

8. jednání osadního výboru Stolín

24.5. 2021

Přítomní členové: 6 dle presenční listiny

Zahájení a schválení programu

Předseda OV zahájil jednání a konstatoval, že OV je usnášeníschopný. Byl schválen následující program:

1. Kontrola zápisu z minulého jednání
2. Nové podmínky osadního výboru

přijato, pro 6, proti x, zdržel se x

1. Kontrola zápisu z minulého jednání

- 1. Komunikace a propustek Mstětín

OV 9.3.2020

Přítomní občané Mstětína upozornili na špatný stav komunikace směrem k Bašům u zaslepeného propustku. Cesta je z poloviny zaplavena vodou a podmáčením se neustále zhoršuje její stav. Požadují zjednání nápravy.

Místostarosta vysvětlil nutnost zaslepení propustku z důvodu stížnosti pána z Červené Hory.

Občané Mstětína s tímto jednáním zásadně nesouhlasí, propustek zde byl vždy a nejedná se o novou stavbu.

Místostarosta nastínil řešení, které by mohlo vzniknout v rámci pozemkových úprav Červené Hory. Zde se ale jedná o časově vzdálené řešení.

Závěrem diskuse bylo přijetí požadavku Osadního výboru na vyřešení havarijního stavu místní komunikace.

7.2020 – Ve vnitřním oblouku je nově vyasfaltováno, u komunikace se stále drží voda a je velice podmáčená, vnější oblouk zatáčky se rozpadá asphalt. Místo je velice nebezpečné. Nejsou žádné značky.

Místostarosta sdělil - Čekáme na pozemkové úpravy Červené Hory, které by měly nabýt právní moci v příštím roce, a které s tímto propustkem počítají. Jednal jsem s pozemkovým úřadem, kde mi bylo sděleno, že pak může město i na své náklady stavbu provést. Do té doby budeme muset toto místo jen dočasně upravovat. Nejmenovaný občan vyhrožuje i trestním oznámením, pokud bychom propustek obnovili.

Závěr - Doporučujeme řešit jako havárii na místní komunikaci. Uvedený stav není bezpečný!!

14.9.2020 Jiří Regner: Proběhlo nové jednání s dotčeným vlastníkem pozemku, který trvá na odmítavém postoji k propustku pod komunikací. Musíme opravdu počkat na pravomocné pozemkové úpravy Červené Hory, kde je navržené dobré řešení a zařadit odvodnění komunikace do rozpočtu města, zadat projekt a realizovat.

Závěr OV – je nutné alespoň opravit stávající asphalt.

24.5.2021 Konzultace s Ing. Košutem – město místo provizorně opravuje štěrskem, asphalt je drahá a zbytečná investice, podmáčením by se rozlámal. Pozemkové úpravy se stále řeší. Nejmenovaný, všem známý občan se stále nesmyslně odvolává a svým počínáním blokuje dobré řešení. Měl by být za své jednání také odpovědný!!

Zůstává v zápisu od 9.3.2020

přijato, pro 6, proti x, zdržel se x

- 2. Chodník zastávka BUS SAAR

OV 6.3.2019

Před 4 roky pomohl OV vyřešit pozemky pro stavbu. V roce 2018 projednal OV za pomoci ODS situaci se zamítavým stanoviskem Správy silnic s radním kraje pro dopravu p. Červíčkem, bylo domluveno, že je nutno technicky vyřešit šířku budoucí komunikace. V únoru 2019 proběhla schůzka vedení města se Správou silnic, dle informací od starosty bude v průběhu roku vybrán projektant pro rozšíření komunikace, který upřesní podmínky pro projekt chodníku. Město poté dokončí projekt chodníku, úprava PD je součástí rozpočtu 2019. Na základě připomínek majitelů domů

ČERVENÝ KOSTELEČ

byla městem oslovena společnost ČEZ, Distribuce a.s., která připraví projekt rekonstrukce sítě – přesun vrchního vedení z domů do chodníku. Tato akce proběhne nejdříve v roce 2021. Z technického hlediska musí obě akce proběhnout současně. U této akce bude OV sledovat vývoj úpravy projektu chodníku podle požadavků Správy silnic, které by mělo být dokončeno v roce 2019.

