

ZÁPIS

z 5. zasedání Zastupitelstva města Červený Kostelec

konaného dne 24.09.2020 v 15:00 hod.

malý sál, Divadla J. K. Tyla, Červený Kostelec

Přítomni: Petrák Rostislav, Ing.; Regner Jiří; Kafka Jan, Mgr., Ph.D.; Hrstka Milan, Ing.; Prouza Tomáš; Šolcová Markéta, Mgr.; Bergmann Richard; Franková Marcela, Ing.; Kejzlar Roman, Ing.; Kábrt Pavel, Ing.; Kábrt Jiří, Mgr.; Kollertová Marcela; Laštovička Lukáš, DiS.; Mědílek Petr; Minaříková Zuzana, PharmDr.; Nejman Petr; Řezníčková K. Hana, DiS.; Šimek Tomáš; Vít Jiří; Vlčková Lenka, Bc.; Volhejn Patrik; Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.; Fišer Petr Ing.

Vedoucí odboru: Kordina Jaroslav Ing., Košut Emil Ing., Král Tomáš Bc., Matyska Pavel Ing., Petirová Irena, Prokop Jiří, Udatná Věra Ing., Škoda Michal, Tošovský Michal Ing

Jednání řídili: Ing. Rostislav Petrák, starosta

Omluveni: Nosek Štěpán, Mgr.; Novák Pavel; Škoda Michal

Ověřovatelé:

Zapsal: Kateřina Macková, Vedení města a radnice

Text zahájení:

Prezenční listiny předloženy

Na zasedání je přítomno 21 členů ZM - ZM je usnášeníschopné.

Schválený program:

Bod	Věc
1.	Ověření usnášeníschopnosti
2.	Volba ověřovatelů zápisu
3.	Volba návrhové komise
4.	Doplnění programu
5.	Program jednání
6.	Kontrola plnění úkolů z jednání ZM
7.	Informace o průběhu příprav a realizací investičních akcí
8.	Rozšíření studie areálu kempu Brodský
9.	Rozpočtové opatření č.31/2020
10.	Rozpočtové opatření č.36/2020
11.	Rozpočtové opatření č.37/2020
12.	Rozpočtové opatření č.38/2020
13.	Rozpočtové opatření č. 46/2020
14.	Žádost o poskytnutí individuální dotace pro družstvo volejbalu pro soutěž 1. liga ženy
15.	Navýšení kapacity dětské skupiny
16.	Koupě pozemku p. č. 897/12 v k. ú. Lhota za Červeným Kostelcem
17.	Prodej pozemku p.č. 1039/4 v k.ú. Horní Kostelec

18.	Prodej částí pozemků p.č. 34/2 a p.č. 37/1, vše v k.ú. Horní Kostelec
19.	Prodej pozemku p.č. 1107/5 v k.ú. Červený Kostelec
20.	Prodej části pozemku p.č. 1107/5 v k.ú. Červený Kostelec
21.	Prodej části pozemku p.č. 1011/21 v k.ú. Červený Kostelec
22.	Prodej části pozemku p.č. 153/7 v k.ú. Stolín
23.	Žádost o převod části pozemku p.č. 128/1, v k.ú. Červený Kostelec
24.	Bezúplatný převod vlastnického práva k majetku
25.	Koupě pozemků p.č.956/1, p.č. 965/59, p.č. 965/8 a p.č. 965/9, v k.ú. Červený Kostelec
26.	Koupě poz. p.č. 593/12 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem a Smlouva o zřízení věcného břemene
27.	Informace z jednání osadního výboru Horní Kostelec ze dne 24. 6. 2020
28.	Informace z jednání osadního výboru Lhota u Červeného Kostelce ze dne 9. 6. 2020.
29.	Informace z jednání osadního výboru Olešnice ze dne 8. 6. 2020
30.	Informace z korespondenčního jednání osadního výboru Stolín a Mstětín ze dne 8. 7. 2020
31.	Dodatek č.2 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města ČK
32.	Dotační program pro rok 2021
33.	Souhlas se směnou pozemků 938/31 a 938/15, 2065, 2074, 1184/9
34.	18.00 hodin dotazy a připomínky občanů
35.	Diskuse

K jednotlivým bodům programu:

1. Ověření usnášeníschopnosti

Předkladatel: Petrák Rostislav, Ing., starosta

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/01**

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. ověřuje
usnášeníschopnost Zastupitelstva města Červený Kostelec.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	nepřítomen	Minaříková Zuzana, PharmDr.	nehlasovala
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vičková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	pro		

Přijato, pro: 20, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 1, nepřítomno: 4

2. Volba ověřovatelů zápisu

Předkladatel: Petrák Rostislav, Ing., starosta

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/02**

Za ověřovatele zápisu jsou navrženi:

Kejzlar Roman Ing. a Vlčková Lenka Bc.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

Kejzlara Romana Ing. a Vlčkovou Lenku Bc. za ověřovatele zápisu.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	zdržel se
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	nepřítomen	Minaříková Zuzana, PharmDr.	nehlasovala
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	nehlasovala	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	pro		

Přijato, pro: 18, proti: 0, zdrželo se: 1, nehlasovalo: 2, nepřítomno: 4

3. Volba návrhové komise

Předkladatel: Petrák Rostislav, Ing., starosta

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/03**

Za členy návrhové komise jsou navrženi: Regner Jiří, Řezníčková Hana, Bergmann Richard

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

Regnera Jiřího, Řezníčkovou Hanu a Bergmann Richarda za členy návrhové komise.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	zdržel se
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	zdržel se
Franková Marcela, Ing.	pro	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	nepřítomen	Minaříková Zuzana, PharmDr.	nehlasovala
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	zdržela se	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	pro		

Přijato, pro: 17, proti: 0, zdrželo se: 3, nehlasovalo: 1, nepřítomno: 4

4. Doplnění programu

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/04**

P. Wajsar navrhuje zařadit bod "Projednáni žádosti Mgr. Petra Kafky a Oblastní charity ČK ve věci souhlasu se směnou pozemků p.č. 938/31 za pozemky p.č. 938/15, 2065, 2074, 1184/9 k.ú. Č. Kostelec".

Diskuse:

P. Wajsar - k předloženému bodu uvedl několik informací a seznámil ZM s předloženým bodem.

Starosta - doplnil informace k doplněnému bodu, dále navrhl nejprve projednat žádosti v orgánech města a bod řádně připravit na další mimořádné jednání ZM.

P. Wajsar - v tuto chvíli navrhuji zařazení tohoto bodu na program jednání z důvodu, aby bylo možné o této záležitosti jednat a zjistit názory zastupitelů. Je příležitost, aby se zastupitelé k této věci vyjádřili. Myslím si, že by bylo dobré bod schválit k projednání a jestli z něho pak bude výstup, že ZM ukládá starostovi nebo RM, aby se tím dále zabývala, to může být. Trval bych na návrhu zařazení tohoto bodu do programu jednání.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

zařadit bod "Projednáni žádosti Mgr. Petra Kafky a Oblastní charity ČK ve věci souhlasu se směnou pozemků p.č. 938/31 za pozemky p.č. 938/15, 2065, 2074, 1184/9 k.ú. Č. Kostelec".

