

ZÁPIS

z 2. zasedání Zastupitelstva města Červený Kostelec

konaného dne 21.04.2022 v 16:00 hod.

malý sál, Divadla J. K. Tyla, Červený Kostelec

Přítomni: Petrák Rostislav, Ing.; Regner Jiří; Kafka Jan, Mgr., Ph.D.; Hrstka Milan, Ing.; Prouza Tomáš; Šolcová Markéta, Mgr.; Bergmann Richard; Kábrt Pavel, Ing.; Kollertová Marcela; Mědílek Petr; Minaříková Zuzana, PharmDr.; Nejman Petr; Novák Pavel; Škoda Michal; Šimek Tomáš; Vít Jiří; Vlčková Lenka, Bc.; Fišer Petr Ing.

Vedoucí odboru: Kordina Jaroslav Ing., Košut Emil Ing., Král Tomáš Bc., Matyska Pavel Ing., Petirová Irena, Edita Němcová, Udatná Věra Ing., Škoda Michal, Tošovský Michal Ing

Jednání řídili: Tomáš Prouza, starosta

Omluveni: Nosek Štěpán, Mgr.; Franková Marcela, Ing.; Kejzlar Roman, Ing.; Kábrt Jiří, Mgr.; Laštovička Lukáš, DiS.; Řezníčková K. Hana, DiS.; Volhejn Patrik, Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.

Ověřovatelé:

Zapsal: Kateřina Macková, Vedení města a radnice

Text zahájení:

Prezenční listiny předloženy

Na zasedání je přítomno 17 členů ZM - ZM je usnášeníschopné. V úvodu starosta Tomáš Prouza upozornil občany a účastníky jednání ZM, že z tohoto jednání bude pořízen zvukový a obrazový přímý přenos.

Schválený program:

Bod	Věc
1.	Ověření usnášeníschopnosti
2.	Volba ověřovatelů zápisu
3.	Volba návrhové komise
4.	Program jednání
5.	Kontrola plnění úkolů z jednání ZM
6.	Informace o průběhu příprav a realizací investičních akcí
7.	Informace z jednání finančního výboru
8.	Oprávnění RM k provádění ostatních rozpočtových úprav
9.	Hospodaření města leden až březen 2022
10.	Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města na zajištění dopravní obslužnosti
11.	Revokace usnesení č.: Z – 2021/5/29 ze dne 23.9.2021 a nové uzavření Směnné smlouvy o převodu vlastnického práva k pozemkům
12.	Koupě pozemku p.č. 1281 v k.ú. Červený Kostelec
13.	Koupě podílového vlastnictví pozemků p.č. 2489 a 2495, v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce
14.	Revokace usnesení č.RM 2022/4/4 ze dne 2.3.2022, a předkládá DAROVACÍ SMLOUVU a Změnu č. 1 prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek.
15.	Bezpečnostní situace města v roce 2021 OO PČR Červený Kostelec
16.	Zpráva o činnosti městské policie

17.	18.00 hodin dotazy a připomínky občanů
18.	Diskuse

K jednotlivým bodům programu:

1. Ověření usnášeníschopnosti

Předkladatel: Prouza Tomáš, starosta

Usnesení číslo: **ZM-2022/2/01**

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. ověřuje
usnášeníschopnost Zastupitelstva města Červený Kostelec.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	nepřítomen
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	nepřítomen	Kejzlar Roman, Ing.	nepřítomen
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	nepřítomen
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	pro
Řezníčková K. Hana, DiS.	nepřítomna	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vičková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	nepřítomen
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	nehlasoval		

Přijato, pro: 16, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 1, nepřítomno: 8

2. Volba ověřovatelů zápisu

Předkladatel: Prouza Tomáš, starosta

Usnesení číslo: **ZM-2022/2/02**

Za ověřovatele zápisu jsou navrženi:

Ing. Hrstka Milan
Škoda Michal

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. schvaluje
Ing. Hrstku Milana a Škodu Michala za ověřovatele zápisu.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	nepřítomen
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	nepřítomen	Kejzlar Roman, Ing.	nepřítomen
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	nepřítomen

Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	pro
Řezníčková K. Hana, DiS.	nepřítomna	Škoda Michal	zdržel se
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	nepřítomen
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	nepřítomen		

Přijato, pro: 15, proti: 0, zdrželo se: 1, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 9

3. Volba návrhové komise

Předkladatel: Prouza Tomáš, starosta

Usnesení číslo: **ZM-2022/2/03**

Za členy návrhové komise jsou navrženi:

Ing.Kábrt Pavel, Kafka Jan Mgr. Ph.D.a Nejman Petr

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

Ing.Kábrta Pavla, Kafku Jana Mgr. Ph.Da Nejmana Petra za členy návrhové komise.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	nepřítomen
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	nepřítomen	Kejzlar Roman, Ing.	nepřítomen
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	nepřítomen
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	zdržel se	Novák Pavel	pro
Řezníčková K. Hana, DiS.	nepřítomna	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	nepřítomen
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	nepřítomen		

Přijato, pro: 15, proti: 0, zdrželo se: 1, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 9

4. Program jednání

Předkladatel: Prouza Tomáš, starosta

Usnesení číslo: **ZM-2022/2/04**

Přílohy: Program 21.4.2022

Starosta předložil ZM k projednání program zastupitelstva. Program je přílohou.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

navržený program jednání zastupitelstva města.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	nepřítomen
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro

Kábrt Jiří, Mgr.	nepřítomen	Kejzlar Roman, Ing.	nepřítomen
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	nepřítomen
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	pro
Řezníčková K. Hana, DiS.	nepřítomna	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	nepřítomen
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	nepřítomen		

Přijato, pro: 16, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 9

5. Kontrola plnění úkolů z jednání ZM

Předkladatel: Prouza Tomáš, starosta

Usnesení číslo: **ZM-2022/2/05**

Na jednání ZM 9.12.2021 byl udělen úkol radě města aktualizovat obsah Akčního plánu města Červený Kostelec a následně jej předložit zastupitelstvu města k projednání.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. bere na vědomí
kontrolu plnění úkolů z jednání ZM.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	nepřítomen
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	nepřítomen	Kejzlar Roman, Ing.	nepřítomen
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	nepřítomen
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	pro
Řezníčková K. Hana, DiS.	nepřítomna	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	nepřítomen
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	nepřítomen		

Přijato, pro: 16, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 9

6. Informace o průběhu příprav a realizací investičních akcí

Předkladatel: Pavel Matyska, Vedoucí odboru rozvoje města

Usnesení číslo: **ZM-2022/2/06**

Přílohy: Investiční akce duben 2022 - Matyska

Vedoucí odboru rozvoje města předložil ZM informace o průběhu příprav a realizací investičních akcí. Informace jsou přílohou zápisu.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. bere na vědomí
informace o průběhu příprav a realizací investičních akcí.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro

Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	nepřítomen	Kejzlar Roman, Ing.	nepřítomen
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	nepřítomen
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	pro
Řezníčková K. Hana, DiS.	nepřítomna	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	nepřítomen
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	nepřítomen		

Přijato, pro: 17, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 8

7. Informace z jednání finančního výboru

Předkladatel: Prouza Tomáš, starosta

Usnesení číslo: **ZM-2022/2/07**

Přílohy: Zápis FV 1_ 11042022

Předseda finančního výboru informoval ZM o jednání finančního výboru, které se konalo 11.4.2022. Zápis je přílohou.

