

ZÁPIS

z 5. zasedání Zastupitelstva města Červený Kostelec

konané dne 19. 9. 2019 v 16:00 hod.

sál kina, Kino Luník,

Přítomni: Ing. Rostislav Petrák, Jiří Regner, Richard Bergmann, Ing. Milan Hrstka, Mgr. Jiří Kábrt, Ing. Pavel Kábrt, Mgr. Ph.D. Jan Kafka, Ing. Roman Kejzlar, Marcela Kollertová, Lukáš Laštovička, DiS., PharmDr. Zuzana Minaříková, Petr Mědílek, Petr Nejman, Mgr. Štěpán Nosek, Pavel Novák, Tomáš Prouza, Hana Řezníčková Kukulová, DiS., Tomáš Šimek, Mgr. Markéta Šolcová, Jiří Vít, Bc. Lenka Vlčková, Patrik Volhejn, Ing. Petr Fišer, Bc. Tomáš Král, Ing. Emil Košut, Ing. Pavel Matyska, Irena Petírová, Ing. Michal Tošovský, Ing. Věra Udatná, Edita Němcová, Petr Laštovička, Ing. Pavel Kafka, Ing. Ondřej Marko, Ing. Anna Kvasniaková, Ing. Miroslav Rádľ

Jednání řídili: Ing. Rostislav Petrák, starosta

Omluveni: Ing. Marcela Franková, Michal Škoda, Ing. Mgr. Miroslav Wajsar

Ověřovatelé: PharmDr. Zuzana Minaříková, Patrik Volhejn

Zapsal: Kateřina Macková, Vedení města a radnice

Text zahájení:

Prezenční listiny předloženy

Ověřovatelé zápisu:

Minaříková Zuzana PharmDr., Volhejn Patrik

22-21,0,1,S

Návrhová komise

Bergmann Richard, Kafka Jan Mgr. Ph.D., Kollertová Marcela

22-19,0,3,S

Hlasování o programu:

22-22,0,0,S

Na zasedání je přítomno 22 členů ZM - ZM je usnášeníschopné.

Pan starosta přivítal a představil hosty jednání zastupitelstva města, ředitelku MŠ Větrník Mgr. Pavlu Kubišovou, městského architekta Ing. arch. Lukáše Ehla, Ing. Miroslava Rádla, Ing. Pavla Kafku, Ing. Ondřeje Marko, Ing. Annu Kvasniakovou.

Schválený program:

Bod	Věc
1.	Kontrola plnění úkolů z jednání ZM
2.	Informace o průběhu příprav a realizací investičních akcí
3.	Veřejné prostranství mezi školami

Bod	Věc
4.	Tělocvična ZŠ Václava Hejny
5.	Hospodaření města za leden až srpen 2019
6.	Rozpočtové opatření č.48/2019
7.	Rozpočtové opatření č. 55/2019
8.	Prodej pozemku p.č. 889/149 v k.ú. Červený Kostelec
9.	Prodej pozemku z majetku města p.č. 254/1 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce
10.	Prodej části pozemku p.č. 891/1 v k.ú. Červený Kostelec
11.	Prodej části pozemku p.č. 1198/1, v k.ú. Červený Kostelec
12.	Prodej pozemku st.p.č. 586 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem
13.	Prodej části pozemku p.č. 791/9 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem
14.	Kupní smlouva na pozemkové parcely číslo 897/10 a 897/11
15.	Bezúplatný převod části pozemku p.č. 841/3 (ostatní plocha, sportoviště a rekreač. plocha) o výměře cca 237 m ² v k.ú. Červený Kostelec do majetku města
16.	Nabídka pozemků p.č. 1056/3 a 1107/5 v ul. Družstevní k bezúplatnému převodu Královéhradeckému kraji k vybudování domova pro seniory
17.	Plán společných zařízení - komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Červená Hora - návrh
18.	Informace z jednání osadního výboru Olešnice
19.	Informace z jednání osadního výboru Stolín a Mstětín
20.	Informace z jednání osadního výboru Horní Kostelec
21.	Informace z jednání osadního výboru Lhota
22.	Dotační program pro rok 2020
23.	Řád veřejného pohřebiště
24.	Obecně závazná vyhláška č. 3/2019
25.	18.00 hodin dotazy a připomínky občanů
26.	Diskuse

K jednotlivým bodům programu:

1. Kontrola plnění úkolů z jednání ZM

Předkladatel: Ing. Rostislav Petrák, starosta

Z-2018/4/7 dne 21.6.2018 ukládá radě města připravit investiční záměr kempu Brodský.

