lukase, který jste dostali, závěr píše velice dobře. Kdyby dům „Sazky“ měl být dostavěn, tak musí být dostavěn z každé strany jeden dům. Za situace, kdy se podíváte po městě, v jakém stavu jsou ulice. Příští rok nás čeká komunikace 1/14. To jsou všechno věci, které jsou naší povinností udělat. Tady je problém v tom, že se to tady zpracuje a pak to zůstane ležet, protože se nesežene investor.

Starosta – na dům „Sazka“ jsme si nechali udělat posudek od architekta Víta Lukase. Posudek jste obdrželi. Už to tady citoval Ing. Hanuš. V konečné fázi doporučuje zrekonstruovat dům „Sazka“ a z každé strany dostavět dům nebo z důvodu financí dům „Sazka“ zbourat.

P. Kábrt – když se ptám lidí po městě, tak ta informovanost je minimální i když je to ve zpravodaji nebo na webových stránkách.

Starosta – od minulého zastupitelstva se přišli podívat na určité návrhy dva občané. Každý má možnost se přijít informovat.

P. Brand – za jakou cenu byla odkoupena budova „Sazka“

Ing. Šimková - asi za 2 000 000,- Kč.

P. Brand - diskuse pobíhá dlouho, ale občané o diskusi neví.

Starosta – každé zastupitelstvo je veřejné. Odprodej domu „Sazka“ schvalovalo zastupitelstvo 2 nebo 3 zastupitelstva za sebou v roce 2010.

P. Ansorge – v Černožicích byla diskuse po 3 večery, kde bylo přítomno vedení města, občané a autoři návrhů. Tak si představujeme diskusi.

P. Šlechta – jestli by nešlo toto sdružení KOS přizvat do komise výstavby a co zde probíhá si myslím, že by mělo proběhnout v komisi.

Starosta – komise vede p. místostarosta, byl by asi rád, protože někdy je to s obsazováním komise problém.

Starosta - k tomuto bodu RM navrhla 4 usnesení. Zastupitelstvo hlasovalo o usnesení I. , II. a III. Usnesení č. II. a III. nebylo schváleno.

Připomínky:

Pí Franková – proč se nedá vyhlásit architektonická soutěž? Chtěla bych doplnit bod o usnesení vypsání architektonické soutěže a schválit.

Místostarosta – architektonická soutěž není úplně jednoduchá. Myslím, že tady pořádně nikdo neví o čem to přesně je. Musí se to připravit.

Pí Franková – Kostelecký okrašlovací spolek, který přišel na zastupitelstvo, ví o čem mluví a rád Vám s tím pomůže.

Místostarosta – já jsem taky pro, aby nám pomohli, ale ne, abychom to tady teď řešili.

Pí Franková – navrhuji, aby se hlasovalo o vyhlášení architektonické soutěže.

Ing. Hanuš – ne, musí tady být podklady, jak by architektonická soutěž měla vypadat. Dal bych to teď k ledu a na příští zastupitelstvo připravil podklady pro architektonickou soutěž. Jediné o čem se dá hlasovat, aby RM připravila podmínky soutěže, ale o vyhlášení soutěže se hlasovat nedá.

P. Spůra – vy říkáte jít po krůčkách. 20 let se nějaké ty krůčky dělaly. Vy jste to teď smetli ze stolu. Myslím, že by se v tom mělo pokračovat, protože na tom není nic špatného, že se ty krůčky dělali. To jsou zase vyhozené peníze za architektonickou soutěž.

P. Cejnar - v tom je tolik úsilí a tolik práce. Je to strašná škoda, že jsme to smetli ze stolu. Už se do toho dala spousta finančních prostředků.

Ing. Hanuš – přerušit tento bod do dalšího jednání ZM. Vraťme se k tomu s chladnou hlavou.

Ing. Wajsar – pokud se to posune o dva až tři roky, tak se s tím domem bude muset něco dělat.

Nemůžeme ho nechat v tomto stavu, co je.

P. Kafka – je potřeba širší shoda, a je potřeba tyto věci projednat v rámci veřejnosti.

Dali jsme za studie 120 000,- Kč a máme tady 2 přibližné studie a 1 podrobnější. Za cenu 450 000,-Kč, kterou bychom dali do architektonické soutěže, můžeme mít 30 studií. Ta soutěž vyjde levněji.

P. Kábrt – nechme to na příští ZM.

P. Pokorák – samozřejmě je potřeba věcná diskuse bez emocí, ale přemýšlet co by kdyby příští zastupitelstvo, tak bychom nic neudělali. Já bych nerad zakládal pro návštěvy, které mě přijedou z Prahy retro agenturu a ukazoval jim secesní budovu nebo textilku, která je kulturní památkou. Nechci být ironický, ale kdo chce vidět secesní památku, ať se jede podívat do Náchoda na náměstí.

P. Brand - chtěl bych slyšet názor městského architekta na architektonickou soutěž.

Ing. arch Wajsar – když zastupitelstvo rozhodne, že chce architektonickou soutěž, tak já ji pomohu připravit a poradit.

Starosta – bod „Veřejné prostranství mezi školami“ stáhnout z jednání zastupitelstva města. RM připraví další podklady k dalšímu jednání zastupitelstva. Dáme hlasovat, že bod Veřejné prostranství mezi školami bude vyřazen z programu jednání.