Majitelé sousedních nemovitostí požadují konzultace navrhovaného řešení chodníku s projektantem.

16.9.2019 dle informací místostarosty je vybrán projektant silnice, který bude spolupracovat s projektantem p. Térem na dokončení projektu chodníku.

Info 2020 – stavba chodníku bude sloučena se stavbou komunikace Správy silnic, v termínu 2025 a dále.

Projednávání této akce bude OV nadále sledovat.

14.9.2020 info Ing. Matysky ROM: projektant chodníku (ing. Tér) má od projektanta silnice III/3036 (Advisia Praha) hranu chodníku. Ing. Tér zapracuje novou polohu a aktualizuje PD chodníku. Dále se řešily i zastávkové zálivy. Poslední varianta je taková, že zastávky Stolín zůstanou na svých místech, jen se k nim vytvoří zálivy - nyní na schválení DI PČR Kultem.

24.5.2021 info Ing. Matysky ROM: stále probíhají projekční práce, nyní budou osloveny dotčené orgány pro stanoviska.

Zůstává v zápisu již z minulého volebního období

přijato, pro 6, proti x, zdržel se x

- **3. Zašterkování pozemku u Izomatu podél komunikace III třídy**

6.3.2019 Protože není předpoklad, že výstavba chodníku bude zahájena do roku 2021, možná 2022, doporučuje OV provizorně zašterkovat část pozemku od Izomatu po čp. 78 a před plotem u čp. 76. Jednalo by se o levné provizorní řešení a lidé by alespoň nemuseli chodit po cestě. Toto řešení by zlepšilo bezpečnost v této dopravně zatížené části a sloužilo by odhadem po dobu 3-4 let. Jiří Šenk upozornil, že by se mělo u tohoto postupu také vyřešit oplocení u Izomatu a příkop u propustku se musí zachovat. Je připraven jednat s městem o navrženém postupu.

5. 6. 2019 o tomto návrhu MÚ ještě nerozhodl.

16.9.2019 dle informací místostarosty je předpoklad výstavby chodníku v roce 2020 a tak nemá smysl toto navržené řešení.

9. 3. 2019 Po projednání 16.9.2019 byl tento bod vypuštěn, avšak stavba byla poté sloučena se stavbou komunikace Správy silnic, v termínu 2025 a dále. Tím má znovu smysl se k tomuto záměru vrátit. 21. 1. 2020 proběhla schůzka na místě za účasti vedení města, vedení OV a Izomat. Bylo domluveno vzájemná koordinace záměrů, výstavba nového oplocení, kácení dřevin a zašterkování komunikací. Místostarosta potvrdil, že realizace je naplánovaná na 2-3 Q 2020

7.2020 Čeká se na přesunutí HUP, poté bude realizován přesun plotu a cestička.

14.9.2020 – Jirka Šenk a místostarosta – smluvně je vše ze strany Izomatu vyřešeno jak s městem tak i s RWE. V letošním roce by se mělo zvládnout přemístit HUP a max na jaře posunout oplocení a zašterkovat stezku.

24.5.2021 – HUP je posunuta, město objednalo posunutí oplocení. Je domluveno financování s Izomatem. Ihned po výstavbě oplocení je město připraveno zašterkovat stezku.

Zůstává v zápisu od 6.3.2019

přijato, pro 6, proti x, zdržel se x

- **4. Nástěnky**

6.3.2019 Nástěnka na budově hasičské zbrojnice je dožitá, navrhujeme její výměnu – je třeba větší formát, nástěnka je využívána i hasiči. Jedná se vlastně o hasičskou nástěnku, úřední byla v průchodu na hřiště u garáže a před cca deseti lety byla demontována, s tím že než bude osazena nová úřední bude se využívat hasičská. Dále by bylo vhodné umístit úřední nástěnku i na Mstětín. Kdysi byl argument, že je to zbytečné, protože si mstětíňáci mohou info vyhledat při nákupu v obchodě. Toto už ale neplatí.

5.6.2019 dle informací místostarosty by měl řešit majetkový odbor.

