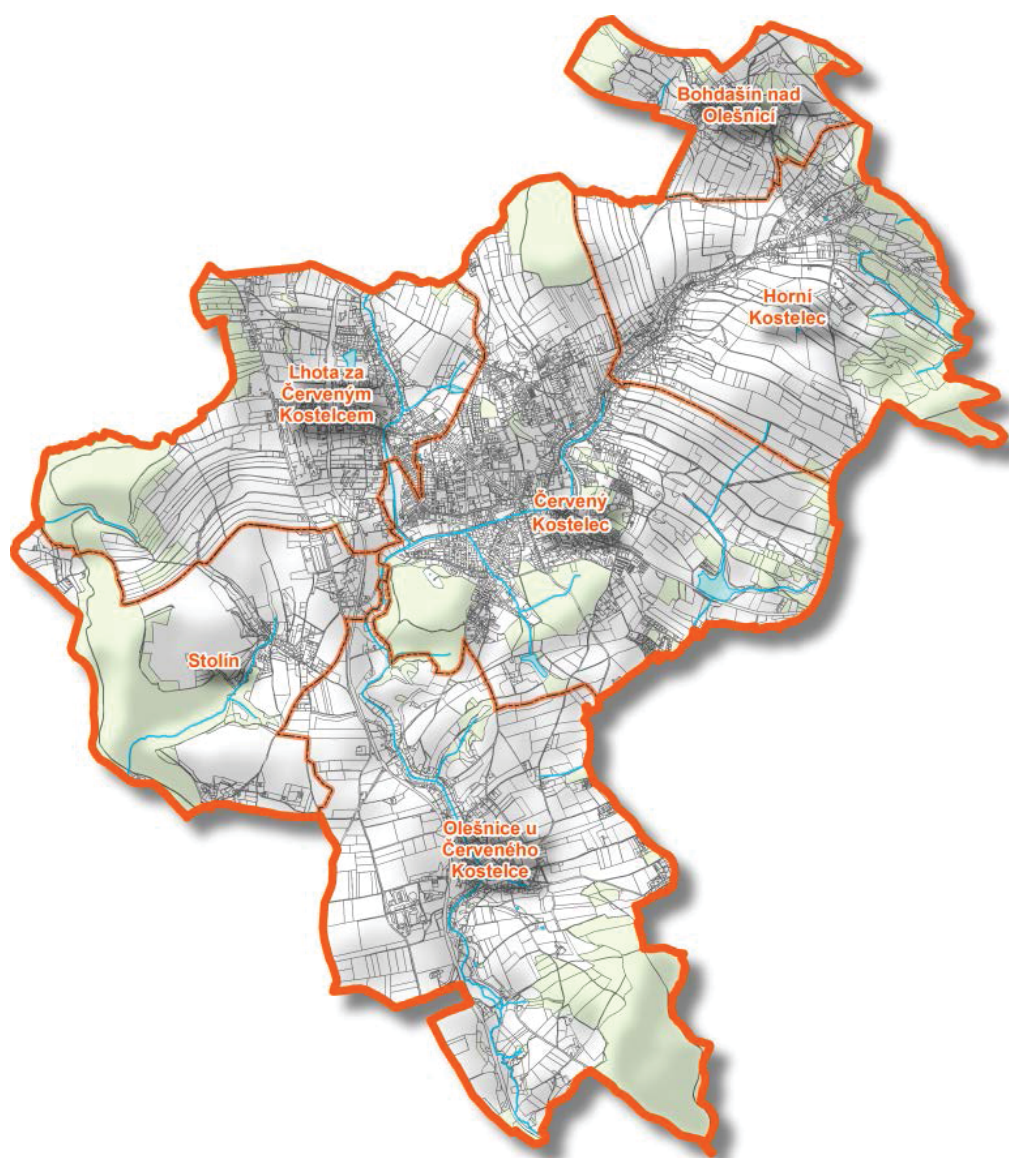


AF-CITYPLAN s.r.o.
Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4

ÚZEMNÍ PLÁN

ČERVENÝ KOSTELEC



ČÁST II. - ODŮVODNĚNÍ

Praha, červen 2017

Příloha č. 2 - Vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu Územního plánu Červený Kostelec podle § 52 odst. 3) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon)

Městský úřad Náchod

Odbor výstavby a územního plánování
Palachova 1303, 547 01 Náchod

VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK**PŘIPOMÍNKY UPLATNĚNÉ K NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU ČERVENÝ KOSTELEČ PŘI VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ DLE § 52 Odst. 3) ZÁKONA Č. 183/2006 SB., O ÚZEMNÍM PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍM ŘÁDU, V PLATNÉM ZNĚNÍ**

Nejpozději do 7 dnů, tj. do 14. 9. 2016, ode dne konání veřejného projednání návrhu územního plánu Červený Kostelec, které se uskutečnilo 7. 9. 2016, mohl každý uplatnit připomínku. V zákonné lhůtě bylo uplatněno celkem 53 připomínek, po termínu byla doručena 1 připomínka. Připomínky byly vyhodnoceny pořizovatelem, pověřeným zastupitelem a zpracovatelem návrhu územního plánu jak je uvedeno níže:

Připomínka č. 1 Karel Hůlek, Manželů Burdychových 320, Červený Kostelec

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Cítace:

Vznáším tímto připomínku k návrhu ÚP ve věci rozporu textu ve věci ochrany životního prostředí v lokalitě „Občina“ a zpracované změně využití parcely č.844/1 (578 m²) na DS – 15 (zřejmě parkoviště).

Dle stanoviska pracovníka MÚ OV a ÚP p. Křečka ze dne 26. 2015, které mi poslal, bylo od tohoto záměru minulého vedení města upuštěno, ale v návrhu územního plánu města tato změna nadále zůstává. Předmětná louka s keři a stromy (i když se jedná o nálety) je velmi častých místem pobytu zvěře (srn), zvláště v častých ranních a dále v podvečerních hodinách a stavbou parkoviště by o tyto plochy zvěř přišla a byla opět zahrnuta do stále zmenšujícího se prostoru lesa Občiny.

Tato louka je již jakousi ochranou lesa (začínající zeleň) a její zbytečná přeměna na asfaltovou plochu parkoviště, jistě lesu a zvěři neprospěje.

K čemu další parkoviště v této lokalitě města, když pro budovu „Háčka“ dnes již plně vystačí rozšířená část komunikace s parkovacími místy (č. parc. 1178). Co se týká kina, tak návštěvnost kina je minimální a mj. lze parkovat na plochách u „Háčka“, neb jsou po pracovní době již volná a dále jsou parkovací místa v ul. Koubovka (č. parc. 841/29) ve vzdálenosti cca 80 m od kina. Kino tedy žádné nové parkoviště nepotřebuje.

Cituji stanovisko pracovníka Odboru výstavby a územního plánování, které jsem v této záležitosti již dříve obdržel:

Z hlediska životního prostředí není vhodná nová výstavba jakýkoliv zpevněných plocha a parkovišť mimo zastavěné území. Dotčený pozemek není pozemek určený k plnění funkcí lesa, ale nachází se v ochranném pásmu blízkého lesa.

Blízký les Občina je biocentrum místního významu v rámci územního systému ekologické stability a přírodě blízký biotop. Jedná se o hospodářský les v kategorii zvláštního určení – les příměstský se zvýšenou rekreační funkcí. Uvedený les je významný krajinný prvek.

Pozemek je součástí zemědělského půdního fondu.

Na dotčeném pozemku se nachází poměrně velké množství dřevin a jiných rostlin a hub a drobných živočichů, zvláště hmyzu a ptáků. Pozemek může být hnízdištěm drobného ptactva.

Pozemek se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje II. Stupně.

Žádám tedy o vysvětlení záměru dalšího zbytečného „oklešťování“ lesa Občina, případně změnu návrhu územního plánu.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Připomínka není zohledněna.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového upořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury.

V návrhu ÚP Červený Kostelec je v rámci dopravní infrastruktury řešena návrhová plocha „Parkovací plocha Pazderna“ s označením K-DS-15. Plocha je využitelná v rámci regulativu, přičemž parkoviště je jednou z možností. Výstavba – tj. případné umístění parkoviště nastane v případě obecné potřeby z podnětu města, které si je a bude vědomo jiných alternativ. Případné parkoviště má místní význam, bylo by určeno pro potřebu navazující lokality a je svým charakterem slučitelné s obytnou funkcí území. Stavebně technické využití plochy včetně konkrétního stavebně technického řešení je věcí následných řízení. Navazující stabilizované plochy lesní – NL - splňují přírodní funkci včetně vymezených prvků územního systému ekologické stability (ÚSES). Plocha je přebíraná z platného ÚP Červený Kostelec a návrh ÚP zpřesňuje možnost funkčního využití místní dopravní infrastruktury jak pro stabilizované plochy občanského vybavení – OV tak pro stabilizované plochy lesní - NL.

Přípomínka č. 2 Jan Matyska, Lhota za Červeným Kostelcem 317 a Miloslava Matysková, Lhota za Červeným Kostelcem 317

Podaná dne: 13. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

V návrhu nového územního plánu města Červený Kostelec je uvažováno s místní komunikací K-DS-01, která je vedena těsně za hranicí pozemku 763/3 v našem majetku (LV 1003).

Důvodem připomínky je narušení klidné zóny na okraji intravilánu zvýšenou hlučností a prašností od navýšení dopravy. Dále nesouhlasíme s případnou obsluhností průmyslové zóny v Řehákově ulici přes Lhotu. Tuto dopravní obslužnost lze řešit severním připojením od Bohdašína.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Jižním směrem od pozemku p.p.č. 763/3 k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem je vymezena návrhová plocha dopravní infrastruktury – DS. Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu dopravní infrastruktury VD07 s označením koridoru K-DS-01 – MK – Severní propojovací komunikace II/567 – I/14. Tato místní komunikace je vedena severním okrajem řešeného území města Červeného Kostelce z důvodu zajištění dopravní obsluhy rozvojových ploch, které navazují na severní hranici zastavěného území obce. Jejich dopravní obsluha stávajícími místními komunikacemi je nevhodná, neboť zejména šířkové parametry stávajících komunikací jsou mnohdy stísněné a není možné je zatížit další dopravou. Navržená místní komunikace se odpojuje ze silnice II/567 v křižovatce s místní komunikací Pod Bohdašínem a dále je částečně vedena po stávající zpevněné komunikaci západním směrem. Z této komunikace jsou z důvodu přístupu na rozvojové plochy navrženy propojující místní komunikace do ulic Souběžná a Řehákova, kde zejména v oblasti ulice Řehákova jsou dopravně napojeny stávající plochy lehké výroby. Další propojení je navrženo do ulice Bratří Čapků. Komunikace je ukončena v přednádražním prostoru a je tedy dopravně propojena až na ulici 17. listopadu.