Diskuse:

P. Petrák - na tento rok je plánovaný úvěr. Je nějaký výhled, kdy by se o úvěru mělo jednat?

Starosta - čekáme, jak dopadne dotace na fotbalové zázemí. To je podle mě v daný okamžik rozhodující záležitost, kdy a jakým způsobem budeme čerpat úvěr a v jaké výši. Peněz je docela dost pokud dostaneme dotaci. Budeme reagovat podle situace.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. bere na vědomí
informace z jednání finančního výboru dne 11.4.2022.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	nepřítomen	Kejzlar Roman, Ing.	nepřítomen
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	nepřítomen
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	pro
Řezníčková K. Hana, DiS.	nepřítomna	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	nepřítomen
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	nepřítomen		

Přijato, pro: 17, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 8

8. Oprávnění RM k provádění ostatních rozpočtových úprav

Předkladatel: Věra Udatná, Vedoucí finančního odboru

Usnesení číslo: **ZM-2022/2/08**

Starosta předložil ZM k projednání návrh na oprávnění RM k provádění ostatních rozpočtových úprav do výše 1 000 000,- Kč do schválení rozpočtu na rok 2023. Z důvodu dlouhodobého nenavýšovaného limitu a významného zvyšování cen za služby, práce a materiál.

Diskuse:

P. Bergmann - nebylo to dříve nějakým způsobem limitované, že to byly jen investiční akce.

Starosta - nerozlišoval bych jestli opravy nebo investice ceny jsou stejné.

P. Hrstka - jde o reakci na vývoj cen, nejedná se o nově zařazené investiční akce, jedná se o havárie nebo u rozjetých investičních akcí, kde jsou nějaké nadpráce, aby se mohlo pokračovat.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. schvaluje
oprávnění RM k provádění ostatních rozpočtových úprav do výše 1 000 000,- Kč do schválení rozpočtu na rok 2023.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	nepřítomen	Kejzlar Roman, Ing.	nepřítomen
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	nepřítomen
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	pro
Řezníčková K. Hana, DiS.	nepřítomna	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	nepřítomen
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	nepřítomen		

Přijato, pro: 17, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 8

9. Hospodaření města leden až březen 2022

Předkladatel: Věra Udatná, Vedoucí finančního odboru

Usnesení číslo: **ZM-2022/2/09**

Přílohy: výpis z účtu Sberbank, výpověď zůstatku, stavy bankovních účtů_k31032022

Vedoucí finančního odboru předložila ZM k projednání hospodaření města za leden až březen 2022.

Město převedlo z roku 2021 do roku 2022 finanční prostředky ve výši 67.876 tisíc Kč, v souladu s odhadem (67.342 tis.Kč) uvedeným ve schváleném střednědobém výhledu hospodaření města. K 31.3.2022 zůstává stav peněz na účtech města 64.893 tis. Kč. Za leden až březen byla uhrazena čtvrtletní splátka půjčky SFŽP ve výši 71.292 Kč a výdaje rozpočtu v prvním čtvrtletí letošního roku převýšily příjmy rozpočtu o 2.912 mil Kč. Zadluženost města je téměř nulová (zůstatek jistiny půjčky SFŽP k 31.3.2022 činí 88 tisíc Kč). Nejvíce finančních prostředků je umístěno na termínovaných vkladech u J&T banky (30 mil.Kč). U Sberbank má město pouze 711 tisíc Kč, které jsou momentálně nedostupné.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. bere na vědomí
hospodaření města za leden až březen 2022.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	nepřítomen	Kejzlar Roman, Ing.	nepřítomen

Kollertová Marcela	nehlasovala	Laštovička Lukáš, DiS.	nepřítomen
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	pro
Řezníčková K. Hana, DiS.	nepřítomna	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	nepřítomen
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	nepřítomen		

Přijato, pro: 16, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 1, nepřítomno: 8

10. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města na zajištění dopravní obslužnosti

Předkladatel: Regner Jiří, místostarosta

Usnesení číslo: **ZM-2022/2/10**

Přílohy: obec Červený Kostelec - žádost o dotaci KHK, smlouva_ck_2022, Červený Kostelec, příloha č.1, Červený Kostelec - příloha č.2