Petrák Rostislav, Ing.	proti	Regner Jiří	proti
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	proti	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	proti
Šolcová Markéta, Mgr.	proti	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	nehlasoval
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	proti	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	proti
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	pro		

Přijato, pro: 13, proti: 7, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 1, nepřítomno: 4

5. Program jednání

Předkladatel: Petrák Rostislav, Ing., starosta

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/05**

Starosta předložil ZM k projednání program zastupitelstva. Program je přílohou.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

navržený program jednání.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	proti
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	proti	Bergmann Richard	pro

Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vičková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	pro		

Přijato, pro: 19, proti: 2, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

6. Kontrola plnění úkolů z jednání ZM

Předkladatel: Petrák Rostislav, Ing., starosta

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/06**

Z-2018/4/7 dne 21.6.2018 ukládá radě města připravit investiční záměr kempu Brodský.

R-2018/17/35 dne 18.7.2018 ukládá vedoucímu odboru rozvoje města ve spolupráci s majetkovým odborem připravit investiční záměr kempu Brodský

Do návrhu rozpočtu města pro rok 2020 je zařazeno pořízení studie kempu Brodský. V bodě č. 7 tohoto jednání zastupitelstva je navrženo rozšíření studie areálu kempu Brodský na akci "Koncepční využití areálu kempu Brodský a Projektová dokumentace hlavní budovy a infrastruktury kempu Brodský" na základě navržené koncepční studie budou navrženy konkrétní etapy investic.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. bere na vědomí
kontrolu plnění úkolů z jednání ZM.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	zdržela se
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vičková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	pro		

Přijato, pro: 20, proti: 0, zdrželo se: 1, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

7. Informace o průběhu příprav a realizací investičních akcí

Předkladatel: Pavel Matyska, Vedoucí odboru rozvoje města

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/07**

Přílohy: 2020-09-08 - Investiční akce září 2020 - Matyska

Vedoucí odboru rozvoje města předložil ZM informace o průběhu příprav a realizací investičních akcí. Informace jsou přílohou zápisu.

Diskuse:

P. Bergman - požádal bych, aby osadní výbor Lhota byl informován před uzavřením návrhu projektu chodníku Br. Čapků. V jakém rozsahu je odkup pozemků ČD na nádraží?

Starosta - proběhla jednání s ředitelem správy železnic a domluvili jsme se na směně pozemků. Co se týká staré vodárny probíhají jednání, jak s budovou dále nakládat.

P. Bergmann - začne se v roce 2021 v ul. Zemědělská s veřejným osvětlením?

Místostarosta - finalizuje se smlouva, projekt byl zadán, v roce 2021 realizace.

P. Bergmann - jak to vypadá s fotbalovým zázemím.

Starosta - informaci z MŠMT v tuto chvíli nemáme žádnou. Je to naší denní korespondencí. MŠMT je nečinné. Byli jsme s předsedou TJ na MŠMT na jednání, kde nám bylo umožněno nahlédnout do spisu. Zkontrolovali jsme spis. Byl to poslední krok před vydáním rozhodnutí. Uplynul opět měsíc a nemáme vyjádření.

P. Bergmann - rok na to fotbalisté čekají, měli bychom začít něco dělat.

Starosta - z jara máme schválené usnesení ZM, že chceme usilovat, jako město o dotaci z Národní sportovní agentury. Čekáme na výzvu, abychom mohli v rámci výzvy upravit smlouvu s dodavatelem a mohli připravit výběrové řízení. Předpokládám, až bude známa výzva doděláme smlouvu, připravíme výběrové řízení, s projekční kanceláří upravíme rozpočet podle aktuálních cen. Termíny plnění musíme naplánovat podle té výzvy. Pracuje se na přípravách a výzva by měla být září, říjen.

P. Mědílek - je reálné naplánované investiční akce realizovat v letošním roce?

P. Matyska - všechny reálné nejsou.

P. Mědílek - zastupitelstvo by mělo vědět, které investiční akce se stihnout a které ne.

P. Matyska - předpokládám, že to bude předmětem jednáním dalšího ZM, kde se bude schvalovat nový rozpočet.

Pí Minaříková - kdy se bude realizovat Letná?

Starosta - teď tu odpověď nemám. Budeme se o tom jednat v rámci přípravy rozpočtu na příští rok.

Pí Minaříková - Letná v letošním rozpočtu byla?

Starosta - v rozpočtu byla projektová dokumentace, která bude dokončena letos do stavebního povolení.

P. Vít - Jiráskova ulice - přes měsíc je dokončena dlažba na chodníku a firma vysypala spousty bílého písku, jsou tam kupy. Donutit firmu, aby písek rozmetala.

Bude firma doplňovat hlínu mezi chodníky a pozemky nebo si to musí vlastníci sami dodělat.

P. Matyska - necháme firmu, aby hromádky písku rozmetla. Co se týká terénních úprav, tak ty se dělají na konci v žádném případě si nemusí majitelé nemovitostí doplňovat zeminu za obrubou to bude samozřejmě dělat firma.

Pí Vlčková - je něco nového ohledně stavby domu pro seniory?

Starosta - místo pro dům pro seniory je v Družstevní ulici. V tuto chvíli čekáme na výsledky krajských voleb. Po volbách se nabízí znovu toto téma otevřít a hledat nějakou spolupráci s Královéhradeckým krajem.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. bere na vědomí
informace o průběhu příprav a realizací investičních akcí.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	proti	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	pro		

Přijato, pro: 20, proti: 1, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

8. Rozšíření studie areálu kempu Brodský

Předkladatel: Pavel Matyska, Vedoucí odboru rozvoje města

Přílohy: Příloha3-Požadavky zadavatele-CK-Brodák, Příloha2-Zákres uzemí-CK-Brodák

Vedoucí odboru rozvoje města předložil ZM k projednání záměr investiční akce rekreačního areálu Brodský. V letošním roce byla v rozpočtu na Projekty vyhrazena částka 100 000,- Kč vč. DPH na studii kempu Brodský a v rozpočtu oprav a údržby na plánovanou opravu kuchyně a zázemí zůstává v rozpočtu pro letošní rok neproinvestovaná částka 520 000,- Kč vč. DPH (celkem tedy 620 000,- Kč vč. DPH).

Z provozních důvodů je nutné přistoupit k celkové rekonstrukci hlavní budovy a rozšířit tak zadání investičního záměru na „Rekreační areál Brodský (studie)“ na akci „Koncepční studie na využití areálu kempu Brodský a Projektová dokumentace hlavní budovy a infrastruktury kempu Brodský“ s odhadovaným finančním nákladem 1 800 000,- Kč. Jedná se o celkovou studii pěti oblastí A-E uvedených v příloze 2. a projektovou dokumentaci týkající se hlavní budovy, technické infrastruktury, vybavení venkovních ploch apod. - etapa výstavby 1 dle přílohy č. 3.

Předpokládaná cena první etapy investiční akce obnovy areálu kempu Brodský je 25 000 000,- Kč bez DPH. Odhad finančních nákladů je vypočítán z předpokládané hodnoty zakázky na projektovou dokumentaci 1 200 000,- Kč bez DPH (cca. 5% z předpokládaných nákladů na realizaci) a odměny za vypracovanou studii, kterou obdrží tři vybraní účastníci, každý ve výši 50 000,- Kč bez DPH.

Diskuse:

P. Hrstka - prosím o zrušení investičního záměru "Koncepční studie na využití areálu kempu Brodský a Projektová dokumentace hlavní budovy a infrastruktury kempu Brodský". Namaluje se krásný areál cca za 40 milionů, víme, že se to nebude realizovat v 15 letech. Není to reálně v možnostech města.

