

MĚSTO ČERVENÝ KOSTELEC

PROGRAM

4. řádné schůze Zastupitelstva města, konaná dne 11.9.2014 malý sál Divadla J.K.Tyla v Červeném Kostelci

1. (9) Červený Kostelec - Bohdašín, splašková kanalizace

Jiří Prouza

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

2. (10) I/14 Červený Kostelec - ul. Náchodská + 17. listopadu (chodníky + inženýrské sítě)

Jiří Prouza

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

3. (11) Rekonstrukce ulic Langrova, Žďárská, Rybničná v Červeném Kostelci

Jiří Prouza

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

4. (12) Snížení energetické náročnosti a modernizace zdroje tepla v MŠ Olešnice

Jiří Prouza

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

5. (13) Správní budova místního hospodářství města Červený Kostelec

Jiří Prouza

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

6. (14) Informace z jednání finančního výboru

Petr Mědílek

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

7. (33) Hospodaření 1.-7.2014

Věra Šimková

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

8. (38) Úvěr na opravu chodníků I/14 a rekonstrukci ul. Langrova, Rybničná, Žďárská

Věra Šimková

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

9. (8) Rozpočtové opatření č. 33

Věra Šimková

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

10. (15) Rozpočtové opatření č. 43

Věra Šimková
Kateřina Macková

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

11. (16) Rozpočtová opatření přijatá RM v roce 2014

Petr Mědílek

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

12. (36) Převod agendy 3 účelových fondů z MKS na Město Č. Kostelec

Věra Šimková

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

13. (37) Zrušení Fondu rezerv a rozvoje

Věra Šimková

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

14. (17) Vyřazení nevymahatelných pohledávek

Věra Šimková

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

15. (22) Koupě pozemků p.č. 270/1 a p.č. 313 v k.ú. Bohdašín n/O [Přijaté usnesení] [Připomínky]	Luboš Křivda
16. (26) Prodej části pozemku p.č. 872 v k.ú. Lhota u Červeného Kostelce [Přijaté usnesení] [Připomínky]	Luboš Křivda
17. (23) Revokace usnesení č. Z-2014/3/18 ZM ze dne 19.6.2014 [Přijaté usnesení] [Připomínky]	Luboš Křivda
18. (24) Přijetí daru částí pozemků p.č. 909 a p.č. 910 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem [Přijaté usnesení] [Připomínky]	Luboš Křivda
19. (25) Přijetí daru části pozemku p.č. 936/11 v k.ú. Červený Kostelec [Přijaté usnesení] [Připomínky]	Luboš Křivda
20. (27) Záměr prodeje pozemku p.č. 1102/4 v k.ú. Červený Kostelec [Přijaté usnesení] [Připomínky]	Luboš Křivda
21. (28) Smlouva o zřízení věcného břemene – hlavní kanalizační řad na pozemku p.č. 304 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce [Přijaté usnesení] [Připomínky]	Luboš Křivda
22. (18) Darování "Kanalizační přípojky č. P35 Červený Kostelec – Olešnice" [Přijaté usnesení] [Připomínky]	Luboš Křivda
23. (19) Darování "Kanalizační přípojky č. P85 Červený Kostelec – Olešnice" [Přijaté usnesení] [Připomínky]	Luboš Křivda
24. (20) Darování "Kanalizační přípojky č. P93 Červený Kostelec – Olešnice" [Přijaté usnesení] [Připomínky]	Luboš Křivda
25. (11) Žádost o profinancování stabilizace svahu [Přijaté usnesení] [Připomínky]	Petr Mědílek
26. (10) Informace z jednání kontrolního výboru [Přijaté usnesení] [Připomínky]	Irena Petirová
27. (21) Diskuse [Přijaté usnesení] [Příloha: diskuse] [Připomínky] Zápis z jednání	Kateřina Macková

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2014/4/1

ze dne 11. 9. 2014

Červený Kostelec - Bohdašín, splašková kanalizace

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informace o průběhu investiční akce "Červený Kostelec - Bohdašín, splašková kanalizace".

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2014/4/2

ze dne 11. 9. 2014

I/14 Červený Kostelec - ul. Náchodská + 17. listopadu (chodníky + inženýrské sítě)

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informace o průběhu realizace akce "I/14 Červený Kostelec - ul. Náchodská + 17. listopadu (chodníky + inženýrské sítě)".

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2014/4/3

ze dne 11. 9. 2014

Rekonstrukce ulic Langrova, Žďárská, Rybničná v Červeném Kostelci

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informace o průběhu investiční akce "Rekonstrukce ulic Langrova, Žďárská, Rybničná v Červeném Kostelci".

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2014/4/4

ze dne 11. 9. 2014

Snížení energetické náročnosti a modernizace zdroje tepla v MŠ Olešnice

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informace o průběhu investiční akce "Snížení energetické náročnosti a modernizace zdroje tepla v MŠ Olešnice".

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2014/4/5

ze dne 11. 9. 2014

Správní budova místního hospodářství města Červený Kostelec

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informace o průběhu investiční akce "Správní budova místního hospodářství města Červený Kostelec".

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2014/4/6

ze dne 11. 9. 2014

Informace z jednání finančního výboru

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informace z jednání finančního výboru konané dne 1.9.2014.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2014/4/7

ze dne 11. 9. 2014

Hospodaření 1.-7.2014

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

hospodaření města za leden až červenec 2014.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2014/4/8

ze dne 11. 9. 2014

Úvěr na opravu chodníků I/14 a rekonstrukci ul. Langrova, Rybničná, Žďárská

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. s c h v a l u j e

výsledek výběrového řízení na poskytovatele úvěru na akci "Oprava I/14 Červený Kostelec - chodníky a inženýrské sítě" a akci "Rekonstrukce ul. Langrova, Žďárská, Rybničná v Červeném Kostelci", které se uskutečnilo dne 28.8.2014.

II. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úvěru ve výši 37,8 mil. Kč k dofinancování výše uvedených akcí a úročeném pohyblivou úrokovou sazbou na bázi 3M PRIBORU mezi městem Červený Kostelec a Českou spořitelnou a.s..