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2013/4/9

ze dne 12. 9. 2013

Demolice nemovitosti Jiráskova č.p.128

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

demolici nemovitosti Jiráskova č.p. 128.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2013/4/10

ze dne 12. 9. 2013

Rekonstrukce chodníku v ul. Koubovka a Man. Burdychových v Červeném Kostelci

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

realizaci akce "Rekonstrukce chodníku v ul. Koubovka a Man. Burdychových v Červeném Kostelci".

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2013/4/11

ze dne 12. 9. 2013

Rekonstrukce komunikace od hasičské zbrojnice ke komunikaci SÚS v Olešnici

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

provedení rekonstrukce komunikace od hasičské zbrojnice ke komunikaci SÚS v Olešnici.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2013/4/12

ze dne 12. 9. 2013

Hospodaření 1.-7.2013

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

hospodaření města za leden až červenec 2013.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2013/4/13

ze dne 12. 9. 2013

Rozpočtová opatření přijatá RM od posledního zasedání ZM

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o rozpočtových opatřeních přijatých RM od posledního zasedání ZM.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2013/4/14

ze dne 12. 9. 2013

Rozpočtové opatření č. 30

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 30.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2013/4/15

ze dne 12. 9. 2013

Koupě pozemku st.p.č. 322 v k.ú. Horní Kostelec

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. s c h v a l u j e

koupi pozemku do majetku města st.p.č. 322 o výměře 21 m² v k.ú. Horní Kostelec od UZSVM, Rabínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 za cenu 7 000,- Kč.

II. s c h v a l u j e

uzavření Kupní smlouvy (čj. UZSVM/HNA/2777/2013-HNAM) na pozemek st.p.č. 322 o výměře 21 m² v k.ú. Horní Kostelec s UZSVM, Rabínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2013/4/16

ze dne 12. 9. 2013

Koupě pozemku p.č. 1/1 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

koupi pozemku p.č. 1/1 (zahrada) o výměře cca 580 m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce od paní Voženílkové Ludmily,
Tato část textu nemohla být zveřejněna.
za cenu 100,- Kč/m² s ohledem na již vykupované pozemky v této lokalitě.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2013/4/17

ze dne 12. 9. 2013

Koupě pozemku p.č. 1377/10 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

koupi pozemku p.č. 1377/10 (ostatní plocha) o výměře 58 m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce od paní Voženílkové Ludmily,
Tato část textu nemohla být zveřejněna.
za cenu 100,- Kč/m².

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2013/4/18

ze dne 12. 9. 2013

Koupě pozemků p.č. 40/1 a p.č. 40/2 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

koupi pozemků p.č. 40/1 (ostatní plocha) o výměře 348 m² a p.č. 40/2 (ostatní plocha) o výměře 484 m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce od paní Voženílkové Ludmily,
Tato část textu nemohla být zveřejněna.
za cenu 20,- Kč/m².

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2013/4/19

ze dne 12. 9. 2013

Koupě pozemků p.č. 1377/4 a p.č. 1377/7 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

koupi pozemků do majetku města p.č. 1377/4 (ostatní plocha) o výměře 98 m² a p.č. 1377/7 (ostatní plocha) o výměře 118 m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce od paní Procházkové Jany,
Tato část textu nemohla být zveřejněna.
za cenu 100,- Kč/m².

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2013/4/20

ze dne 12. 9. 2013

Koupě pozemku p.č. 220/2 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

koupi pozemku do majetku města p.č. 220/2 (ostatní plocha) o výměře 75 m² v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem od Nývlta Josefa, Nývltové Zuzany,
Tato část textu nemohla být zveřejněna.
a Nývlta Josefa, Nývltové Jaroslavy,
Tato část textu nemohla být zveřejněna.
za cenu 200,- Kč/m².

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2013/4/21

ze dne 12. 9. 2013

Koupě pozemků p.č. 1377/8 a p.č. 1377/11 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

koupi pozemků do majetku města p.č. 1377/8 (ostatní plocha) o výměře 227 m² a p.č. 1377/11 (ostatní plocha) o výměře 97 m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce od paní Wostlové Jitky,
Tato část textu nemohla být zveřejněna.
a pana Šefčíka Jaroslava,
Tato část textu nemohla být zveřejněna.
za cenu 100,- Kč/m².

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2013/4/22

ze dne 12. 9. 2013

Koupě pozemků p.č. 1377/6, p.č. 58 a p.č. 59 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

koupi pozemků do majetku města p.č. 1377/6 (ostatní plocha) o výměře 203 m² za cenu 100,- Kč/m² v k.ú. Olešnice u Č. Kostelce. Pozemek p.č. 58 (tr.tr.por.) o výměře 1058 m² a p.č. 59 (tr.tr.por.) o výměře 801 m² za cenu 20,- Kč/m² v k.ú. Olešnice u Č. Kostelce od pana Středy Antonína,
Tato část textu nemohla být zveřejněna.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2013/4/23

ze dne 12. 9. 2013

Koupě pozemku p.č. 1377/5 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

koupi pozemku do majetku města p.č. 1377/5 (ostatní plocha) o výměře 204 m² v k.ú. Olešnice u Č. Kostelce od pana Ing. Kulda Josefa,
Tato část textu nemohla být zveřejněna.
za cenu 100,- Kč/m².