P. Mědílek - získat pozemek do majetku města, který je v zákresu označen, jako "D" a zřídit na něm parkoviště, pak bychom mohli opustit označený pozemek, jako "C". Nechat tento návrh někomu posoudit.

Starosta - můžeme s tímto návrhem pracovat.

P. Bergmann - zabýval se někdo tím, kdy by se dělala poslední etapa areálu kempu Brodský. Na jak dlouho to bude, jestli bude projekt ještě stále aktuální.

Starosta - nějaké plánování a koncept je potřeba. První etapa je budova. Koncepční studie se město může držet. Jsem pro to, abychom hledali koncepční řešení.

P. Hrstka - budova je staticky stálá a bude se jen vyplňovat a na to vyplnění kuchyň už je vyprojektovaná do té stavby, která tam je. Provoz kuchyně už je několik let podmíněčně povolen, protože to nesplňuje současné požadavky.

P. Regner - podle mě ta kuchyň vyprojektovaná není, když se řešilo posazení kuchyně, začaly vznikat problémy, že se tam některé věci prostorově nevejdou, řešily se přílepkami k budově atd.

Starosta - myslím si, že by měla být budova vymyšlena a připravena, metoda lepení boudy k boudě není šťastné řešení. Ve výsledku se zjistí, že je kapacita elektřiny nedostačující, odpady nedostačující, že se příčky udělaly tam, kde se udělat neměly. Mělo by se hledat koncepční řešení. Budova za 20 milionů tam může stát, ale může se realizovat postupně.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

investiční záměr „Koncepční studie na využití areálu kempu Brodský a Projektová dokumentace hlavní budovy a infrastruktury kempu Brodský“ s rozpočtem pro rok 2021 v částce 1 800 000,- Kč vč. DPH na studii a projektovou dokumentaci.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	proti
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	proti
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	proti
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	proti	Minaříková Zuzana, PharmDr.	zdržela se
Nejman Petr	zdržel se	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	zdržela se	Škoda Michal	nepřítomen

Šimek Tomáš	zdržel se	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	proti		

Nepřijato, pro: 12, proti: 5, zdrželo se: 4, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

- II. ukládá
radě města zařadit akci „Koncepční studie na využití areálu kempu Brodský a Projektová dokumentace hlavní budovy a infrastruktury kempu Brodský“ do návrhu rozpočtu na rok 2021 – Projekty v hodnotě 1 800 000,- Kč vč. DPH.

Petrák Rostislav, Ing.	zdržel se	Regner Jiří	zdržel se
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	zdržel se	Hrstka Milan, Ing.	proti
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	zdržela se	Bergmann Richard	proti
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	zdržel se
Kábrt Jiří, Mgr.	zdržel se	Kejzlar Roman, Ing.	proti
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	zdržel se
Mědílek Petr	proti	Minaříková Zuzana, PharmDr.	zdržela se
Nejman Petr	zdržel se	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	zdržela se	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	zdržel se	Vít Jiří	zdržel se
Vlčková Lenka, Bc.	zdržela se	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	proti		

Nepřijato, pro: 3, proti: 5, zdrželo se: 13, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

9. Rozpočtové opatření č.31/2020

Předkladatel: Věra Udatná, Vedoucí finančního odboru

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/08**

Vedoucí finančního odboru předložila ZM návrh RO č.31/2020:

příjmy + 642.690 Kč
výdaje + 642.690 Kč

p) zvýšení rozpočtu daňových příjmů na položce 1122 o 642.690 Kč

v) zvýšení běžných výdajů o 642.690 Kč na paragrafu 6399 položce 5365 z důvodu vyšší skutečné DPPO za město za rok 2019 (RS - odhad činil 1.150.000 Kč, skutečnost 1.792.690 Kč)

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. schvaluje
zvýšení rozpočtu daňových příjmů na položce 1122 o 642.690 Kč a zároveň zvýšení běžných výdajů o 642.690 Kč na paragrafu 6399 položce 5365 z důvodu vyšší skutečné oproti plánované DPPO za město za rok 2019 (RS:odhad činil 1.150.000 Kč, skutečnost 1.792.690 Kč).

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	nehlasovala	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro

Wajsar Miroslav, Ing., Mgr. pro

Přijato, pro: 20, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 1, nepřítomno: 4

10. Rozpočtové opatření č.36/2020

Předkladatel: Věra Udatná, Vedoucí finančního odboru

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/09**

Vedoucí finančního odboru předložila ZM návrh RO č.36/2020:

příjmy + 0 Kč

výdaje + 0 Kč

p) zvýšení příjmů o 10.450 tis. Kč na položce 4111 (ÚZ 98024). Jedná se o přijatý kompenzační bonus, tj. jednorázový nenávratný neúčelový příspěvek ze SR z kapitoly Všeobecná pokladní správa v souvislosti s krizovými opatřeními z důvodu koronaviru (zák. č.159/2020 Sb.) a zároveň snížení rozpočtu daňových příjmů města celkem o 10.450 tis. Kč z důvodu jejich očekávaného letošního propadu

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

zvýšení příjmů o 10.450 tis. Kč na položce 4111 (ÚZ 98024) z důvodu přijatého kompenzačního bonusu z kapitoly Všeobecná pokladní správa dle zák. č.159/2020 Sb.a zároveň snížení rozpočtu daňových příjmů města celkem o 10.450 tis. Kč z důvodu jejich očekávaného letošního propadu.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	nehlasovala	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	nehlasoval		

Přijato, pro: 19, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 2, nepřítomno: 4

11. Rozpočtové opatření č.37/2020

Předkladatel: Věra Udatná, Vedoucí finančního odboru

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/10**

Vedoucí finančního odboru předložila ZM návrh RO č.37/2020:

příjmy + 600.000 Kč

výdaje + 600.000 Kč

p) zvýšení rozpočtu příjmů na položce 4122 o 600.000 Kč z důvodu přijaté neinvestiční dotace od KÚ KHK
v) zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 600.000 Kč na paragrafu 2322 položce 5169 org. 8016 - výdaje na doprůzkum ekologické zátěže vodních zdrojů – v souladu s účelovým určením dotace

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

zvýšení rozpočtu příjmů na položce 4122 o 600.000 Kč z důvodu přijaté neinvestiční dotace od KÚ KHK a zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 600.000 Kč na paragrafu 2322 položce 5169 org. 8016 -

výdaje na doprůzkum ekologické zátěže vodních zdrojů – v souladu s účelovým určením dotace.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	pro		

Přijato, pro: 21, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

12. Rozpočtové opatření č.38/2020

Předkladatel: Věra Udatná, Vedoucí finančního odboru

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/11**

Vedoucí finančního odboru předložila ZM návrh RO č.38/2020:

příjmy + 0 Kč

výdaje + 0 Kč

p) zvýšení rozpočtu příjmů na položce 4222 o 3 mil. Kč z důvodu přijaté investiční dotace od KÚ KHK na akci „Zázemí a tribuna fotbalového hřiště“

v) zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů o 3 mil. Kč na paragrafu 3412 org. 1396 (investiční akce Zázemí a tribuna fotbalového hřiště) v souladu s dotační smlouvou a zároveň snížení vlastních zdrojů města na krytí výdajů této investiční akce o 3 mil. Kč

p) snížení vlastních kapitálových výdajů roku 2020 o 3 mil. Kč bude promítnuto do snížení rozpočtu daňových příjmů na příslušných položkách rozpočtu podle vývoje jednotlivých daňových příjmů města v měsících září až prosinec 2020