Návrh územního plánu vymezuje pro město Červený Kostelec urbanistické zásady: městská sídelní struktura je rozvíjena v jeho severní části s cílem vytvořit kompaktní městskou zástavbu spojující Lhotu za Červeným Kostelcem, Červený Kostelec a Horní Kostelec v homogenizovanou rezidenční část města. Homogenizací je sledován charakter nízkopodlažní zástavby – izolované či řadové rodinné domy, vložené do sítě místních komunikací. Součástí rozvoje severní části města je podchycení a ochrana přírodních prvků a jejich spojení do systému umožňujícího denní rekreaci obyvatel a komunikační propojení mimo stávající – poddimenzované místní komunikace. Navržený systém využívá a umožňuje další rozvoj jádrových ploch města a jejich centrální funkci z hlediska občanského vybavení, sportovních, kulturních a společenských potřeb. Návrh územního plánu akceptuje pozici stávajících výrobních ploch v tomto prostoru včetně jejich dalšího rozvoje dle předchozího územního plánu. Další rozvoj na stávající komunikační síti je nepřípustný a podmíněn je vyvedením dopravy na nové – severní - komunikační propojení Lhoty a Horního Kostelce.

Přípomínka č. 3 Karel Sedláček, Bohdašín 63, 549 41 Červený Kostelec

Podána dne: 13. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Požaduji pozemek parc. č. 183/6 v katastrálním území Bohdašín nad Olešnicí, který je v současné době veden jako zahrada v nezastavitelném území, zařadit do zastavitelného území.

Jako syn spoluvlastníku tohoto pozemku bych měl v budoucnu zájem postavit zde rodinný dům.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

V návrhu územního plánu Červený Kostelec je pozemek p.p.č. 183/6 k.ú. Bohdašín nad Olešnicí definován jako stabilizované plochy zeleně – přírodního charakteru – ZP. Vzhledem ke stávajícímu terénu byly plochy urbanisticky vyhodnoceny tak, že se jedná se o nezastavitelná území s povinností zachování a rozvoje funkce městské urbanizované zeleně. Jsou to významné plochy zeleně v sídlech, výjimečně i v nezastavěném území, udržované v přírodě blízkém stavu.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového upořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Územní plán vymezuje zastavitelné plochy s ohledem na účelné využití zastavěného území a současný potenciál rozvoje města a jeho jednotlivých částí. V souladu s §18 a §19 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon) bylo při zpracování územního plánu přednostně zhodnoceno účelné využití zastavěného území. Byla provedena základní bilance vnitřních rozvojových rezerv, a to zejména s ohledem na případný rozvoj obytné funkce. Návrh Územního plánu Červený Kostelec svým řešením vymezuje zastavitelné plochy pro individuální výstavbu v dostatečných plochách vzhledem k demografickému vývoji v řešeném území. Jejich situování, rozsah, kapacita vychází z reálných potřeb a možností v území a zohledňuje soulad mezi dimenzováním zastavitelných ploch a populační velikostí města a dlouhodobým demografickým trendem. Návrh územního plánu respektuje stanovisko Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 6.9.2016 zn. KUKHK-28581/ZP/2016, kde se uvádí, že plochy s funkčním využitím bydlení jsou ve městě Červený Kostelec vymezeny v dostatečném množství a je tak umožněn rozvoj tohoto města v každé jeho části v postačujícím rozsahu.

Přípomínka č. 4 Mgr. Jan Kafka, Ph.D., 17. listopadu 37, Červený Kostelec

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

1. Nesouhlasím s propojením ulic Sokolská – Manželů Burdychových K-DS-07.
2. Nesouhlasím s rozšiřováním parkoviště u Městského úřadu K-SC-02.
3. V návrhu ÚP mi schází koncepce cyklodopravy zejména podél silnice I/14 (centrum města, napojení lokalit Kaštánek a Bedna na centrum, spojení průmyslové zóny a Rtně v Podkrkonoší), která přináší cyklistům řadu bezpečnostních rizik a bariér.

Odůvodnění: Omezení vjezdu z ulice Manželů Burdychových do křižovatky I/14 na náměstí lze zajistit rozšířením stávajícího propojení do ulice Náchodská. Vzhledem k menším intenzitám v ulici M. Burdychových toto pokládám za dostatečné. Propojení ulic Sokolská – M. Burdychových a Náchodská by výrazně zatráklo AID v této oblasti a tím zvýšilo dopravní zátěž zejména v Sokolské ulici (dopravní indukce). To by vedlo ke snížení kvality života v této lokalitě. Dopravní zátěž v Sokolské ulici je vzhledem k jejím nevyhovujícím šířkovým parametrům a urbanistické hodnotě (historizující zástavba z konce 19. a začátku 20. století, poslední dochovaná roubená chalupa v centru města z období kolem roku 1840, prvorepublikové stavby čp. 4, čp. 108 aj.) třeba naopak snižovat. V této souvislosti připomínám návrh dopravní komise Rady města na zjednosměrnění části Sokolské ulice. Do budoucna je možné uvažovat o odklonu trasy silnice III. Třídy (např. do Husovy ulice) a dopravním zklidnění celé ulice od náměstí až po křižovatku Českoskalická.

Kapacita parkoviště u městského úřadu postačuje a není nutné jej rozšiřovat. Časově omezenou zvýšenou potřebu parkovacích míst v okolí školy pokrývají dvě parkoviště u divadla a parkoviště u střechy školy. Vzhledem k dopravním návykům dětí by bylo navíc třeba spíše podporovat alternativní způsoby dopravy (např. bezpečnými cyklostezkami, parkovací infrastrukturu pro kola apod.). Lokalita je navíc předmětem řešení vyhlášené architektonické soutěže.

V Konceptu cyklodopravy Královéhradeckého kraje z roku 2008 se uvádí: „současná cyklotrasa č. 4095 propojuje město Červený Kostelec s nejbližšími sousedními městy Rtní v Podkrkonoší a Náchodem již po relativně málo frekventovaných cestách. V tomto ohledu je tedy bezpečnost cyklistů již zajištěna. Zcela nedořešena je však bezpečnost v samotném intravilánu obce, kde hrozí střet vozidel s cyklisty zejména na silnici I/14. Výstavba cyklostezky by v tomto ohledu byla jistě správným řešením.“ S uvedeným doporučením se zcela ztotožňuji a absenci návrhů na cyklostezky nebo jiná opatření ke zvýšení bezpečnosti cyklistické dopravy v okolí silnice I/14 považuji za vážný nedostatek návrhu ÚP.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka v části 1 a 2 není zohledněna.

Přípomínka v části 3 je zohledněna.

1. V návrhu územního plánu Červený Kostelec je vymezena návrhová plocha dopravní infrastruktury – K-DS-07. Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu dopravní infrastruktury VD08 s označením koridoru K-DS-07 – MK – Propojení Manželů Burdychových - Sokolská. Toto dopravní propojení je navrženo zejména z důvodu o snahu vyřešení nevyhovující dopravní situace v centrální části města, umožní provedení organizačních změn na stávajících komunikacích. Záměrem územního plánu je přirozená obnova území, v tomto kontextu pak otevření koryta vodoteče a tedy návrat k přirozenému rozvoji území. Umístění

plochy K-DS-7 zároveň sleduje využití trasy vodoteče jako přirozeného veřejného prostoru. Urbanistická koncepce vnímá otevření koryta jako zásadní městotvorný záměr. Další stupně projektové dokumentace prověří a stanoví podmínky pro navazující pozemky resp. zástavbu tak, aby zde nebyly z hlediska ochrany soukromého vlastnictví a také ochrany vodního toku provedeny takové nevratné stavebně technické změny, které by tuto urbanistickou koncepci negovaly. I přestože je v územním plánu zanesena přeložka silnice I/14, která má mimo jiné za cíl snížit dopravní zatížení na náměstí T.G. Masaryka, je nutné hledat další možnosti, jak dopravně nevhodný prostor dále dopravně zklidnit a více přizpůsobit potřebám obyvatel města. Záměr komunikačního propojení je převzat z platného územního plánu. Logicky doplňuje systém obslužných místních komunikací v centrální části města, neboť navazuje na ulici Koubovka. Dopravní význam nového komunikačního propojení spočívá zejména v možnosti částečné změny dopravního řešení na náměstí T. G. Masaryka, které je v současném stavu nevyhovující.

2. Plocha s označením K-SC-02 je nová vymezená plocha v zastavěném území s funkčním využitím plochy smíšené obytné – v centrech měst – SC. Jedná se o plochy určené pro objekty občanského vybavení, objekty nerušící výroby a služeb, úřady, sídla firem, kulturní památky a jejich vzájemnou kombinaci. Přípustné jsou například plochy veřejných prostranství – zeleň na veřejných prostranstvích. Regulativy textové části kapitoly 1f) návrhu územního plánu Červený Kostelec stanovují rovněž pro plochy SC přípustné využití a podmíněčně přípustné využití včetně podmínek prostorového uspořádání. V rámci nastaveného regulativu jsou plochy dopravní infrastruktury přípustné s podmínkou pro potřeby navazujícího území SC. Nejedná se tedy o rozšíření parkoviště.

3. Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje jej. Podle § 18 a § 19 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), je cílem územního plánování vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích. Územní plánování zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Úkolem územního plánování je zjišťovat a posuzovat stav území, jeho přírodní, kulturní a civilizační hodnoty, stanovovat koncepci rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky území. Tyto cíle a úkoly byly při zpracování návrhu územního plánu Červený Kostelec respektovány. Řešeným územím prochází několik cyklotras, propojují město Červený Kostelec s krkonošskou magistrálou, Trutnovem, Náchodem, okruhem Boženy Němcové a dalšími zajímavými místy v okolí. Nově jsou navrženy cyklostezky propojující Červený Kostelec s Brodským rybníkem, místní částí Stolín, Rtyní v Podkrkonoší a Červenou Horou. Návrh ÚP Červený Kostelec vymezuje v rámci dopravní infrastruktury cyklostezky K-DS-12 propojení Na Lukách – Brodský rybník, K-DS-09 propojení ulic Palackého – Zemědělská – III/3038 Stolín, O-DS-12, S-DS-01 silnice III/3038 jižně od Stolína, ve stávající ploše PV ulice Bratří Čapků. Podle § 18 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon) v nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umísťovat stavby, zařízení pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky. V zastavěném území je v rámci vymezených ploch možné v souladu se stanovenými regulativy (textová část návrhu územního plánu Červený Kostelec kapitola 1f)) řešit cyklistickou dopravu. Podle § 43 odst. 3) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), územní plán ani vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území nesmí obsahovat podrobnosti náležející svým obsahem regulačnímu plánu nebo územním rozhodnutím. Územní plán neřeší konkrétní organizaci dopravy tj. nelze vymezovat nad rámec podrobností územního plánování.

Přípomínka č. 5 Jana Semeráková, Stolín 86, Červený Kostelec a Miloš Semerák, Stolín 86, Červený Kostelec

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárny HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/24 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/ý touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. Třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových

oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Koridor veřejné prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační systém, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Připomínka č. 6 René Štěp, Za Občinou 1149, Červený Kostelec

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Na základě zákona č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů vznášíme námítku (připomínku) proti navrhovanému umístění dopravní komunikace – tzv. „jižní spojky“ (jižní obchvat Červeného Kostelce).

K plánovanému umístění tzv. „jižní spojky“ máme negativní stanovisko a žádáme, aby při rozhodování byly brány na zřetel následující připomínky:

1. Výstavba silnice negativně ovlivní životní podmínky stálých i sezónních obyvatel a rekreatů v dotčených oblastech bez jakéhokoliv pozitivního přínosu.
2. Dojde ke znehodnocení zatím průmyslově nenarušeného území, které je z důvodu klidu a zachovalé přírody vyhledávaným místem pro aktivní odpočinek jak místních, tak obyvatel okolních oblastí a měst.
3. Jedná se o narušení uceleného přírodního území, jehož součástí je rekreační oblast rybníků Brodský, Krčmařík a lesních ploch Občina a Žďár. Toto území je významným střediskem pro turistiku, cykloturistiku, chataření, chalupaření a pro letní a zimní dovolenou zahrnující mimo jiné i sportovní a zájmové aktivity (např. pořádání závodů a tréninků psích spřežení, rekreační sportování atd.).
4. Oblasti jimiž prochází plánovaná výstavba „jižní spojky“ tvoří významný ekosystém celého města Červeného Kostelce. Plánovaná komunikace prochází v těsné blízkosti rekreační oblasti Brodský a chovného rybníka Krčmařík, což bude ve svém důsledku negativně zatěžovat bezprostřední okolí i samotnou vodní plochou rybníků. V oblasti je velké množství lesní zvěře, jejíž pobyt a klid bude narušen.
5. Tímto vyjadřujeme zásadní nesouhlas k naplánované trase „jižní spojky“, která rozparceluje ucelenou půdní plochu, změní celkový ráz krajiny a bude znamenat ztrátu kvality životního prostředí.

Vzhledem k výše uvedeným námitkám navrhujeme vypuštění této plánované komunikace z konceptu územního plánu města Červeného Kostelce resp. nahrazení trasy plánované silnice novou trasou např. z Horního Kostelce k Devíti křížům, kde by tato silnice nezasahovala do rekreační oblasti města.

Osoby připojující se k výše uvedené námitce (připomínce):

Jakub Horák, 28.5.1985, p.č. 851/32, p.č. 851/33

Petr Demjanovič, 7.12.1984, p.č. 851/28, p.č. 1303

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Podaná námítka byla vyhodnocena jako připomínka, protože podatelova námítka je směřovaná k věci, kde není zřejmé, zda podatel je vlastníkem pozemku a staveb dotčených návrhem řešení, zda je oprávněný investor a zda je zástupce veřejnosti. Není uvedeno odůvodnění a není vymezeno území dotčené námitkou, není uvedeno jak jsou dotčena vlastnická práva návrhem řešení. Nejsou tedy naplněny požadavky § 52 odst. 3 stavebního zákona. Na náležitosti podání byli podatelé upozorněni ve vyhlášce a na formulářích námitek.

Připomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor veřejně prospěšné stavby VD02 - K-DS-11 – Jižní propojení silnice I/14 a přeložky I/14 – silnice II/614. Jedná se o zpřesnění zásadního dopravního záměru - jižní komunikační propojení. Trasa veřejně prospěšné stavby VD02 jižní propojení silnice I/14 a přeložky I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem, respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci a současně je přebírána z platného územního plánu Červeného Kostelce. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje. V ZÚR je tato stavba dopravní infrastruktury označena DS16p.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem jižního propojení silnice I/14 a přeložky I/14. Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje jej. Podle §18 a §19 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), je cílem územního plánování vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích. Územní plánování zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Úkolem územního plánování je zjišťovat a posuzovat stav území, jeho přírodní, kulturní a civilizační hodnoty, stanovovat koncepci rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky území. Tyto cíle a úkoly byly při zpracování návrhu územního plánu Červený Kostelec respektovány.

Připomínka č. 7 Pavel Kulda, Lhota 390, 549 41 Červený Kostelec

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Nesouhlasím se změnou užití p. p. č. 889/48 k. ú. Lhota za Červeným Kostelcem tak, aby se stala plochou veřejného prostranství /ZV/.

Parcela p. p. č. 889/48 se nachází v těsné blízkosti mého pozemku. Její změna využití například pro tělovýchovné a sportovní účely by rušivě zasáhla do klidného prostředí části mého domu.

Již v minulosti se městský úřad o tuto změnu pokusil, ne však legální cestou, a po odvolání ke stavebnímu úřadu rozhodl o odstranění nelegálně postaveného hřiště na této parcele.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Podle § 52 odst.2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), námitky proti návrhu územního plánu mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Podatel nebude řešením v návrhu ÚP dotčen, jelikož území není oproti platnému územnímu plánu měněno. Návrh využití zůstává zachován, pouze je změna názvu regulativu v souladu s platnou legislativou. Podaná námitka proto byla vyhodnocena jako připomínka.

Připomínka není zohledněna. V návrhu ÚP Červený Kostelec je pozemek p.p.č. 889/48 k.ú. Červený Kostelec (nejedná se o katastrální území Lhota za Červeným Kostelcem) definován ve stabilizované ploše veřejných prostranství – zeleň na veřejných prostranstvích – ZV. Jedná se o plochy určené k obecnému užívání, určené pro umístění městské zeleně, veřejně přístupných každému bez omezení. V textové části návrhu územního plánu Červený Kostelec v kapitole 1f) jsou stanoveny podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití). Záměrem zpracovatele návrhu územního plánu je účelné využití území pro relaxaci obyvatel města.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Podle §18 a §19 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), je cílem územního plánování vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích. Územní plánování zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Úkolem územního plánování je zjišťovat a posuzovat stav území, jeho přírodní, kulturní a civilizační hodnoty, stanovovat koncepci rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky území. Tyto cíle a úkoly byly při zpracování návrhu územního plánu Červený Kostelec respektovány.

Přípomínka č. 8 Jaroslav Šolc, Lhota 2, Červený Kostelec

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

1. Nesouhlasím se začleněním p. p. č. 889/48 k. ú. Lhota za Červeným Kostelcem z trvalého prostoru dle současného územního plánu do nového územního plánu jako: Plochy veřejných prostranství – zeleň na veřejných prostranstvích /ZV/.
2. Nesouhlasím se začleněním parcely 889/152 do nového územního plánu.

Odůvodnění:

1. Parcela p. p. č. 889/48 se nachází v těsné blízkosti mého pozemku a trvale obydlené části města. Její změna na plochy veřejného prostranství a z toho plynoucí přípustné využití i pro tělovýchovné a sportovní účely by rušivě zasahovalo do klidného prostředí této obytné části města.
MěÚ v Červeném Kostelci svým rozhodnutím čj. Výst/2785/06 již jednou po odvolání a po dohodě s účastníky stavebního řízení rozhodl o odstranění nelegálně postaveného hřiště na této parcele.
2. Parcela č. 889/152 mezi p. p. č. 173 a p. p. č. 889/48 je účelově dána do nového územního plánu se záměrem vyloučit mne z účasti na dalších stavebních řízeních.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Podle § 52 odst.2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), námítky proti návrhu územního plánu mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Podatel nebude řešením v návrhu ÚP dotčen, jelikož území není oproti platnému územnímu plánu měněno. Návrh využití zůstává zachován, pouze je změna názvu regulativu v souladu s platnou legislativou. Podaná námítka proto byla vyhodnocena jako připomínka.

Přípomínka není zohledněna.

1. V návrhu ÚP Červený Kostelec je pozemek p.p.č. 889/48 k.ú. Červený Kostelec (nejedná se o katastrální území Lhota za Červeným Kostelcem) definován ve stabilizované ploše veřejných prostranství – zeleň na veřejných prostranstvích – ZV. Jedná se o plochy určené k obecnému užívání, určené pro umístění městské zeleně, veřejně přístupných každému bez omezení. V textové části návrhu územního plánu Červený Kostelec v kapitole 1f) jsou stanoveny podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití). Záměrem zpracovatele návrhu územního plánu je účelné využití území pro relaxaci obyvatel města.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje jej. Podle § 18 a § 19 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), je cílem územního plánování vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích. Územní plánování zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Úkolem územního plánování je zjišťovat a posuzovat stav území, jeho přírodní, kulturní a civilizační hodnoty, stanovovat koncepci rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky území. Tyto cíle a úkoly byly při zpracování návrhu územního plánu Červený Kostelec respektovány.

2. Podle ustanovení § 43 odst. 4) stavebního zákona se územní plán pořizuje a vydává pro celé území obce. Dále podle § 43 odst. 1) stavebního zákona územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Odst. 3) uvádí že, územní plán ani vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území nesmí obsahovat podrobnosti náležející svým obsahem regulačnímu plánu nebo územním rozhodnutím.