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2013/4/24

ze dne 12. 9. 2013

Záměr prodeje části pozemku p.č. 1344/3 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

z a m í t á

záměr prodeje části pozemku p.č. 1344/3 (ostatní plocha) o výměře cca 87 m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2013/4/25

ze dne 12. 9. 2013

Záměr prodeje pozemku p.č. 164/3 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

z a m í t á

záměr prodeje pozemku z majetku města p.č. 164/3 (tr.tr.por.) o výměře 892 m² v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2013/4/26

ze dne 12. 9. 2013

Revokace usnesení Z-2013/1/18 ze dne 28.2.2013

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

Revokaci usnesení Z-2013/1/18 ze dne 28.2.2013.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2013/4/27

ze dne 12. 9. 2013

Prodej dvou pozemků k výstavbě RD na pozemku
p.č. 938/8 a části p.č. 938/7 v k.ú. Červený Kostelec

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

prodej dvou pozemků k výstavbě RD na pozemku p.č. 938/8 a části p.č. 938/7 v k.ú.
Červený Kostelec Oblastní charitě Červený Kostelec, 5. května 1170, 549 41 Červený
Kostelec za cenu 705,- Kč/m².

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2013/4/28

ze dne 12. 9. 2013

Diskuse

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

připomínky členů ZM a občanů.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec

Zápis

4. řádné schůze Zastupitelstva města, konaná dne

12. 9. 2013 v 16:00 hod.

malý sál Divadla J.K.Tyla v Červeném Kostelci

v e ř e j n á v e r z e

Přítomni: 20 členů ZM, 8 vedoucích odborů, 25 občanů
Prezenční listiny přiloženy

Dále přítomni: Fišer Petr Ing., tajemník MěÚ

Hosté:

Omluvení: Cinková Michaela, Demjanovič Petr, Hrstka Milan Ing., Krausová Dagmar,
Škoda Michal

Ověřovatelé: Minaříková Zuzana PharmDr., Kejklíček Zdeněk
19-17,0,2,S

Zapsal: Macková Kateřina

Návrhová komise:
Kafka Jan Mgr., Kozáková Monika, Spůra Zdeněk
19-16,0,3,S

Hlasování o programu:
19-19,0,0,S

Na zasedání je přítomno 20 členů ZM - ZM je usnášeníschopné.

Schválený program:

- 1 Tepelné úspory v "Grafoklubu" Červený Kostelec
- 2 Technická infrastruktura pro 7 RD Větrník
- 3 Průzkumný hydrogeologický vrt na pozemku st.p.č. 148 v k.ú. Lhota za Č. Kostelcem
- 4 Optický kabel od ul. Komenského na SMK
- 5 Kanalizační přípojky - Červený Kostelec - Olešnice
- 6 I/14 Červený Kostelec - ul. Náchodská + 17. listopadu (chodníky + inženýrské sítě)
- 7 Demolice budovy č.p. 228 na st.p.č. 16 v k.ú. Červený Kostelec
- 8 Veřejné prostranství mezi školami, k.ú. Červený Kostelec
- 9 Demolice nemovitosti Jiráskova č.p.128
- 10 Rekonstrukce chodníku v ul. Koubovka a Man. Burdychových v Červeném Kostelci
- 11 Rekonstrukce komunikace od hasičské zbrojnice ke komunikaci SÚS v Olešnici
- 12 Hospodaření 1.-7.2013
- 13 Rozpočtová opatření přijatá RM od posledního zasedání ZM
- 14 Rozpočtové opatření č. 30
- 15 Koupě pozemku st.p.č. 322 v k.ú. Horní Kostelec
- 16 Koupě pozemku p.č. 1/1 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

- 17 Koupě pozemku p.č. 1377/10 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce
- 18 Koupě pozemků p.č. 40/1 a p.č. 40/2 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce
- 19 Koupě pozemků p.č. 1377/4 a p.č. 1377/7 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce
- 20 Koupě pozemku p.č. 220/2 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem
- 21 Koupě pozemků p.č. 1377/8 a p.č. 1377/11 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce
- 22 Koupě pozemků p.č. 1377/6, p.č. 58 a p.č. 59 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce
- 23 Koupě pozemku p.č. 1377/5 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce
- 24 Záměr prodeje části pozemku p.č. 1344/3 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce
- 25 Záměr prodeje pozemku p.č. 164/3 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem
- 26 Revokace usnesení Z-2013/1/18 ze dne 28.2.2013
- 27 Prodej dvou pozemků k výstavbě RD na pozemku p.č. 938/8 a části p.č. 938/7 v k.ú. Červený Kostelec
- 28 Diskuse

K jednotlivým bodům programu:

1. Tepelné úspory v "Grafoklubu" Červený Kostelec

Předkladatel: Jiří Prouza

Vedoucí odboru rozvoje města seznámil ZM s průběhem prací na investiční akci "Tepelné úspory v "Grafoklubu" Červený Kostelec". Na stavbě jsou dokončeny práce týkající se vytápění restaurace, jsou osazeny veškeré výplně venkovních otvorů (okna a dveře). Na střeše je instalována nosná konstrukce pro tepelné plynové čerpadlo a provádí se zateplení střechy a obvodového pláště.

19-19,0,0,S

Usnesení č. Z-2013/4/1

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o průběhu investiční akce "Tepelné úspory v "Grafoklubu" Červený Kostelec".

2. Technická infrastruktura pro 7 RD Větrník

Předkladatel: Jiří Prouza

Vedoucí odboru rozvoje města seznámil ZM s průběhem prací na investiční akci "Technická infrastruktura pro 7 RD Větrník". Práce na stavbě jsou zahájeny. Dodavatelská firma provedla vytyčení hranic pozemků a podzemních sítí, odstranila porosty určené ke kácení, částečně odstranila zeminu na krajnicích vozovky. Zhotovitel stavby práce přerušil s odůvodněním nedořešených smluvních vztahů s poddodavateli přeložek inženýrských sítí. Opakovaně bylo u zhotovitele stavby požadováno pokračování v provádění stavebních prací. Hlavní stavbyvedoucí Ing. Jan Kušnír potvrdil termín pokračování stavby dnem 2.9.2013.