16.9.2019 dle informací místostarosty bude řešit majetkový odbor v roce 2020

ČERVENÝ KOSTELEČ

9.3.2020 Místostarosta uvedl, že v roce 2020 budou instalovány 2 vývěsky na hasičárnu a výlepová plocha s nástěnkou na Mstětíně.

7.2020 – Stolín splněno, na Mstětíně bude v letošním roce vyměněna plakátovací plocha.

14.9.2020 – Stolín je hotov, Mstětín – Jiří Regner uvedl, počítá se s výměnou plakátovací plochy, která bude zároveň sloužit k informování občanů. To znamená, že to zkusíme bez vývěsky.

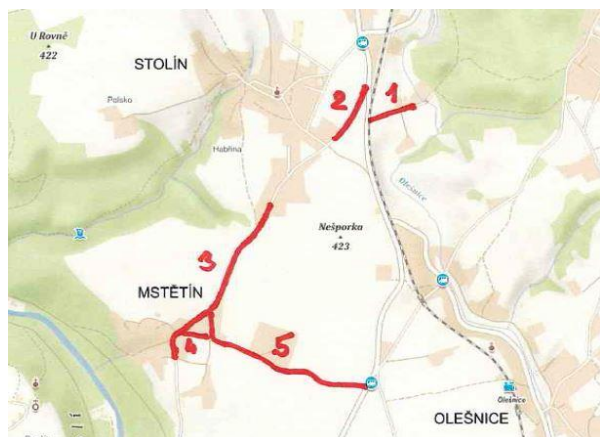
24.5.2021 splněno.

Splněno vypouští se

přijato, pro 6, proti x, zdržel se x

- **5. Rekonstrukce komunikací Mstětín**

6.3.2019 Správa komunikací vypracovala návrh oprav komunikací a byla podána žádost o dotaci. Jedná se o: Olešnice ke Žďáru 300 tis, na Mstětín k výpočetce 600 tis, Stolín na Mstětín náves 1. 451 tis., propojka na Mstětíně 382 tis, Mstětín k Bašom 1. 691 tis. Celkem se jedná o náklad 4. 410 tis.



V případě nepřidělení dotace doporučujeme realizovat tyto opravy z obecních prostředků. Jedná se o dlouhodobě zanedbané a neopravované komunikace, které jsou řešeny záplatováním propadlých míst. Nesouhlasíme se situací, kdy byla oprava těchto komunikací zařazena do akčního plánu města pouze v případě přidělení dotace. Jedná se o pátevní komunikace převážně pro občany Mstětína a pro Osadní výbor jsou jejich opravy prioritou. OV bude prosazovat průběžné zařazení oprav do rozpočtu města.

Ing. Šteger upozornil i na špatný stav krajnic u nově opravené komunikace. Dochází tak k rozlamování nových asfaltů. OV doporučuje řešit při výstavbě i krajnice, případně je průběžně doplňovat.

Dle informací místostarosty část zmíněných komunikací musela být z žádosti vyjmuta z důvodu majetkových problémů.

5.6.2019 Čeká se na výsledek žádosti.

16.9.2019 Čeká se na výsledek žádosti. OV doporučuje zařadit alespoň jednu komunikaci do rozpočtu 2020.

9.3.2020 V listopadu byla realizovaná část 1 a 2. Místostarosta uvedl, že dotace stále není. Osadní výbor zásadně nesouhlasí s navyšováním komunikací v zastavěné části obce – mezi domy. Zde je nutné řešit u úpravu podloží jako tomu bylo například podél hřiště ve Stolíně.

7.2020 Dotace byla přidělena, nyní se čeká na obdržení Rozhodnutí a připravuje se výběrové řízení. Opět upozorňujeme že Osadní výbor nesouhlasí s navyšováním komunikací v zastavěné části obce – mezi domy.

14.9.2020 Emil Košut: Připravována smlouva k podpisu na úsek 3. Při navýšení nedojde ke změně odtokových poměrů. Sjezdy z komunikace budou zachovány. Zástupce OV Miroslav Klepáček obejde občany u komunikace a doporučí jim pečlivě sledovat průběh stavby, v případě, že budou mít jakoukoliv připomínku je nutné ihned kontaktovat Ing. Košuta nebo zástupce OV.