Místostarosta předložil ZM k projednání návrh smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města na zajištění dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou. Jedná se o zajištění dopravní obslužnosti ZŠ V. Hejny Červený Kostelec odloučené pracoviště Horní Kostelec. Tato doprava je již řadu let zajišťována Královéhradeckým krajem a hrazena z prostředků města.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí dotace Královéhradeckému kraji ve výši 61402,- Kč z rozpočtu města Červený Kostelec, která bude užitá k úhradě ztráty z provozování dopravní obslužnosti nad rámec dopravní obslužnosti území Královéhradeckého kraje veřejnou linkovou dopravou.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	nepřítomen	Kejzlar Roman, Ing.	nepřítomen
Kollertová Marcela	nehlasovala	Laštovička Lukáš, DiS.	nepřítomen
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	pro
Řezníčková K. Hana, DiS.	nepřítomna	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	nepřítomen
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	nepřítomen		

Přijato, pro: 16, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 1, nepřítomno: 8

11. Revokace usnesení č.: Z – 2021/5/29 ze dne 23.9.2021 a nové uzavření Směnné smlouvy o převodu vlastnického práva k pozemkům

Předkladatel: Tomáš Král, Vedoucí majetkového odboru

Usnesení číslo: **ZM-2022/2/11**

Přílohy: Směnná smlouva s doplatkem Červený Kostelec, Směňované části, GP nový, Směňované části

Místostarosta předložil ZM k projednání revokaci usnesení č. Z – 2021/5/29 ze dne 23.9.2021 Směnná smlouva o převodu vlastnického práva k pozemkům, mezi Městem Červený Kostelec a [osobní údaj odstraněn]. Důvodem jen záporné stanovisko územního plánování, na základě něhož bylo nutné vypracovat nový geometrický plán.

Současně místostarosta předložil ZM k projednání nový návrh Směnné smlouvy o převodu vlastnického práva k pozemkům č. SM_1/2022, v souladu s geometrickým plánem č. 2008-4/2022, ze dne 31.1.2022:

Nové parc. č. 691/27, orná půda, o výměře 30 m²

Nové parc. č. 691/28, orná půda, o výměře 20 m²

Nové parc. č. 691/29, orná půda, o výměře 8 m²

Nové parc. č. 691/30, orná půda, o výměře 2 m²

Ze sjm. manželů [osobní údaj odstraněn]

Parc. č. 1161/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 222 m²

Z vlastnictví [osobní údaj odstraněn] Za pozemky z vlastnictví Města Červený Kostelec:

Nové parc.č. 1161/11, orná půda, o výměře 100 m²

Nové parc. č. 1161/12, orná půda, o výměře 90 m²

Nové parc. č. 1161/15, orná půda, o výměře 2 m²

Vše v k.ú. Červený Kostelec.

Doplatek, cena smluvní, za pozemky nad rámec směny činí: 150,- Kč/m², tj.: 90 m² x 150,- Kč = 13.500,- Kč.

Záměr směny pozemků zveřejněn na úřední desce městského úřadu od 28. 5. 2021 do 13. 6. 2021.

RM: doporučuje revokaci a uzavřít směnnou smlouvu.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. revokuje

usnesení č. Z – 2021/5/29 ze dne 23.9.2021 – směna pozemků s doplatkem.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	nepřítomen	Kejzlar Roman, Ing.	nepřítomen
Kollertová Marcela	nehlasovala	Laštovička Lukáš, DiS.	nepřítomen
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	pro
Řezníčková K. Hana, DiS.	nepřítomna	Škoda Michal	nehlasoval
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	nepřítomen
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	nepřítomen		

Přijato, pro: 15, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 2, nepřítomno: 8

II. schvaluje

uzavřít Směnnou smlouvu o převodu vlastnického práva k pozemkům č. SM_1/2022, v souladu s geometrickým plánem č. 2008-4/2022, ze dne 31.1.2022:

Nové parc. č. 691/27, orná půda, o výměře 30 m²

Nové parc. č. 691/28, orná půda, o výměře 20 m²

Nové parc. č. 691/29, orná půda, o výměře 8 m²

Nové parc. č. 691/30, orná půda, o výměře 2 m²

Ze sjm. manželů [osobní údaj odstraněn]

Parc. č. 1161/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 222 m²

Z vlastnictví [osobní údaj odstraněn] Za pozemky z vlastnictví Města Červený Kostelec:

Nové parc.č. 1161/11, orná půda, o výměře 100 m²

Nové parc. č. 1161/12, orná půda, o výměře 90 m²

Nové parc. č. 1161/15, orná půda, o výměře 2 m²

Vše v k.ú. Červený Kostelec.