R-2018/17/35 dne 18.7.2018 ukládá vedoucímu odboru rozvoje města ve spolupráci s majetkovým odborem připravit investiční záměr kempu Brodský

Vedoucí odboru rozvoje města začal přípravu investičního záměru a předložil RM dotazy týkající se základních parametrů pro zpracování tohoto záměru. RM začala tento bod projednávat 17.9.2018 a dále na něm bude pracovat. Investiční záměr byl projednán v komisích a je zadáno statické posouzení hlavní budovy.

Při fyzické prohlídce budovy statikem bylo konstatováno, že je založení a skelet budovy vyhovující. Dále se zpracovává posouzení krovu a únosnosti případných stropů. Zpráva o celkovém statickém posouzení budovy by měla být dodána do konce září.

Připomínka z diskuse:

Projednat s vlastníkem rybníku Brodský p. Kolowratem možnosti propojení fungování rekreačního zařízení kempu a rybníku včetně aktualizace stávající dohody.

9.7.2019 starosta svolal úvodní jednání se zástupci majitele rybníku Brodský. Následně starosta vypracoval koncept spolupráce mezi městem Červený Kostelec a vlastníkem rybníku, který 25.7.2019 odeslal k připomínkování. 25.8.2019 se konala osobní schůzka s Ing. Kalendou a nájemcem rybníku Ing. Milanem Hrstkou. Zde byl projednán návrh konceptu včetně sledování parametru kvality vody i ve vztahu k rybí obsádce a možnostech vlastnictví a provádění kontrol. Do 6.9.2019 bylo přislíbeno písemné vyjádření ke konceptu ze strany vlastníka rybníku.

Připomínky:

P. Bergmann - byla projednána s p. Kolowratem možnost pronajmutí rybníku i někomu jinému, kdo by vyšel z případného výběrového řízení na provozovatele kempu? Mělo by být vypsáno výběrové řízení, protože p. Hrstkovi končí smlouva.

Starosta - vůči investičnímu záměru je potřeba ukojit vztah Město Č. Kostelec a vlastník rybníku p. Kolowrat. Z důvodu, abychom měli dlouhodobě nastavené vztahy tak, aby nedošlo k tomu, že kemp bude bez rybníku. Smlouvu, kterou má p. Hrstka s rybáři, tak je tam nějaká výpovědní lhůta, která je v podobě sezónnosti. Není jednoduché tuto smlouvu s podnikatelského pohledu vypovídat. Z pohledu vlastníka rybníku s nájemcem je spokojenost, nemají důvod to měnit.

P. Mědílek - je nějaká záruka, aby byl rybník rekreační?

Starosta - jsme domluveni, abychom dohodu, která platí od roku 1993 zaktualizovali. Nechali jsme si na dohodu udělat právní výklad. Dohoda je v tuto chvíli jakousi deklarací. Bylo by dobré s vlastníkem rybníku nastavit dlouhodobější vztah, zapracovat do dohody např. nějakou úroveň sankcí, finanční kompenzaci, vydefinovat nějaké minimální období atd.

Pí Řezníčková - je zájem od p. Kolowrata dále spolupracovat s městem nebo s dalším pronajímatelem rybníku?

Starosta - je snaha od rybářů ve spolupráci dále pokračovat.

Pí Bergmann - pronájem p. Hrstkovi končí, jaký bude další postup?

Starosta - v tuto chvíli p. Hrstka požádal o prodloužení stávající smlouvy. P. Hrstka měl původně smlouvu na dobu neurčitou, ale z důvodu požádání o dotaci na recepci dotační program požadoval smlouvu na dobu určitou po dobu udržitelnosti té dotace. Smlouva se tedy doplňovala, aby byla na tu požadovanou dobu. Teď přišla žádost od nájemce o prodloužení smlouvy. Návrh na prodloužení smlouvy je zveřejněn na úřední desce do 26.9.2019. Konzultovali jsme tento postup s právními kanceláři.

P. Mědílek - při sestavování rozpočtu se bude něco investovat do kempu Brodský?

Starosta - myslím, že by se nabízela kuchyň.

P. Mědílek - řešíme to, ale jen bodově. Byla nějaká studie na celkovou modernizaci.

Starosta - pokud skelet budovy bude v pořádku, tak je možné do budovy včlenovat cokoliv. Opláštění je možné měnit. Pokud bychom se rozhodli v rozpočtu něco dělat s tou kuchyní, tak je na posouzení, jak by měla být kuchyň velká a co by měla všechno obsahovat. Jde ji do stávajícího skeletu včlenit a naplnit. Potom by se mělo dále pokračovat podle stávajícího záměru.

P. Hruška - pokud bude město, jako investor kemp Brodský stále zvelebovat, bude mít možnost nájemci říci co už ne? Aby karavany nestály i na pláži.

Starosta - v rámci investičního návrhu by mělo být dělení území, kde by měl být prostor pro karavanové stání, prostor pro stany, parkoviště atd.