Přípomínka č. 9 Stanislav Dašek, Višňová 3203, 470 01 Česká Lípa

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

1. Nesouhlasím se začleněním p. p. č. 889/48 k. ú. Lhota za Červeným Kostelcem z trvalého porostu TTP, dle současného územního plánu, do nového územního plánu jako: Plochy veřejných prostranství – zeleň na veřejných prostranstvích /ZV/
2. Nesouhlasím se umístěním parcely 889/152 do nového územního plánu.

Odůvodnění:

1. Parcela p. p. č. 889/48 se nachází v těsné blízkosti mého pozemku a trvale obydlené části města. Její změna na plochy veřejného prostranství a z toho plynoucí přípustné využití i pro tělovýchovné a sportovní účely by rušivě zasahovalo do klidného prostředí této obytné části města.

MěÚ v Červeným Kostelci svým rozhodnutím čj. Výst/2785/06 již jednou po odvolání po dohodě s účastníky stavebního řízení rozhodl o odstranění nelegálně postaveného hřiště na této parcele.

2. Parcela č. 889/152 mezi p. p. č. 170 a p. p. č. 889/48 je dána do nového územního plánu za účelem vyloučit mne z účasti na dalších možných stavebních řízeních.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Podle § 52 odst.2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), Námitky proti návrhu územního plánu mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Podatel nebude řešením v návrhu ÚP dotčen, jelikož území není oproti platnému územnímu plánu měněno. Návrh využití zůstává zachován, pouze je změna názvu regulativu v souladu s platnou legislativou. Podaná námitka proto byla vyhodnocena jako připomínka.

Přípomínka není zohledněna.

1. V návrhu ÚP Červený Kostelec je pozemek p.p.č. 889/48 k.ú. Červený Kostelec (nejedná se o katastrální území Lhota za Červeným Kostelcem) definován ve stabilizované ploše veřejných prostranství – zeleň na veřejných prostranstvích – ZV. Jedná se o plochy určené k obecnému užívání, určené pro umístění městské zeleně, veřejně přístupných každému bez omezení. V textové části návrhu územního plánu Červený Kostelec v kapitole 1f) jsou stanoveny podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití). Záměrem zpracovatele návrhu územního plánu je účelné využití území pro relaxaci obyvatel města.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Podle § 18 a § 19 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), je cílem územního plánování vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích. Územní plánování zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Úkolem územního plánování je zjišťovat a posuzovat stav území, jeho přírodní, kulturní a civilizační hodnoty, stanovovat koncepci rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky území. Tyto cíle a úkoly byly při zpracování návrhu územního plánu Červený Kostelec respektovány.

2. Podle ustanovení § 43 odst. 4) stavebního zákona se územní plán pořizuje a vydává pro celé území obce. Dále podle § 43 odst. 1) stavebního zákona územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Odst. 3) uvádí že, územní plán ani vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území nesmí obsahovat podrobnosti náležející svým obsahem regulačnímu plánu nebo územním rozhodnutím.

Přípomínka č. 10 Jana Házová, Olešnice 193, 549 41 Červený Kostelec

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaná zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku Olešnice – Víška. Silnice se má podle návrhu nového Územního plánu napojit na stávající komunikaci přímo v těsné blízkosti domu č.p. 193 (cca 10 m).

Výše podepsaná touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené oblasti, a to z následujících důvodů:

Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy.

Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.

V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde ke snížení cen dotčených nemovitostí. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

V návrhu územního plánu Červený Kostelec je pozemek st. p. č. 208 k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce (s č.p. 193) definován jako stabilizované plochy smíšené obytné – venkovské – SV. Pozemek je ohraničen koridorem dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený

Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá.

Přípomínka č. 11 Miroslav Háze, Olešnice 329, 549 41 Červený Kostelec

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku Olešnice – Víska. Silnice se má podle návrhu nového Územního plánu napojit na stávající komunikaci přímo v blízkosti domu č.p. 194.

Výše podepsaný touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené oblasti, a to z následujících důvodů:

Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy.

Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech c blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.

V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde ke snížení cen dotčených nemovitostí. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

V návrhu územního plánu Červený Kostelec je pozemek st. p. č. 207 k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce (s č.p. 194) definován jako stabilizované plochy smíšené obytné – venkovské – SV. Pozemek je z části ohraničen koridorem dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený

Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá.

Připomínka č. 12 Zdeněk Háze, Olešnice 354, 549 41 Červený Kostelec

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Cítace:

Výše podepsaný zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku Olešnice – Víška. Silnice má podle návrhu nového Územního plánu vést v blízkosti domu č.p. 354.

Výše podepsaný touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené oblasti, a to z následujících důvodů:

Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy.

Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.

V případě výstavby přeložky I/14 dojde ke snížení cen dotčených nemovitostí. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě územního plánu počítající s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Připomínka není zohledněna.

V návrhu územního plánu Červený Kostelec je pozemek st. p. č. 549 k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce (s č.p. 354) definován jako stabilizované plochy smíšené obytné – venkovské – SV. Jižním směrem od citovaného pozemku je vymezen koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem.

Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá.

Přípomínka č. 13 Zdeněk Háze, Olešnice 193, 549 41 Červený Kostelec, Jana Házová, Olešnice 193, 549 41 Červený Kostelec

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše uvedení zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku Olešnice – Víška. Silnice se má podle návrhu nového Územního plánu napojit na stávající komunikaci přímo v těsné blízkosti domu č.p. 193 (cca 10 m).

Výše uvedení touto připomínkou důrazně poukazují na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené oblasti, a to z následujících důvodů:

Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy.

Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.

V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde ke snížení cen dotčených nemovitostí. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

V návrhu územního plánu Červený Kostelec je pozemek st. p. č. 208 k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce (s č.p. 193) definován jako stabilizované plochy smíšené obytné – venkovské – SV. Pozemek je ohraničen koridorem dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru

katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá.

Přípomínka č. 14 Pavel Henčí, Devět křížů 391, Červený Kostelec

Podaná dne: 21. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Vážená paní, vážený pane,

V zákonné lhůtě uplatňujeme námitky k návrhu ÚP, konkrétně k plochám L-SM-01 a L-SM-02. U plochy L-SM-01 potom o část mezi tzv. Lomečkem (p. p. 687/2) a hranicí města se Rtní v Podkrkonoší.

Námitky podáváme k plochám, se kterými naše rodina sousedí desítky let a jsou nám tak známi širší souvislosti v daném území.

Výše uvedenou část plochy L-SM-01 žádáme vypustit ze zastavitelného území z následujících důvodů:

I. Neexistence rizika kompenzace dle § 102 stavebního zákona

Je nám známo, že tato plocha je přebíraná z platného územního plánu. Jako důvod je uváděno (str. 12 část 1 Návrhu): *Legislativní kritérium – zachování zastavitelných ploch dle platného územního plánu (tj. včetně změny č. 1 – 5). Důvodem je riziko možných požadavků majitelů pozemků pro kompenzaci v případě ztráty – vyřazení zastavitelných ploch ve smyslu ustanovení § 102 stavebního zákona.*

Uváděné „legislativní riziko“ není ve vztahu k předmětné ploše ovšem nikterak konkretizováno a jedná se tak pouze o obecné konstatování, které navíc nemá v tomto konkrétním případě oporu ve stavebním zákoně.

Dle § 102n odst. 2 stavebního zákona vlastníkoví pozemku, kterému vznikla prokazatelná majetková újma v důsledku zrušení určení pozemku k zastavění územního plánu nebo vydáním nového územního plánu, nárok na náhradu vynaložených nákladů na přípravu výstavby v obvyklé výši, zejména nákladů:

- na koupi pozemku,
- na projektovou přípravu výstavby nebo
- v souvislosti se snížením hodnoty pozemku, který slouží k zajištění závazku

Dle odborné literatury např. Macháčková, J. a kol.: *Stavební zákon. Komentář*. 2. vydání, Praha: C. H. Beck, 213: *Příkladem majetkové újmy jsou případy, kdy developer koupil pozemek, připravil dokumentaci k územnímu řízení, případně dojednal úvěr a pozemek slouží k zajištění závazku, a následně se pozemek stal na základě úkonu správního orgánu nezastavitelným. Jestliže naopak pozemek nebyl určen k zastavění, poté bylo zastavění umožněno změnou či vydáním územního nebo regulačního plánu (čímž došlo ke zhodnocení pozemku) a následně byla možnost zastavět pozemek opět zrušena, nebyla vlastníkoví pozemku způsobena majetková újma a náhrada za změnu v území podle komentovaného ustanovení mu nenáleží.*

Z prostého nahlédnutí do katastru nemovitostí, případně sbírky listin, je potom zřejmé, že u předmětné plochy zde nejsou dány podmínky pro přiznání kompenzací z důvodu zrušení zastavitelnosti plochy (nedošlo ke koupi pozemku a neslouží k zajištění závazku). Je zřejmé, že zde neprobíhá projektová příprava výstavby, navíc tato skutečnost je lehce ověřitelná na městském úřadě Červený Kostelec. Jak již bylo uvedeno výše, Návrh ÚP se touto skutečností ovšem nezabývá.

O to problematičtější se potom jeví konstatování na str. 41. část Návrhu: *Rozsah a umístění rozvojových ploch v územním plánu, a tedy i dotčení uvedených krajinných a přírodních hodnot, jsou do značné míry limitovány předchozím ÚP, vč. jeho pěti změn, který je s ohledem na ustanovení § 102 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, bez velkých změn převzat do územního plánu. Přestože tedy některé změny v území nezapadají do koncepce uspořádání krajiny, tj. mají negativní dopady na přítomné krajinné a přírodní hodnoty území, byly v územním plánu ponechány.*

V Návrhu ÚP je tedy rezignováno na posouzení negativních dopadů zastavitelných ploch ze stávajícího územního plánu a to s odkazem na kompenzační rizika, která pro předmětnou plochu neexistují. Vytrácí se tak tedy i logika pořizování nového územního plánu, když zastavitelné plochy jsou automaticky a přitom slovy pořizovatele „nazapadajíce do koncepce uspořádání krajiny“, jak je tomu i u této lokality.