Doplatek, cena smluvní, za pozemky nad rámec směny činí: 150,- Kč/m², tj.: 90 m² x 150,- Kč = 13.500,- Kč.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro

Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	nepřítomen	Kejzlar Roman, Ing.	nepřítomen
Kollertová Marcela	nehlasovala	Laštovička Lukáš, DiS.	nepřítomen
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	pro
Řezníčková K. Hana, DiS.	nepřítomna	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	nepřítomen
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	nepřítomen		

Přijato, pro: 16, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 1, nepřítomno: 8

12. Koupě pozemku p.č. 1281 v k.ú. Červený Kostelec

Předkladatel: Tomáš Král, Vedoucí majetkového odboru

Usnesení číslo: **ZM-2022/2/12**

Přílohy: kupní smlouva pozemek, Situace

Místostarosta předložil ZM k projednání návrh Kupní smlouvy o převodu vlastnického práva k pozemku p.č. 1281, vodní plocha, o výměře 2120 m², z vlastnictví [osobní údaj odstraněn], do majetku Města Červený Kostelec. Pozemek protíná vodoteč, která slouží jako součást výpusti rybníka Krčmařík, jenž je ve vlastnictví Města Červený Kostelec. Pozemek, za cenu smluvní: 50,- Kč/m², tj.: 50,- Kč x 2120 m² = 106.000,- Kč.

Komise majetková i komise výstavby doporučuje koupit pozemku, za cenu v čase a místě obvyklou: 50,- Kč/m².

RM: doporučuje uzavření kupní smlouvy, za cenu v čase místě obvyklou 50,- Kč/

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

uzavření Kupní smlouvy o převodu vlastnického práva k pozemku p.č. 1281, vodní plocha, o výměře 2120 m², z vlastnictví [osobní údaj odstraněn], do majetku Města Červený Kostelec. Pozemek protíná vodoteč, která slouží jako součást výpusti rybníka Krčmařík, jenž je ve vlastnictví Města Červený Kostelec. Pozemek, za cenu v čase a místě obvyklou: 50,- Kč/m², tj.: 50,- Kč x 2120 m² = 106.000,- Kč.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	nepřítomen	Kejzlar Roman, Ing.	nepřítomen
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	nepřítomen
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	pro
Řezníčková K. Hana, DiS.	nepřítomna	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	nepřítomen
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	nepřítomen		

Přijato, pro: 17, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 8

13. Koupě podílového vlastnictví pozemků p.č. 2489 a 2495, v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

Předkladatel: Tomáš Král, Vedoucí majetkového odboru

Usnesení číslo: **ZM-2022/2/13**

Přílohy: Situace přehledná

Místostarosta předložil ZM k projednání návrh koupě ½ spoluvlastnického podílu pozemků, z majetku spol. VIAGEM nemovitostní s.r.o., IČ: 08481512, Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8, p.č. 2489, orná půda o výměře 7039 m² a p.č. 2495, orná půda, o výměře 6552 m², v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce za nabídkovou cenu 180,- Kč/m², v přepočtu na ideální ½ pozemků, tj. 6795,5 m². Stávající stav pozemků – obdělávaná orná půda, navazující na chatovou oblast u rybníku Špinka.

Komise majetková a komise výstavby nedoporučuje koupi spoluvlastnického podílu ve výši ½ pozemků p.č. 2489 p.č. 2495 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce. Důvodem je absence výlučného vlastnictví, cena, i skutečnost, že územní plán nepočítá v této části s rozšířením např. rekreační oblasti.