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2014/4/9

ze dne 11. 9. 2014

Rozpočtové opatření č. 33

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 33.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2014/4/10

ze dne 11. 9. 2014

Rozpočtové opatření č. 43

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 43

II. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 k souhrnu smluvních dohod ze dne 24.2.2014.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2014/4/11

ze dne 11. 9. 2014

Rozpočtová opatření přijatá RM v roce 2014

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

souhrn rozpočtových opatření přijatých RM v roce 2014.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2014/4/12

ze dne 11. 9. 2014

Převod agendy 3 účelových fondů z MKS na Město Č. Kostelec

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

zřízení Fondu sportu, Fondu kultury a Fondu pro zahraniční styky škol jako účelových fondů Města Č. Kostelec s tím, že by došlo k převedení zůstatků těchto fondů aktuálně vedených u Městského kulturního střediska Č. Kostelec.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2014/4/13

ze dne 11. 9. 2014

Zrušení Fondu rezerv a rozvoje

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

zrušení Fondu rezerv a rozvoje k 31.12.2014 a zahrnutí zůstatku fondu do převáděného zůstatku rozpočtového hospodaření Města Č. Kostelec do roku 2015.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2014/4/14

ze dne 11. 9. 2014

Vyřazení nevymahatelných pohledávek

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o vyřazení nevymahatelných pohledávek v celkové hodnotě 53.539,32 Kč z podrozvahové evidence.

II. s c h v a l u j e

odpis promlčených pohledávek v celkové hodnotě 15.690 Kč z rozvahy do podrozvahové evidence s tím, že se budou nadále činit kroky k jejich vymožení.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2014/4/15

ze dne 11. 9. 2014

Koupě pozemků p.č. 270/1 a p.č. 313 v k.ú. Bohdašín n/O

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

koupi pozemků p.č. 313 (ostatní plocha) o výměře 114 m² a koupi části pozemku 270/1 (orná půda) o výměře cca 1 270 m² za cenu 150,- Kč/m². Zbytek pozemku p.č. 270/1 za odhadní cenu v k.ú. Bohdašín n/O. od paní P. M.,
Tato část textu nemohla být zveřejněna.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2014/4/16

ze dne 11. 9. 2014

Prodej části pozemku p.č. 872 v k.ú. Lhota u Červeného Kostelce

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

prodej části pozemku p.č. 872 (ostatní plocha) o výměře cca 127 m² v k.ú. Lhota u Červeného Kostelce pro P. K.,

Tato část textu nemohla být zveřejněna.

za cenu 70,- Kč/m² za podmínky zřízení věcného břemene stezky ve prospěch vlastníka pozemku p.č. 716/2 a p.č. 716/6 v k.ú. Lhota za Č. Kostelcem.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2014/4/17

ze dne 11. 9. 2014

Revokace usnesení č. Z-2014/3/18 ZM ze dne 19.6.2014

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

revokaci usnesení č. Z-2014/3/18 ZM ze dne 19.6.2014.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2014/4/18

ze dne 11. 9. 2014

Přijetí daru částí pozemků p.č. 909 a p.č. 910 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

přijetí daru částí pozemků p.č. 909 (ostatní plocha) o výměře 1 200 m² a p.č. 910 (ostatní plocha) o výměře 681 m² v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem od Industrial Parku CK, s.r.o., Lhota 261, 549 41 Červený Kostelec. Město Červený Kostelec se zavazuje, že nejpozději do tří let od dne uzavření darovací smlouvy vybuduje na svoje náklady novou rozšířenou asfaltovou pozemní komunikaci v průmyslové zóně s umožněním napojení areálu firmy Industrial Parku CK, s.r.o., která bude dimenzována pro těžkou nákladní kamionovou přepravu, a to jak vyplývá z celkového situačního výkresu C.2.– č. zakázky 4830 Orgatex Náchod, který je přílohou.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2014/4/19

ze dne 11. 9. 2014

Přijetí daru části pozemku p.č. 936/11 v k.ú. Červený Kostelec

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

přijetí daru části pozemku p.č. 936/11 (ostatní plocha) o výměře 34 m² v k.ú. Červený Kostelec od firmy Mikro s.r.o., Na Březince 1111/4, 150 00 Praha Smíchov.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2014/4/20

ze dne 11. 9. 2014

Záměr prodeje pozemku p.č. 1102/4 v k.ú. Červený Kostelec

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

z a m í t á

záměr prodeje pozemku p.č. 1102/4 (zahrada) o výměře cca 1 591 m² v k.ú. Červený Kostelec.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2014/4/21

ze dne 11. 9. 2014

Smlouva o zřízení věcného břemene – hlavní kanalizační řad
na pozemku p.č. 304 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – hlavní kanalizační řad na pozemku p.č.
304 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce ve vlastnictví
Tato část textu nemohla být zveřejněna.
pro Město Červený Kostelec za finanční náhradu 50 000,- Kč.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2014/4/22

ze dne 11. 9. 2014

Darování "Kanalizační přípojky č. P35 Červený Kostelec – Olešnice"

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

darování "Kanalizační přípojky č. P35 Červený Kostelec – Olešnice" z majetku města -
vlastníku nemovitosti č.p. 208 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2014/4/23

ze dne 11. 9. 2014

Darování "Kanalizační přípojky č. P85 Červený Kostelec – Olešnice"

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

darování "Kanalizační přípojky č. P85 Červený Kostelec – Olešnice" z majetku města -
vlastníku nemovitosti č.p. 18 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2014/4/24

ze dne 11. 9. 2014

Darování "Kanalizační přípojky č. P93 Červený Kostelec – Olešnice"

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

darování "Kanalizační přípojky č. P93 Červený Kostelec – Olešnice" z majetku města -
vlastníku nemovitosti č.p. 156 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2014/4/25

ze dne 11. 9. 2014

Žádost o profinancování stabilizace svahu

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

z a m í t á

profinancování stabilizace svahu u domu v ulici Jiráskova 851.
Toto usnesení nebylo přijato.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2014/4/26

ze dne 11. 9. 2014

Informace z jednání kontrolního výboru

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informace z jednání kontrolního výboru ze dne 16.6.2014.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2014/4/27

ze dne 11. 9. 2014

Diskuse

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

připomínky členů ZM a občanů.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Diskuse ZM 11.9.2014

Mgr. Kafka - 11.12.2013 ZM uložilo RM zadat výběrové řízení na zhotovitele projektové dokumentace a to na základě studie městského architekta. V té studii bylo napsáno, že budova kavárny bude dřevěný skelet z lepených vazníků. Když se začalo výběrové řízení připravovat, tak městský architekt předložil RM několik dodatečných vizualizací a variant materiálového řešení. RM vybrala variantu č. 3 zděné výplně mezi okny. Je to rozpor s původní koncepcí, původně to měla být lehká stavba. Proč výběr materiálu dělá RM a ne architekt. Je to pokračování jen zmatku, který tu od začátku je. Funkce městského architekta je špatně nastavená. Tyto materiálové varianty nedostala komise výstavby.

