

ZÁPIS

z 2. zasedání Zastupitelstva města Červený Kostelec

konaného dne 25.04.2024 v 16:00 hod.

malý sál, Divadla J. K. Tyla, Červený Kostelec

Přítomni: Regner Jiří; Kafka Jan, Mgr., Ph.D.; Hrstka Milan, Ing.; Nosek Štěpán, Mgr.; Prouza Tomáš; Šolcová Markéta, Mgr.; Bergmann Richard; Kejzlar Roman, Ing.; Kábrt Pavel, Ing.; Kábrt Jiří, Mgr.; Minaříková Zuzana, PharmDr.; Řezníčková K. Hana, DiS.; Škoda Michal; Šimek Tomáš; Vít Jiří; Volhejn Patrik; Rýdl Tomáš; Kozák Lukáš; Jančík Ladislav, Ing.; Matyska Tomáš; Pacák Petr; Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.; Jakubíková Renata Mgr., Fišer Petr Ing.

Vedoucí odboru: Kordina Jaroslav Ing., Košut Emil Ing., Král Tomáš Bc., Matyska Pavel Ing., Petírová Irena, Edita Němcová, Andersová Kateřina Ing., Škoda Michal, Urbanová Věra Ing.

Jednání řídili: Tomáš Prouza, starosta

Omluveni: Kollertová Marcela; Novák Pavel

Ověřovatelé: Řezníčková Kukulová Hana Dis., Pacák Petr

Zapsal: Kateřina Macková, Vedení města a radnice

Text zahájení:

Prezenční listiny předloženy

Na zasedání je přítomno 23 členů ZM - ZM je usnášeníschopné. V úvodu starosta Tomáš Prouza upozornil občany a účastníky jednání ZM, že z tohoto jednání bude pořízen zvukový a obrazový přímý přenos

Schválený program:

Bod	Věc
1.	Ověření usnášeníschopnosti
2.	Volba ověřovatelů zápisu
3.	Volba návrhové komise
4.	Program jednání
5.	Informace o průběhu příprav a realizací investičních akcí
6.	Smlouva o převodu vlastnického práva
7.	Zhotovení dvou fotovoltaických elektráren
8.	Dotace z rozpočtu města na zajištění dopravní obslužnosti
9.	Informace z jednání finančního výboru
10.	Závěrečný účet města za rok 2023 a účetní závěrka k 31.12.2023
11.	Kupní smlouva o převodu vlastnického práva k pozemkům č. KUP 2/2024/2358 (B.ml.)
12.	Kupní smlouva o převodu vlastnictví k nemovitosti č. KUP 4/2024/2358 (Mar.)
13.	Směnná smlouva o převodu vlastnického práva k pozemku č. SM 1/2024/2358 (B. st.)
14.	Úplatný převod pozemku p. č. 472/8 v k. ú. Horní Kostelec - vodojem VDJ-PČS-III
15.	Informace z jednání osadních výborů
16.	Dotazy a připomínky občanů
17.	Diskuse

K jednotlivým bodům programu:

1. Ověření usnášeníschopnosti

Předkladatel: Prouza Tomáš, starosta

Usnesení číslo: **ZM-2024/2/01**

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. ověřuje
usnášeníschopnost Zastupitelstva města Červený Kostelec.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	nepřítomen
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	nepřítomen	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	nepřítomen
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 20, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 5

2. Volba ověřovatelů zápisu

Předkladatel: Prouza Tomáš, starosta

Usnesení číslo: **ZM-2024/2/02**

Za ověřovatele zápisu jsou navrženi:

Pacák Petr

Řezníčková Kukulová Hana, DiS.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. schvaluje
Pacáka Petra a Řezníčkovou Kukulovou Hanu, DiS. za ověřovatele zápisu.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	nepřítomen
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	nepřítomen	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	zdržela se	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	nepřítomen

Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 19, proti: 0, zdrželo se: 1, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 5

3. Volba návrhové komise

Předkladatel: Prouza Tomáš, starosta

Usnesení číslo: **ZM-2024/2/03**

Za členy návrhové komise jsou navrženi:

Mgr. Šolcová Markéta
Ing. Kejzlar Roman
Mgr. Nosek Štěpán

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. schvaluje
Mgr. Šolcovou Markétu, Ing. Kejzlara Romana a Mgr. Noska Štěpána za členy návrhové komise.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	nepřítomen
Nosek Štěpán, Mgr.	zdržel se	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	zdržela se	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	zdržel se
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 19, proti: 0, zdrželo se: 3, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 3