II. Ochrana přírody a krajiny

Zastavení předmětné plochy znamená významný a neodůvodněný zásah do krajinného rázu. Dle ZÚR Královéhradeckého kraje je zdejší krajina charakterizována jako lesozemědělská, polootevřená až otevřená. ZÚR Královéhradeckého kraje požaduje členit zemědělskou krajinu rozptýlenou zelení (ale neuzavírat ji) umožňující průhledy a zvýraznění hloubky krajiny a jejích dominant a dále požadováno nevytvářet nová urbanizovaná území.

Předmětná plocha je zasazena do oblasti rozptýlené zástavby na pomezí dvou měst, kde dominuje rozptýlená zeleň a nádherné průhledy do krajiny, které budou bezesporu zastavením zásadně ovlivněny a bude tak docházet k jejímu „uzavírání“, což odporuje místnímu krajinnému rázu.

Zastavením bude zároveň zásadně ovlivněna prostupnost krajiny. V této části města předmětná plocha představuje významný prvek prostupnosti krajiny, který navazuje na rozsáhlé propustné plochy polí, lesů, luk a zahrad bez oplocení od Rtně v Podkrkonoší a pokračuje přes tzv. Lomeček (p.p. 687/2) do Červeného Kostelce. Zastavením tak vznikne několika set metrový „blok“ nepropustné krajiny, která je daném místě vysokou hodnotou z hlediska ochrany krajiny.

Zároveň se jedná o lokalitu výskytu zvláště chráněných druhů živočichů, mezi něž patří např. ropucha obecná, ještěrka obecná či užovka.

Předmětná plocha je zároveň významným územím z hlediska migrace živočichů, např. srnců, kteří jsou na dané ploše každodenně pozorováni.

V návrhu ÚP je kvalitně a citlivě pracováno s lokálními ÚSES. Předmětná plocha by ovšem mohla mít význam z hlediska nadregionálního biokoridoru K 36, návrh ÚP se ovšem touto problematikou bohužel podrobněji nezabývá.

Pro předmětnou plochu je sice předepsána povinnost zpracování územní studie, která dle našeho názoru ovšem nemůže vyřešit uváděné střety s ochranou přírody a krajiny. Může pouze navrhnout několik kompromisních řešení, které si daná lokalita dle našeho názoru ovšem nezaslouží.

U předmětné plochy tak nejsou respektovány zásady, které si Zhotovitel stanovil (str. 45 část II. 2 návrhu):

- při vyhodnocení záměrů platí tato osloupnost: přednostně jsou zpracovány záměry města, v ostatních případech má přednost ochrana krajinného rázu a přírodních hodnot před ostatními záměry

- ideální dosažitelný cíl v případě ostatních místních částí je stabilizace jejich jádrových ploch, tzn. vhodná dostavba původní urbanistické struktury, stabilizace veřejného prostoru

Zájmy fyzických a právnických osob jsou akceptovány, pokud jsou v souladu s urbanistickou koncepcí rozvoje města. Rozvoj ostatních sídel je limitován – omezen na lokalizaci jmenovitých záměrů.

Ze Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje lze především k tomuto zdůraznit kapitolu f) Vymezení cílových charakteristik krajiny, kde je konstatováno, že Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje vymezuje pro zachování a rozvoj hodnot vzniklých spolupůsobením přírodních a lidských vlivů, jejichž výsledkem je jedinečný krajinný ráz oblasti a podoblasti, do kterých spadá území obce Červený Kostelec. Jedná se především o vymezené oblasti krajinného rázu, v kterých je Červený Kostelec vyjmenován, a to Broumovsko – podoblast Žacléřsko – Jestřebí hory, dále oblast Podkrkonoší a oblast Náchodsko. Oblast Červeného Kostelce patří do kategorie – Lesozemědělské krajiny, které jsou z hlediska druhové rozmanitosti bohaté. Nacházejí se zde druhy vázané na lesní prostředí i na nelesní stanoviště a celá řada biotopů. Krajiny tvoří mozaika lesních a zemědělských ploch, jejichž vzájemný poměr je lokálně velmi

proměnný. Lesozemědělské krajiny zahrnují i menší vodní plochy, území vesnic a ostatní plochy. Ze zemědělských kultur převažují pole, v podhorských oblastech se významně uplatňují louky a pastviny s různou intenzitou hospodářského využití. Krajiny mají charakter převážně polootevřený.

Domníváme se tedy, že vzhledem k výše uvedenému by bylo žádoucí dodržet podmínky stanovené v Zásadách územního rozvoje Královéhradeckého kraje a zachovat v této části města Červený Kostelec jedinečný krajinný ráz chráněný i Královéhradeckým krajem, jak je uvedeno v jeho územně plánovací dokumentaci. Domníváme se, že je vhodné uvedené zásady dodržet a neuzavírat krajinu, ale naopak zachovat její prostupnost.

V této souvislosti lze též zmínit narušení tzv. „pohody bydlení“, a to nejen při výstavbě nových domů (být časově omezeno), ale hlavně i po jejich případném dokončení a tedy snížení kvality bydlení ve stávajících domech – zvýšená doprava, zmenšení plochy zeleně okolí domů, zvýšení hladiny hluku atd.

III. Ochrana zemědělského půdního fondu

Podstatná část předmětné plochy patří do půd s nejvyšším stupněm ochrany, zde stupeň II. V návrhu územního plánu je potom na několika místech považováno za problematické právě vysoký zábor půdního fondu a není tak důvodu ponechávat půdu s nejvyšším stupněm ochrany k zastavění. Návrh je tak zejména v rozporu s § 4 odst. 1 písm. a), b), d) a odst. 2) zákona o ochraně zemědělského půdního fondu, neboť odnětí zemědělské půdy není nezbytné a návrh se touto problematikou ani ve vazbě k této lokalitě nezabývá.

IV. Napojení na pozemní komunikace

Je zřejmé, že návrh územního plánu nemůže podrobně řešit problematiku pozemních komunikací a stanoví pouze obecné principy jejich parametrů s odkazem na příslušné právní předpisy. V oblasti napojení předmětné plochy na pozemní komunikace lze ovšem spatřovat dva zásadní problémy.

Návrh koncepce dopravní infrastruktury počítá napojení předmětné plochy na silnici I/14 po p. p. 718/2, která má napojovat též plochu L-SM-02. Lze tak předpokládat zvýšený provoz nejen z důvodu nové zástavby, ale i zprůjezdnění (propojení) dosud „slepých“ pozemních komunikací. Napojení na silnici I/14 ovšem ani náznakem neodpovídá rozhledovým možnostem požadovaným pro napojení na silnici I. třídy a takto navrhované napojení s významným zvýšením provozu tak není fakticky ani právně realizovatelné.

Druhým zásadním problémem je možná šířka pozemní komunikace na p. p. 718/2, která v některých místech dosahuje cca 4 metrů, což neodpovídá ani parametrům jednosměrné pozemní komunikace. Tento problém je navíc neodstranitelný.

Plánované zprůjezdnění dosud „slepých“ komunikací zároveň znamená významný zásah do stávající bezpečnostní situace u přilehlých rodinných domů a zároveň znamená významný zdroj hluku.

Návrh koncepce dopravní infrastruktury tak u předmětné plochy vychází právně a fakticky nerealizovatelných předpokladů.

Dále navrhujeme plochu L-SM-02 vypustit ze zastavitelného území z následujících důvodů:

I. Rozpor s ochranou zemědělského půdního fondu a rozpor s § 55 odst. 4 stavebního zákona
Plocha patří do půd s nejvyšším stupněm ochrany – stupeň II (orná půda). Zároveň se jedná o plochu, která je nově územním plánem vymezována jako zastavitelná. Jedná se tak o zásah do neobnovitelného přírodního zdroje, který je významnou přírodní hodnotou.

Dle § 4 odst. 3) zákona o ochraně zemědělského půdního fondu lze zemědělskou půdu I. a II. třídy ochrany odejmout pouze v případech, kdy jiný veřejný zájem výrazně převažuje nad veřejným zájmem ochrany zemědělského půdního fondu. Není nám známo, jaká jiný veřejný zájem v dané lokalitě výrazně převažuje nad veřejným zájmem ochrany zemědělského půdního fondu. Návrh ÚP pro danou lokalitu žádnou výraznou převahu jiného veřejného zájmu neuvádí a tedy je v přímém rozporu s cit. ustanovením zákona. Ani z odůvodnění na str. 193 části II Návrhu nelze seznat výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany zemědělského půdního fondu.

Ze Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje vyplývá mimo jiné z kapitoly a) Stanovení priorit územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území bod 8) ochrana územních podmínek pro zachování potenciálu zemědělství a lesního hospodářství – tato podmínka stanovená Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje tak není v navržené lokalitě dodržena, a to především z hlediska zachování zemědělské půdy, která bude vymezením nových zastavitelných ploch znehodnocena.

Dále dle §55 odst. 4 stavebního zákona lze další zastavitelné plochy změnou územního plánu vymezit pouze na základě prokázání nemožnosti využít již vymezené zastavitelné plochy a potřeby vymezení nových zastavitelných ploch. Zákonodárce tedy stanovil nutnost kumulativního naplnění obou podmínek, pro možnost vymezení nových ploch k zastavění, neboť použil spojku a, k tomu srovnej čl. 42 Legislativních pravidel vlády dostupné na www.vlada.cz. Ve světle § 55 odst. 4 stavebního řádu tak nemůže obstát odůvodnění zhotovitele k vymezení této plochy jako zastavitelné, viz str. 193 části II Návrhu.

V návrhu územního plánu se navíc na několika místech hovoří o vysoké výměře ploch určených k zastavění (přebíraných zejména ze stávajícího ÚP) a s tím související nadměrný zábor zemědělského půdního fondu. Vymezování další plochy k zastavění s nejvyšším stupněm ochrany tak postrádá i vnitřní logiku Návrhu ÚP.

II. Ochrana přírody a krajiny

V oblasti ochrany přírody a krajiny též bezesporu dojde k zásahu do krajinného rázu a bude ovlivněna prostupnost krajiny (srov. výše a příslušné dokumenty řešící předmětné území), aniž by pro danou plochu existovaly rozumné důvody po její zastavění, převažujícími nad přírodními hodnotami daného území a jeho krajinného rázu.

III. Napojení na pozemní komunikace

V oblasti dopravní infrastruktury, lze poukázat na faktickou a právní nerealizovatelnost napojení předmětné lokality na silnici I/14 severním směrem, z důvodů uvedených výše.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Podaná námitka byla vyhodnocena jako připomínka, protože podatelova námitka je směřovaná k věci, kde podatel není vlastníkem pozemku a staveb dotčených návrhem řešení, není oprávněný investor a není zástupce veřejnosti.