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

použití investiční dotace 3 mil. Kč přijaté od Královéhradeckého kraje na krytí kapitálových výdajů na akci "Zázemí a tribuna fotbalového hřiště v Červeném Kostelci" a zároveň úsporu výdajů 3 mil. Kč uvažovaných ve schváleném rozpočtu města na dofinancování této akce použit na snížení rozpočtu daňových příjmů města na příslušných položkách rozpočtu podle vývoje jednotlivých daňových příjmů města v měsících září až prosinec 2020.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	pro		

Přijato, pro: 21, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

13. Rozpočtové opatření č. 46/2020

Předkladatel: Věra Udatná, Vedoucí finančního odboru

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/12**

Vedoucí finančního odboru předložila RM návrh RO č.46/2020:

výdaje + 155.000 Kč

financování + 155.000 Kč

v) zvýšení rozpočtu běžných výdajů na paragrafu 3419 a položce 5229 o 155.000 Kč z důvodu poskytnutí individuální neinvestiční dotace volejbalu z rozpočtu města

f) zapojení převedených finančních prostředků ve výši 155.000 Kč přes položku financování (8115) do letošního rozpočtu

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

zvýšení rozpočtu běžných výdajů na paragrafu 3419 o 155.000 Kč z důvodu poskytnutí individuální neinvestiční dotace volejbalu z rozpočtu města a pokrytí výdajů financováním, tj. dodatečným zapojením prostředků dosud do rozpočtu nezapojených, a to ve výši 155.000 Kč.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	nehlaseval	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Médílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vičková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	pro		

Přijato, pro: 20, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasevalo: 1, nepřítomno: 4

14. Žádost o poskytnutí individuální dotace pro družstvo volejbalu pro soutěž 1. liga ženy

Předkladatel: Petrák Rostislav, Ing., starosta

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/13**

Přílohy: Žádost, Žádost, Dotace Volejbal rok 2020 do 3.9.2020, Podrobný rozpis nákladů na nákup dresů

Starosta předložil ZM k projednání žádost o poskytnutí individuální dotace pro družstvo volejbalu pro soutěž 1. liga ženy ve výši 206 840,- Kč. Zvýšené náklady jsou popsány v žádosti. Žádost je přílohou.

RM doporučuje poskytnutí individuální dotace ve výši 155 000,- Kč.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

poskytnutí individuální dotace ve výši 155 000,- Kč pro družstvo volejbalu pro soutěž 1. liga ženy.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	nepřítomen	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	pro

Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vičková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	pro		

Přijato, pro: 20, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 5

15. Navýšení kapacity dětské skupiny

Předkladatel: Regner Jiří, místostarosta

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/14**

Přílohy: Dodatek, Zřizovací listina

Z důvodu zvýšeného zájmu o umístování dětí v dětské skupině Města Červený Kostelec bude vhodné navýšit kapacitu z 12 na 18 dětí, což je možné bez nároku vyššího počtu pečujících osob.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. schvaluje
uzavření Dodatku č. 1 ke zřizovací listině č. j.: 04072/2019/SSM ze dne 20. 6. 2019 organizační složky města Červený Kostelec, který je přílohou.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	nepřítomen	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	nehlasoval	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vičková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	pro		

Přijato, pro: 19, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 1, nepřítomno: 5

16. Koupě pozemku p. č. 897/12 v k. ú. Lhota za Červeným Kostelcem

Předkladatel: Tomáš Král, Vedoucí majetkového odboru

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/15**

Přílohy: Smlouva ČD

Místostarosta předložil ZM k projednání návrh Kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 897/12 v k. ú. Lhota za Červeným Kostelcem z majetku Českých drah, a. s. do majetku Města Červený Kostelec. Návrh smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

RM doporučuje uzavření kupní smlouvy

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. schvaluje
uzavření Kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 897/12 v k. ú. Lhota za Červeným Kostelcem z majetku Českých drah, a. s., 110 15 Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, do majetku Města Červený Kostelec.

Petrák Rostislav, Ing.	nehlasoval	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	nepřítomen	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	nehlasoval	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	pro		

Přijato, pro: 18, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 2, nepřítomno: 5

17. Prodej pozemku p.č. 1039/4 v k.ú. Horní Kostelec

Předkladatel: Tomáš Král, Vedoucí majetkového odboru

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/16**

Přílohy: Situace

Místostarosta předložil ZM k projednání prodej pozemku z majetku města p.č. 1039/4 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 38 m² v k.ú. Horní Kostelec, pro [osobní údaj odstraněn]. Pozemek je částečně zastavěn stavbou rodinného domu. Žadatelka jedná na základě výzvy katastrálního úřadu, který v tuto dobu provádí revizi katastru Horní Kostelec. Žadatelka nemovitost v tomto stavu již koupila.

Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu od 17. 7. 2020 do 2. 8. 2020.

Komise majetková: Doporučuje prodej pozemku za cenu v čase a místě obvyklou, 150,- Kč/m².
RM doporučuje prodej za cenu v čase a místě obvyklou, 150,- Kč/m²

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

prodej pozemku z majetku města p.č. 1039/4 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 38 m² v k.ú. Horní Kostelec, pro [osobní údaj odstraněn] za cenu v čase a místě obvyklou, 150,- Kč/m².

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	nepřítomen	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	nehlasoval	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	pro		

Přijato, pro: 19, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 1, nepřítomno: 5

18. Prodej částí pozemků p.č. 34/2 a p.č. 37/1, vše v k.ú. Horní Kostelec

Předkladatel: Tomáš Král, Vedoucí majetkového odboru

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/17**

Přílohy: Situace původní, Situace upravená

Místostarosta předložil ZM k projednání prodej částí pozemků z majetku města p.č. 34/2, (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 74 m² a p.č. 37/1 (zahrada) o výměře cca 163 m², vše v k.ú. Horní Kostelec, pro [osobní údaj odstraněn]. Žadatel vlastní sousední nemovitost, požadované části pozemku tvoří příjezd k jeho nemovitosti a též je využívá jako součást zahrady. Rád by jejich užívání legalizoval.

Na základě místního šetření, p. Šlechta z Vody ČK, souhlasí s částečným prodejem tak, aby 2m od východní stěny, 6 m od jižní stěny a celá část od západní stěny (budova + 6m) zůstala v majetku města, z důvodu obslužnosti vodárenského zařízení.

Záměr prodeje, byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu od 11. 8. 2020 do 28. 8. 2020.

Záměr prodeje (upravený rozsah), je zveřejněn na úřední desce městského úřadu od 2. 9. 2020 do 19. 9. 2020.

Komise majetková: Nedoporučuje prodej v rozsahu navrženém žadatelem. Doporučuje prodej jen dolní části pozemku p.č. 37/1 v k.ú. Horní Kostelec, o výměře cca 50 m², kterým by měl žadatel zajištěn pohodlný přístup/průjezd na vlastní pozemek. Prodej pozemku za cenu v čase a místě obvyklou, 150,- Kč/m².

RM nedoporučuje prodej v rozsahu navrženém žadatelem, doporučuje prodej části pozemku p.č. 37/1 v k.ú. Horní Kostelec za cenu v čase a místě obvyklou 150,- Kč/m².