19-19,0,0,S

Usnesení č. Z-2013/4/2

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o průběhu investiční akce "Technická infrastruktura pro 7 RD Větrník".

3. Průzkumný hydrogeologický vrt na pozemku st.p.č. 148 v k.ú. Lhota za Č. Kostelcem

Předkladatel: Jiří Prouza

Vedoucí odboru rozvoje města seznámil ZM s průběhem prací na investiční akci "Průzkumný hydrogeologický vrt na pozemku st.p.č. 148 v k.ú. Lhota za Č. Kostelcem". Hloubení vrtu včetně vystrojení je dokončeno, probíhá čerpací zkouška, závěrečná zpráva bude předložena do 30.9.2013.

19-19,0,0,S

Usnesení č. Z-2013/4/3

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o průběhu investiční akce "Průzkumný hydrogeologický vrt na pozemku st.p.č.148 v k.ú. Lhota za Č. Kostelcem".

4. Optický kabel od ul. Komenského na SMK

Předkladatel: Jiří Prouza

Vedoucí odboru rozvoje města seznámil ZM s průběhem prací na investiční akci "Optický kabel od ul. Komenského na SMK". Nejvýhodnější nabídku na zhotovitele stavby podala firma FiberTech s.r.o., Masarykovo nám. 1544, Pardubice. Jsou vytyčeny veškeré podzemní sítě a hranice sousedních pozemků. V 36. týdnu se započalo s výkopovými pracemi. Termín dokončení dle smlouvy o dílo je k 15.10.2013.

19-19,0,0,S

Usnesení č. Z-2013/4/4

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o průběhu investiční akce "Optický kabel od ul. Komenského na SMK".

5. Kanalizační přípojky - Červený Kostelec - Olešnice

Předkladatel: Jiří Prouza

Vedoucí odboru rozvoje města seznámil ZM s průběhem prací na investiční akci "Kanalizační přípojky - Červený Kostelec - Olešnice". Stavební práce na kanalizačních přípojkách jsou před dokončením k termínu 30.9.2013. Provádí se přepojování jednotlivých domů, zaměření skutečného provedení a předávání dotčených pozemků jejich vlastníkům.

19-19,0,0,S

Usnesení č. Z-2013/4/5

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o průběhu investiční akce "Kanalizační přípojky – Červený Kostelec – Olešnice".

6. I/14 Červený Kostelec - ul. Náchodská + 17. listopadu (chodníky + inženýrské sítě)

Předkladatel: Jiří Prouza

Vedoucí odboru rozvoje města seznámil ZM s postupem prací na investiční akci "I/14 Červený Kostelec - ul. Náchodská + 17. listopadu (chodníky + inženýrské sítě)". Město Červený Kostelec uzavřelo Smlouvu o spolupráci s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR. Předmětem této smlouvy je

sjednání společného postupu zadavatele a úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran při zadávání veřejné zakázky I/14 Červený Kostelec, (oprava živičného krytu). Po výběru společného zhotovitele stavby je předpoklad zahájení prací v jarních měsících 2014.

I.19-19,0,0,S II.19-19,0,0,S
Usnesení č. Z-2013/4/6

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. bere na vědomí

informaci o průběhu investiční akce "I/14 Červený Kostelec – ul. Náchodská + 17. listopadu (chodníky + inženýrské sítě).

II. schvaluje

snížení rozpočtu čerpání úvěrů (RS str.4, tabulka FINANCOVÁNÍ, položka 8123). V rozpočtu schválena na rok 2013 částka celkem 21.300.000 Kč (kde 2.900.000 Kč je dočerpání úvěru od ČS a.s. na kanalizační přípojky v Olešnici, jehož čerpání bylo zahájeno v roce 2012, dále 430.000 Kč na dočerpání půjčky od SFŽP na Kanalizaci Olešnice - čerpání zahájeno v roce 2012, a 17.970.000 Kč nový úvěr na akci uvedenou v řádku 16, strana 6 schváleného rozpočtu - oprava komunikace I/14 (chodníky a inž. sítě). Z důvodu nerealizace opravy komunikace I/14 se sníží částka čerpaných úvěrů o 17.970.000 Kč a zároveň se o 17.970.000 Kč sníží částka výdajů na opravy komunikací.

7. Demolice budovy č.p. 228 na st.p.č. 16 v k.ú. Červený Kostelec

Předkladatel: Jiří Prouza

Vedoucí odboru rozvoje města seznámil ZM s průběhem prací na investiční akci "Demolice budovy č.p. 228 na st.p.č. 16 v k.ú. Červený Kostelec". Stavba je odstraněna, pozemek je vyrovnan zeminou a je provedeno osetí travinou.

Připomínky:

Pí Franková - na kolik přišla demolice?

Starosta - demolice přišla na 350 000,- Kč.

P. Cejnar - je možné zabránit navážení nepořádku na tento pozemek?

Starosta - městská policie má pokyn hlídat tento pozemek, ale pozemek je stále v jejich majetku, i když je zatížen několika exekucemi, samozřejmě nemohou zakládat skládku.

Pí Franková - je to tedy pohledávka?

Starosta - pohledávku budeme soudně vymáhat.