Připomínka není zohledněna.

V návrhu územního plánu Červený Kostelec jsou vymezeny zastavitelné plochy L-SM-01 a L-SM-02 – plochy smíšené obytné městské – návrh. Jedná se o plochy mimo zastavěné území, L-SM-01 přebíraná z platného územního plánu, L-SM-02 nově vymezovaná. Plochy smíšené obytné – městské – SM obsahují bydlení v bytových a rodinných domech s integrovanými nebo samostatnými objekty občanského a technického vybavení městského a regionálního významu. Pro plochu L-SM-01 návrh územního plánu stanoví podmínku na vypracování územní studie US01 za účelem prověření změn využití vymezených rozvojových ploch pro rozhodování v území. Územní studie zastavitelných ploch pro bydlení a smíšené bydlení vymezí členění území na parcely rodinných domů či dalších staveb v těchto plochách přípustných. Dále vymezí plochy veřejných komunikací, popřípadě další plochy veřejných prostranství. Požadavek na vymezení dalších veřejných prostranství je uplatněn u rozvojových ploch bydlení, smíšeného bydlení a občanského vybavení větších jak 2 ha, podíl veřejných prostranství pak činí 5% výměry rozvojové plochy (o rozloze o výměře nejméně 1000 m² pro každé dva hektary zastavitelné plochy). U zastavitelných ploch L-SM-01, 02, bude součástí územní studie kompozice zástavby a její prostorové zobrazení. Navržené řešení bude hodnoceno z hlediska vlivu na krajinný ráz. Zastavitelné plochy byly vymezeny předchozím územním plánem a opakovaně tímto návrhem, v obou případech v

souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění. Předchozí ÚP i současný návrh tedy byly posouzeny dvakrát v témže procesu a na podkladě shodných zákonných ustanovení. Tento návrh ÚP dále prošel procesem dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění. Ve všech případech vydaly dotčené orgány k řešení ÚP – předchozího a tohoto navrhovaného souhlas. Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, zn. 8858/ZP/2014-Hy ze dne 23.6.2014 vydal stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace podle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění; Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, zn. KUKHK-28581/ZP/2016 ze dne 6.9.2016 vydal stanovisko k veřejnému projednání; Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, zn. KUKHK-28414/UP/2016/Pro ze dne 8.9.2016 vydal stanovisko k upravenému a posouzenému návrhu ÚP Červený Kostelec; Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí, zn. KS 8658/2016/ŽP/Ba, Mj, PI ze dne 12.9.2016 vydal stanovisko z hlediska zájmů chráněných zákonem o vodách, z hlediska ochrany přírody a krajiny, z hlediska správy lesního hospodářství a z hlediska ochrany ovzduší, státní správy lesního hospodářství a odpadového hospodářství. Dotčené orgány přitom posuzovaly návrh územního plánu z hlediska výše uvedených zákonů komplexně z hlediska celkového kontextu ÚP. Podmínky zařazení rozvojových ploch na půdním fondu v I. a II. stupni ochrany byly dotčeným orgánem ověřeny a výsledek jeho rozhodnutí je obsažen v jeho stanovisku ke společnému jednání návrhu ÚP Červený Kostelec, Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, zn. 4108/ZP/2014 ze dne 10.4.2014. Podatel námítky dále používá argumentaci § 55, odst. 4, která náleží – jak je § 55 nazván – tedy „vyhodnocování územního plánu a jeho změny“ – tedy procesu, ve kterém se pořízení nového ÚP nenachází.

Problematika propustnosti stávající zástavby z hlediska šířky komunikací (resp. šířky veřejného prostoru pro umístění komunikací) je plošným znakem celého řešeného území. V kritických částech města je potřebná šířka komunikací požadována konkrétním rozšířením potřebného prostoru ve stávající zástavbě. Vymezení potřebné šířky komunikací je navrženo v krajním případě, kdy hodnota území převyšuje střet záměru s vlastníky těchto pozemků. V případě zastavitelné plochy L-SM-01 k tomu projektant nepřistoupil, neboť plocha je přímo napojitelná na dnešní komunikaci I/14 v dostatečné šířce, která umožní technické řešení slučitelné s příslušnými normami a předpisy ve smyslu připojení. Plocha L-SM-02 je dopravně dostupná na komunikaci I/14 více možnostmi, návrh ÚP obsahuje podmínku ochrany objektů zastavěného území z hlediska hlukové zátěže vyvolané nárůstem dopravy, která bude uplatněna v dalších fázích rozvoje území. Tímto postupem je dosažena potřebná ochrana území a vyloučení transitní dopravy v části zastavěného území.

Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Návrh ÚP Červený Kostelec akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Podle §18 a §19 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), je cílem územního plánování vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích. Územní plánování zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Úkolem územního plánování je zjišťovat a posuzovat stav území, jeho přírodní, kulturní a civilizační hodnoty, stanovovat koncepci rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky území. Tyto cíle a úkoly byly při zpracování návrhu územního plánu Červený Kostelec respektovány. Součástí návrhu ÚP Červený Kostelec je Vyhodnocení vlivů návrhu ÚP na udržitelný rozvoj území včetně Vyhodnocení vlivů návrhu ÚP na životní prostředí podle přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.

Poznámka pořizovatele: Podatel připomínky požaduje vyřazení plochy L-SM-01, přičemž podle výpisu z katastru nemovitostí LV 3901 pro k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem je zřejmé, že kolaudační rozhodnutí MěÚ v Červeném Kostelci 503/2004 ze dne 1.6.2004 pro č.p. 391 bylo vydáno v době platnosti Územního plánu Červený Kostelec (s účinností 10.11.2002). Současně platný ÚP Červený Kostelec zde vymezuje území s návrhovými plochami pro smíšené území s funkcí bydlení a nevýrobních služeb. Pozemky parc.č. 716/10, st.p.č. 595, st.p.č. 596 a s číslem popisným 391 (ve vlastnictví podatele připomínky) jsou tedy součástí citované návrhové plochy, jejíž zbývající část je nyní přebírána do projednávaného Návrhu územního plánu Červený Kostelec s označením L-SM-01.

Přípomínka č. 15 Ing. arch. Marek Wajsar

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Za město Červený Kostelec podávám následující připomínku k návrhu územního plánu Červený Kostelec projednávaného podle §52 zák. č. 183/2006 Sb. Stavební zákon:

Požadujeme, aby koridor územní rezervy vodovodu převzatý ze Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje a zpřesněný v návrhu územního plánu byl upraven tak, aby nelimitoval využití plochy K-BI-13.

Dále také považujeme za nutné, aby byl tento koridor v zastavěném území nebo v zastavitelných plochách trasován výhradně v rámci ploch veřejným prostranstvím (PV nebo ZV). To se kromě shora uvedené zastavitelné plochy týká dále těchto ploch: L-SM-12/2, K-SM-02 a K-SM-03.

Děkuji.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka je zohledněna.

Jedná se o požadavek města Červený Kostelec.

Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Tento dokument stanovuje pro návrh ÚP Červený Kostelec prověření a vymezení koridoru územní rezervy pro dálkový vodovodní řad Trutnov – Červený Kostelec – Velké Poříčí (TV1pr). Dálkový vodovodní řad je do návrhu územního plánu zakreslen jako územní rezerva inženýrské sítě. Koridor územní rezervy je upřesněn zejména při průchodu zastavěným územím, kde je omezen na veřejný prostor. Koridor navazuje na severním okraji na ÚP Rtně v Podkrkonoší, kde je vodovodní řad zakreslen předpokládanou osou. Na jižním okraji řešeného území navazuje vodovodní řad na územní plán Zábrodí, kde je dále zakreslen osou a koridorem. Osa vodovodního řadu a šířka koridoru na území Červeného Kostelce navazují na ÚP Zábrodí. Provedenou úpravou jsou respektovány principy urbanistického řešení vzhledem k návaznostem na okolní plochy a veřejný zájem, není narušena hodnota území a koncepce návrhu ÚP Červený Kostelec.

Přípomínka č. 16 Eva Koukolová, Stolín 87, 549 41 Červený Kostelec

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárny HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnicí, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost

dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z platného územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační systém, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené

městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 17 Monika Veselá, Stolín 113, 549 41 Červený Kostelec

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojáry HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost

dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z platného územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační systém, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené

městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Připomínka č. 18 Lukáš Hejzlar, Stolín 69, Červený Kostelec, Věra Hejzlarová, Stolín 69, Červený Kostelec, Jiřina Malinová, Stolín 69, Červený Kostelec, Jaroslav Hejzlar, Stolín 69, Červený Kostelec

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárný HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Připomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p).

Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z planého územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační

system, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 19 Jana Androníková, Stolín 14, Červený Kostelec

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárny HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnicí, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost

dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z platného územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační systém, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené

městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 20 Pavel Semerák, Stolín 43, Červený Kostelec, Dagmar Semeráková, Stolín 43, Červený Kostelec, Pavel Semerák, Stolín 43, Červený Kostelec, Ekliška Semeráková, Stolín 43, Červený Kostelec

Podaná dna: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárny HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p).

Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z planého územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde k realizaci záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační

system, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 21 Petr Záliš, Červený Kostelec - Stolín 102, Gabriela Zálišová, Červený Kostelec - Stolín 102, Marcela Zálišová, Červený Kostelec - Stolín 102, Ondřej Záliš, Červený Kostelec - Stolín 102

Podaná dne: 14. 09.2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárný HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p).

Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z planého územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační

system, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 22 Věra Zálišová, Stolín 23, Červený Kostelec

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárny HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnicí, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost

dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z platného územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační systém, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené

městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 23 Jindřich Středa, Červený Kostelec – Stolín 22, Michaela Středová, Červený Kostelec – Stolín 22, Lenka Středová, Červený Kostelec – Stolín 22

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárny HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových

oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z planého územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační systém, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních

městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 24 Stanislav Hájek, Stolín 81, Červený Kostelec, Jana Hájková, Stolín 81, Červený Kostelec, Martin Hájek, Generála Kratochvíla 1008, Červený Kostelec, Stanislav Vosička, U Kaštánku 927, Červený Kostelec

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárny HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p).

Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z planého územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační

system, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 25 Pavel Adamec, Stolín 68, Červený Kostelec, Michaela Adamcová, Stolín 68, Červený Kostelec, Lelková Jana, Stolín 68, Červený Kostelec, Iveta Šimková, U Kaštánku 927, Červený Kostelec

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárný HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p).

Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z planého územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační

system, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 26 Josef Klikar, Červený Kostelec – Stolín 21, Ivana Klikarová, Červený Kostelec – Stolín 21

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárný HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových

oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z planého územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační systém, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních

městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Připomínka č. 27 Josef Záliš, Stolín 95, Červený Kostelec, Marie Zálišová, Stolín 95, Červený Kostelec, Josef Záliš, DiS., Stolín 95, Červený Kostelec, Marie Křivková, Stolín 95, Červený Kostelec

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárný HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Připomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p).

Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z planého územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační

system, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 28 Dušan Skus, Praha 9, Mezilesí 2077, Libuše Skusová, Praha 9, Mezilesí 2077, Michal Skus, Školní 387, Červený Kostelec, Naděžda Kořízková, Město Červený Kostelec

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárny HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnicí, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových

oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z planého územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační systém, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních

městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 29 Emil Košut, Stolín 110, Hana Košutová, Stolín 110, Tereza Sádovská, Stolín 110, Červený Kostelec, Ondřej Sádovský, Větrník 1237, Červený Kostelec

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárny HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových

oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z planého územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační systém, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních

městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 30 Květa Vondráková, Ing., Červený Kostelec, Stolín 104

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárny HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost

dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z planého územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační systém, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené

městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 31 Pavel Kačer, Stolín 112, Veronika Knapová, Červená Hora 28

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárny HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost

dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z platného územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační systém, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené

městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 32 Hana Laštovičková, Stolín 91, Červený Kostelec, Jiří Laštovička, Stolín 91, Červený Kostelec, Jaroslav Smola, Červený Kostelec – Stolín 91, Květoslava Smolová, Červený Kostelec – Stolín 91

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárný HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p).

Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z planého územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační

system, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 33 Naďa Tesařová, Stolín 89, František Tesař, Stolín 89, Zdeňka Mertlíková, Stolín

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárny HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost

dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z platného územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační systém, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené

městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 34 Máša Pošepná, Červený Kostelec – Stolín 75, Ing. Jaromír Pošepný, Červený Kostelec – Stolín 75, Dagmar Urbanová, Červený Kostelec – Stolín 75, Martin Urban, Červený Kostelec – Stolín 75

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojární HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p).

Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z planého územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační

system, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 35 Hana Kafková, Stolín 4, 549 41 Červený Kostelec

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojáry HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost

dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z platného územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační systém, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené

městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 36 Jiří Ježek st. Stolín 77, Červený Kostelec, Jaroslava Ježková, Stolín 77, Červený Kostelec, Jaroslava Ježková, Stolín 77, Červený Kostelec, Jiří Ježek, Stolín 77, Červený Kostelec

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárný HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p).

Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z planého územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde k realizaci záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační

system, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 37 Jana Ansorge, Horní Kostelec 50, Červený Kostelec, Ing. Petr Ansorge, Horní Kostelec 50, Červený Kostelec, Sorges, s.r.o., Horní Kostelec 50, provozovna Stolín 115

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárny HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových

oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z planého územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační systém, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních

městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 38 Miroslava Ježková, Stolín 108, Vladislav Ježek, JUDr. Vladislav Ježek, Stolín 111, 549 41 Červený Kostelec, Veronika Ježková, Stolín 111

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárný HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových

oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z planého územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační systém, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních

městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 39 Emilie Burdychová, Stolín 92, Červený Kostelec, Šimek Ondřej, Červený Kostelec 244, Renata Šimková, Červený Kostelec 244, Miroslav Šimek, Červený Kostelec, U Kaštánku 927

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárný HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p).

Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z planého územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační

system, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 40 Jaroslava Podolníková, Stolín 5, Otto Podolník, Stolín 5, Červený Kostelec

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárny HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost

dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z platného územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační systém, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené

městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 41 Jindřich Řezníček, Stolín 49, Červený Kostelec, Eva Řezníčková, Stolín 49, Červený Kostelec

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárny HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnicí, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových

oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z planého územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační systém, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních

městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 42 Kateřina Kofroňová, Stolín 80, Miloslav Kofroň, Stolín 80

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárny HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost

dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z platného územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační systém, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené

městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 43 David Šlosar, Stolín 114, Červený Kostelec 549 41, Iva Šlosarová, Stolín 114, Červený Kostelec 549 41

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárny HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových

oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z planého územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační systém, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních

městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 44 Zdeněk Pithart, Červený Kostelec – Stolín 27, Ondřej Pithart, Červený Kostelec – Stolín 27, Veronika Sedláková, Červený Kostelec – Stolín

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárny HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových

oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z planého územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační systém, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních

městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 45 Emilie Nentvichová, Stolín 11, Zlatuše Faltová, Stolín 11

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárny HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost

dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z platného územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační systém, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené

městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 46 Radko Krbec, Družstevní 922, Červený Kostelec, Kamila Krbcová, Družstevní 922, Červený Kostelec

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárny HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových

oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z planého územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační systém, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních

městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 47 Zdeněk Záliš, Červený Kostelec – Stolín 93, Ludmila Zálišová, Červený Kostelec – Stolín 93

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárny HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových

oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z platného územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační systém, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních

městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 48 Dominika Zálišová, Stolín 101, Červený Kostelec 549 41, Zdeněk Záliš, Stolín 101, Červený Kostelec 549 41, Běla Zálišová, Stolín 101, Červený Kostelec 549 41

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárný HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových

oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z planého územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační systém, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních

městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 49 Vlastimil Šavelka, Ing., Stolín 28, 549 41 Červený Kostelec, Kateřina Šavelková, Ing., Stolín 28, 549 41 Červený Kostelec, Stanislava Dvořáková, Červený Kostelec, Lhota 143

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárny HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových

oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z planého územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační systém, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních

městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 50 Ladislava Doležalová, Stolín 78, Červený Kostelec, Petr Brát, Stolín 78, Červený Kostelec

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárny HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových

oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z planého územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační systém, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních

městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 51 Jan Hanke, Olešnice 358, Červený Kostelec (Stolín), Marie Hankeová, Olešnice 358, Červený Kostelec (Stolín)

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárny HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.

Bezohledná situace pro ostatní obyvatele dalších obcí – Rtyně – Úpice atd. a nejen těchto i ostatních před tímto záměrem. Řešme tohle a bez ohledu na ostatní. My máme splněno nějaký slib !? že.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p).

Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z planého územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační

system, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 52 Patrik Erlebach, Stolín 74, Červený Kostelec, Michaela Erlebachová, Stolín 74, Červený Kostelec, Jana Erlebachová, Husova 703, Červený Kostelec, Zdeněk Erlebach, Husova 703, Červený Kostelec

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojární HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.
- Zcela zbytečná investice v době, kdy je schválena dostavba D11 směr Trutnov
- Nyní je nemožné udělat přechod pro chodce na komunikaci II. třídy, jak budeme denně přecházet komunikaci I. třídy?

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejně prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zapracováním požadavku ze

ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z platného územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter

bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační systém, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Podle § 43 odst. 3) územní plán ani vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území nesmí obsahovat podrobnosti náležející svým obsahem regulačnímu plánu nebo územním rozhodnutím.

Přípomínka č. 53 Blanka Kubátová, Ing., Stolín 1, 549 41 Červený Kostelec, Zdeněk Kubát, Stolín 1, 549 41 Červený Kostelec

Podaná dne: 14. 09. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Výše podepsaný/á zásadně nesouhlasí s navrhovanou trasou přeložky silnice I. třídy I/14 v úseku od křižovatky ve Stolíně (od úrovně současné Nástrojárny HBN, číslo popisné 51) po obalovnu ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Podepsaný/á požaduje zvážení dalších možností vedení přeložky silnice I/14 zcela mimo městskou část Stolín.

Výše podepsaný/á touto připomínkou důrazně poukazuje na skutečnost, že vedení přeložky silnice I/14 přes městskou část Stolín a Lhota za Červeným Kostelcem výraznou měrou sníží kvalitu života a bydlení v dotčené části oblasti, a to z následujících důvodů:

- Zhoršení kvality ovzduší výfukovými zplodinami a prachem, zejména z těžké nákladní dopravy. Kvalita ovzduší je ve Stolíně již nyní zásadně poškozována stávajícími průmyslovými podniky zpracovávajícími gumu a plasty.
- Zvýšení celkové hladiny hluku (denního i nočního) vlivem dopravy, která sníží komfort bydlení v domech v blízkosti plánované silnice, ale i v širším okolí plánované silnice.
- Snížení dopravní bezpečnosti v městské části Stolín vlivem zvýšené dopravy osobní a zejména nákladní. Podobně jako u obchvatu České Skalice bude velmi nebezpečné přecházet novou širokou a frekventovanou silnici, a to zejména pro děti a seniory.
- Oddělení Stolína od Červeného Kostelce novou silnicí I. třídy zapříčiní nejen dopravní, ale i sociálně-společenskou izolaci této městské části.
- V případě výstavby přeložky silnice I/14 dojde zcela jistě ke snížení cen nemovitostí vlastníků v městské části Stolín. Snížení cen nemovitostí a celkové snížení atraktivity lokality se předpokládá i v případě schválení územního plánu počítajícího s touto trasou silnice.
- Návrh změny ÚP nepočítá ani s potřebnými ochrannými opatřeními vůči komunikaci – izolační pás zeleně o šířce minimálně 30 m po celé délce, popřípadě s protihlukovými stěnami (hladina impulsního hluku při dané intenzitě dopravy zcela jistě překročí hygienické limity pro zástavbu v nejbližším okolí. Zelený pás je v každém případě nezbytný i pro základní ochranu proti exhalacím a provozu – zde bude na místě počítat i se současným působením Saargumi.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka není zohledněna.