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. bere na vědomí

kontrolu plnění úkolů z jednání ZM.

přijato, pro:22 proti:0 zdržel:0

2. Informace o průběhu příprav a realizací investičních akcí

Předkladatel: Vedoucí odboru rozvoje města

Vedoucí odboru rozvoje města předložil ZM informace o průběhu příprav a realizací investičních akcí. Informace jsou přílohou zápisu.

Připomínky:

P. Bergmann - jak to vypadá s územními studiemi?

P. Matyska - ve Lhotě u Balatonu máme podanou žádost o zadání. Jedno zpracované zadání se nám vrátilo je to v ulici Jestřebí. Pak máme 5 podaných žádostí o zadání. Prodanka je hotová, schválená RM.

Proběhlo představení návrhu parku A.B. Svojsíka

P. Bergmann - z čeho je povrch cest v parku?

Ing. arch. Ehl - ovál je asfaltový a zbytek cest je mlat a travnaté plochy.

P. Kábrt - proč další 20 míst v ulici Langrova vedle garáží?

Starosta - váš požadavek jsem přijal a předal tvůrcům. Je na tvůrcích jak ho zpracují a my na to budeme reagovat. Parkovací místa jsou součástí ulice, není to součást parku.

P. Bergmann - tento návrh, který vyhrál se bude ještě upravovat?

Ing. arch. Ehl - návrh by se neměl měnit, protože na základě tohoto řešení studio vyhrálo. Bude se řešit jen technické provedení.

Pí Minaříková - zázemí fotbalu - jak to vypadá?

Starosta - je vydáno stavební povolení. TJ připravuje výběrové řízení. Čeká se na výzvu z Ministerstva školství mládeže a tělovýchovy. V průběhu měsíce října by se měla podat žádost o dotaci na projekt. Žádost musí obsahovat vydané stavební povolení, které nabylo právní moci. Projekt by se měl zrealizovat a proinvestovat v roce 2020.

P. Beneš - máme všechno připravené k vyhlášení výběrového řízení, ale nemáme ještě prováděcí dokumentaci od firmy Tektum spol.s.r.o.

Pí Minaříková - jak to bude s financováním, pokud nedopadne dotace?

Starosta - v druhé polovině října, bych navrhoval svolat mimořádné zastupitelstvo, až bude podaná žádost o dotaci. Na zastupitelstvu bychom jednali o tom, jestli akci udělat i kdyby dotace nedopadla. Výsledek dotace bychom měli vědět na konci ledna. Kdybychom to nepodpořili, tak firmy budou mít ve výběrovém řízení to, že když dotace nedopadne, tak to celé padá. Pokud dotace dopadne, tak je potřeba začít v únoru s demolicí, aby se stavba stihla udělat za rok a profinancovat. Myslím, že rozhodnutí ZM, pokud by bylo pro udělat stavbu i bez dotace, tak by to byla jistá garance pro firmy a měly by o to větší zájem.

P. Vít - sportovní komise je pro financování zázemí fotbalu i bez dotace.

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. bere na vědomí

informace o průběhu příprav a realizací investičních akcí.

přijato, pro:21 proti:0 zdržel:0

3. Veřejné prostranství mezi školami

Předkladatel: Vedoucí odboru rozvoje města

Vedoucí odboru rozvoje města předložil ZM k projednání upravený rozpočet na akci „Veřejné prostranství mezi školami v Červeném Kostelci“. Rozpočet s celkovou cenou stavby 30,01 mil. Kč bez DPH (tj. 36,31 mil. Kč s DPH) vypracoval projektant akce - projekční kancelář 2021, s.r.o., Bratislava.

Zdůvodnění navýšení ceny díla oproti původně předpokládaným 20mil. Kč bez DPH (limit stanovený v architektonické soutěži v roce 2016) je přílohou.

Připomínky:

P. Bergmann - oproti vysoutěženému návrhu, který vyhrál se to dost odlišuje. Mám strach, aby se někdo ze soutěžících neodvolal. Slyšeli jsme od pana architekta, že soutěžní návrh na park A.B. Svojsíka takto zůstane, protože takový vyhrál. My tady budeme odsouhlasovat návrh, který v této podobě nevyhrál a je o 10 milionů dražší. Investice, které tam jsou navíc, myslím, že by šly udělat nějak jinak, aby nebyly v té jedné částce. Mám s tím osobně problém.

Starosta - je to odsouhlasení na základě odůvodnění a vysvětlení, které jsme tady teď slyšeli. Pavilon zůstává stejný jen je více naplněný. V soutěži to bylo bráno, tak že pavilon je možné do budoucna naplnit případně něčím dalším. Co se týká tvaru a vzhledu, tak jsme mysleli na to, aby vítězný návrh neutrpěl nějakých podstatných změn. Myslím, že jsme se toho vyvarovali. Od porotců bylo doporučení, že se s návrhem dá dále ještě pracovat. V rámci parku A. B. Svojsíka tam nejsou vydefinovány, jak budou prvky přesně vypadat. Je to studie a s tou se dál pracuje. Přístřešek u ZŠ V. Hejny je navíc.