1. Kolik město stála dodatečná vizualizace? 2. Jak RM odůvodnila výběr varianty 3? 3. Proč RM předkládá neúplný zápis komise výstavby?

Místostarosta - RM plnila 3. usnesení ze ZM 11.12.2013. Řešila se materiálová varianta fasády, která se probírala v RM a na komisi výstavby. Chtěli jsme, aby se naplnilo usnesení tohoto ZM a proto se požádal Ing., Arch. M. Wajsar o předložení více variant. Varianty byly 3. RM vybrala variantu 3. Nejsme v tomto směru odborníci proto varianta 3 byla vybrána více méně pocitově.

P. Prouza - dodatečná vizualizace stála kolem 5000,- Kč.

Pí Cinková - myslím si, že je to věc veřejná. Není to záležitost pár lidí. RM se rozhoduje, že má nějaký dojem?

P. Prouza - v komisi výstavby se projednávaly věci majetkové. Mluvili jsme o ul. Sokolské. Prostor mezi školami jsme podrobně neprojednávali.

Místostarosta - zastupitelstvem města 11.12.2013 bylo RM usnesením uloženo, že má provést výběrové řízení na zhotovitele projektové dokumentace, které bylo schváleno 16 hlasy. RM plnila úkol ze zastupitelstva města. Ing. Arch. Marek Wajsar je připraven Vám vysvětlit varianty materiálového řešení fasády. RM nic proti rozhodnutí ZM nedělá.

Pí Cinková - jestli by nestálo za to akci "Veřejné prostranství mezi školami" odložit. Zaměřit se na to znovu. Není to rozhodnutí jen na 20 neb 30 lidech.

Pí Franková - výběr variant měl proběhnout stavební komisí, kde by měli být odborníci.

Neměla by o tom rozhodnout jen RM.

Ing. Arch. M. Wajsar - seznámil ZM s variantami pro projektovou dokumentaci.

P. Nývlt - opravit chodníky ve středu města.

Místostarosta - postupně se opravují. Nejde vše najednou.

P. Nývlt - na náměstí by mohl být kruhový objezd, aby to bylo zase náměstí.

P. Hruška - argumenty, že kruhový objezd nejde udělat. Kamióny by v zimě měly problémy. To je hrozná argumentace. V Alpách všechno funguje a jsou tam těžší podmínky. Další špatný argument je kam by jsme ten sníh vyhrnovali.

Ing. Hanuš - ani jedna cesta, která vede do náměstí není v majetku města.

Mgr. Kafka - kruhový objezd na náměstí je nevhodný, protože ze středu náměstí vytvoří mrtvý prostor a vytlačí chodce do okrajů. Je poměrně dobrá studie Arch. Kokeše, která je na stránkách města. Myslím si, že je realizovatelná. Je tam řešení odklon ul. Man. Burdychových, aby neústila do náměstí.

Ing. Petrák - proč v prostoru mezi školami je návrh kavárny?

Místostarosta - prvotní bylo to, aby tento prostor byl stále rušný o sobotách a nedělích. Lidé by nebyli rádi, kdyby jsme pana Vítka zlikvidovali bez náhrady.

Místostarosta - já bych se přimlouval k tomu, aby novému zastupitelstvu byla tato otázka veřejného prostranství mezi školami předložena a bylo na ní dále pracováno.

P. Hruška - kdy se vedení města dozvědělo, že bude znovu otevřeno obvodní oddělení.

Starosta - dotazoval jsem se před ZM 19.6.2014 velitele Policie ČR, Náchod a řekl mi, že je to v jednání, čekáme na rozhodnutí prezidenta Policie ČR v Praze.

P. Škoda - hlavní důvod proč se zvýšil počet strážníků MP je, aby mohli sloužit dvoučlenné hlídky, aby nedocházelo k přesčasovým hodinám, byla správně vybírána dovolená atd. v souladu se zákoníkem práce. Když jsme předkládali materiály ZM, tak jsme se neodvolávali na to, že tu není Policie ČR, obvodní oddělení, ale právě na přesčasové hodiny nárok na dovolenou atd.

P. Kolísko - při kolaudaci mostu ve Lhotě, požádat o vyčištění toku potoka.

Místostarosta – při prvním zanešení potoka byla vyvolána schůzka a Povodí Labe dalo příkaz firmě, aby po dodělání stavby dala tok potoka do původního stavu.

P. Heinzel – informoval ZM o průběhu prací v Langrově ulici z jeho pohledu a předpokládá, že nové ZM bude mít všechny potřebné informace z předchozích období.

P. Hruška – kamerový systém je uznán jako městský kamerový systém? Jak je ošetřena ochrana osobních údajů?

P. Škoda – kamerový systém je zřízen v souladu se zákonem o obecní policii, které je umožněno pořizovat záznamy na katastru města. Poskytovat záznamy můžeme Policii ČR.

P. Křeček – dostal jsem doporučený dopis od Vody Č. Kostelec, že mám špatnou přípojku a že si ji musím zaplatit na veřejném prostranství. Chtěl bych, aby Voda Č. Kostelec napsala přesně na vývěsku podle, kterého zákona to takhle účtují. Srážková voda se počítá stále stejně a zima nebyla žádná. Dejte na vývěsku, aby lidé věděli za, co platí.

P. Šlechta – vodovodní a kanalizační přípojku na veřejném prostranství a její údržbu a opravu hradí provozovatel ze svých nákladů. Jestliže dojde k výměně vodovodní přípojky, tak to už hradí majitel vodovodní přípojky.

P. Křeček – v celé ulici tekla špinavá voda. Přizval jsem k tomu MP a ona vůbec nevěděla, co má dělat. Je to ohrožení zdraví lidí. Proč to nevyhlásili městským rozhlasem. MP zavolala na Vodu Č. Kostelec.

P. Škoda – MP jediné co může udělat je, že zavolá správci vodovodní sítě. Rozhlas je nějak regulovaný já nemůžu hlásit, co chci.

Pí Kultová – opravit parkoviště u vlakového nádraží.

Místostarosta – nejhorší díry na komunikaci u vlakového nádraží budou opraveny.

P. Labík - jak dopadl festival?

Mgr. Slavíková – festival z mého pohledu výborně. Finančně dobře, co se týče příjmů tak tržby byly o 100 000,- vyšší než loni a tržby za pronájem stánků jsme překročili dvojnásobně. U výdajů nemohu dělat ještě žádné závěry, nemám všechny podklady. Jsem domluvena s p. starostou a p. místostarostou, že na RM 8.10.2014 předložím vyúčtování.

