

ZÁPIS

z 1. zasedání Zastupitelstva města Červený Kostelec

konaného dne 27.02.2025 v 16:00 hod.

malý sál, Divadla J. K. Tyla, Červený Kostelec

Přítomni: Regner Jiří; Kafka Jan, Mgr., Ph.D.; Nosek Štěpán, Mgr.; Prouza Tomáš; Šolcová Markéta, Mgr.; Bergmann Richard; Kejzlar Roman, Ing.; Kábrt Pavel, Ing.; Kábrt Jiří, Mgr.; Minaříková Zuzana, PharmDr.; Řezníčková K. Hana, DiS.; Škoda Michal; Šimek Tomáš; Vít Jiří; Volhejn Patrik; Rýdl Tomáš; Kozák Lukáš; Matyska Tomáš; Pacák Petr; Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.; Jakubíková Renata Mgr., Fišer Petr Ing.

Vedoucí odboru: Kordina Jaroslav Ing., Košut Emil Ing., Král Tomáš Bc., Matyska Pavel Ing., Petirová Irena, Edita Němcová, Andersová Kateřina Ing., Škoda Michal, Urbanová Věra Ing.

Jednání řídili: Tomáš Prouza, starosta

Omluveni: Hrstka Milan, Ing.; Kollertová Marcela; Novák Pavel; Jančík Ladislav, Ing.

Ověřovatelé:

Zapsal: Kateřina Macková, Vedení města a radnice

Text zahájení:

Prezenční listiny předloženy

Na zasedání je přítomno 21 členů ZM - ZM je usnášeníschopné. V úvodu starosta Tomáš Prouza upozornil občany a účastníky jednání ZM, že z tohoto jednání bude pořízen zvukový a obrazový přímý přenos.

Schválený program:

Bod	Věc
1.	Ověření usnášeníschopnosti
2.	Volba ověřovatelů zápisu
3.	Volba návrhové komise
4.	Program jednání
5.	Informace o průběhu příprav a realizací investičních akcí
6.	Žádosti o dotaci z dotačního programu města Č. Kostelec pro rok 2025
7.	Dotační program - veřejnoprávní smlouvy
8.	Informace z jednání kontrolního výboru ze dne 16.12.2024
9.	Výběrové řízení na prodej bytové jednotky č. 1202/17 v Červeném Kostelci
10.	Prodej pozemku p. č. 1102/104 v k. ú. Červený Kostelec
11.	Prodej pozemku p. č. 1102/101 v k. ú. Červený Kostelec
12.	Prodej pozemku p. č. 1102/102 v k. ú. Červený Kostelec
13.	Zpráva o činnosti městské policie
14.	Bezpečnostní situace města v roce 2024 OO PČR Červený Kostelec
15.	Dotazy a připomínky občanů
16.	Diskuse

K jednotlivým bodům programu:

1. Ověření usnášeníschopnosti

Předkladatel: Prouza Tomáš, starosta

Usnesení číslo: **ZM-2025/1/01**

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. ověřuje
usnášeníschopnost Zastupitelstva města Červený Kostelec.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	nepřítomen
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	nepřítomen	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 21, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

2. Volba ověřovatelů zápisu

Předkladatel: Prouza Tomáš, starosta

Usnesení číslo: **ZM-2025/1/02**

Za ověřovatele zápisu jsou navrženi:

Šimek Tomáš

Volhejn Patrik

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. schvaluje
Šimka Tomáše a Volhejna Patrika za ověřovatele zápisu.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	nepřítomen
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	nepřítomen	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	zdržel se	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	zdržel se
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 19, proti: 0, zdrželo se: 2, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

3. Volba návrhové komise

Předkladatel: Prouza Tomáš, starosta

Usnesení číslo: **ZM-2025/1/03**

Za členy návrhové komise jsou navrženi:

Bergman Richard

Ing. Kábrt Pavel

Rýdl Tomáš

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

Bergmanna Richarda, Ing. Kábrta Pavla a Rýdla Tomáše za členy návrhové komise.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	nepřítomen
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	zdržel se
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	zdržel se
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	nepřítomen	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	zdržel se		

Přijato, pro: 18, proti: 0, zdrželo se: 3, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

4. Program jednání

Předkladatel: Prouza Tomáš, starosta

Usnesení číslo: **ZM-2025/1/04**

Přílohy: Program

Starosta předložil ZM k projednání program zastupitelstva města. Program je přílohou.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

navržený program jednání zastupitelstva města.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	nepřítomen
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	nepřítomen	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro

Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 21, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

5. Informace o průběhu příprav a realizací investičních akcí

Předkladatel: Ing. Pavel Matyska, Vedoucí odboru rozvoje města

Usnesení číslo: **ZM-2025/1/05**

Přílohy: 2025-02-12 - Investiční akce únor 2025 - Matyska

Vedoucí odboru rozvoje města předložil ZM informace o průběhu příprav a realizací investičních akcí. Informace jsou přílohou zápisu.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. bere na vědomí
informace o průběhu příprav a realizací investičních akcí.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	nepřítomen
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	nepřítomen	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 21, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

6. Žádosti o dotaci z dotačního programu města Č. Kostelec pro rok 2025

Předkladatel: Ing. Kateřina Andersová, Vedoucí finančního odboru

Usnesení číslo: **ZM-2025/1/06**

Přílohy: TJ Červený Kostelec, SK Červený Kostelec, z.s., Volejbal ČK

Starosta předložil ZM k projednání žádosti o dotaci z dotačního programu na podporu veřejně prospěšných aktivit, celoročních činností a projektů - akcí v roce 2025. Žádosti jsou přílohou

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. schvaluje
poskytnutí dotace na celoroční činnost pro rok 2025 ve výši 894 000,- Kč pro TJ Červený Kostelec, z.s., Palackého 1234, Červený Kostelec.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	nepřítomen
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro

Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	nepřítomen	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 21, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

II. schvaluje

poskytnutí dotace na celoroční činnost pro rok 2025 ve výši 1 250 000,- Kč pro SK Červený Kostelec, z.s., Palackého 1236, Červený Kostelec.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	nepřítomen
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	nepřítomen	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 21, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

III. schvaluje

poskytnutí dotace na celoroční činnost pro rok 2025 ve výši 900 000,- Kč pro Volejbal Červený Kostelec, z.s., Bř. Kafky 1325, Červený Kostelec.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	nepřítomen
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	nepřítomen	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 21, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

7. Dotační program - veřejnoprávní smlouvy

Předkladatel: Ing. Kateřina Andersová, Vedoucí finančního odboru

Usnesení číslo: **ZM-2025/1/07**

Starosta předložil ZM k projednání návrhy Veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města Červený Kostelec.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na celoroční činnost pro rok 2025 z rozpočtu města Červený Kostelec číslo: 1/2025 s TJ Červený Kostelec, z.s., Palackého 1234, Červený Kostelec.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	nepřítomen
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	nepřítomen	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 21, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

II. schvaluje

uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na celoroční činnost pro rok 2025 z rozpočtu města Červený Kostelec číslo: 13/2025 s SK Červený Kostelec, z.s., Palackého 1236, Červený Kostelec.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	nepřítomen
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	nepřítomen	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 21, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

III. schvaluje

uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na celoroční činnost pro rok 2025 z rozpočtu města Červený Kostelec číslo: 16/2025 s Volejbal Červený Kostelec, z.s., Bř. Kafky 1325, Červený Kostelec.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	nepřítomen
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	nepřítomen	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 21, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

8. Informace z jednání kontrolního výboru ze dne 16.12.2024

Předkladatel: Irena Petirová, Vedoucí správního odboru

Usnesení číslo: **ZM-2025/1/08**

Přílohy: 6._schůzka_KV_16.12.2024, KV zápis kontroly nájmu, KV zápis kontroly investičních akcí