4. Program jednání

Předkladatel: Prouza Tomáš, starosta

Usnesení číslo: **ZM-2024/2/04**

Přílohy: Program

Starosta předložil ZM k projednání program zastupitelstva města. Program je přílohou.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. schvaluje
navržený program jednání zastupitelstva města.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	nepřítomen
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro

Jančík Ladislav, Ing.	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 22, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 3

5. Informace o průběhu příprav a realizací investičních akcí

Předkladatel: Ing. Pavel Matyska, Vedoucí odboru rozvoje města

Usnesení číslo: **ZM-2024/2/05**

Přílohy: Investiční akce duben 2024 - Matyska

Vedoucí odboru rozvoje města předložil ZM informace o průběhu příprav a realizací investičních akcí. Informace jsou přílohou zápisu.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. bere na vědomí informace o průběhu příprav a realizací investičních akcí.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 23, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 2

6. Smlouva o převodu vlastnického práva

Předkladatel: Ing. Pavel Matyska, Vedoucí odboru rozvoje města

Usnesení číslo: **ZM-2024/2/06**

Vedoucí odboru rozvoje města předložil ZM k projednání návrh Smlouvy o převodu vlastnického práva mezi Městem Červený Kostelec a [osobní údaj odstraněn]. Předmětem smlouvy je bezplatný převod vlastnického práva k pozemkům p.č. 626/6, 627/1, 627/2, 627/23 a 627/24 na město Červený Kostelec. Tato smlouva je přílohou Smlouvy o změně obsahu plánovací smlouvy ČK - [osobní údaj odstraněn] schválena RM č. usnesení RM-2024/6/31 dne 10.4.2024, která řeší dokončení stavebních prací v lokalitě Špicberky na pozemcích pana [osobní údaj odstraněn], a to jak práce původně zamýšlené, tak nové, které jsou s ohledem na současnou právní úpravu nezbytné, a uhradit cenu nákladů na dokončení stavebních prací na pozemcích p. [osobní údaj odstraněn]

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. schvaluje uzavření Smlouvy o převodu vlastnického práva mezi Městem Červený Kostelec a [osobní údaj odstraněn].

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 23, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 2

7. Zhotovení dvou fotovoltaických elektráren

Předkladatel: Regner Jiří, místostarosta

Usnesení číslo: **ZM-2024/2/07**

Místostarosta předložil ZM k projednání záměr zařazení k investičním akcím roku 2024 instalaci dvou fotovoltaických elektráren s bateriovými úložišti na budově školní jídelny, ul. Komenského č. p. 540, 549 41 Červený Kostelec a na budově bytového domu, ul. Letná č. p. 574, 549 41 Červený Kostelec za cenu 1.736.000,- bez DPH. Na finanční krytí doporučuje použít část finančních prostředků určených na zastropení studny - vodárna, která se v roce 2024 nebude realizovat z důvodu zdržení práce na vyhotovení projektové dokumentace a tím i stavebního povolení.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

zařazení k investičním akcím roku 2024 instalaci dvou fotovoltaických elektráren s bateriovými úložišti na budově školní jídelny, ul. Komenského č. p. 540, 549 41 Červený Kostelec a na budově bytového domu, ul. Letná č. p. 574, 549 41 Červený Kostelec za cenu 1.736.000,- bez DPH s tím, že finanční krytí bude ze schválených prostředků určených na zastropení studny - vodárna, která se v roce 2024 nebude realizovat z důvodu zdržení práce na vyhotovení projektové dokumentace a tím i stavebního povolení.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 23, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 2

II. schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo na instalaci fotovoltaické elektrárny s bateriovým úložištěm na budově školní jídelny, ul. Komenského č. p. 540, 549 41 Červený Kostelec s firmou ALUFRONT, s.r.o., IČ: 609 12 910, Náchodská 2101, 549 01 Nové Město nad Metují, Česká republika, která je přílohou.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 23, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 2

III. schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo na instalaci fotovoltaické elektrárny s bateriovým úložištěm na budově bytového domu, ul. Letná č. p. 574, 549 41 Červený Kostelec s firmou ALUFRONT, s.r.o., IČ: 609 12 910, Náchodská 2101, 549 01 Nové Město nad Metují, Česká republika, která je přílohou.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 23, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 2

8. Dotace z rozpočtu města na zajištění dopravní obslužnosti

Předkladatel: Regner Jiří, místostarosta

Usnesení číslo: **ZM-2024/2/08**

Místostarosta předložil ZM k projednání návrh Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města na zajištění dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou. Jedná se o zajištění dopravní obslužnosti ZŠ V. Hejny Červený Kostelec odloučené pracoviště Horní Kostelec. Tato doprava je již řadu let zajišťována Královéhradeckým krajem a hrazena z prostředků města.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace Královéhradeckému kraji ve výši 79 433,- Kč z rozpočtu města Červený Kostelec, která bude užita k úhradě ztráty z provozování dopravní obslužnosti nad rámec dopravní obslužnosti území Královéhradeckého kraje veřejnou linkovou dopravou.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro

Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 23, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 2

9. Informace z jednání finančního výboru

Předkladatel: Ing. Kateřina Andersová, Vedoucí finančního odboru

Usnesení číslo: **ZM-2024/2/09**

Přílohy: 1. Finanční výbor [09.04.2024] - zápis

Předseda finančního výboru informoval ZM o výsledku jednání finančního výboru, které proběhlo 9.4.2024. Zápis z jednání je přiložen.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. bere na vědomí
informace z jednání finančního výboru konaného dne 9.4.2024.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 23, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 2

10. Závěrečný účet města za rok 2023 a účetní závěrka k 31.12.2023

Předkladatel: Ing. Kateřina Andersová, Vedoucí finančního odboru

Usnesení číslo: **ZM-2024/2/10**

Přílohy: 1-Hospodaření titulní stránka, 2- Hospodaření 2023 příjmy, 3- Hospodaření 2023 výdaje, 4 - Příspěvky 2023 závazné ukazatele, 5 -Investiční akce města 2023_příloha k závěrečnému účtu, 6 - Finanční vypořádání dotací 2023, 7 - Fond škol tvorba a čerpání 2023, 8 - Fond rozvoje bydlení 2023, 9 - Sociální fond tvorba čerpání 2023, 10 - DR - Zápis hospodaření Voda s.r.o. 2023, 11 - Zpráva o přezkoumání hospodaření za rok 2023, 12 - Výkaz o plnění rozpočtu za rok 2023, 13 - Rozvaha k 31.12.2023, 14 - Výsledovka za rok 2023, 15 - Peněžní toky k 31.12.2023, 16 - Vlastní kapitál k 31.12.2023

Vedoucí finančního odboru předložila ZM k projednání podrobný závěrečný účet města za rok 2023. Spolu se ZUM za rok 2023 byla ZM předložena i Zpráva o přezkoumání hospodaření města za rok 2023, jejíž originál je k nahlédnutí u vedoucí finančního odboru. Součástí předkládaných materiálů je také roční účetní závěrka města k 31.12.2023.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. bere na vědomí
zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Červený Kostelec za období od 1.1.2023 do 31.12.2023.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 23, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 2

- II. bere na vědomí
předložené podklady k účetní závěrce k 31.12.2023 za město Červený Kostelec, nežádá o jejich doplnění.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 23, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 2

- III. schvaluje
účetní závěrku města k 31.12.2023.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 23, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 2

IV. schvaluje
závěrečný účet města za rok 2023.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 23, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 2

11. Kupní smlouva o převodu vlastnického práva k pozemkům č. KUP 2/2024/2358 (B.ml.)

Předkladatel: Tomáš Král, Vedoucí majetkového odboru

Usnesení číslo: **ZM-2024/2/11**

Přílohy: Situace přehledná St a MI

Místostarosta předložil ZM k projednání návrh Kupní smlouvy o převodu vlastnického práva k pozemkům č. KUP 2/2024/2358 – dle geometrického plánu č. 498-316/2021, nově vzniklé pozemky: parc. č. 1035/82, o výměře 4 m² a parc. č. 1035/83, o výměře 16 m², vše ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. Horní Kostelec z majetku [osobní údaj odstraněn], do majetku Města Červený Kostelec, za cenu v čase a místě obvyklou, tj. 350,- Kč x 20 m²=7000,- Kč. Na předmětných pozemcích se nachází část chodníku ul. Jiráskova.

Komise majetková ze dne 20. 3. 2023: Vzhledem nedostatku silničního prostoru v oblasti komunikace na p.č. 1212/1 v k.ú. Červený Kostelec, majetková komise doporučuje nejprve provést orientační geodetické měření, které prokáže skutečný přesah oplocení do poz. p.č. 1212/1, případně následné jednání o ustoupení s oplocením do vzdálenosti od komunikace tak, aby stávající inženýrské sítě vč. ochranných pásem nezasahovaly do soukromého pozemku. Následně provést směnu částí pozemků za části p.č. 27 a p.č. st. 258 v k.ú. Horní Kostelec s eventuálním doplatkem za cenu v čase a místě obvyklou 350,- Kč/m² vč. DPH 21%.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje
uzavření Kupní smlouvy o převodu vlastnického práva k pozemkům č. KUP 2/2024/2358 – dle geometrického plánu č. 498-316/2021, nově vzniklé pozemky: parc. č. 1035/82, o výměře 4 m² a parc. č. 1035/83, o výměře 16 m², vše ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. Horní Kostelec z majetku [osobní údaj odstraněn] do majetku Města Červený Kostelec, za cenu v čase a místě obvyklou, tj. 350,- Kč x 20 m²=7000,- Kč. Poplatek za návrh na vklad do KN hradí kupující.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro

Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 23, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 2

12. Kupní smlouva o převodu vlastnictví k nemovitosti č. KUP 4/2024/2358 (Mar.)

Předkladatel: Tomáš Král, Vedoucí majetkového odboru

Usnesení číslo: **ZM-2024/2/12**

Přílohy: Situace přehledná

Místostarosta předložil ZM k projednání návrh Kupní smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitosti č. KUP 4/2024/2358 – koupě pozemku parc. č. 444, o výměře 626 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Stolín, z majetku [osobní údaj odstraněn], do majetku Města Červený Kostelec, za cenu v čase a místě obvyklou, tj. 350,- Kč x 626 m²=219.000,- Kč. Předmětný pozemek těsně sousedí s komunikací v majetku Města Červený Kostelec a je hojně užívanou spojnici mezi komunikacemi, které jsou vedeny v pasportu komunikací Města Červený Kostelec.

Komise majetková ze dne 15. 8. 2022 koupí pozemku doporučuje z důvodu zachování „průchodu“ mezi jednotlivými částmi k.ú. Stolín.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. schvaluje uzavření Kupní smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitosti č. KUP 4/2024/2358 – koupě pozemku parc. č. 444, o výměře 626 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Stolín, z majetku [osobní údaj odstraněn] do majetku Města Červený Kostelec, za cenu v čase a místě obvyklou, tj. 350,- Kč x 626 m²=219.000,- Kč.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 23, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 2

13. Směnná smlouva o převodu vlastnického práva k pozemku č. SM 1/2024/2358 (B. st.)

Předkladatel: Tomáš Král, Vedoucí majetkového odboru

Usnesení číslo: **ZM-2024/2/13**

Přílohy: Situace přehledná St a MI

Místostarosta předložil ZM k projednání návrh Směnné smlouvy o převodu vlastnického práva k pozemku č. SM 1/2024/2358 – dle předložených geometrických plánů č. 498-316/2021 ze dne 6.8.2021 a č. 2072-84/2023 ze dne 5.9.2023. Z majetku města Červený Kostelec nově vzniklý poz. p.č. 1212/8 o výměře 59 m², ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Červený Kostelec, za pozemek z majetku [osobní údaj odstraněn] nově vzniklý poz. p.č. 1035/84, o výměře 8 m² v k.ú. Horní Kostelec, s doplatkem, za cenu v čase a místě obvyklou, za rozdíl výměr, tj.: 350,- Kč x 51 m² = 17.850,- Kč. Na nově vzniklém pozemku p.č. 1035/84 se nachází část chodníku ul. Jiráskova. Na nově vzniklém pozemku p.č. 1212/8 se nachází prostranství před RD a zahradou p [osobní údaj odstraněn]

Záměr směny byl zveřejněn na úřední desce Města Červený Kostelec od 21. 2. 2024 do 9. 3. 2024.

Komise majetková ze dne 20. 3. 2023: Vzhledem nedostatku silničního prostoru v oblasti komunikace na p.č. 1212/1 v k.ú. Červený Kostelec, majetková komise doporučuje směnu částí pozemků a to tak, že část pozemku pod tělesem chodníku na poz. p.č. st. 115 v k.ú. Horní Kostelec, za část poz. p.č. 1212/1 v k.ú. Červený Kostelec, která bude navazovat na eventuálně upravenou linii oplocení, které je v majetku [osobní údaj odstraněn], dále povede za sloupkem RIS blíže k domu žadatele (tzn. sloupek RIS zůstane na našem pozemku) a dělicí linie bude končit z pohledu cesty v lomovém bodu před trafostanicí. Doplatek za rozdíl výměr, za cenu v čase a místě obvyklou: 350,- Kč/m² vč. DPH 21%.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

uzavření Směnné smlouvy o převodu vlastnického práva k pozemku č. SM 1/2024/2358 – dle předložených geometrických plánů č. 498-316/2021 ze dne 6.8.2021 a č. 2072-84/2023 ze dne 5.9.2023. Z majetku města Červený Kostelec nově vzniklý poz. p.č. 1212/8 o výměře 59 m², ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Červený Kostelec, za pozemek z majetku [osobní údaj odstraněn], nově vzniklý poz. p.č. 1035/84, o výměře 8 m² v k.ú. Horní Kostelec, s doplatkem, za cenu v čase a místě obvyklou, za rozdíl výměr, tj.: 350,- Kč x 51 m² = 17.850,- Kč. Smluvní strany se budou rovným dílem podílet na úhradě poplatku za návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 23, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 2