P. Mědílek - vůbec mi nevádí navýšení ceny, nevádí mi změny, změny se mi líbí, ale podstata v tom je jediná. My jsme zadali výběrové řízení, kde byla jasně zadaná cena. Bojím se toho, že budeme napadeni za to, že jsme zvýšili cenu, protože ten, který se přihlásil a nevyhrál, tak to dělal na 20 milionů a ne na 30 milionů. My zvedneme ruku na to, že navýšujeme cenu. Nejde o peníze, ale že jsme porušili zadání pro výběrové řízení.

P. Marko - my jako ateliér se profesionálně věnujeme organizaci architektonických soutěží. Máme zkušenosti z pohledu organizátora a toto určitě není problém v takové míře, jak vy říkáte. Jde o to, když si

představíte, že ten druhý by se mohl odvolat, že to má za 20 milionů. Musel by to rozpracovat, tak jak my to máme za dva roky práce, aby nám objektivně dokázal, že to stojí více jak 20 milionů. Zadání musíte brát jako řešené území více než investiční zadání. To se ukáže ve skutečnosti, až při tom projektování. Není to právní problém.

Starosta - my vidíme řešení v rámci právních a té smlouvy, že tímto způsobem můžeme postupovat, aby projekt mohl pokračovat dál, což je záměrem všech, když se investují městské peníze do projektových příprav, aby se stavba zrealizovala.

P. Nosek - v zadání byla nějaká částka, která vyšla z úplně jiného projektu, tzn. předpokládalo se, že by částka mohla být podobná. Projekt, ke kterému se to vztahovalo, byl na úrovni studie. Na základě studie nelze na % odhadnout cenu, která potom vyjde z položkového rozpočtu. Odchylka je 20%. Částku prověřilo několik rozpočtářů, že to prostě za tuto částku 20 milionů nelze realizovat. Opravily se chyby v rozpočtu. Udělaly se kosmetické změny. Návrh vyhrál, když si přečtete odůvodnění poroty na základě konceptu, jak je ten celý prostor udělán.

P. Hrstka - jestli byla chyba nebo nebyla chyba stanovit 20 milionů. Proč tam bylo 20 milionů. Bylo to tam jednoznačně z pozice dobrého hospodáře a z pozice toho abychom neporovnávali borůvky s melouny. Kdybychom tam nedali předběžnou cenu, tak se nám sešly návrhy, které by byly za 20 milionů, ale také za 100 milionů. Nám by se nejvíce líbil návrh za 100 milionů a my bychom věděli, že nemáme na realizaci. Proto bylo velice dobře, že byla stanovena předpokládaná částka. Soutěžní návrh se zvedá o 2 miliony. Zbytek 80% je tam prokazatelně to co my jsme si tam zadali v průběhu projektování. To co jsme zjistili, že by bylo výrazně lepší užitkově a další změny od roku 2016 do 2019 jsou změny v URSU.

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. bere na vědomí

zodůvodnění navýšení ceny akce „Veřejné prostranství mezi školami, Červený Kostelec“.

přijato, pro:18 proti:4 zdržel:0

II. souhlasí

s rozpočtem akce „Veřejné prostranství mezi školami, Červený Kostelec“ ve výši 30,01 mil. Kč bez DPH.

přijato, pro:17 proti:5 zdržel:0

4. Tělocvična ZŠ Václava Hejny

Předkladatel: Vedoucí odboru rozvoje města

Starosta a vedoucí odboru rozvoje města předkládají ZM k projednání návrh postupu projektové přípravy na vybudování novostavby tělocvičny ZŠ Václava Hejny. Z důvodu významnosti záměru vybudovat relativně velkou stavbu v hodnotě cca 70 mil. Kč (vč. DPH) v architektonicky významném území centra města, je po konzultaci s městským architektem doporučeno řešit návrh stavby architektem. S přihlédnutím k dosavadním zkušenostem, jak z projektu akce - Veřejné prostranství mezi školami, tak z projektů zázemí tenisu a fotbalu, je doporučen následující postup: zhotovitele studie stavby (dokumentace návrhu stavby - DNS), tedy architekta vybrat pomocí jednoduché jednofázové užší architektonické soutěže a následného jednacího řízení bez uveřejnění. Předpokládaná hodnota studie stavby je 400 000 Kč. Tato studie stavby by dále sloužila jako součást zadání pro výběrové řízení (s velkou váhou na cenu) na zhotovitele projektové dokumentace. Zhotovitel studie stavby (architekt) bude provádět autorský dozor při vypracovávání projektové dokumentace v úzké spolupráci se zhotovitelem projektové dokumentace.