Návrh územního plánu Červený Kostelec vymezuje koridor dopravní infrastruktury O-DS-01 - veřejné prospěšné stavby VD01– I.třída – přeložka silnice I/14. Trasa přeložky silnice I/14 je v návrhu ÚP Červený Kostelec zpřesněna vymezeným koridorem a respektuje tak nadřazenou územně plánovací dokumentaci. Návrh územního plánu Červený Kostelec je vypracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) vydanými zastupitelstvem kraje 8.9.2011 usnesením č.22/1564/2011, s datem účinnosti 16.11.2011. Jedná se o krajský dokument určující základní požadavky na uspořádání kraje a stanovující podmínky pro účelné využití území kraje.

Dopravní infrastruktura v řešeném území byla budována v návaznosti na rozvoji města, která se rozvíjela s ohledem na potřeby bydlení a průmyslových objektů. Nezastupitelným vlivem na rozvoj komunikační sítě měla v minulosti i existence železnice. Místní komunikace v jednotlivých sídlech se rozvíjely v závislosti na rozvoji zastavěných území. Současný stav zastavěnosti území a nárůst intenzit dopravy prokazuje, že průjezd silnice I/14 centrem Červeného Kostelce je zejména v dopravních špičkách značným dopravním problémem a je nutné ho řešit. Hlavním cílem dopravní koncepce územního plánu je

odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území města. Toto je splněno zpracováním požadavku ze ZÚR Královéhradeckého kraje a souladem s platným územním plánem – návrhem přeložky silnice I/14 – z prostoru Vysokova (napojení na silnici I/33) po severní okraj území Červený Kostelec (DS5p). Vybudováním nových komunikací – ať už kapacitních tangent či obslužných komunikací rozvojových oblastí – by měla vzniknout fungující komunikační síť, splňující požadavky na plynulost a bezpečnost dopravy. Koridor veřejně prospěšné stavby – přeložka silnice I/14 je přebírán z platného Územního plánu města Červený Kostelec - nejedná se o nově vymezený prvek v návrhu územního plánu Červený Kostelec. Nová silnice I/14 umožňuje realizovat stavebně technické řešení, které bude z hlediska hluku i kvality ovzduší minimálně srovnatelné, přičemž vymezený koridor umožňuje realizovat potřebná kompenzační opatření. Investiční záměr bude posouzen v procesu EIA. Město Červený Kostelec tak ve svém řešení přebírá koncepci Královéhradeckého kraje stanovenou širšími souvislostmi. Tato liniová stavba dopravní infrastruktury je vedena z prostoru katastrálního území Vysokov u Náchoda napojením na silnici I/33 až po severní část města Červený Kostelec napojením na stávající komunikaci I/14 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem. Tvoří tak páteřní propojovací silnici krajského významu. Návrh územního plánu zpřesňuje koridor liniové stavby dopravní infrastruktury v šíři cca 100m. Obsahem vymezeného koridoru jsou mimo hlavní stavby komunikace například terénní úpravy, násypy, zářezy, opěrné zdi, odvodnění, přeložky sítí, napojení na ostatní komunikace. Tyto podrobnosti, tj. konkrétní umístění doplňkových staveb, územní plán neřeší, jsou obsahem dalších stupňů projektových prací. Úkolem územního plánu není rovněž hodnocení hlukové zátěže budoucí stavby na okolí. Územní plán se rovněž nezabývá hodnocením ekonomické efektivity. Návrh územního plánu Červený Kostelec důkladně prověřil možnosti a alternativy řešení s ohledem na poměry v území, s ohledem na záměry přebírané z planého územního plánu, s ohledem na záměry vlastníků pozemků, s ohledem na potřeby řešení dopravní situace ve městě, s ohledem na sousední obce v území a zároveň s ohledem na nadřazenou územně plánovací dokumentaci a vymezil koridor liniové dopravní stavby tak, jak je zpřesněn v grafické části a popsán v textové části návrhu ÚP.

V daném případě je řešení vymezeného koridoru liniové stavby dopravní infrastruktury jak návrhu tak i územní rezervy nesporným veřejným zájmem pro další rozvoj samotného města i důležitých návazností na sousední obce. Záměr návrhového koridoru přeložky komunikace I/14 je navržen s respektem k životním podmínkám obyvatel města Červený Kostelec. Vyloučením průjezdné dopravy přes zastavěné území města bude doprava v daném území bezpečná, obyvatelé nebudou nadměrně obtěžováni ani ohrožováni. V souvislosti s realizací tohoto záměru nebudou dotčeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území tj. příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. Dojde k pozitivnímu hospodářskému rozvoji území, dostupnosti a rozvoji průmyslové výroby a celkovému rozvoji území. Podle zpracovaného posouzení a vyhodnocení vlivů na životní prostředí nedojde realizací záměru k negativnímu vlivu na životní prostředí, bude naopak příznivým způsobem přispěno k rozvoji a zlepšení kvality života nejen ve městě Červený Kostelec, ale i v širším okolí. Závěrem lze konstatovat, že navrženým řešením nevzniká žádná výhoda pro jakýkoliv soukromý subjekt a dojde k harmonizaci zájmů jak soukromých tak i veřejných. Zároveň jsou ctěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Vyhodnocením ekonomické efektivity se územní plán nezabývá. Cena nemovitostí – namítané snížení ceny – není parametrem, který by byl metodikou a rozsahem územního plánování sledován, není součástí procesu, nelze jej v rámci připomínky vyhodnotit.

Územní plán akceptuje současný stav vývoje, strukturu sídla a zvyklosti jeho vnitřního uspořádání jako základní urbanistickou hodnotu a respektuje je. Územní plán akceptuje záměry definované předchozím územním plánem a jeho změnami. Územní plán vytváří možnosti stabilizace městské sídelní struktury jako kompaktního sídla rovnoměrně naplňujícího společenský, hospodářský a environmentální pilíř udržitelného rozvoje území. Ostatní místní části jsou stabilizovány a rozvíjeny dle specifických podmínek vymezených současnými urbanistickými vazbami, pozici sídel vůči městské struktuře, pozici sídel na komunikační síti, pozici sídel v krajině, zvyklostem, vývojem vymezeným platným územním plánem a

společenské poptávce po míře a charakteru dalšího rozvoje. Územní plán podporuje venkovský charakter bydlení v místní části Olešnice, posílení výrobních ploch v místní části Stolín a akceptuje a přiměřeně podporuje potenciál tradičních rekreačních ploch. Mezi vymezené urbanistické zásady patří komunikační systém, který v návrhu územního plánu Červený Kostelec akceptuje současný souběh hlavních městských komunikací se silničním registrem a vymezuje takto exponované území jako smíšené městské. Současně přebírá, popř. zpřesňuje zásadní dopravní záměry: přeložku silnice I/14, jižní komunikační propojení, cyklostezky.

Místní část Stolín je původním zemědělským sídlem s významným podílem čistého bydlení a rekreace, pozice sídla ve specifické morfologii vylučuje zásadní rozvoj. Rozvojové plochy jsou umístěny na přechodu sídla do zemědělské krajiny. Stávající dopravní uspořádání dotčeného území je z hlediska bezpečnosti kritické, nové uspořádání jistě umožní separaci tranzitní, cílové a místní dopravy, zřízení cyklostezky a řádné resp. bezpečné propojení Stolína a Červeného Kostelce, přičemž dopravní obsluha průmyslových ploch by měla být řešena jediným odbočením z budoucí silnice I/14 v místě jejího připojení u obalovny. Zachováním přístupových tras tj. propojení Stolín – Červený Kostelec bude oddělení území pouze optické, přičemž pro zapuštění silnice, doprovodnou zeleň a další kompenzační opatření je faktický prostor v rozsahu vymezeného dopravního koridoru a legislativní v procesu projednání a posouzení EIA.

Přípomínka č. 54 Tesařová Nad'a, Stolín 89, 549 41 Červený Kostelec – jako vlastník p. p. č. 1023 k.ú. Stolín

Podaná dne: 20. 10. 2016

Znění připomínky:

Citace:

Vznáším připomínku k návrhu územního plánu v Červeném Kostelci. V dosud platném územním plánu je pozemek p.č. 1023 veden jako stavební. V návrhu nového územního plánu již stavební není. Touto změnou dojde ke značnému znehodnocení mého pozemku. Prosím o zanesení této připomínky do nového územního plánu. Pozemek se nachází v katastrálním území Stolín.

Konec citace.

Vyhodnocení připomínky:

Přípomínka byla uplatněna po zákonem daném termínu - do 7 dnů, tj. do 14. 9. 2016, ode dne konání veřejného projednání návrhu Územního plánu Červený Kostelec, (§ 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon)). Na náležitosti podání byli podatelé upozorněni ve vyhlášce a na formulářích námitek a připomínek. Přesto se touto námitkou pořizovatel, pověřený zastupitel a zpracovatel návrhu územního plánu zabývali a připomínka byla vyhodnocena jak je dále uvedeno.

Přípomínka není zohledněna.

V návrhu územního plánu Červený Kostelec je pozemek p.p.č.1023 v k.ú. Stolín definován jako stabilizované plochy zemědělské – NZ mimo zastavěné území. Jedná se o plochy zemědělské půdy dle katastru nemovitostí s produkčním i neprodukčním využitím pro zemědělskou činnost.

Vzhledem k situačnímu umístění – na pozemku jsou omezující limity: vrchní vedení elektrické sítě VN, VVN a dalšího komunikačního pásma včetně jejich ochranného pásma - byl předmětný pozemek posouzen jako nevhodný pro zástavbu bytovou nebo jiného využití jako stavební, byl definován jako plochy zemědělské. Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového upořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. V souladu s ustanovením §18 a §19 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon) bylo při zpracování územního plánu přednostně zhodnoceno účelné využití zastavěného území. Byla provedena základní bilance vnitřních rozvojových rezerv, a to zejména s ohledem na případný rozvoj obytné funkce. Návrh Územního plánu Červený Kostelec svým řešením vymezuje zastavitelné plochy pro individuální výstavbu v dostatečných plochách vzhledem k demografickému vývoji v řešeném území. Jejich situování, rozsah, kapacita vychází z reálných potřeb a možností v území a zohledňuje soulad mezi dimenzováním zastavitelných ploch a populační velikostí města a dlouhodobým demografickým trendem.