Pí Franková - bude to muset zaplatit ten, kdo pozemek koupí?

Starosta - ne, zaplatí to město a město bude částku vymáhat po majiteli nemovitosti.

Pí Franková - oni to nechtějí prodat, aby se zbavili exekuce?

Starosta - oni nemohou, když je to v exekuci.

19-19,0,0,S
Usnesení č. Z-2013/4/7

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

bere na vědomí

informaci o průběhu investiční akce "Demolice budovy č.p. 228 na st.p.č. 16 v k.ú. Červený Kostelec".

8. Veřejné prostranství mezi školami, k.ú. Červený Kostelec

Předkladatel: Jiří Prouza

Vedoucí odboru rozvoje města seznámil ZM s architektonickou studií ve dvou variantách s propočtem nákladů stavby z 30.8.2013 s názvem "Veřejné prostranství mezi ul. 17. listopadu a Břetislava Kafky v Červeném Kostelci", jejímž zpracovatelem je Ing. arch. Marek Wajsar, Lipky 1283, 549 41 Červený Kostelec.

Připomínky a diskuse jsou přílohou zápisu.

I.19-18,0,1,S II.18-17,0,1,S

Usnesení č. Z-2013/4/8

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. bere na vědomí

architektonickou studii ve dvou variantách (A a B) s propočtem nákladů stavby z 30.8.2013 s názvem "Veřejné prostranství mezi ul. 17. listopadu a Břetislava Kafky v Červeném Kostelci", jejímž zpracovatelem je Ing. arch. Marek Wajsar, Lipky 1283, 549 41 Červený Kostelec.

II. schvaluje

vyřazení bodu č. 8 z jednání ZM.

9. Demolice nemovitosti Jiráskova č.p.128

Předkladatel: Petr Mědílek

Starosta předložil ZM k projednání návrh na demolici nemovitosti Jiráskova č.p. 128. Na posledním jednání ZM bylo schváleno odkoupení této nemovitosti od Klimeše Jaroslava a Klimešové Jany,

Tato část textu nemohla být zveřejněna.

za cenu 50 000,- Kč. V případě schválení demolice by došlo k naplnění usnesení ZM č. Z-2013/3/17 ze dne 20.6.2013. V případě zamítnutí demolice starosta navrhuje revokaci výše citovaného usnesení.

16-13,2,1,S

Usnesení č. Z-2013/4/9

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

schvaluje

demolici nemovitosti Jiráskova č.p. 128.

10. Rekonstrukce chodníku v ul. Koubovka a Man. Burdychových v Červeném Kostelci

Předkladatel: Petr Mědílek

Rada města předložila ZM k projednání materiály spojené s rekonstrukcí chodníku v ul. Koubovka a Man. Burdychových v Červeném Kostelci. Finanční prostředky budou použity z neuskutečněné akce v letošním roce "Oprava chodníků na komunikaci I/14".

Připomínky:

Ing. Wajsar - nebylo by možné při této akci protáhnout chodník až k Háčku.
Starosta - problém je s pozemky, které nejsou naše.

17-17,0,0,S

Usnesení č. Z-2013/4/10

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

realizaci akce "Rekonstrukce chodníku v ul. Koubovka a Man. Burdychových v Červeném Kostelci".

11. Rekonstrukce komunikace od hasičské zbrojnice ke komunikaci SÚS v Olešnici

Předkladatel: Petr Mědílek

Rada města předložila ZM k projednání návrh na rekonstrukci komunikace od hasičské zbrojnice ke komunikaci SÚS v Olešnici. V současné době je vypracován projekt včetně ceny a připravuje se výběrové řízení. Finanční prostředky budou použity z neuskutečněné akce v letošním roce "Oprava chodníků na komunikaci I/14".

16-16,0,0,S

Usnesení č. Z-2013/4/11

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

provedení rekonstrukce komunikace od hasičské zbrojnice ke komunikaci SÚS v Olešnici.

12. Hospodaření 1.-7.2013

Předkladatel: Věra Šimková

Vedoucí finančního odboru předložila ZM přehled hospodaření za leden až červenec 2013. Příjmy jsou do července inkasovány v souladu se schváleným rozpočtem. Ke dni konání ZM jsou však známé úplné příjmy z daní za měsíc srpen, kde dochází k nižšímu plnění u DPH než v předchozích letech (2008 - 2012). Podle propočtů náš kumulovaný příjem z DPH odpovídá celostátnímu inkasu u této daně.

Náběh výdajů rozpočtu je pomalejší. Pouze u čerpání výdajů na ř. 63 finanční operace – kde jsou výdaje na odvod DPH finančnímu úřadu, jsou naopak výdaje zatím přečerpaný. Důvod: zatím nebyly čerpány nadměrné odpočty z akcí, kde se uplatňuje na vstupu odpočet DPH – zbývající výdaje na kanalizační přípojky, technická infrastruktura 7 RD.

16-16,0,0,S

Usnesení č. Z-2013/4/12

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

hospodaření města za leden až červenec 2013.

13. Rozpočtová opatření přijatá RM od posledního zasedání ZM

Předkladatel: Petr Mědílek

Starosta předložil ZM k projednání kompletní přehled rozpočtových opatření přijatých RM od posledního zasedání ZM.

Souhrn je přílohou.

17-17,0,0,S

Usnesení č. Z-2013/4/13

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o rozpočtových opatřeních přijatých RM od posledního zasedání ZM.