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. zamítá

prodej částí pozemků p.č. 34/2, (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 74 m² a p.č. 37/1 (zahrada) o výměře cca 163 m², vše v k.ú. Horní Kostelec v požadovaném rozsahu z důvodu zachování trvalého přístupu a obslužnosti vodárenského zařízení a současně k plánované přípravě vybudování zpevněných ploch pro veřejné parkovací stání na pozemku p.č. 34/2, v k.ú. Horní Kostelec.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	nehlasoval
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	nehlasoval	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	nehlasoval	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	zdržel se		

Přijato, pro: 17, proti: 0, zdrželo se: 1, nehlasovalo: 3, nepřítomno: 4

II. schvaluje

prodej části pozemku p.č. 37/1, zahrada, o výměře cca 50m², v k.ú. Horní Kostelec, v rozsahu dle přiložené „upravené situace“ tak, aby byl zajištěn přístup na pozemek žadatele, [osobní údaj odstraněn], za cenu v čase a místě obvyklou 150,- Kč/m².

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	nehlasoval
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	nehlasoval
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	nehlasoval	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	nehlasoval	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen

Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	pro		

Přijato, pro: 17, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 4, nepřítomno: 4

19. Prodej pozemku p.č. 1107/5 v k.ú. Červený Kostelec

Předkladatel: Tomáš Král, Vedoucí majetkového odboru

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/18**

Přílohy: Situace

Místostarosta předložil ZM k projednání prodej pozemku z majetku města, p.č. 1107/5 (trvalý travní porost) o výměře 1191 m² v k.ú. Červený Kostelec do spoluvlastnictví p. [osobní údaj odstraněn] a p. [osobní údaj odstraněn]. Pozemek těsně sousedí s pozemky ve vlastnictví žadatelek, částečně tvoří příjezd k čp. 316, ve vlastnictví p. [osobní údaj odstraněn] a přístup k poz. p.č. 1107/6, který je majetkem rodiny p. [osobní údaj odstraněn]. Současně, část požadovaného pozemku má p. Pančíková od r. 2011 pronajatý. Obě žadatelky zajišťují dlouhodobě údržbu pozemku, rády by jej využily pro rozšíření vlastních zahrad. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu od 5. 6. 2020 do 22. 6. 2020.

Komise majetková: Nedoporučuje prodej pozemku p.č. 1107/5 v k.ú. Červený Kostelec s ohledem na plánovanou výstavbu domu pro seniory, jehož předpokládaný rozsah dosud není znám.
RM nedoporučuje prodej

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. zamítá

prodej pozemku z majetku města, p.č. 1107/5 (trvalý travní porost) o výměře 1191 m² v k.ú. Červený Kostelec z důvodu plánované výstavby domu pro seniory, jehož předpokládaný rozsah dosud není znám.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	nehlasoval
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	nehlasoval
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	nehlasoval	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	nehlasoval	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	pro		

Přijato, pro: 17, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 4, nepřítomno: 4

20. Prodej části pozemku p.č. 1107/5 v k.ú. Červený Kostelec

Předkladatel: Tomáš Král, Vedoucí majetkového odboru

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/19**

Přílohy: Situace

Místostarosta předložil ZM k projednání prodej části pozemku z majetku města – p.č. 1107/5 (trvalý travní porost) o výměře cca 230 m² v k.ú. Červený Kostelec, pro p. [osobní údaj odstraněn]. V případě, že nedojde ke schválení prodeje celého požadovaného pozemku, o nějž žádala společně s p. [osobní údaj odstraněn], žadatelka má zájem alespoň o jeho část, kterou má od r. 2011 pronajatou + mírné rozšíření směrem k bytovému

domu. Pronajatý pozemek udržují, vč. přilehlé části nezpevněné komunikace.
Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu od 5. 6. 2020 do 22. 6. 2020.

Komise majetková: Nedoporučuje prodej části pozemku p.č. 1107/5 o výměře cca 120 m², v k.ú. Červený Kostelec s ohledem na plánovanou výstavbu domu pro seniory, jehož předpokládaný rozsah dosud není znám. Současně doporučuje upozornit žadatelku, že v rámci připravované výstavby domu pro seniory, může dojít k potřebě využití jí pronajaté části pozemku, na který si bez našeho vědomí částečně umístila stavbu přístřešku a zapuštěný bazén, a tyto bude muset následně odstranit.
RM nedoporučuje prodej

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. zamítá

prodej části pozemku z majetku města – p.č. 1107/5 (trvalý travní porost) o výměře cca 230 m² v k.ú. Červený Kostelec z důvodu plánované výstavby domu pro seniory, jehož předpokládaný rozsah dosud není znám.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nehlasovala	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	nehlasoval	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	nehlasoval	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	pro		

Přijato, pro: 18, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 3, nepřítomno: 4

21. Prodej části pozemku p.č. 1011/21 v k.ú. Červený Kostelec

Předkladatel: Tomáš Král, Vedoucí majetkového odboru

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/20**

Přílohy: Situace

Místostarosta předložil ZM k projednání prodej části pozemku z majetku města, p.č. 1011/21, (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 40 m² v k.ú. Červený Kostelec, pro manžele [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn]. Jedná se o proužek pozemku mezi dalšími pozemky, na konci ul. Krátká. Ulice je slepá.

Pozemek těsně sousedí s pozemky ve vlastnictví žadatelů a není užíván ani jako pěšina a není obhospodařován za strany města/vlastníka. Jejím prodejem nedojde k žádnému zamezení přístupu na další pozemky. Důvodem je rozšíření vlastních pozemků a zvelebení. Do budoucna mají v plánu žadatelé pozemek na jejich náklady mezi sebou rozdělit, aby jeho části navazovaly na příslušný pozemek v jejich vlastnictví.

Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu od 28. 5. 2020 o 14. 6. 2020

Komise majetková: S ohledem na to, že bylo prověřeno, že další vlastník těsně přiléhající nemovitosti k předmětnému pozemku, o část pozemku p.č. 1011/21, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 40 m², v k.ú. Červený Kostelec nemá zájem a předmětná část pozemku neslouží ani k průchodu na další nemovitosti a jedná se o jinak nevyužitelnou část komunikace, doporučuje prodej pozemku za cenu v čase a místě obvyklou, 150,- Kč/m².

RM doporučuje prodej pozemku za cenu v čase a místě obvyklou 150,- Kč/m²

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

prodej části pozemku z majetku města, p.č. 1011/21, (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 40 m² v k.ú. Červený Kostelec, do spoluvlastnictví pro [osobní údaj odstraněn], za cenu v čase a místě obvyklou 150,- Kč/m².

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nehlasovala	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	nehlasoval	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	nehlasoval	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	nepřítomen	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	pro		

Přijato, pro: 17, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 3, nepřítomno: 5

22. Prodej části pozemku p.č. 153/7 v k.ú. Stolín

Předkladatel: Tomáš Král, Vedoucí majetkového odboru

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/21**

Přílohy: Situace

Místostarosta předložil ZM k projednání prodej části pozemku z majetku města, p.č. 153/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 10 m² v k.ú. Stolín, pro p. [osobní údaj odstraněn]. Požadovaná část pozemku se nachází pod stavbou její garáže, kterou nabyla do svého vlastnictví koupí, společně se sousedícím rodinným domem.

Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu od 5. 6. 2020 do 22. 6. 2020

Komise majetková: Doporučuje prodat za cenu v čase a místě obvyklou, 150,- Kč/m², ale až po rekonstrukci a zaměření skutečného provedení opěrné zdi petangového hřiště ve Stolíně, která s pozemkem těsně sousedí. Současně doporučuje prodej pozemku až po sloupek RIS. Dále doporučuje zvážit odstranění poslední lampy VO mezi opěrnou zdí a hřištěm, která umístěním haly na hřišti pro petang pozbyla významu. RM doporučuje prodej pozemku za cenu v čase a místě obvyklou 150,- Kč/m²

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

prodej části pozemku z majetku města p.č. 153/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 10 m² v k.ú. Stolín, pro p. [osobní údaj odstraněn], v rozsahu části zastavěné garáže až po sloupek RIS, který přináleží k nemovitosti ve vlastnictví žadatelky, za cenu v čase a místě obvyklou 150,- Kč/m².