P. Spůra – fakturuje se srážková voda Textonii?

P. Šlechta – Textonie je rozdělena na dva objekty a oba platí srážkovou vodu.

P. Spůra – jak to vypadá s opravou mostů v Olešnici?

Starosta – dostali jsme dotaci do roku 2016 je to na 4 mosty. Přípravy na opravu mostů už probíhají.

Město Červený Kostelec

Zápis

4. řádné schůze Zastupitelstva města, konaná dne

11. 9. 2014 v 16:00 hod.

malý sál Divadla J.K.Tyla v Červeném Kostelci

v e ř e j n á v e r z e

Přítomni: 22 členů ZM, 9 vedoucích odborů, 6 občanů
Prezenční listiny přiloženy

Dále přítomni: Fišer Petr Ing., tajemník MěÚ

Hosté:

Omluvení: Hrstka Milan Ing., Ryba Jan Mgr., Wajsar Miroslav Ing. Mgr.

Ověřovatelé: Minaříková Zuzana PharmDr., Kejklíček Zdeněk
21-19,0,2,S

Zapsal: Macková Kateřina

Návrhová komise:
Franková Marcela, Labík David, Kafka Jan Mgr.
21-18,0,3,S

Hlasování o programu:
21-21,0,0,S

Na zasedání je přítomno 22 členů ZM - ZM je usnášeníschopné.

Schválený program:

- 1 Červený Kostelec - Bohdašín, splašková kanalizace
- 2 I/14 Červený Kostelec - ul. Náchodská + 17. listopadu (chodníky + inženýrské sítě)
- 3 Rekonstrukce ulic Langrova, Žďárská, Rybničná v Červeném Kostelci
- 4 Snížení energetické náročnosti a modernizace zdroje tepla v MŠ Olešnice
- 5 Správní budova místního hospodářství města Červený Kostelec
- 6 Informace z jednání finančního výboru
- 7 Hospodaření 1.-7.2014
- 8 Úvěr na opravu chodníků I/14 a rekonstrukci ul. Langrova, Rybničná, Žďárská
- 9 Rozpočtové opatření č. 33
- 10 Rozpočtové opatření č. 43
- 11 Rozpočtová opatření přijatá RM v roce 2014
- 12 Převod agendy 3 účelových fondů z MKS na Město Č. Kostelec
- 13 Zrušení Fondu rezerv a rozvoje
- 14 Vyřazení nevymahatelných pohledávek
- 15 Koupě pozemků p.č. 270/1 a p.č. 313 v k.ú. Bohdašín n/O
- 16 Prodej části pozemku p.č. 872 v k.ú. Lhota u Červeného Kostelce

- 17 Revokace usnesení č. Z-2014/3/18 ZM ze dne 19.6.2014
- 18 Přijetí daru částí pozemků p.č. 909 a p.č. 910 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem
- 19 Přijetí daru části pozemku p.č. 936/11 v k.ú. Červený Kostelec
- 20 Záměr prodeje pozemku p.č. 1102/4 v k.ú. Červený Kostelec
- 21 Smlouva o zřízení věcného břemene – hlavní kanalizační řad na pozemku p.č. 304 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce
- 22 Darování "Kanalizační přípojky č. P35 Červený Kostelec – Olešnice"
- 23 Darování "Kanalizační přípojky č. P85 Červený Kostelec – Olešnice"
- 24 Darování "Kanalizační přípojky č. P93 Červený Kostelec – Olešnice"
- 25 Žádost o profinancování stabilizace svahu
- 26 Informace z jednání kontrolního výboru
- 27 Diskuse

K jednotlivým bodům programu:

1. Červený Kostelec - Bohdašín, splašková kanalizace

Předkladatel: Jiří Prouza

Vedoucí odboru rozvoje města informoval ZM o průběhu investiční akce "Červený Kostelec – Bohdašín, splašková kanalizace", jejíž součástí je realizace akce "Červený Kostelec – Bohdašín, splašková kanalizace – domovní přípojky".

V současné době je dokončeno výtlačné potrubí pro přečerpávání splašků do kanalizace v Horním Kostelci včetně osazení čerpací stanice. Gravitační potrubí kanalizace včetně vysazení přípojek je dovedeno pod kapličku a dále se pokračuje po jednotlivých větvích. Rada města schválila na jednání dne 18. 8. 2014 dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém se po oboustranné dohodě mění termín dokončení stavby z 12. 12. 2015 na 31. 8. 2015.

Připomínky:

Pí Franková - žádá o lepší značení komunikace.

P. Spůra - v Souběžné ulici v místě napojení bude před zimou zaasfaltováno?

Ing. Košut - ano před zimou bude zaasfaltováno.

21-21,0,0,S

Usnesení č. Z-2014/4/1

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informace o průběhu investiční akce "Červený Kostelec - Bohdašín, splašková kanalizace".

2. I/14 Červený Kostelec - ul. Náchodská + 17. listopadu (chodníky + inženýrské sítě)

Předkladatel: Jiří Prouza

Vedoucí odboru rozvoje města informoval ZM o postupu prací na akci "I/14 Červený Kostelec – ul. Náchodská + 17. listopadu.

Na stavbě se dokončují chodníky, veřejné osvětlení, provádí se opravy kanalizace a vodovodu. Z důvodu provádění některých stavebních prací, které nelze zhotovit bez plné uzavírky komunikace v návaznosti na provedení nového živičného krytu vozovky, se prodlužuje termín dokončení stavby v koordinaci s ŘSD do 20. 10. 2014. Změna termínu dokončení stavby a ocenění změn odsouhlasených položek je přílohou dodatku ke smlouvě č. 1.

Připomínky:

PharmDr. Minaříková - žádá o zasypání překopů v Náchodské ulici. Překopy budou zaasfaltovány, až s Náchodskou ulicí?

Starosta - ano překopy budou zaasfaltovány s Náchodskou ulicí.

Starosta - jsou problémy v ul. 17. listopadu, víme o chybách, které stavební dozor nepřebere a budou muset být odstraněny.

P. Labík - když máme stavební dozor, proč stavební dozor nehlídá stavbu.

Starosta - stavební dozor kontroluje, vše je zapsáno ve stavebním deníku a chyby budou odstraněny.

Pí Franková - kdo roznášel v ul. 17. listopadu letáky o uzavírce? Někteří občané leták nedostali.