14. Rozpočtové opatření č. 30

Předkladatel: Petr Mědílek

Vedoucí finančního odboru předložila ZM k projednání návrh rozpočtového opatření č. 30:

příjmy + 1.389.640 Kč

výdaje + 1.389.640 Kč

Rozdíl mezi odhadem daně za město a skutečnou výší podle daňového priznání ve výši 1.389.640 Kč - o tuto částku budou navýšeny zároveň příjmy i výdaje. Daň se neodvádí finančnímu úřadu, pouze se proúčtuje jako náš výdaj a zároveň i příjem.

17-17,0,0,S

Usnesení č. Z-2013/4/14

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 30.

15. Koupě pozemku st.p.č. 322 v k.ú. Horní Kostelec

Předkladatel: Luboš Křivda

Místostarosta předložil ZM k projednání koupi pozemku do majetku města st.p.č. 322 o výměře 21 m² v k.ú. Horní Kostelec od UZSVM, Rabínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 za cenu 7 000,- Kč. Na pozemku je vodojem města.

Komise majetková: doporučuje koupi za cenu 7 000,- Kč

Komise výstavby a rozvoje města: doporučuje koupi

RM: doporučuje koupi za cenu 7 000,- Kč

I.17-17,0,0,S II.17-17,0,0,S

Usnesení č. Z-2013/4/15

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. s c h v a l u j e

koupi pozemku do majetku města st.p.č. 322 o výměře 21 m² v k.ú. Horní Kostelec od UZSVM, Rabínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 za cenu 7 000,- Kč.

II. s c h v a l u j e

uzavření Kupní smlouvy (čj. UZSVM/HNA/2777/2013-HNAM) na pozemek st.p.č. 322 o výměře 21 m² v k.ú. Horní Kostelec s UZSVM, Rabínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2.

16. Koupě pozemku p.č. 1/1 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

Předkladatel: Luboš Křivda

Místostarosta předložil ZM k projednání koupi pozemku do majetku města p. č. 1/1 (zahrada) o výměře cca 580 m² z důvodu přeložky vodovodního řádu v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce od paní Voženílkové Ludmily,

Tato část textu nemohla být zveřejněna.

za cenu 20,- Kč/m².

Komise majetková: doporučuje koupi za cenu 20,- Kč/m²

Komise výstavby a rozvoje města: doporučuje koupi

RM: doporučuje koupi za cenu 100,-Kč/m²

17-17,0,0,S

Usnesení č. Z-2013/4/16

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

koupi pozemku p.č. 1/1 (zahrada) o výměře cca 580 m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce od paní Voženílkové Ludmily,

Tato část textu nemohla být zveřejněna.

za cenu 100,- Kč/m² s ohledem na již vykupované pozemky v této lokalitě.

17. Koupě pozemku p.č. 1377/10 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

Předkladatel: Luboš Křivda

Místostarosta předložil ZM k projednání koupi pozemku do majetku města p.č. 1377/10 (ostatní plocha) o výměře 58 m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce od paní Voženílkové Ludmily,

Tato část textu nemohla být zveřejněna.

za cenu 100,- Kč/m². Důvodem koupě je pozemek pod komunikací.

Komise majetková: doporučuje koupi za cenu 100,- Kč/m²

Komise výstavby a rozvoje města: doporučuje koupi

RM: doporučuje koupi za cenu 100,- Kč/m²

17-17,0,0,S

Usnesení č. Z-2013/4/17

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

koupi pozemku p.č. 1377/10 (ostatní plocha) o výměře 58 m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce od paní Voženílkové Ludmily,

Tato část textu nemohla být zveřejněna.

za cenu 100,- Kč/m².

18. Koupě pozemků p.č. 40/1 a p.č. 40/2 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

Předkladatel: Luboš Křivda

Místostarosta předložil ZM k projednání koupi pozemků do majetku města p.č. 40/1 (ostatní plocha) o výměře 348 m² a p.č. 40/2 (ostatní plocha) o výměře 484 m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce od paní Voženílkové Ludmily,

Tato část textu nemohla být zveřejněna.

za cenu 20,- Kč/m² z důvodu podmínky majitelky o prodeji ostatních pozemků.

Komise majetková: doporučuje koupi za cenu 20,- Kč/m²

Komise výstavby a rozvoje města: doporučuje koupi

RM: doporučuje koupi za cenu 20,- Kč/m²

Zastupitelstvo města Červený Kostelec
s c h v a l u j e

koupi pozemků p.č. 40/1 (ostatní plocha) o výměře 348 m² a p.č. 40/2 (ostatní plocha) o výměře 484 m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce od paní Voženílkové Ludmily,
Tato část textu nemohla být zveřejněna.
za cenu 20,- Kč/m².

19. Koupě pozemků p.č. 1377/4 a p.č. 1377/7 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

Předkladatel: Luboš Křivda

Místostarosta předložil ZM k projednání koupi pozemků do majetku města p.č. 1377/4 (ostatní plocha) o výměře 98 m² a p.č. 1377/7 (ostatní plocha) o výměře 118 m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce od paní Procházkové Jany,
Tato část textu nemohla být zveřejněna.

za cenu 100,- Kč/m². Důvodem koupě je pozemek pod komunikací.

Komise majetková: doporučuje koupi za cenu 100,- Kč/m²

Komise výstavby a rozvoje města: doporučuje koupi

RM: doporučuje koupi za cenu 100,- Kč/m²

Zastupitelstvo města Červený Kostelec
s c h v a l u j e

koupi pozemků do majetku města p.č. 1377/4 (ostatní plocha) o výměře 98 m² a p.č. 1377/7 (ostatní plocha) o výměře 118 m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce od paní Procházkové Jany,
Tato část textu nemohla být zveřejněna.
za cenu 100,- Kč/m².