Předsedkyně kontrolního výboru předložila ZM k projednání zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 16.12.2024 spolu se zápisy z provedených kontrol. Zápisy jsou přiloženy.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. bere na vědomí
informace z jednání kontrolního výboru ze dne 16.12.2024 spolu s přiloženými zápisy z provedených kontrol.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	nepřítomen
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	nepřítomen	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 21, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

9. Výběrové řízení na prodej bytové jednotky č. 1202/17 v Červeném Kostelci

Předkladatel: Tomáš Král, Vedoucí majetkového odboru

Usnesení číslo: **ZM-2025/1/09**

Přílohy: 2025.02.17 Protokol o otevírání obálek a posouzení nabídek

Místostarosta předložil ZM materiály týkající se výběrového řízení nejvhodnější nabídky na prodej bytové jednotky č. 1202/17 včetně podílu na společných částech domu č.p. 1202 a stavební parcele č. 2040 v celkové výši 719/11169 v ul. Družstevní č.p. 1202. Záměr uzavřít Kupní smlouvu o převodu vlastnického práva k nemovité věci byl vyvěšen na úřední desce od 27.11.2024 do 17.2.2025 a schválen RM – 2024/19/15 ze dne 20.11.2024. Protokol o výběru nejvýhodnější nabídky a návrh smlouvy jsou přílohou zápisu.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. schvaluje
uzavření Kupní smlouvy o převodu vlastnického práva k bytové jednotce z majetku města Červený Kostelec č. 1202/17, byt 3+1 v bytovém domě č.p. 1202 ul. Družstevní, Červený Kostelec, dle protokolu z výběrového řízení obálkovou metodou, pro nejvýhodnější nabídku pro pana [osobní údaj odstraněn] , za nabídkovou cenu 2.126.000,- Kč vč. DPH.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	nepřítomen
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro

Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	nepřítomen	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 21, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

10. Prodej pozemku p. č. 1102/104 v k. ú. Červený Kostelec

Předkladatel: Regner Jiří, místostarosta

Usnesení číslo: **ZM-2025/1/10**

Přílohy: odstoupení od nabídky, protokol_výběr

Místostarosta předložil ZM k projednání návrh Kupní smlouvy na prodej pozemku z majetku města Červený Kostelec, p.č. 1102/104, trvalý travní porost o výměře 1190 m2, v k.ú. Červený Kostelec. Dle protokolu z výběrového řízení obálkovou metodou, pro nejvýhodnější nabídku pro manželé [osobní údaj odstraněn] za nabídkovou cenu 1422,- Kč/ m2 vč. DPH, celkem: 1.692.180,- Kč vč. DPH.

Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu od 19. 12. 2024 do 20. 1. 2025.
RM: doporučuje uzavření Kupní smlouvy na prodej pozemku

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. schvaluje
uzavření Kupní smlouvy na prodej pozemku z majetku města Červený Kostelec, p.č. 1102/104, trvalý travní porost o výměře 1190 m2, v k.ú. Červený Kostelec manželům [osobní údaj odstraněn] za cenu 1422,- Kč/m2 vč. DPH, tj. celkem 1.692.180,- Kč vč. DPH.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	nepřítomen
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	nepřítomen	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 21, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

11. Prodej pozemku p. č. 1102/101 v k. ú. Červený Kostelec

Předkladatel: Regner Jiří, místostarosta

Usnesení číslo: **ZM-2025/1/11**

Přílohy: protokol_výběr

Místostarosta předložil ZM k projednání návrh Kupní smlouvy na prodej pozemku z majetku města Červený Kostelec, p.č. 1102/101, trvalý travní porost o výměře 1192 m2, v k.ú. Červený Kostelec. Dle protokolu z výběrového řízení obálkovou metodou, pro nejvýhodnější nabídku pro manželé [osobní údaj odstraněn]

za nabídkovou cenu 2101,- Kč/ m2 vč. DPH, celkem: 2.504.392,- Kč vč. DPH.

Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu od 19. 12. 2024 do 20. 1. 2025.
RM: doporučuje uzavření Kupní smlouvy na prodej pozemku

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

uzavření Kupní smlouvy na prodej pozemku z majetku města Červený Kostelec, p.č. 1102/101, trvalý travní porost o výměře 1192 m2, v k.ú. Červený Kostelec manželům: [osobní údaj odstraněn] za cenu 2101,- Kč/m2 vč. DPH, tj. celkem 2.504.392,- Kč vč. DPH.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	nepřítomen
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	nepřítomen	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 21, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

12. Prodej pozemku p. č. 1102/102 v k. ú. Červený Kostelec

Předkladatel: Regner Jiří, místostarosta

Usnesení číslo: **ZM-2025/1/12**

Přílohy: situace_prodej_v_zahradach

Místostarosta předložil ZM k projednání návrh Kupní smlouvy na prodej pozemku z majetku města Červený Kostelec, p.č. 1102/102, trvalý travní porost o výměře 1191 m2, v k.ú. Červený Kostelec pro manželé [osobní údaj odstraněn], za dohodnutou cenu 1761,50 Kč/ m2 vč. DPH, celkem: 2.097.946,50 Kč vč. DPH.

Záměr prodeje pozemku je zveřejněn na úřední desce městského úřadu od 10. 2. 2025 do 27.2.2025.
RM: doporučuje uzavření Kupní smlouvy na prodej pozemku

Diskuse:

P. Bergmann - upozornil, že je ve střetu zájmů

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

uzavření Kupní smlouvy na prodej pozemku z majetku města Červený Kostelec, p.č. 1102/102, trvalý travní porost o výměře 1191 m2, v k.ú. Červený Kostelec pro manželé [osobní údaj odstraněn], za dohodnutou cenu 1761,50 Kč/ m2 vč. DPH, celkem: 2.097.946,50 Kč vč. DPH.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	nepřítomen
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	zdržel se
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro

Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	nepřítomen	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 20, proti: 0, zdrželo se: 1, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

13. Zpráva o činnosti městské policie

Předkladatel: Michal Škoda, Velitel městské policie

Usnesení číslo: **ZM-2025/1/13**

Přílohy: Zpráva o činnosti Městské policie za rok 2024

Velitel Městské policie Červený Kostelec Michal Škoda informoval ZM o bezpečnostní situaci města za rok 2024. Písemná zpráva je přílohou zápisu a obdrží ji všichni členové zastupitelstva města.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. bere na vědomí
zprávu Městské policie Červený Kostelec o bezpečnostní situaci města za rok 2024.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	nepřítomen
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	nepřítomen	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 21, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

14. Bezpečnostní situace města v roce 2024 OO PČR Červený Kostelec

Předkladatel: Prouza Tomáš, starosta

Usnesení číslo: **ZM-2025/1/14**

Přílohy: Zpráva o bezpečnostní situaci města v roce 2024

Velitel OO PČR Červený Kostelec, informoval ZM o bezpečnostní situaci města Červený Kostelec za rok 2024. Písemná zpráva je přílohou zápisu a obdrží ji všichni členové zastupitelstva města.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. bere na vědomí
zprávu OO Policie ČR Červený Kostelec o bezpečnostní situaci města Červený Kostelec za rok 2024.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	nepřítomen
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	nepřítomen	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 21, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

15. Dotazy a připomínky občanů

Předkladatel: Prouza Tomáš, starosta

16. Diskuse

Předkladatel: Prouza Tomáš, starosta

Diskuse:

Místostarosta - informoval o průběhu prvního a druhého ročníku "Milionového nápadu".

Jednání bylo ukončeno v 17 hod.

Tomáš Prouza, starosta

Jiří Regner, místostarosta

Tomáš Šimek

Patrik Volhejn