P. Regner - letáky roznášeli skauti. Skauti letáky ještě roznesou.

Starosta - všechny informace o investičních akcích jsou na webových stránkách města.

Pí Kozáková - bude ulice Br. Čapků uzavřena?

Starosta - ul. Br. Čapků nebude průjezdná.

P. Cejnar - zužuje se na úkor chodníků komunikace v ul. 17. listopadu a Náchodská?

Starosta - celá akce je oprava, šíře komunikace se nemění.

21-21,0,0,S

Usnesení č. Z-2014/4/2

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informace o průběhu realizace akce "I/14 Červený Kostelec - ul. Náchodská + 17. listopadu (chodníky + inženýrské sítě)".

3. Rekonstrukce ulic Langrova, Žďárská, Rybničná v Červeném Kostelci

Předkladatel: Jiří Prouza

Vedoucí odboru rozvoje města informoval ZM o postupu prací na investiční akci "Rekonstrukce ulic Langrova, Rybničná, Žďárská v Červeném Kostelci".

Na stavbě se provádí výměna a doplnění části veřejné kanalizace a vodovodu včetně přípojek ve všech ulicích. V ulici Langrova ve směru od garáží se provádí skladba vozovky, osazení obrubníků a podklady pod chodníky.

21-21,0,0,S

Usnesení č. Z-2014/4/3

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informace o průběhu investiční akce "Rekonstrukce ulic Langrova, Žďárská, Rybničná v Červeném Kostelci".

4. Snížení energetické náročnosti a modernizace zdroje tepla v MŠ Olešnice

Předkladatel: Jiří Prouza

Vedoucí odboru rozvoje města informoval ZM o investiční akci "Snížení energetické náročnosti a modernizace zdroje tepla v MŠ Olešnice".

Jednalo se o zateplení budovy a výměny tepelného zdroje z uhlí na propan. Akce byla provedena v průběhu prázdnin.

21-21,0,0,S

Usnesení č. Z-2014/4/4

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informace o průběhu investiční akce "Snížení energetické náročnosti a modernizace zdroje tepla v MŠ Olešnice".

5. Správní budova místního hospodářství města Červený Kostelec

Předkladatel: Jiří Prouza

Vedoucí odboru rozvoje města informoval ZM o postupu prací na investiční akci "Správní budova místního hospodářství města Červený Kostelec".

V současné době jsou dokončeny veškerá řemesla, vnitřní omítky, rozvody topení. Je předpoklad dokončení díla dle smlouvy o dílo do konce října 2014.

21-21,0,0,S

Usnesení č. Z-2014/4/5

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informace o průběhu investiční akce "Správní budova místního hospodářství města Červený Kostelec".

6. Informace z jednání finančního výboru

Předkladatel: Petr Mědílek

Předseda finančního výboru podal informaci ZM o jednání finančního výboru, které se konalo 1. září 2014. Zápis z jednání FV obdrželi všichni členové ZM a je přílohou zápisu ZM.

20-20,0,0,S

Usnesení č. Z-2014/4/6

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informace z jednání finančního výboru konané dne 1.9.2014.

7. Hospodaření 1.-7.2014

Předkladatel: Věra Šimková

Vedoucí finančního odboru předložila ZM přehled hospodaření za leden až červenec 2014.

Příjmy jsou inkasovány v souladu se schváleným rozpočtem. Daňové příjmy jsou plněny na 71,09 %, nedaňové běžné příjmy jsou plněny na 61,95 %. Naplňování rozpočtu kapitálových příjmů bude soustředěno do podzimních měsíců - jedná se zejména o příjmy z prodeje kanalizačních přípojek v Olešnici.

Náběh výdajů rozpočtu je pomalejší, u běžných výdajů je to vlivem zatím nedokončených oprav majetku – rozpočet výdajů je 46.026 tisíc Kč, skutečnost k 31.7. výdaje 10.228 tisíc Kč, tj. plnění rozpočtu ve výši 22,22%. U investičních výdajů je do konce července čerpání rozpočtových výdajů také nízké, a to ve výši 18,33%. To jsou hlavní důvody nižšího poměru čerpání celkových rozpočtovaných výdajů.

21-21,0,0,S

Usnesení č. Z-2014/4/7

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

8. Úvěr na opravu chodníků I/14 a rekonstrukci ul. Langrova, Rybničná, Žďárská

Předkladatel: Věra Šimková

Vedoucí finančního odboru předložila ZM zápis z výběru nejvhodnější nabídky na poskytnutí úvěru 37,8 mil. Kč pro město Červený Kostelec na dofinancování rekonstrukcí dopravní infrastruktury města - na "Opravu I/14 Červený Kostelec - chodníky a inženýrské sítě" a na "Rekonstrukci ul. Langrova, Žďárská, Rybničná v Červeném Kostelci".

I.22-22,0,0,S II.22-22,0,0,S

Usnesení č. Z-2014/4/8

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. s c h v a l u j e

výsledek výběrového řízení na poskytovatele úvěru na akci "Oprava I/14 Červený Kostelec - chodníky a inženýrské sítě" a akci "Rekonstrukce ul. Langrova, Žďárská, Rybničná v Červeném Kostelci", které se uskutečnilo dne 28.8.2014.

II. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úvěru ve výši 37,8 mil. Kč k dofinancování výše uvedených akcí a úročeném pohyblivou úrokovou sazbou na bázi 3M PRIBORU mezi městem Červený Kostelec a Českou spořitelnou a.s..

9. Rozpočtové opatření č. 33

Předkladatel: Věra Šimková

Vedoucí finančního odboru předložila ZM návrh rozpočtového opatření č. 33:

příjmy + 550.040 Kč

výdaje + 550.040 Kč

Výsledná daň z příjmů vypočítaná při zpracování daňového přiznání za město za rok 2013 je o 550.040 Kč vyšší než odhad, který je obsažen ve schváleném rozpočtu. Navýší se jak výdaje, tak příjmy města ("platíme" ji sami sobě).

22-22,0,0,S

Usnesení č. Z-2014/4/9

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 33.

10. Rozpočtové opatření č. 43

Předkladatel: Věra Šimková, Kateřina Macková

Vedoucí finančního odboru předložila ZM k projednání návrh rozpočtového opatření č. 43

příjmy + 1 450 000 Kč

výdaje + 1 450 000 Kč

p)Navýšení srážkové daně o 300 000,- Kč a DPH o 1 150 000,- Kč.

v) Vícepráce na opravách komunikace 1/14 (ulice 17. listopadu a Náchodská).