RM: nedoporučuje koupi ½ spoluvlastnického podílu pozemků z majetku spol. VIAGEM nemovitostní s.r.o.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. zamítá

koupi ½ spoluvlastnického podílu pozemků z majetku spol. VIAGEM nemovitostní s.r.o., IČ: 08481512, Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8, p.č. 2489, orná půda o výměře 7039 m² a p.č. 2495, orná půda, o výměře 6552 m², v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce, za nabídkovou cenu 180,- Kč/m², v přepočtu na ideální ½ pozemků, tj. 6795,5 m². Důvodem je absence výlučného vlastnictví, výše ceny za m² i skutečnost, že územní plán zde nepočítá s rozšířením např. rekreační oblasti, či k jinému využití než plochy zemědělské.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	nepřítomen	Kejzlar Roman, Ing.	nepřítomen
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	nepřítomen
Médílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	pro
Řezníčková K. Hana, DiS.	nepřítomna	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
VIčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	nepřítomen
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	nepřítomen		

Přijato, pro: 17, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 8

14. Revokace usnesení č.RM 2022/4/4 ze dne 2.3.2022, a předkládá DAROVACÍ SMLOUVU a Změnu č. 1 prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek.

Předkladatel: Tomáš Král, Vedoucí majetkového odboru

Usnesení číslo: **ZM-2022/2/14**

Přílohy: Darovací smlouva podíl na pozemku čp. 1202, Změna č. 1 prohlášení vlastníka Červený Kostelec

Místostarosta z důvodů změny vlastníků jednotky předložil ZM revokaci usnesení č.: RM 2022/4/4 ze dne 2.3.2022, DAROVACÍ SMLOUVU a Změnu č. 1 prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek, v ul. Družstevní 1202, Červený Kostelec. Strana darující Smlouvou daruje straně obdarované předmět převodu specifikovaný v čl. I. odst. 1. Smlouvy, tj. spoluvlastnický podíl o velikosti 781/1241 na poz. p. č. 1052/1 (orná půda) zapsaný na LV 4832 vedeném u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod, pro obec a kat. úz. Červený Kostelec, spolu se všemi jejich součástmi a příslušenstvím a strana obdarovaná předmět převodu od strany darující přijímá do svého výlučného vlastnictví. DAROVACÍ SMLOUVA a Změna č. 1 prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek jsou přílohou.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

uzavření DAROVACÍ SMLOUVY mezi Městem Červený Kostelec a vlastníky bytů v ul. Družstevní 1202,

Červený Kostelec.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	nepřítomen	Kejzlar Roman, Ing.	nepřítomen
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	nepřítomen
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	pro
Řezníčková K. Hana, DiS.	nepřítomna	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	nepřítomen
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	nepřítomen		

Přijato, pro: 17, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 8

II. schvaluje

Změnu č. 1 prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek v ul. Družstevní 1202, Červený Kostelec.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	nepřítomen	Kejzlar Roman, Ing.	nepřítomen
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	nepřítomen
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	pro
Řezníčková K. Hana, DiS.	nepřítomna	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	nepřítomen
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	nepřítomen		

Přijato, pro: 17, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 8

III. schvaluje

pověřit starostu města podepsáním DAROVACÍ SMLOUVY a Změny č. 1 prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek v ul. Družstevní 1202, Červený Kostelec.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	nepřítomen	Kejzlar Roman, Ing.	nepřítomen
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	nepřítomen
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	pro
Řezníčková K. Hana, DiS.	nepřítomna	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	nepřítomen
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	nepřítomen		

Přijato, pro: 17, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 8

15. Bezpečnostní situace města v roce 2021 OO PČR Červený Kostelec

Předkladatel: Prouza Tomáš, starosta

Usnesení číslo: ZM-2022/2/15

Přílohy: Zpráva o bezpečnostním stavu města v roce 2021

Velitel OO PČR Červený Kostelec, informoval ZM o bezpečnostní situaci města Červený Kostelec za rok 2021. Písemná zpráva je přílohou zápisu.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. bere na vědomí
zprávu OO Policie ČR Červený Kostelec o bezpečnostní situaci města Červený Kostelec za rok 2021.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	nepřítomen	Kejzlar Roman, Ing.	nepřítomen
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	nepřítomen
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	pro
Řezníčková K. Hana, DiS.	nepřítomna	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	nepřítomen
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	nepřítomen		