Městský architekt navrhuje následující postup jednofázové užší architektonické soutěže.

- Odsouhlasení soutěžních podmínek (ČKA, porotci)
 - Vyhlášení soutěže - 4 týdny na zaslání žádosti o účast
 - Odborná porota vybere cca 5 týmů na základě referencí přiložených k žádosti o účast
 - Soutěžící mají 6 týdnů na zpracování a odevzdání návrhu
 - Odborná porota vybere nejlepší návrh, určí pořadí, ceny a odměny (1. cena - 150 tis. Kč, 2. cena - 100 tis. Kč, 3. cena 80 tis. Kč, odměny 2x50 tis. Kč)
 - Následuje jednací řízení bez uveřejnění, ve kterém se vybere projektant na základě daných kritérií
- Náklady: ceny a odměny soutěžícím (430 tis. Kč) + 2x zasedání poroty (cca 800 Kč/hod/osoba)
- Rada města i městský architekt doporučuje postupovat při výběru zhotovitele studie novostavby tělocvičny ZŠ V. Hejny jednofázovou užší architektonickou soutěží.

Připomínky:

Pí Minaříková - jaké bude zadání? Bude cena nějaká přibližná nebo ne, abychom si tady potom zase neříkali, že jsme chtěli za 60 milionů, ale nedá se to odhadnout, takže to bude 100 milionů a vlastně proti tomu nemůžeme nic namítat, ale my opravdu peníze musíme spravovat.

Ing. arch. Ehl - na začátku soutěže je to vždy cenový odhad. My musíme na základě kapacity toho objektu, který dáváme dohromady s uživatelem, tak musíme zjistit, jak bude ten objekt veliký. Na základě velikosti objektu dokážeme odhadnout cenu. Tím jak bude v dalších fázích projekt zpřesňován, tak bude zpřesňována i cena. My do zadání dáme předpokládaný odhad investic což je 70 milionů, je to reálná cena tělocvičny. Máme to konzultováno s architekty, kteří takovou tělocvičnu dokončili. Záleží na architektech, s jakým řešením přijdou.

Pí Minaříková - teď je navrženo za 70 milionů. Pochopím navýšení 10 i 20 %. Pak to bude 100 milionů, to už je dost za tělocvičnu. Město potřebuje i jiné věci.

Ing. arch. Ehl - k tomu slouží architektonická soutěž, aby odborná porota dokázala kvalifikovaně zhodnotit, jestli za tu cenu se ta stavba dá postavit podle soutěžního návrhu, který vybere. Je to zodpovědností té poroty.

Pí Minaříková - kvalifikovanou porotu jsme měli předtím taky.

Ing. arch. Wajsar - pane architekto já jsem rozuměl, co jste říkal o té otevřené soutěži s užším výběrem, ale v tom usnesení je napsáno, že ta soutěž bude architektonická, jednofázová, užší a když se podívám do soutěžního řádu české komory architektů, tak užší má jediný výklad, že budou jmenovitě vyzváni účastníci k účasti v té soutěži. Podle mě to usnesení není to, co vy jste teď říkal.

Ing. arch. Ehl - užší architektonická soutěž znamená, že se omezí ten počet účastníků.

Ing. arch. Wajsar - užší znamená, že se jmenovitě osloví výběrové týmy, ze kterých se potom vybere výsledný. Jen na to upozorňuji.

Starosta - bude jakési předkolo, které bude veřejné. Zájemci o účast v soutěži budou posílat, na základě svých podložených kvalifikací a nějaké referenční stavby. Nebudou dělat žádný návrh. Na základě toho porota určí z žádostí o účast 5 architektů, kteří budou pokračovat a soutěžit.

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

výběr zhotovitele studie novostavby tělocvičny u ZŠ V.Hejny formou jednofázové užší architektonické soutěže ve spolupráci s ČKA.

přijato, pro:16 proti:1 zdržel:5

5. Hospodaření města za leden až srpen 2019

Předkladatel: Vedoucí finančního odboru

Vedoucí finančního odboru předložila ZM přehled plnění rozpočtu příjmů a výdajů města za leden až srpen 2019. Jedná se o předběžné výsledky hospodaření, neboť ještě nejsou zaúčtovány všechny účetní případy měsíce srpna. Příjmy jsou plněny na cca 70 %. Daňové příjmy jsou pro rok 2019 rozpočtovány oproti roku 2018 vyšší o 1,3 %. Skutečnost za období 1. až 8. 2019 je o 7,46% vyšší oproti stejnému období roku 2018, rozpočet příjmu z poplatku za komunální odpad je vlivem zvýšení poplatku plněn na 119,60 % (upravený rozpočet 3.859 tis. Kč, skutečnost 4.618 tis. Kč).