Připomínky:

P. Cejnar - je zajištěno, aby se obruby u chodníků za 3 roky nerozsypaly.

P. Prouza - na obruby od firmy Best jsou atesty, je na ně záruka 20 let.

I.22-22,0,0,S II.22-22,0,0,S

Usnesení č. Z-2014/4/10

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 43

II. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 k souhrnu smluvních dohod ze dne 24.2.2014.

11. Rozpočtová opatření přijatá RM v roce 2014

Předkladatel: Petr Mědílek

Starosta předložil ZM k projednání přehled rozpočtových opatření přijatých RM za rok 2014.

Souhrn je přílohou.

22-22,0,0,S

Usnesení č. Z-2014/4/11

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

souhrn rozpočtových opatření přijatých RM v roce 2014.

12. Převod agendy 3 účelových fondů z MKS na Město Č. Kostelec

Předkladatel: Věra Šimková

Vedoucí finančního odboru předložila ZM návrh na převedení tří účelových fondů (Fondu sportu, Fondu kultury a Fondu pro zahraniční styky škol) z Městského kulturního střediska Č. Kostelec na Město Červený Kostelec. V současnosti je majitelem bankovních účtů pro jednotlivé účelové fondy Městské kulturní středisko Č. Kostelec. MKS musí o pohybech na účtech účtovat ve svém účetnictví. Protože se v podstatě jedná o účelové fondy Města Č. Kostelec, o jejichž tvorbě (neboli výši příspěvku do fondů) rozhoduje ZM a o čerpání rozhoduje příslušná komise zvolená RM, není důvod, proč by agenda těchto fondů měla být vedena příspěvkovou organizací města.

22-22,0,0,S

Usnesení č. Z-2014/4/12

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

zřízení Fondu sportu, Fondu kultury a Fondu pro zahraniční styky škol jako účelových fondů Města Č. Kostelec s tím, že by došlo k převedení zůstatků těchto fondů aktuálně vedených u Městského kulturního střediska Č. Kostelec.

13. Zrušení Fondu rezerv a rozvoje

Předkladatel: Věra Šimková

Vedoucí finančního odboru předložila ZM návrh na zrušení Fondu rezerv a rozvoje. V tomto fondu jsou vázány prostředky ve výši 2,07 tis. Kč. Jedná se o fond, který v dnešní době nemá opodstatnění. Finanční rezervy jsou tvořeny v rámci rozpočtu a není nutné vázat rezervní prostředky jiným způsobem. Nutnost vedení fondu tohoto charakteru neukládá žádný zákon.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec
s c h v a l u j e

zrušení Fondu rezerv a rozvoje k 31.12.2014 a zahrnutí zůstatku fondu do převáděného zůstatku rozpočtového hospodaření Města Č. Kostelec do roku 2015.

14. Vyřazení nevymahatelných pohledávek

Předkladatel: Věra Šimková

Vedoucí finančního odboru předložila ZM přehled pohledávek vedených na podrozvahové evidenci. Náklady spojené s vymáháním těchto pohledávek by značně převýšily danou pohledávku, což činí vymáhání neúčelným (účelné je takové vymáhání, jehož náklady nebudou ve zjevném nepoměru k výši nedoplatku). Jedná se o pohledávky převážně v řádech stokorun za inzerci ve Zpravodaji, z poplatků za odpady, z fakturace služeb PCO a několik řádově tisícových pohledávek za nezaplacené nájmy a služby v pronajatých prostorách města. Jedná se o právně zaniklé pohledávky - viz příloha. Celkem jsou navrženy k vyřazení z evidence pohledávky za 53.539,32 Kč.

Druhou částí jsou pohledávky, které jsou evidovány v rozvaze, ale vzhledem ke skutečnosti, že jsou promlčeny, je nutno je přeargovat z rozvahy do podrozvahové evidence. Jedná se o drobné pohledávky, obtížně vymahatelné. Celková výše činí 15.690 Kč.

Připomínky:

P. Cejnar - pohledávky na základě přestupků jsou vyřešeny?

Ing. Šimková - vymáhání je zajištěno přes celní úřad.

P. Kejklíček - jaké jsou pohledávky za odpad?

Ing. Šimková - 14 425,- Kč za odpad a 920,- za odpad z rekreační oblasti.

Starosta - podal ZM informaci týkající se vyšetřování podezření ze spáchání trestného činu zpronevěry v MŠ Větrník.

I.22-22,0,0,S II.22-22,0,0,S
Usnesení č. Z-2014/4/14

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o vyřazení nevymahatelných pohledávek v celkové hodnotě 53.539,32 Kč z podrozvahové evidence.

II. s c h v a l u j e

odpis promlčených pohledávek v celkové hodnotě 15.690 Kč z rozvahy do podrozvahové evidence s tím, že se budou nadále činit kroky k jejich vymožení.

15. Koupě pozemků p.č. 270/1 a p.č. 313 v k.ú. Bohdašín n/O

Předkladatel: Luboš Křivda

Místostarosta předložil ZM k projednání koupi pozemků do majetku města – p.č. 270/1 (orná půda) o výměře 12 667 m² a p.č. 313 (ostatní plocha) o výměře 114 m² v k.ú. Bohdašín n/O. Jedná se o pozemky, které jsou z části pod skládkou od paní P. M.,

Tato část textu nemohla být zveřejněna.

za cenu 150 ,- Kč/m².

Komise majetková: doporučuje koupi pozemku p.č. 313 a koupi části pozemku 270/1 o výměře cca 1270 m², kde je skládka za cenu 150,- Kč/m² zbytek pozemku p.č. 270/1 jednat o ceně.

Komise výstavby a rozvoje města: doporučuje koupi pozemku p.č. 313 a nedoporučuje koupi pozemku p.č. 270/1 z důvodu nevyužitelnosti pozemku.

RM: doporučuje koupi pozemku p.č. 313 a koupi části pozemku 270/1 o výměře cca 1270 m² za cenu 150,- Kč/m² zbytek pozemku p.č. 270/1 za odhadní cenu.

Připomínky:

Ing. Hanuš - bude něco chybět k rekultivaci, když se toto koupí?

Místostarosta - dalo by se říci, že ano. Pozemky p.č. 310/1, 208/1, 290/26, 270/29, stále nejsou v našem majetku.

Mgr. Kafka - komise výstavby dne 6.3.2014 doporučila RM přijmout jednotná pravidla pro posuzování převodu komunikací do majetku města a dále doporučila přijmout jednotná pravidla pro stanovování podmínek a ceny pro vytváření veřejného prostranství.