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	nehlasoval
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nehlasovala	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	nehlasoval	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	nehlasoval	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen

Šimek Tomáš
Vlčková Lenka, Bc.
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.

nepřítomen
pro
pro

Vít Jiří
Volhejn Patrik

pro
pro

Přijato, pro: 16, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 4, nepřítomno: 5

23. Žádost o převod části pozemku p.č. 128/1, v k.ú. Červený Kostelec

Předkladatel: Tomáš Král, Vedoucí majetkového odboru

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/22**

Přílohy: Situace

Místostarosta předložil ZM k projednání převod části pozemku z majetku města Červený Kostelec, p.č. 128/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 39 m², v k.ú. Červený Kostelec, do vlastnictví manž. [osobní údaj odstraněn]. Žádost podávají z důvodu nahrmování sněhu na plot, který se tímto stal staticky nestabilní. Jelikož opravou stávajícího plotu typizovaným, by nedocílil požadované výšky plotu, žádá o převod pozemku. Dalším důvodem jsou přívalové deště, které zaplavují pravidelně zahrádku, a při větrném počasí se pod břehem hromadí odpad, který kolem chodící občané odhazují.

Záměr prodeje je zveřejněn na úřední desce městského úřadu od 24. 8. 2020 do 10. 9. 2020.

Komise majetková: nedoporučuje prodej či jiný druh převodu části pozemku p.č. 128/1 v k.ú. Červený Kostelec z důvodu uložení v této části pozemku kabelového vedení veřejného osvětlení, tak i samotné lampy.

RM nedoporučuje prodej ani jiný způsob převodu pozemku

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. zamítá

prodej i jiný způsob převodu části pozemku z majetku města p.č. 128/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 39 m², v k.ú. Červený Kostelec z důvodu uložení kabelového vedení veřejného osvětlení, jako i samotné lampy v této části pozemku.

Petrák Rostislav, Ing.

pro

Regner Jiří

pro

Kafka Jan, Mgr., Ph.D.

pro

Hrstka Milan, Ing.

pro

Nosek Štěpán, Mgr.

nepřítomen

Prouza Tomáš

pro

Šolcová Markéta, Mgr.

pro

Bergmann Richard

pro

Franková Marcela, Ing.

nepřítomna

Kábrt Pavel, Ing.

pro

Kábrt Jiří, Mgr.

pro

Kejzlar Roman, Ing.

pro

Kollertová Marcela

nehlasovala

Laštovička Lukáš, DiS.

pro

Mědílek Petr

nehlasoval

Minaříková Zuzana, PharmDr.

pro

Nejman Petr

nehlasoval

Novák Pavel

nepřítomen

Řezníčková K. Hana, DiS.

pro

Škoda Michal

nepřítomen

Šimek Tomáš

nepřítomen

Vít Jiří

pro

Vlčková Lenka, Bc.

pro

Volhejn Patrik

pro

Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.

pro

Přijato, pro: 17, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 3, nepřítomno: 5

24. Bezúplatný převod vlastnického práva k majetku

Předkladatel: Tomáš Král, Vedoucí majetkového odboru

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/23**

Přílohy: Situace, Smlouva

Místostarosta předložil ZM k projednání bezúplatný převod vlastnického práva k majetku ve vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, za kterou právně jedná Ivana Bednářová, ředitelka odb. Odloučené pracoviště Náchod, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění, IČO: 69797111, poz. p.č. 1099/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 22 m², v obci a k.ú. Červený Kostelec. Pozemek je součástí

komunikace – křižovatka naproti vjezdu do sběrného dvora, ul. Řehákova.

Komise majetková: doporučuje bezúplatný převod vlastnického práva poz. p.č. 1099/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 22 m² v obci a k.ú. Červený Kostelec z majetku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

RM doporučuje bezúplatný převod vlastnického práva k majetku

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

bezúplatný převod vlastnického práva k majetku ve vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, za kterou právně jedná Ivana Bednářová, ředitelka odb. Odložené pracoviště Náchod, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění, IČO: 69797111, poz. p.č. 1099/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 22 m², v obci a k.ú. Červený Kostelec.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	nehlavovala	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	nehlavoval	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	nehlavoval	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	nepřítomen	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	pro		

Přijato, pro: 17, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlavovalo: 3, nepřítomno: 5

II. schvaluje

Doložky: ve smyslu ustanovení § 41 č. 128/200 Sb. Potvrzuje, že u právního jednání obsaženého ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku pozemku pozemková parcela č. 1099/2, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně, v katastrálním území a obci Červený Kostelec byly ze strany nabyvatele splněny veškeré podmínky stanovené zákonem č. 128/2000 Sb.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	nehlavoval	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	nehlavoval	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	nepřítomen	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	pro		

Přijato, pro: 18, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlavovalo: 2, nepřítomno: 5

25. Koupě pozemků p.č.956/1, p.č. 965/59, p.č. 965/8 a p.č. 965/9, v k.ú. Červený Kostelec

Předkladatel: Tomáš Král, Vedoucí majetkového odboru

Přílohy: Situace širší, Situace

Místostarosta předložil ZM k projednání koupi pozemků do majetku města, p.č. 956/1 (trvalý travní porost) o výměře 686 m², p.č. 965/59 (orná půda) o výměře 667 m², p.č. 965/8 (orná půda) o výměře 1.510 m², vše v k.ú. Červený Kostelec, za cenu smluvní 800,- Kč/m² a pozemek p.č. 965/9 (lesní pozemek) o výměře 676 m² v k.ú. Červený Kostelec, za cenu smluvní 35,- Kč/m², z majetku ve spoluvlastnictví spoluvlastnického podílu ¼ [osobní údaj odstraněn], spoluvlastnického podílu ¼ [osobní údaj odstraněn], spoluvlastnického podílu ¼ [osobní údaj odstraněn] a spoluvlastnického podílu ¼ [osobní údaj odstraněn]. Koupě pozemků v celkové ceně 2.314.060,- Kč, za účelem dosažení strategicky výhodnější části pozemků pro zachování a současně rozšíření cesty, zajišťující přístup na všechny pozemky v soukromém vlastnictví, přístup HZS a správců sítí. Nevyužitelná část pozemků může být nabídnuta po parcelaci k prodeji pro zástavbu rodinnými domy.

Komise majetková: doporučuje zahájit jednání o odkupu pozemků s komunikací souvisejících, současně informovat majitele zahrádky o zaplacené komunikaci ve vlastnictví Města Č. Kostelec. Krom pozemků s pěšinou, potažmo s komunikací souvisejících, navrhuje komise vstoupit do jednání i o odkupu pozemků p.č. 965/8, 965/59 a 956/1 k. ú. Červený Kostelec, jejichž parcelaci bychom mohli dosáhnout strategicky výhodnější části pozemků pro zachování cesty a současně zbývajících částí pozemků nabídnout k prodeji pro zastavění RD. Dále doporučuje, do doby, než bude jasné, jestli se podaří získat všechny pozemky potřebné k průchodu od Balatonu na Čerták, nenabízet k prodeji pozemky na Čertáku určené k zastavění. Taktéž zjistit za jakých podmínek by byla možná koupě lesa p. č. 971/39 a p. č. 993/2 trvalý travní porost – části Čertáku.