Plnění nedaňových příjmů je ovlivněno plněním výnosů z finančního majetku na 207,20 % (řádek214) díky přijatým výnosovým úrokům z ukončeného 3M termínovaného vkladu 20 mil.Kč u KB a z 9,5 mil. Kč uložených na vkladovém účtu u Sberbank, dále plněním na řádcích 222 přijaté vratky transferů 290,9 % a 231 příjmy z prodeje drobného majetku 194,2%.

Rozpočtované běžné výdaje jsou čerpány na 63,41 %. V ř.22 doprava - čerpání 24,16 % - opravy komunikací zatím nízké čerpání rozpočtu - opravy za 2,4 mil.Kč nebudou v roce 2019 realizovány - jedná se o opravu parkovišť a chodníků před prodejny Melichar a Juránek a opravu chodníku před prodejny Ivín a Elektra, v ř.23 vodní hospodářství - čerpání 4,22 % - zatím nerealizované výdaje na dotovaný "doprůzkum rizik znečištění vod".

Kapitálové výdaje jsou čerpány na 34,08 %.

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. bere na vědomí

hospodaření města za leden až srpen 2019.

přijato, pro:22 proti:0 zdržel:0

6. Rozpočtové opatření č.48/2019

Předkladatel: Vedoucí finančního odboru

Vedoucí finančního odboru předložila ZM návrh RO č.48/2018:

příjmy - 1.003.340 Kč

výdaje - 1.003.340 Kč

Ve schváleném rozpočtu je jak v příjmové, tak ve výdajové stránce rozpočtu uvažováno s daní z příjmu právnických osob za město Č. Kostelec ve výši 2,108 mil Kč. Po výpočtu daně za uplynulý kalendářní rok je skutečná daň nižší o 1.003.340 Kč. Protože si daň "platíme" sami sobě, tak o tuto částku klesne jak rozpočet příjmů na příjmové položce (1122) tak i rozpočet výdajů na paragrafu 6399 (položka 5365).

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

snížení rozpočtu daňových příjmů na položce 1122 o 1.003.340 Kč a zároveň snížení rozpočtu běžných výdajů na paragrafu 6399 položce 5365 o 1.003.340 Kč z důvodu nižší vypočtené DPPO za město za rok 2018 (plán byl 2,108 mil., skutečnost 1.104.660 Kč).

přijato, pro:22 proti:0 zdržel:0

7. Rozpočtové opatření č. 55/2019

Předkladatel: Vedoucí finančního odboru

Vedoucí finančního odboru předložila ZM návrh RO č.55/2019:

výdaje - 2.400.000 Kč

financování - 2.400.000 Kč

v) z celkových běžných výdajů na opravy komunikací v rozpočtované výši 9.190 tis. Kč na paragrafu 2212 se neuskuteční „Oprava parkovišť a chodníků před prodejny Melichar a Juránek“ (RS str.7 ř.12) a „Oprava chodníku před prodejny Ivín a Elektra“ (RS str.7 ř.13) celkem za 2,4 mil Kč - tato částka bude odpojena na položce financování 8115 z rozpočtu roku 2019. Plánované opravy chodníků na str.7 RS na řádcích 8 až 11 a na řádku 14 v celkové hodnotě 3,79 mil. Kč budou přeúčtovány z běžných výdajů paragrafu 2212 do rozpočtu běžných výdajů na paragrafu 2219, na kterém se správně účtuje údržba a opravy chodníků, parkovišť apod.

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

že z celkových běžných výdajů na opravy komunikací v rozpočtované výši 9.190 tis. Kč na paragrafu 2212 se neuskuteční „Oprava parkovišť a chodníků před prodejny Melichar a Juránek“ (RS str.7 ř.12) a „Oprava chodníku před prodejny Ivín a Elektra“ (RS str.7 ř.13) celkem za 2,4 mil Kč - tato částka bude odpojena na položce financování 8115 z rozpočtu roku 2019. Plánované opravy chodníků na str.7 RS na řádcích 8 až 11 a na řádku 14 v celkové hodnotě 3,79 mil. Kč budou přeúčtovány z běžných výdajů paragrafu 2212 do rozpočtu běžných výdajů na paragrafu 2219, na kterém se správně účtuje údržba a opravy chodníků.