20. Koupě pozemku p.č. 220/2 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem

Předkladatel: Luboš Křivda

Místostarosta předložil ZM k projednání koupi pozemku do majetku města p.č. 220/2 (ostatní plocha) o výměře 75 m² v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem od Nývlta Josefa, Nývltové Zuzany,
Tato část textu nemohla být zveřejněna.

a Nývlta Josefa, Nývltové Jaroslavy,

Tato část textu nemohla být zveřejněna.

za cenu 200,- Kč/m². Důvodem koupě je pozemek pod komunikací.

Komise majetková: doporučuje koupi za cenu 200,- Kč/m²

Komise výstavby a rozvoje města: doporučuje koupi

RM: doporučuje koupi za cenu 200,- Kč/m²

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

koupi pozemku do majetku města p.č. 220/2 (ostatní plocha) o výměře 75 m² v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem od Nývlta Josefa, Nývltové Zuzany,
Tato část textu nemohla být zveřejněna.
a Nývlta Josefa, Nývltové Jaroslavy,
Tato část textu nemohla být zveřejněna.
za cenu 200,- Kč/m².

21. Koupě pozemků p.č. 1377/8 a p.č. 1377/11 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

Předkladatel: Luboš Křivda

Místostarosta předložil ZM k projednání koupi pozemků do majetku města p.č. 1377/8 (ostatní plocha) o výměře 227 m² a p.č. 1377/11 (ostatní plocha) o výměře 97 m² v k.ú.

Tato část textu nemohla být zveřejněna.

od paní Wostlové Jitky,

Tato část textu nemohla být zveřejněna.

a pana Šefčíka Jaroslava,

Tato část textu nemohla být zveřejněna.

za cenu 100,- Kč/m². Důvodem koupě je pozemek pod komunikací.

Komise majetková: doporučuje koupi za cenu 100,- Kč/m²

Komise výstavby a rozvoje města: doporučuje koupi

RM: doporučuje koupi za cenu 100,- Kč/m²

16-16,0,0,S

Usnesení č. Z-2013/4/21

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

koupi pozemků do majetku města p.č. 1377/8 (ostatní plocha) o výměře 227 m² a p.č. 1377/11 (ostatní plocha) o výměře 97 m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce od paní Wostlové Jitky,
Tato část textu nemohla být zveřejněna.
a pana Šefčíka Jaroslava,
Tato část textu nemohla být zveřejněna.
za cenu 100,- Kč/m².

22. Koupě pozemků p.č. 1377/6, p.č. 58 a p.č. 59 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

Předkladatel: Luboš Křivda

Místostarosta předložil ZM k projednání koupi pozemků do majetku města p.č. 1377/6 (ostatní plocha) o výměře 203 m² za cenu 100,- Kč/m² v k.ú. Olešnice u Č. Kostelce od pana Středy Antonína,

Tato část textu nemohla být zveřejněna.

. Důvodem koupě je pozemek pod komunikací.

Pozemek p.č. 58 (tr.tr.por.) o výměře 1058 m² a p.č. 59 (tr.tr.por.) o výměře 801 m² za cenu 20,- Kč/m² v k.ú. Olešnice u Č. Kostelce od pana Středy Antonína,

Tato část textu nemohla být zveřejněna.

.

Komise majetková: doporučuje koupi p.č. 1377/6 za cenu 100,-

Kč/m² a p.č. 58, p.č. 59 za cenu 20,- Kč/m²

Komise výstavby a rozvoje města: doporučuje koupi

RM: doporučuje koupi p.č. 1377/6 za cenu 100,- Kč/m² a p.č. 58, p.č. 59 za cenu 20,- Kč/m²

17-17,0,0,S

Usnesení č. Z-2013/4/22

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

koupi pozemků do majetku města p.č. 1377/6 (ostatní plocha) o výměře 203 m² za cenu 100,- Kč/m² v k.ú. Olešnice u Č. Kostelce. Pozemek p.č. 58 (tr.tr.por.) o výměře 1058 m² a p.č. 59 (tr.tr.por.) o výměře 801 m² za cenu 20,- Kč/m² v k.ú. Olešnice u Č. Kostelce od pana Středy Antonína,
Tato část textu nemohla být zveřejněna.

.

23. Koupě pozemku p.č. 1377/5 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

Předkladatel: Luboš Křivda

Místostarosta předložil ZM k projednání koupi pozemku do majetku města p.č. 1377/5 (ostatní plocha) o výměře 204 m² v k.ú. Olešnice u Č. Kostelce od pana Ing. Kulta Josefa,

Tato část textu nemohla být zveřejněna.

za cenu 100,- Kč/m². Důvodem koupě je pozemek pod komunikací.

RM: doporučuje koupi za cenu 100,- Kč/m²

17-17,0,0,S

Usnesení č. Z-2013/4/23

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

koupi pozemku do majetku města p.č. 1377/5 (ostatní plocha) o výměře 204 m² v k.ú. Olešnice u Č. Kostelce od pana Ing. Kulta Josefa,
Tato část textu nemohla být zveřejněna.
za cenu 100,- Kč/m².

24. Záměr prodeje části pozemku p.č. 1344/3 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

Předkladatel: Luboš Křivda

Místostarosta předložil ZM k projednání návrh záměru prodeje části pozemku p.č. 1344/3 (ostatní plocha) o výměře cca 87 m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce. Důvodem prodeje je zaplacený pozemek.