RM doporučuje koupi pozemků v celkové ceně 2.314.060,- Kč

Diskuse:

P. Bergmann - 952/5 není ve vlastnictví města. Předpoklad dalšího odkoupení, aby tam byla stejná šíře.

Místostarosta - počítá se s odkupem.

P. Bergmann - zaznamenal jsem, že někdo ze soukromých osob má zájem o jeden z pozemků s tím, že by tam chtěli stavět. Nebudeme je tímto nějak brzdít.

Místostarosta - můžou si podat žádost.

P. Bergmann - ale bude to asi na delší dobu.

Místostarosta - bylo mi řečeno od prodávajících, že už strašně dlouho čekají na vyjádření od toho, co to chce koupit. Vzhledem k tomu přijali nabídku města, že to odkoupí celé. Ten dotýčný, když uvidí, že to bylo na ZM odsouhlaseno, tak si může podat žádost o koupi pozemku.

P. Bergmann - z komise výstavby nevzešel návrh, že by se měla nejdříve udělat infrastruktura, než to budeme prodávat?

Místostarosta - zatím vůbec ne. Musíme tam dát více věcí do pořádku. Vykoupit ty cesty. Majetková komise doporučila jednat o koupi lesa a další věci.

P. Wajsar - je to velká částka za pozemky a velká plocha. Existuje k tomu nějaká zastavovací studie a je vyřešena příjezdová cesta? Počítal někdo, když koupíme za 800,- Kč nezasíťovaný pozemek kolik stojí zasíťování pozemku. Jestli bude pozemek potom vůbec prodejný.

Místostarosta - ve chvíli oddělení cesty vznikne přístup, nějaká studie existuje. Další přístup od Balatonu to přinese čas, jestli se tam dostaneme.

Ceny se za rok a půl vyšplhaly. Pokud se chceme dostat do nějaké lokality musíme na cenu přistoupit.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

koupi pozemků do majetku města, p.č. 956/1 (trvalý travní porost) o výměře 686 m², p.č. 965/59 (orná půda) o výměře 667 m², p.č. 965/8 (orná půda) o výměře 1.510 m², vše v k.ú. Červený Kostelec, za cenu smluvní 800,- Kč/m² a pozemek p.č. 965/2 (lesní pozemek) o výměře 676 m² v k.ú. Červený Kostelec, za cenu smluvní 35,- Kč/m², z majetku ve spoluvlastnictví spoluvlastnického podílu ¼ [osobní údaj odstraněn], spoluvlastnického podílu ¼ [osobní údaj odstraněn], spoluvlastnického podílu ¼ [osobní údaj odstraněn] a spoluvlastnického podílu ¼ [osobní údaj odstraněn]. Koupě pozemků v celkové ceně 2.314.060,- Kč.

Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	nehlaseval	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	nehlaseval	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	nepřítomen	Vít Jiří	nepřítomen
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	zdržel se		

Přijato, pro: 16, proti: 0, zdrželo se: 1, nehlasevalo: 2, nepřítomno: 6

26. Koupě poz. p.č. 593/12 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem a Smlouva o zřízení věcného břemene

Předkladatel: Tomáš Král, Vedoucí majetkového odboru

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/25**

Místostarosta předložil ZM k projednání návrh Kupní smlouvy o převodu vlastnictví nemovitosti a Smlouvu o zřízení věcného břemene

– koupě pozemku p.č. 593/12, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 41 m² v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem, z majetku Liberecké obalovny, s.r.o., IČ 62245589, se sídlem Hrádecká 247, 460 01 Librec XIII – Machnín, zastoupenou jednatelem Ing. Petrem Beranem a Ing. Antonínem Hnízdem. Na pozemku se nachází těleso chodníku v majetku Města Červený Kostelec, které tvoří část autobusové zastávky. Cena kupní činí 9.922,- Kč vč. DPH.

- zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 593/2, ostatní plocha, manipulační plocha, v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem, v majetku Liberecké obalovny, s.r.o., IČ 62245589, se sídlem Hrádecká 247, 460 01 Librec XIII – Machnín, zastoupenou jednatelem Ing. Petrem Beranem a Ing. Antonínem Hnízdem. Věcné břemeno za účelem umístění lampy veřejného osvětlení v majetku Města Červený Kostelec za cenu 1.210,- Kč vč. DPH.

RM doporučuje koupit pozemku a zřízení věcného břemene

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

Kupní smlouvu o převodu vlastnictví nemovitosti a Smlouvu o zřízení věcného břemene

– koupit pozemku p.č. 593/12, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 41 m² v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem, z majetku Liberecké obalovny, s.r.o., IČ 62245589, se sídlem Hrádecká 247, 460 01 Librec XIII – Machnín, zastoupenou jednatelem Ing. Petrem Beranem a Ing. Antonínem Hnízdem. Na pozemku se nachází těleso chodníku v majetku Města Červený Kostelec, které tvoří část autobusové zastávky. Cena kupní činí 9.922,- Kč vč. DPH.

-zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 593/2, ostatní plocha, manipulační plocha, v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem, v majetku Liberecké obalovny, s.r.o., IČ 62245589, se sídlem Hrádecká 247, 460 01 Librec XIII – Machnín, zastoupenou jednatelem Ing. Petrem Beranem a Ing. Antonínem Hnízdem. Věcné břemeno za účelem umístění lampy veřejného osvětlení v majetku Města Červený Kostelec za cenu 1.210,- Kč vč. DPH.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	nehlaseval	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	nehlaseval	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	nepřítomen	Vít Jiří	nepřítomen

Vlčková Lenka, Bc.
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.

pro
pro

Volhejn Patrik

pro

Přijato, pro: 17, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 2, nepřítomno: 6

27. Informace z jednání osadního výboru Horní Kostelec ze dne 24. 6. 2020

Předkladatel: Regner Jiří, místostarosta

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/26**

Přílohy: OVH zápis

Dne 24. června 2020 proběhlo jednání osadního výboru Horní Kostelec. Proběhla kontrola plnění úkolů. Nové podněty již projednány s vedoucími příslušných odborů města. Zápis z jednání je přílohou.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. bere na vědomí
informace z jednání osadního výboru Horní Kostelec ze dne 24. 6. 2020.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	pro		

Přijato, pro: 21, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

28. Informace z jednání osadního výboru Lhota u Červeného Kostelce ze dne 9. 6. 2020.

Předkladatel: Regner Jiří, místostarosta

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/27**

Přílohy: OVL zápis

Dne 9. června 2020 proběhlo jednání osadního výboru Lhota u Červeného Kostelce. Kontrola plnění úkolů proběhla již v předstihu korespondenčním způsobem. Nové podněty již projednány s vedoucími příslušných odborů města. Osadní výbor doporučuje celkové rekonstrukce místních komunikací v ul. Na výsluní č. I a č. II. Zápis z jednání je přílohou.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. bere na vědomí
informace z jednání osadního výboru Lhota u Červeného Kostelce ze dne 9. 6. 2020.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro

Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vičková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	pro		