přijato, pro:22 proti:0 zdržel:0

8. Prodej pozemku p.č. 889/149 v k.ú. Červený Kostelec

Předkladatel: Jiří Regner, místostarosta

Místostarosta předložil ZM návrh prodeje části pozemku z majetku města p.č. 889/149 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 24 m² v k.ú. Červený Kostelec, pro ***** * **** *, ***** **, *** ** *****. Na pozemku se nachází stavba garáže v soukromém vlastnictví *****. Koupě pozemku se řídí smlouvou budoucí kupní z 16. 11. 1998. Cena za pozemek je stanovena smlouvou budoucí a v

souladu s platnými zákony, tj.: doplatek za garáž činí 15.012,- Kč vč. DPH 21% (doplatek: 7.000,- Kč, inflace: 4.192,- Kč, DPH vypočteno z celé částky: 3.820,- Kč)

Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu od 24. 7. 2019 do 10. 8. 2019

Komise majetková: Doporučuje prodej

5 členů komise - souhlasí s prodejem pozemku, proti: 0, zdržel se: 0

Komise výstavby: Komise souhlasí s prodejem pozemku

6 členů komise - souhlasí s prodejem pozemku, proti: 0, zdržel se: 0

RM: doporučuje prodej

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

prodej pozemku z majetku města p.č. 889/149 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 24 m² v k.ú. Červený Kostelec, pro ***** * **** *, ***** **, *** ** ***** ***** Na pozemku se nachází stavba garáže, v majetku *****. Doplatek za pozemek v souladu se smlouvou budoucí, tj. vč. inflace a v souladu s platnými zákony a činí 15.012,- Kč, vč. DPH 21%.

přijato, pro:21 proti:0 zdržel:0

9. Prodej pozemku z majetku města p.č. 254/1 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

Předkladatel: Jiří Regner, místostarosta

Místostarosta předložil ZM k projednání prodej pozemku z majetku města p.č. 254/1 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce (ostatní plocha, neplodná půda), o výměře 178 m², pro paní ***** *, ***** **, *** ** ***** ***** Žadatelka vlastní nemovitost na protější straně komunikace s malým prostorem pro parkování osobního automobilu. Pozemek p.č. 254/1 by využila pro osobní automobil, jako parkovací stání, stávající se z přístřešku o rozměrech 5x3 m, na sloupech bez výplní, na 6. betonových patkách. K žádosti jsou doložena kladná vyjádření z Povodí Labe, z Dopravního inspektorátu i OŽP MěÚ Náchod.

V loňském roce podala p. ***** již totožnou žádost, která byla ZM zamítnuta, z důvodu zachování přístupu k vodnímu toku Olešnice a k obecní studni, která se na pozemku nachází.

Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu do 12. 8. 2018 do 29. 8. 2018.

Dne 27. 8. Bylo MěÚ ČK osobně p. ***** doručeno vyjádření ke zveřejněnému záměru prodeje výše uvedeného pozemku s nesouhlasným stanoviskem k eventuálnímu prodeji vč. fotodokumentace. Argumentem, proč pozemek neprodávat jsou zejména záplavy, které v této lokalitě vznikají následkem prudkých dešťů, což je doloženo ve fotodokumentaci. Dále, pokud by město Červený Kostelec rozhodlo o prodeji tohoto pozemku, hlásí se p. ***** , jako další zájemce o koupi. Vyjádření je přílohou.

Komise majetková: Nedoporučuje prodej. Doporučuje zachování veřejného prostranství i pro ostatní obyvatele a uživatele, jako parkovací plochy. Hrozí zde v období hojných dešťů, hromadění velkého množství vody a pro zachování oboustranného přístupu k potoku Olešnice z důvodu zajištění odtoku nedoporučuje zastavění jakoukoli stavbou, která by mohla tvořit překážku dešťovým vodám. V územním plánu dále vedeno jako plochy zeleně, nikoli, jako plocha k zastavění.

5 členů komise - nedoporučuje prodej pozemku, pro: 0, proti: 5, zdržel se: 0

Komise výstavby: Komise nesouhlasí s prodejem pozemku, doporučuje ponechat nadále jako veřejné prostranství v majetku Města Červený Kostelec.

6 členů komise - nesouhlasí s prodejem pozemku, pro: 0, proti: 6, zdržel se: 0

RM: nedoporučuje prodej

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. zamítá

prodej pozemku z majetku města p.č. 254/1 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce (ostatní plocha, neplodná půda), o výměře 178 m², pro paní ***** *, ***** **, *** ** ***** ***** , z důvodu zachování přístupu k vodnímu toku Olešnice, zejména v období prudkých dešťů – zastavění plochy jakoukoli stavbou by mohlo tvořit další překážku již tak se hromadící se vodě, dále z důvodu

přijato, pro:22 proti:0 zdržel:0

Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu od 24. 7. 2019 do 10. 8. 2019.