Místostarosta - RM se k těmto pravidlům postavila zamítavě.

22-21,0,1,S

Usnesení č. Z-2014/4/15

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

koupi pozemků p.č. 313 (ostatní plocha) o výměře 114 m² a koupi části pozemku 270/1 (orná půda) o výměře cca 1 270 m² za cenu 150,- Kč/m². Zbytek pozemku p.č. 270/1 za odhadní cenu v k.ú. Bohdašín n/O. od paní P. M.,
Tato část textu nemohla být zveřejněna.

16. Prodej části pozemku p.č. 872 v k.ú. Lhota u Červeného Kostelce

Předkladatel: Luboš Křivda

Místostarosta předložil ZM k projednání prodej části pozemku z majetku města - p.č. 872 (ostatní plocha) o výměře cca 127 m² v k.ú. Lhota u Červeného Kostelce. Důvodem prodeje je scelení pozemku a jeho udržování. O prodej žádá K. P.,

Tato část textu nemohla být zveřejněna.

. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 14.8.2014 do 30.8.2014.

Komise majetková: doporučuje prodej části pozemku za cenu 70,-Kč/m² a projednat s majiteli sousedního pozemku

Komise výstavby a rozvoje města: doporučuje prodej části pozemku

RM: doporučuje prodej části pozemku za cenu 70,- Kč/m² a za podmínky zřízení věcného břemene stezky ve prospěch vlastníka pozemku p.č. 716/2 a p.č. 716/6 v k.ú. Lhota za Č. Kostelcem.

22-19,0,3,S

Usnesení č. Z-2014/4/16

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

prodej části pozemku p.č. 872 (ostatní plocha) o výměře cca 127 m² v k.ú. Lhota u Červeného Kostelce pro P. K.,
Tato část textu nemohla být zveřejněna.

za cenu 70,- Kč/m² za podmínky zřízení věcného břemene stezky ve prospěch vlastníka pozemku p.č. 716/2 a p.č. 716/6 v k.ú. Lhota za Č. Kostelcem.

17. Revokace usnesení č. Z-2014/3/18 ZM ze dne 19.6.2014

Předkladatel: Luboš Křivda

Místostarosta předložil ZM k projednání revokaci usnesení č. Z-2014/3/18 ZM ze dne 19.6.2014 – přijetí daru částí pozemků p.č. 909 (ostatní plocha) o výměře 1 200 m², část p.č. 910 (ostatní plocha) o výměře 681 m² v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem od Elitech s.r.o., Lhota 261, 549 41 Červený Kostelec.

Komise majetková: doporučuje revokovat usnesení

RM: doporučuje revokovat usnesení

22-22,0,0,S

Usnesení č. Z-2014/4/17

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

revokaci usnesení č. Z-2014/3/18 ZM ze dne 19.6.2014.

18. Přijetí daru částí pozemků p.č. 909 a p.č. 910 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem

Předkladatel: Luboš Křivda

Místostarosta předložil ZM k projednání návrh přijetí daru částí pozemků do majetku města – p.č. 909 (ostatní plocha) o výměře 1 200 m² a p.č. 910 (ostatní plocha) o výměře 681 m² v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem od Industrial Parku CK, s.r.o., Lhota 261, 549 41 Červený Kostelec. Jedná se o pozemky na vybudování chodníku a rozšíření komunikace. Město Červený Kostelec se zavazuje, že nejpozději do tří let od dne uzavření darovací smlouvy vybuduje na svoje náklady novou rozšířenou asfaltovou pozemní komunikaci v průmyslové zóně s umožněním napojení areálu firmy Industrial Parku CK, s.r.o., která bude dimenzována pro těžkou nákladní kamionovou přepravu, a to jak vyplývá z celkového situačního výkresu C.2.– č. zakázky 4830 Orgatex Náchod, který je přílohou.

Komise majetková: doporučuje přijetí daru

Komise výstavby a rozvoje města: doporučuje přijetí daru

RM: doporučuje přijetí daru

22-21,0,1,S

Usnesení č. Z-2014/4/18

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

přijetí daru částí pozemků p.č. 909 (ostatní plocha) o výměře 1 200 m² a p.č. 910 (ostatní plocha) o výměře 681 m² v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem od Industrial Parku CK, s.r.o., Lhota 261, 549 41 Červený Kostelec. Město Červený Kostelec se zavazuje, že nejpozději do tří let od dne uzavření darovací smlouvy vybuduje na svoje náklady novou rozšířenou asfaltovou pozemní komunikaci v průmyslové zóně s umožněním napojení areálu firmy Industrial Parku CK, s.r.o., která bude dimenzována pro těžkou nákladní kamionovou přepravu, a to jak vyplývá z celkového situačního výkresu C.2.– č. zakázky 4830 Orgatex Náchod, který je přílohou.

19. Přijetí daru části pozemku p.č. 936/11 v k.ú. Červený Kostelec

Předkladatel: Luboš Křivda

Místostarosta předložil ZM k projednání návrh přijetí daru části pozemku do majetku města – p.č. 936/11 (ostatní plocha) o výměře 34 m² v k.ú. Červený Kostelec. Jedná se o pozemek, na kterém je výhybna v ulici na Větrníku od firmy Mikro s.r.o., Na Březince 1111/4, 150 00 Praha Smíchov.
Komise majetková: doporučuje přijetí daru
Komise výstavby a rozvoje města: doporučuje přijetí daru
RM: doporučuje přijetí daru

22-22,0,0,S
Usnesení č. Z-2014/4/19

Zastupitelstvo města Červený Kostelec
s c h v a l u j e

přijetí daru části pozemku p.č. 936/11 (ostatní plocha) o výměře 34 m² v k.ú. Červený Kostelec od firmy Mikro s.r.o., Na Březince 1111/4, 150 00 Praha Smíchov.

20. Záměr prodeje pozemku p.č. 1102/4 v k.ú. Červený Kostelec

Předkladatel: Luboš Křivda

Místostarosta předložil ZM k projednání návrh záměru prodeje pozemku z majetku města - p.č. 1102/4 (zahrada) o výměře cca 1 591 m² v k.ú. Červený Kostelec. Důvodem prodeje je stavba rodinného domu.

Komise majetková: nedoporučuje prodej pozemku do vyřešení nového územního plánu a nové zastavovací studie.

Komise výstavby a rozvoje města: nedoporučuje prodej pozemku z důvodu zastavovací studie. V současné době není možné na tomto pozemku postavit rodinný dům.