24.5.2021 Emil Košut: rekonstrukce části 3 je hotova. U čísla 4 není souhlas majitele pozemků. Číslo 5 bude v rámci pozemkových úprav.

Bod vypustíme, ale budeme sledovat přípravu silnice č. 5 v rámci Pozemkových úprav.

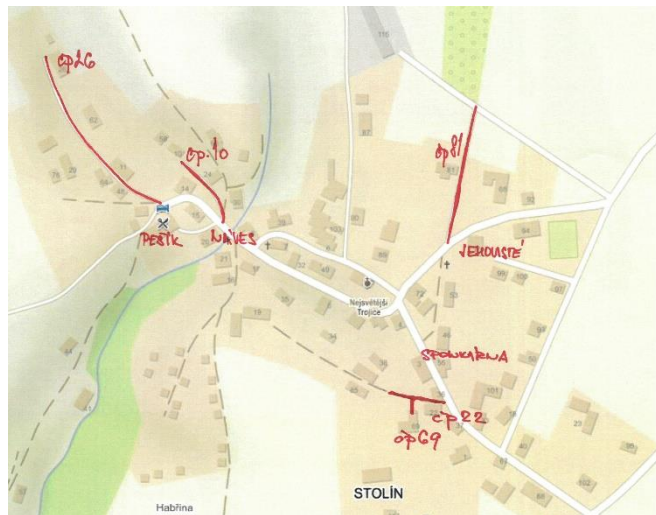
Splněno vypouští se

ČERVENÝ KOSTELEC

přijato, pro 6, proti x, zdržel se x

- **6. Rekonstrukce komunikací Stolín**

6.3.2019 Po dokončené opravě komunikací po výstavbě splaškových komunikací zbývá ve Stolíně opravit tyto komunikace – od Jehovistů k čp. 81, z návse k čp. 10, od Pešíků k čp. 26 a nad sponkárnou od čp. 22 k čp. 69. Požadujeme vypracovat technický a finanční návrh podobně jako u cest na Mstětíně, zařadit do zásobníků oprav a postupně realizovat.



5.6.2019 nesplněno.

16.9.2019 nesplněno. OV doporučuje zařadit alespoň jednu komunikaci do rozpočtu 2020.

9.3.2020 Místostarosta uvedl, že v rozpočtu města je připraveno 50 tis na dosypání těchto komunikací s větší opravou se zatím nepočítá. OV ale trvá na vyhotovení rozpočtových nákladů.

7.2020 OV trvá na vyhotovení rozpočtových nákladů.

14.9.2020 OV trvá na vyhotovení rozpočtových nákladů jako zásobníků akcí na realizaci. Chceme ale znát i způsob opravy, zda a v kterých místech se bude odtěžovat položí. Zásadně nesouhlasíme s navyšováním komunikace mezi domy.

23.9.2020 Na schůzce se zástupci města vyjasněn náš požadavek na sestavení zásobníku akcí. Cesty jsme si osobně prošli. Prioritu bude mít cesta od Pešíků k č.p. 26. Budeme požadovat do rozpočtu 2020 v asfaltovém provedení.

24.5.2021 Rada města nezařadila opravy do rozpočtu. Mají jiné priority. OV navrhuje zahrnout do zásobníku i komunikaci od hasičské zbrojnice po zatáčku nad kapličkou. Po rekonstrukci kanalizace je polovina opravená. V zimě však pod neopravenou částí namrzá staré podloží a cesta nerovnoměrně pracuje a ničí se.

Zůstává v zápisu týká se celého období

přijato, pro 6, proti x, zdržel se x

- **7. Oprava haltýře na Mstětíně**

6.3.2019 OV upozorňuje na špatný stav haltýře na cestě k řece, žádáme o prověření majitele. V případě majetku města o opravu.

5.6.2019 Nesplněno.

16.9.2019 dle informací místostarosty bude v roce 2020 vypracován projekt na rekonstrukce vodních děl. Součástí i tento haltýř, následně by se mohlo požádat o dataci na opravu.

9.3.2020 Místostarosta uvedl, že přípravu projektu převzal odbor investic. Mstětíňáci doporučují umístit k haltýři lavičku, je to na turistické trase a jedná se o vhodné místo odpočinku.