Přijato, pro: 17, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 8

16. Zpráva o činnosti městské policie

Předkladatel: Michal Škoda, Velitel městské policie

Usnesení číslo: ZM-2022/2/16

Přílohy: Zpráva o činnosti Městské policie za rok 2021

Velitel Městské policie Červený Kostelec Michal Škoda informoval ZM o bezpečnostní situaci města za rok 2021. Písemná zpráva je přílohou zápisu.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. bere na vědomí
zprávu Městské policie Červený Kostelec o bezpečnostní situaci města za rok 2021.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	nepřítomen	Kejzlar Roman, Ing.	nepřítomen
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	nepřítomen
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	pro
Řezníčková K. Hana, DiS.	nepřítomna	Škoda Michal	pro
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	nepřítomen
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	nepřítomen		

Přijato, pro: 17, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 8

17. 18.00 hodin dotazy a připomínky občanů

Předkladatel: Prouza Tomáš, starosta

18. Diskuse

Předkladatel: Prouza Tomáš, starosta

Diskuse:

Starosta - pozval zastupitele a občany na setkání Kostelců v Kostelci, které se uskuteční 18.6.2022 v Červeném Kostelci.

P. Šimek - seznámil zastupitele a občany s programem setkání Kostelců v Kostelci. Dále pozval na připravovaný projekt Hry bez hranic, který se uskuteční 9.7.2022. Bude to celodenní sportovní program.

Místostarosta - pozval na akci REVOLUTION TRAIN. Je to vlak, který přijede 4.5.2022 na vlakové nádraží. Dopoledne je rezervován pro žáky ZŠ V. Hejny, kteří projdou protidrogovým školením. Vlak může navštívit i veřejnost.

P. ředitel Oleják - poděkoval, městu za to, že zaplatili obědy ve školní jídelně ZŠ V. Hejny ukrajinským dětem do 16 let po dobu jednoho měsíce. K dnešnímu dni počet dosáhl 30 dětí. Vzněl dotaz zda by město mohlo pokračovat s touto akcí do konce školního roku. Za první měsíc jsme utratili cca 6 000,- Kč.

P. ředitel Oleják - požádal zvážit postavení nové tělocvičny z důvodu trojnásobného navýšení hodin tělesné výchovy Střední zdravotnické školy Trutnov. Sportovní hala není pro nás řešením, protože je z ruky. O postavení tělocvičny u školy se hovoří už 4 roky. Je to věc, která nás bude trápit i příští roky. Druhý stupeň je žáky naplněn na maximum.

Starosta - s příspěvky na obědy pro ukrajinské děti nebude asi problém pokračovat i další měsíc. Příspěvky na obědy budou projednány v následující radě města. Dále, na tělocvičnu se připravuje projektová dokumentace. Tato dokumentace je důležitá, aby byla připravena v případě vypsání dotace, protože bez dotace tělocvičnu při předpokládaných nákladech nejsme schopni postavit.

P. Petrák - chtěl bych se přimluvit za to, aby se to podařilo rozeběhnout. Je to dlouhodobý požadavek. Chtěl bych navrhnout požádat o spolupráci Královéhradecký kraj.

P. Bergmann - počítá se s opravami komunikací na konci Lhoty?

P. Košut - proběhnou nejnnutnější opravy.

P. Petrák - oprava komunikace Končiny, už víme jak je to s dotací?

Starosta - zatím nevíme.

Místostarosta - seznámil zastupitele s výběrovým řízením na pozici ředitelky MŠ Větrník a MŠ Náchodská. Informoval o počtu a ubytování ukrajinských uprchlíků v Červeném Kostelci.

Jednání bylo ukončeno v 17.30 hod.

Tomáš Prouza, starosta

Jiří Regner, místostarosta

Ing. Milan Hrstka

Michal Škoda