RM: nedoporučuje záměr prodeje pozemku

21-19,0,2,S
Usnesení č. Z-2014/4/20

Zastupitelstvo města Červený Kostelec
z a m í t á

záměr prodeje pozemku p.č. 1102/4 (zahrada) o výměře cca 1 591 m² v k.ú. Červený Kostelec.

21. Smlouva o zřízení věcného břemene – hlavní kanalizační řad na pozemku p.č. 304 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

Předkladatel: Luboš Křivda

Místostarosta předložil ZM k projednání návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene – hlavní kanalizační řad na pozemku p.č. 304 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce ve vlastnictví pana M. N. a paní M. N.,

Tato část textu nemohla být zveřejněna.

pro Město Červený Kostelec za finanční náhradu 50 000,- Kč.

RM: doporučuje uzavření smlouvy

21-19,0,2,S
Usnesení č. Z-2014/4/21

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – hlavní kanalizační řad na pozemku p.č. 304 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce ve vlastnictví
Tato část textu nemohla být zveřejněna.
pro Město Červený Kostelec za finanční náhradu 50 000,- Kč.

22. Darování "Kanalizační přípojky č. P35 Červený Kostelec – Olešnice"

Předkladatel: Luboš Křivda

Místostarosta předložil ZM k projednání darování "Kanalizační přípojky č. P35 Červený Kostelec – Olešnice" z majetku města - vlastníku nemovitosti č.p. 208 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce. Záměr převodu nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce města Červený Kostelec od 14.8.2014 do 30.8.2014.

RM: doporučuje darování kanalizační přípojky

21-19,0,2,S

Usnesení č. Z-2014/4/22

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

darování "Kanalizační přípojky č. P35 Červený Kostelec – Olešnice" z majetku města - vlastníku nemovitosti č.p. 208 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce.

23. Darování "Kanalizační přípojky č. P85 Červený Kostelec – Olešnice"

Předkladatel: Luboš Křivda

Místostarosta předložil ZM k projednání darování "Kanalizační přípojky č. P85 Červený Kostelec – Olešnice" z majetku města - vlastníku nemovitosti č.p. 18 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce. Záměr převodu nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce města Červený Kostelec od 14.8.2014 do 30.8.2014.

RM: doporučuje darování kanalizační přípojky

22-21,0,1,S

Usnesení č. Z-2014/4/23

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

darování "Kanalizační přípojky č. P85 Červený Kostelec – Olešnice" z majetku města - vlastníku nemovitosti č.p. 18 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce.

24. Darování "Kanalizační přípojky č. P93 Červený Kostelec – Olešnice"

Předkladatel: Luboš Křivda

Místostarosta předložil ZM k projednání darování "Kanalizační přípojky č. P93 Červený Kostelec – Olešnice" z majetku města - vlastníku nemovitosti č.p. 156 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce. Záměr převodu nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce města Červený Kostelec od 14.8.2014 do 30.8.2014.

RM: doporučuje darování kanalizační přípojky

21-19,0,2,S

Usnesení č. Z-2014/4/24

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

darování "Kanalizační přípojky č. P93 Červený Kostelec – Olešnice" z majetku města - vlastníku nemovitosti č.p. 156 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce.

25. Žádost o profinancování stabilizace svahu

Předkladatel: Petr Mědílek

Starosta předložil ZM k projednání žádost vlastníků domu v ulici Jiráskova 851 o profinancování stabilizace svahu (opěrné zdi, která je situována za domem směrem k ulici Souběžná. Žádost je přílohou.

RM: nedoporučuje profinancování stabilizace svahu

Připomínky:

P. Kábrt - jaký mají rozpočet?

Starosta - zhruba 700 000,- Kč.

P. Fabián - četl jsem posudek, kde se píše, že to není způsobené zatížením dopravy, ale zároveň se doporučuje omezit rychlost, tonáž a oddálit dopravu od hrany svahu. Na jednu stranu se říká, že cesta na to vliv nemá a na druhou stranu se dělají všechna opatření pro omezení dopravy. Říci, že se to města netýká by jsme asi neměli.

Starosta - posudek, který si nechali vypracovat majitelé domu v Souběžné ulici jednoznačně neříká, že je to způsobeno vlivem komunikace.

P. Kejklíček - já bych se přimlouval, aby se město podílelo na financování svahu. Než město umístilo značku 3,5 t, tak po této komunikaci jezdila těžká nákladní auta.

P. Kábrt - finančně přispějeme na opravu opěrné zdi v Souběžné ulici, ale opěrných zdí po Č. Kostelci je více, které potřebují opravit a nejsou majetkem města.

Ing. Hanuš - rozumím jejich žádosti, ale není to náš majetek nemáme právo finančně se podílet na opravě zdi. Můžeme pomoci dlouhodobou půjčkou.

Starosta - opěrná zeď v zatáčce u Hobla, také není v našem majetku a je prasklá, dům je na prodej nevím, kdo ji bude opravovat. Opěrné zdi, které jsou v majetku města budou příští zastupitelstvo hodně zatěžovat.

P. Spůra - lidé co tam bydlí zeď dohromady nedají. Město to bude řešit, až zeď spadne, ale město to bude stát víc peněz.

Starosta - odbor výstavby nařídí opravu, majitelé zdi neopraví. Město bude muset zeď opravit a pak po majiteli vymáhat částku za opravu.

Pí Cinková - měla by se jim nabídnout půjčka.

22-12,2,8,N

Usnesení č. Z-2014/4/25

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

z a m í t á

profinancování stabilizace svahu u domu v ulici Jiráskova 851.

Toto usnesení nebylo přijato.

26. Informace z jednání kontrolního výboru

Předkladatel: Irena Petirová

Vedoucí správního odboru informovala ZM o jednání kontrolního výboru, které se konalo 16.6.2014. Zápis je přílohou.

22-20,0,2,S

Usnesení č. Z-2014/4/26

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

bere na vědomí

informace z jednání kontrolního výboru ze dne 16.6.2014.

27. Diskuse

Předkladatel: Kateřina Macková

Diskuse je přílohou zápisu.

21-21,0,0,S

Usnesení č. Z-2014/4/27

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

bere na vědomí

připomínky členů ZM a občanů.

Jednání bylo ukončeno ve 20.00 hodin.

Petr Mědílek
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Zuzana Minaříková PharmDr.
ověřovatel zápisu

Zdeněk Kejkliček
ověřovatel zápisu