ČERVENÝ KOSTELEČ

7.2020 Místostarosta sdělil, že byla schůzka na místě s vedoucím odboru rozvoje a vedoucím odboru správy majetku, ze které vyplynulo, že není potřeba generální oprava haltýře. Navrženo řešit opravu a rekonstrukci nadzemních částí a výměnu laviček.

14.9.2020 Jiří Regner: Proběhla konzultace s městským architektem a čekáme na jeho návrh řešení. OV žádá o předložení navrženého řešení k projednání.

24.5.2021 Jiří Regner zaslal navrhované řešení. Osadní výbor doporučuje opravit a natřít i starý plot za uvažovanou novou lavičkou.



Zůstává v zápisu od 6.3.2019

přijato, pro 6, proti x, zdržel se x

- **8. Dosypaní komunikací Stolín**

6.3.2019 OV upozorňuje na potřebu dosypaní komunikací obrusem po zimě a to od Pešíků k čp. 26 (poldru) a od Jehovistů po čp. 81.

Několikrát žádáno a připomínáno na správě komunikací, bez výsledku. Pouze drobné dosypání jednoho překopu u Jehovistů.

5.6.2019 nesplněno.

16.9.2019 nesplněno, dle informací místostarosty bude ihned urgovat.

9.3.2020 projednáno v bodě číslo 7, bude provedeno v roce 2020.

7.2020 Místostarosta sdělil, že bude provedeno do konce července.

14.9.2020 nebylo zatím provedeno

24.5.2021 vyřešeno.

Vypouští se

přijato, pro 6, proti x, zdržel se x

ČERVENÝ KOSTELEČ

- 9. Oprava kapličky

5.6.2019 Firma nestíhá v termínu opravu dokončit, nebude možné uskutečnit mši při tradiční pouti. Kaplička bude vysvěcena a znovu otevřena asi při výročí hasičů, nebo posvícení. Požadujeme dořešit i okapové chodníčky a vhodně upravit i okolí. Navrhujeme svolat schůzku s majiteli sousedního pozemku.

16.9.2019 Okolní úpravy terénu a vstupu jsou provedeny s drobnými nedodělkami. A to: vyspárování obnaženého základového zdiva, dořešení přechodu pískovec – asfalt, dopojení dešťových svodů. Vše připomenuto na odbor majetek. Kaplička byla otevřena poutí 8.9.2019. Dle informací místostarosty mají sousední majitelé také (jiné) drobné připomínky, které vyřeší osobně.

9.3.2020 Místostarosta nedodělkami budou odstraněny

7.2020 Není stále realizováno, spára na základovém zdivu spára u asfaltu. Místostarosta sdělil, že bylo ze strany města urgováno. Dále by mělo být dokončeno oplocení majiteli pozemku.

14.9.2020 Místostarosta uvedl, že dodělávky jsou objednány. Neprovedeno

24.5.2021 Neprovedeno



Zůstává v zápisu od 5.6.2019 do odstranění nedodělků.

přijato, pro 6, proti x, zdržel se x

- 10. Záruční doba kanalizace

16.9.2019 OV doporučuje na závěr záruční doby kanalizace projít obec a vyreklamovat propadlé povrchy. Podélný propad asfaltu se začíná objevovat například na novém povrchu na Mstětín u čp. 221.

9.3.2020 Místostarosta požádal přítomné a předávání podmětů k reklamaci na konci záruční doby.

24.5.2021 Ing. Košut vyzval k zaslání připomínek, v září 2021 končí záruční doba. Karel Středa upozornil na špatné místo u veterinářky.

Vypouští se

přijato, pro 6, proti x, zdržel se x

- 11. Čerpací nádrž ČOV návse

9.3.2020 Správce kanalizace na zimní období ohraničuje čerpačku od návse zatlukání roxorů a navazováním igelitových pásek. V každém větru se však otrhají a nejde o vzhledné opatření. Požadujeme řešit vhodným opatřením.

7.2020 Do jednání v září požadujeme info od Vody ČK jak bude řešeno příští zimu?

14.9.2020 Jiří Regner: Proběhla schůzka s p. Šlechtou, Emilem Košutem a architektem a čekáme na návrh řešení.

OV žádá o předložení navrženého řešení k projednání.