Komise majetková: nedoporučuje prodej do vyřešení připojení na kanalizaci sousední nemovitosti

Komise výstavby a rozvoje města: doporučuje prodej

RM: zamítá prodej

17-17,0,0,S

Usnesení č. Z-2013/4/24

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

z a m í t á

záměr prodeje části pozemku p.č. 1344/3 (ostatní plocha) o výměře cca 87 m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce.

25. Záměr prodeje pozemku p.č. 164/3 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem

Předkladatel: Luboš Křivda

Místostarosta předložil ZM k projednání návrh záměru prodeje pozemku z majetku města p.č. 164/3 (tr.tr.por.) o výměře 892 m² v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem. Důvodem prodeje je rozšíření pozemku.

Komise majetková: nedoporučuje prodej. Jedná se o stavební pozemek a město nemá finanční prostředky na vybudování komunikace k č.p. 163 a č.p. 54.

Komise výstavby a rozvoje města: nedoporučuje prodej

RM: zamítá prodej

17-17,0,0,S

Usnesení č. Z-2013/4/25

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

z a m í t á

záměr prodeje pozemku z majetku města p.č. 164/3 (tr.tr.por.) o výměře 892 m² v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem.

26. Revokace usnesení Z-2013/1/18 ze dne 28.2.2013

Předkladatel: Luboš Křivda

Místostarosta předložil ZM k projednání Revokaci usnesení

Z-2013/1/18 ze dne 28.2.2013 z důvodu odmítnutí přiděleného pozemku paní Radkou Zanini, *Tato část textu nemohla být zveřejněna.*

Komise majetková: doporučuje revokaci

RM: doporučuje revokaci

17-17,0,0,S

Usnesení č. Z-2013/4/26

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

Revokaci usnesení Z-2013/1/18 ze dne 28.2.2013.

27. Prodej dvou pozemků k výstavbě RD na pozemku p.č. 938/8 a části p.č. 938/7 v k.ú. Červený Kostelec

Předkladatel: Luboš Křivda

Místostarosta předložil ZM k projednání prodej dvou pozemků k výstavbě RD na pozemku p.č. 938/8 a části p.č. 938/7 v k.ú. Červený Kostelec – prodej pozemků byl uskutečněn obálkovou metodou nejnižším podáním 650,- Kč/m².

Nabídku podali:

1. Radka Zanini,

Tato část textu nemohla být zveřejněna.

, která od prodeje odstoupila.

2. Oblastní charita Červený Kostelec, 5. května 1170, 549 41 Červený Kostelec podala nabídku na oba pozemky. Nabídnutá cena 705,- Kč/m².

Komise majetková: doporučuje prodej obou pozemků za nabídnutou cenu 705,- Kč/m²

Komise výstavby a rozvoje města: doporučuje prodej

RM: doporučuje prodej za cenu 705,- Kč/m²

17-14,0,3,S

Usnesení č. Z-2013/4/27

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

prodej dvou pozemků k výstavbě RD na pozemku p.č. 938/8 a části p.č. 938/7 v k.ú. Červený Kostelec Oblastní charitě Červený Kostelec, 5. května 1170, 549 41 Červený Kostelec za cenu 705,- Kč/m².

28. Diskuse

Předkladatel: Kateřina Macková

P. Fabián - jaká je situace s opěrnou zdí čp. 851.

Starosta - proběhla jednání s majiteli domu a s firmou, která zeď opravovala. Jsou vyhotoveny dva posudky jeden je MěÚ a jeden majitelů domu. Ani jejich posudek neříká, že opěrná zeď spadla z důvodu používání komunikace. Říká, že je opěrná zeď stará a zatéká do ní voda. Opěrná zeď je dána do provizorního stavu, kdy do ní nezatéká. Majitelé řeší zaplacení opravy s firmou. Smlouva na opravu opěrné zdi nebyla uzavřena mezi městem, ale mezi majiteli a firmou.

Ing. Wajsar - opravit cestu podél Mateřské školky Větrník.

Starosta - opravu cesty dáme na příští rok do rozpočtu města.

P. Kafka - byl jsem vyzván na minulém zastupitelstvu abych připravil seznam budov, které by mohly být architektonickou památkou. Pracujeme na tom v rámci našeho sdružení KOS. Chtěl bych se zeptat, jak bude se seznamem naloženo, jaké informace do něho máme shánět.

Starosta - seznam bude využit, nevím, co v něm všechno je. Ještě jsme o tom nemluvili.

Ing. arch. Wajsar - chystá se nový územní plán, seznam by se dal použít.

P. Kejklíček - kdo rozhoduje o tom, kam umístit měření rychlosti. V Souběžné ulici je to podle mě zbytečné.

Místostarosta - dopravní komise, měření rychlosti počítá i počet projetých vozidel.

P. Brand - chtěl jsem se zeptat na další postup zpracované revitalizace zeleně na sídlišti Větrník.

Starosta - dali jsme zpracovat studii. Zastupitelstvo musí schválit záměr. Je na to zpracovaný projekt a věříme, že se bude realizovat, ale kdy nevím.

15-15,0,0,S

Usnesení č. Z-2013/4/28

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

připomínky členů ZM a občanů.

Jednání bylo ukončeno v 19,30 hodin.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Zuzana Minaříková PharmDr.
ověřovatel zápisu

Zdeněk Kejklíček
ověřovatel zápisu