Přijato, pro: 21, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

29. Informace z jednání osadního výboru Olešnice ze dne 8. 6. 2020

Předkladatel: Regner Jiří, místostarosta

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/28**

Přílohy: OVO zápis

Dne 8. června 2020 proběhlo jednání osadního výboru Olešnice. Proběhla kontrola plnění úkolů. Nové podněty již projednány s vedoucími příslušných odborů města. Zápis z jednání je přílohou.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. bere na vědomí informace z jednání osadního výboru Olešnice ze dne 8. 6. 2020.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vičková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	pro		

Přijato, pro: 21, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

30. Informace z korespondenčního jednání osadního výboru Stolín a Mstětín ze dne 8. 7. 2020

Předkladatel: Regner Jiří, místostarosta

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/29**

Přílohy: OVS zápis

Ke dni 8. července 2020 bylo uzavřeno korespondenční jednání osadního výboru Stolín a Mstětín. Proběhla kontrola plnění úkolů. Nové podněty již projednány s vedoucími příslušných odborů města. Zápis z jednání je přílohou.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. bere na vědomí informace z jednání osadního výboru Stolín a Mstětín ze dne 8. 7. 2020.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	pro		

Přijato, pro: 21, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

31. Dodatek č.2 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města ČK

Předkladatel: Petrák Rostislav, Ing., starosta

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/30**

Přílohy: Dodatek č. 1, Smlouva Festival zážitků, Dodatek č. 2

Starosta předložil ZM k projednání návrh Dodatku č. 2 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Červený Kostelec číslo 18/2016 při spolupráci na projektu "Festival zážitků" v regionu Kladské pomezí ze dne 7.10.2016 s Kladským pomezím, o.p.s., Němcové 2020, 547 01 Náchod. Důvodem předložení návrhu dodatku č. 2 je posunutí projektu z důvodu nemožnosti realizace projektu v důsledku omezení a opatření proti šíření onemocnění COVID 19. Návrh dodatku č. 2 , dodatek č. 1 a základní smlouva jsou přílohou.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Červený Kostelec číslo 18/2016 při spolupráci na projektu "Festival zážitků" v regionu Kladské pomezí ze dne 7.10.2016 s Kladským pomezím, o.p.s., Němcové 2020, 547 01 Náchod.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	pro		

Přijato, pro: 21, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

32. Dotační program pro rok 2021

Předkladatel: Petrák Rostislav, Ing., starosta

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/31**

Přílohy: žádost - celoroční činnost, žádost - akce, Souhrn projektů, souhrn projektů 2, Dotační program města Červený Kostelec 2020 - revize, Dotační program města Červený Kostelec 2020 - čistopis

Starosta předložil ZM k projednání návrh dotačního programu města Červený Kostelec pro rok 2021. Návrh dotačního programu vychází z programu pro rok 2020 a doporučení komise pro tělovýchovu a sport. Do návrhu dotačního programu jsou navrženy změny vah pro hodnocení celoroční činnosti, které jsou v revidovaném dokumentu označeny žlutě. Dále je posunuto věkové rozhraní z 18 na 19 let, protože při stávající devítileté školní docházce studenti maturují i ve 20 letech a sportovní mládežnické organizace také mají tuto hranici. Návrh celkového finančního objemu činí 3 350 000 Kč, z toho 3 000 000 Kč na celoroční činnost a 350 000 Kč na projekty-akce. Návrh dotačního programu včetně formulářů jsou přílohou tohoto bodu.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

Dotační program města Červený Kostelec pro rok 2021.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	pro	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	nepřítomen
Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vičková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	pro		

Přijato, pro: 21, proti: 0, zdrželo se: 0, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

33. Souhlas se směnou pozemků 938/31 a 938/15, 2065, 2074, 1184/9

Usnesení číslo: **ZM-2020/5/32**

Přílohy: žádost o směnu pozemku, Oblastní charita

P. Wajsar Miroslav Ing. Mgr. předložil ZM k projednání žádost Mgr. Petra Kafky na směnu pozemků p.č. 938/31 a 938/15, 2065, 2074, 1184/9 k.ú. Červený Kostelec s Oblastní charitou Červený Kostelec za účelem výstavby objektu chráněného bydlení.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. ukládá

RM právně prověřit možnosti směny pozemků p.č. 938/31 a 938/15, 2065, 2074, 11084/9 k.ú. Červený Kostelec dle žádosti Mgr. Petra Kafky, G. Kratochvíla 1014, Č. Kostelec a nejpozději do 12.10.2020 svolat ZM.

Petrák Rostislav, Ing.	pro	Regner Jiří	pro
Kafka Jan, Mgr., Ph.D.	zdržel se	Hrstka Milan, Ing.	pro
Nosek Štěpán, Mgr.	nepřítomen	Prouza Tomáš	pro
Šolcová Markéta, Mgr.	pro	Bergmann Richard	pro
Franková Marcela, Ing.	nepřítomna	Kábrt Pavel, Ing.	pro
Kábrt Jiří, Mgr.	pro	Kejzlar Roman, Ing.	pro
Kollertová Marcela	pro	Laštovička Lukáš, DiS.	pro
Mědílek Petr	pro	Minaříková Zuzana, PharmDr.	pro
Nejman Petr	pro	Novák Pavel	nepřítomen

Řezníčková K. Hana, DiS.	pro	Škoda Michal	nepřítomen
Šimek Tomáš	pro	Vít Jiří	pro
Vlčková Lenka, Bc.	pro	Volhejn Patrik	pro
Wajsar Miroslav, Ing., Mgr.	pro		

Přijato, pro: 20, proti: 0, zdrželo se: 1, nehlasovalo: 0, nepřítomno: 4

34. 18.00 hodin dotazy a připomínky občanů

Předkladatel: Petrák Rostislav, Ing., starosta

Diskuse:

P. Červinka - na zadní straně zpravodaje je napsáno, že nemůže být otištěn článek, který je pomlouvačný. Myslím, že se to přesto stalo. Jedná se o článek v zářijovém zpravodaji. Mělo by se prošetřit, proč byl článek do zpravodaje dán.

Jsem ve výboru SRPDŠ při ZUŠ od listopadu 2019. Noví členové výboru do dnešního dne nebyli zaregistrováni. Takže výbor neexistuje.

Starosta - co se týká spolku SRPDŠ při ZUŠ je to otázka toho spolku. Je to samostatný právní subjekt a vy si tyto věci musíte řešit v rámci spolku.

J. Kábrt - vzniklo to tím, že v listopadu 2019 byl zvolen nový výbor SRPDŠ. Bylo vše projednáno, připraveno a v lednu odsouhlaseno, že vše podepíšeme na Městském úřadě, aby se mohl zaregistrovat na Krajském soudě, ale na základě připomínek Zuzky Zítkové, která je členkou výboru se vše shodilo ze stolu. Potom nastala korona krize, kdy se to vše odložilo.

K financování proběhl audit SRPDŠ, který proběhl na podzim 2019, kde nebyly shledány žádné připomínky. Audit je možný k nahlédnutí.

35. Diskuse

Předkladatel: Petrák Rostislav, Ing., starosta

Diskuse:

P. Červinka - bylo by dobré překontrolovat hospodaření SRPDŠ při ZUŠ. Prošetřit za co se finanční prostředky utrácejí.

Pí Kollertová - p. Červinka je ve výboru SRPDŠ a výbor má právo kontrolovat hospodaření.

J. Kábrt - můžeme paní účetní požádat a ona nám ráda ukáže veškeré účetnictví.

Jednání bylo ukončeno ve 21.00 hod.

Ing. Rostislav Petrák, starosta

Jiří Regner, místostarosta

Ing. Roman Kejzlar

Lenka Vlčková Bc.