24.5.2021 Jiří Regner: čekáme na návrh

V zápisu od 9.3.2020

přijato, pro 6, proti x, zdržel se x

- 12. Oprava chodníku v zatáčce u HBN Nástrojárny

9.3.2020 OV doporučuje opravit chodník z dlažby 30/30 v zatáčce který je značně poškozený. Oprava cesty Správou silnic má být v roce 2025 a oprava se tak určitě vyplatí. Místostarosta projedná s Ing. Košutem.

7.2020 Místostarosta informoval, že bude předmětem rozpočtu 2021

24.5.2021 Je v rozpočtu zařazeno, ale Ing. Košut doporučuje počkat na výstavbu zastávek. Snad v roce 2023. Úsek není nebezpečný, necháme na zvážení města.

Vypouští se

přijato, pro 6, proti x, zdržel se x

- 13. Pozemkové úprava – společné zařízení

24.5.2021 V loňském roce byla realizována výstavba polních cest, jsou dokončeny a převzata městem. V letošním roce se bude realizovat výstavba poldru Vrchy. Společně s městem bychom měli požádat o realizaci dalších společných zařízení ze zásobníku schválených Pozemkových úprav.

Zůstává v zápisu týká se celého období

přijato, pro 6, proti x, zdržel se x

- 14. Haltýř Stolín

14.9.2020 Při prudkém dešti v srpnu 2020 došlo opět k zaplavení návse a zničení městského majetku u čerpací stanice z údolnice pod kravínem. Je názor občanů, že ač je pod návší velké potrubí špuntem způsobujícím zatopení a škody je výtok z haltýře, který asi nebude mít potřebnou kapacitu jako truby pod návší a zanášá se naplaveninou. Po konzultaci na Pozemkovém úřadu bylo zjištěno, že navržený poldr „Dupačka“ pod kravínem má vypočtený transformovaný odtok 0,4 m³/s a výpušť o průměru 300 mm. Bylo by vhodné posoudit na tuto kapacitu i stávající odtok z haltýře. Dále by bylo vhodné zvážit zřízení česel nad haltýřem, tak aby naplavený materiál nebránil odtoku do potrubí pod návší. Další připomínkou je, že u haltýře není klíč na vytažení stavidla, což by v případě náhlé vody také umožnilo odvést vodu z návse.

Jiří Regner přislíbil svolání schůzku na místě samém s pracovníky města.

Schůzka proběhla 23. 9. 2020. U vymletého prostoru u čerpačky bude provedena úprava ze zámkové dlažby, aby v případě dalšího deště nedošlo k vymletí zeminy. Česla před haltýřem dělat nebudeme, protože bychom udělali případné jezero na soukromém pozemku. Beton - chodíček za stavidlem bude vybourán, aby bylo více místa na odtok vody. Bude zhotoven druhý klíč na stavidlo, který zůstane u Haltýře pro případ, že přijde velká voda. Náves bude vyčištěna strojem.

24.5.2021 Byl rozšířen odtok za stavidlem. Klíč je objednán u zámečníka.

Vypouští se

přijato, pro 6, proti x, zdržel se x

- 15. Dopravní značení

14.9.2021 Na základě návrhu obyvatel ulice v nové části zástavby ke Mstětínu požadujeme její označení značkou „slepá ulice“ viz foto



24.5.2021 Nebylo prozatím projednáno v Dopravní komisi. Ing. Košut bude ještě projednávat s majiteli nemovitostí v tomto úseku.

přijato, pro 6, proti x, zdržel se x

Vypouští se

přijato, pro 6, proti x, zdržel se x

2. Nové podmínky osadního výboru

Osadní výbor požaduje řešit problém znehodnocení pozemků pod vsakovacími objekty firem v průmyslové zóně.

Osadní výbor požaduje osadit na novou cestu pod SAAR lavičku a odpadkový koš.



ČERVENÝ KOSTELEČ



Zapsal: Josef Vondra, předseda OV

Dne: 26.5.2021

Ověřil: Jiří Regner, místostarosta