14. Úplatný převod pozemku p. č. 472/8 v k. ú. Horní Kostelec - vodojem VDJ-PČS-III

Předkladatel: Regner Jiří, místostarosta

Usnesení číslo: **ZM-2024/2/14**

Přílohy: krkavčina_vodojem, krkavčina_vodojem_detail

Místostarosta předložil ZM záměr koupě pozemku p. č. 472/8 (trvalý travní porost) o výměře 384 m² v k. ú. Horní Kostelec ve vlastnictví státu, který je ve správě Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, do majetku Města Červený Kostelec, náměstí T. G. Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec. Předmětný pozemek obklopuje pozemek p. č. st. 322 ve vlastnictví Města Červený Kostelec, na kterém je stavba vodojemu VDJ-PČS-III, který je ve správě Voda Červený Kostelec s.r.o., Olešnice 340,

549 41 Červený Kostelec.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

záměr koupě pozemku p. č. 472/8 (trvalý travní porost) o výměře 384 m² v k. ú. Horní Kostelec ve vlastnictví státu, který je ve správě Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, do majetku Města Červený Kostelec, náměstí T. G. Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 23, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 2

15. Informace z jednání osadních výborů

Předkladatel: Regner Jiří, místostarosta

Usnesení číslo: **ZM-2024/2/15**

Přílohy: OVH 04_2023-11-30pv, OVH 01_2024-03-07pv, OVS 01_2024-03-18p, OVO 01_2024-02-26pv, OVB 04_2023-12-01pv, OVB 01_2024-03-08pv, OVL 03_2023-11-14pv, OVL 01_2024-03-05pv

Místostarosta informoval ZM o jednání osadního výboru Horní Kostelec dne 30. 11. 2023 a dne 7. 3. 2024, o jednání osadního výboru Stolín a Mstětín dne 18. 3. 2024, o jednání osadního výboru Olešnice dne 26. 2. 2024, o jednání osadního výboru Bohdašín dne 1. 12. 2023 a dne 8. 3. 2024 a o jednání osadního výboru Lhota dne 14. 11. 2023 a dne 5. 3. 2024.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. bere na vědomí

informace z jednání osadního výboru Horní Kostelec dne 30. 11. 2023 a dne 7. 3. 2024, jednání osadního výboru Stolín a Mstětín dne 18. 3. 2024, jednání osadního výboru Olešnice dne 26. 2. 2024, jednání osadního výboru Bohdašín dne 1. 12. 2023 a dne 8. 3. 2024 a jednání osadního výboru Lhota dne 14. 11. 2023 a dne 5. 3. 2024.

Matyska Tomáš	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	pro	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Hásek Roman RNDr. Bc. Ph.D.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nepřítomna	Jakubíková Renata Mgr.	pro
Jančík Ladislav, Ing.	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Kozák Lukáš	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Pacák Petr	pro	Volhejn Patrik	pro
Rýdl Tomáš	pro		

Přijato, pro: 23, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 2

16. Dotazy a připomínky občanů

Předkladatel: Prouza Tomáš, starosta

Diskuse:

P. Špulák - poděkoval, že byl zahájen proces před opravou křižovatky a komunikace přes Končiny.

17. Diskuse

Předkladatel: Prouza Tomáš, starosta

Diskuse:

P. Nosek - chtěl bych se zeptat jestli můžete uvolnit nějaké informace k participativnímu rozpočtu.

Místostarosta - od začátku května se otevře na internetových stránkách možnost hlasování občanů. 15.4.2024 proběhla schůzka zaměstnanců a městského architekta, kdy jsme hodnotili návrhy z hlediska proveditelnosti. Dohromady se nám přihlásilo 17 návrhů. 3 návrhy jsme museli vyřadit, protože nebyly na pozemcích města. 2 návrhy jsme sloučili do jednoho. 2 návrhy jsme vyřadili z důvodu, že se už nějakým způsobem realizují.

P. Vít - až se uzavře ulice Sokolská bude dočasná výjimka pro nákladní automobily v Husově ulici?

Starosta - ano bude dočasná výjimka v Husově ulici pro nákladní automobily.

Jednání bylo ukončeno v 17 hod.

Tomáš Prouza, starosta

Jiří Regner, místostarosta

Hana Řezníčková Kukulová Dis.

Pacák Petr