Předloženo bylo následující usnesení

přijato, pro:18 proti:1 zdržel:3

přijato, pro:21 proti:0 zdržel:1

120, 549 41 Červený Kostelec a akciovou společností České Dráhy, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1,. Návrh smlouvy je přílohou zápisu.
RM: doporučuje uzavření kupní smlouvy
Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

uzavření Kupní smlouvy na pozemek pozemkovou parcelu číslo 897/10 (ostatní plocha, výměra 136 m²) a pozemek pozemkovou parcelu číslo 897/11 (ostatní plocha, výměra 20 m²) v k. ú. Lhota za Červeným Kostelcem mezi městem Červený Kostelec, nám. T. G. Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec a akciovou společností České Dráhy, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1.

přijato, pro:22 proti:0 zdržel:0

15. Bezúplatný převod části pozemku p.č. 841/3 (ostatní plocha, sportoviště a rekreač. plocha) o výměře cca 237 m² v k.ú. Červený Kostelec do majetku města

Předkladatel: Jiří Regner, místostarosta

Místostarosta předložil ZM k projednání bezúplatný převod části pozemku p.č. 841/3 (ostatní plocha, sportoviště a rekreač. plocha) o výměře cca 237 m² v k.ú. Červený Kostelec do majetku města. Již dvakrát bylo ZM odloženo přijetí daru předmětného pozemku, na kterém je veřejně používaný chodník. Nejprve z důvodu nutného jednání o možném převodu ještě části stejného pozemku přímýkající k ul. Pazderna pro možné rozšíření komunikace, využití k vybudování chodníku a k vytvoření nových parkovacích míst. Jednání proběhlo a zástupci sdružení vlastníků se vyjádřili negativně a osobně tuto skutečnost byli na ZM vysvětlit s tím, že někteří spoluvlastníci s tímto dalším převodem nesouhlasí. Přesto nebyl dar ZM přijat a byl dán úkol ještě jednat o možném převodu části pozemku p.č. 840/1 k.ú. Červený Kostelec od majitelů sousedního domu č.p. 894 a 895, který na předmětný pozemek navazuje a byl by také potřeba pro možnost již výše uvedených úprav v ul. Pazderna. Ani zde jsem se nesetkal se vstřícností všech majitelů (viz příloha).

RM: doporučuje bezúplatný převod části pozemku

Připomínky:

P. Volhejn - kdo bude případně dělat geometrický plán?

Místostarosta - geometricky se to zaměří a převede se bezplatně.

P. Volhejn - pūjde to za nimi?

Místostarosta - oni nám darují pozemek a převedení půjde za městem.

P. Šimek - na p.č. 841/21 což je zelený prostor vedle prodejny je navrženo parkoviště což se mi nezdá jako vhodné řešení. Využil bych to pro nějakou zeleň apd.

Místostarosta - my vlastně tuto lokalitu teď mapujeme. Určitě z toho pak vznikne nějaké řešení.

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

bezúplatný převod části pozemku do majetku města p.č. 841/3 (ostatní plocha, sportoviště a rekreač.
plocha) o výměře cca 237 m² v k.ú. Červený Kostelec z majetku těchto vlastníků:

***** ** , *****
** , *****, ***** - spoluhl. podíl: 607/17929, ***** **, ***** ** – spoluhl. podíl:
835/17929, ***** **, ***** **, ***** **, ***** **, SJM – spoluhl. podíl: 749/17929,
***** **, ***** ** , ***** ***** - spoluhl. podíl: 730/17929, ***** **, ***** **, ***** **,
***** **, ***** ** ***** , SJM – spoluhl. podíl: 729/17929, ***** **, ***** **, ***** **, ***** **,
***** – spoluhl. podíl: 732/17929, ***** **, ***** ** - spoluhl. podíl: 730/17929, ***** **,
***** **, ***** **, ***** ***** , SJM - spoluhl. podíl: 731/17929, ***** **, ***** **, ***** **,
** , ***** ***** - spoluhl. podíl: 733/17929, ***** **, ***** ***** ***** ***** ***** *****
***** , SJM - spoluhl. podíl: 733/17929, ***** **, ***** **, ***** **, ***** ***** - spoluhl.
podíl: 422/17929, *****, ***** ***** ***** **, ***** **, ***** **, ***** **, SJM - spoluhl. podíl:
734/17929, ***** ***** ***** ***** ***** ***** - spoluhl. podíl: 835/17929, ***** *****
* ***** ***** ***** **, ***** **, ***** **, SJM – spoluhl. podíl: 723/17929, ***** **, ***** **,
***** **, ***** * ***** -spoluhl. podíl: 732/17929, ***** **, ***** **, ***** ***** ***** -
spoluhl. podíl: 725/17929, ***** ***** ***** **, ***** ***** ***** - spoluhl. podíl: 612/17929,
***** **, ***** **, ***** ***** ***** - spoluhl. podíl: 738/17929, ***** **, ***** **, ***** **, ***** *

***** – spoluhl. podíl: 734/17929, *****
***** , SJM – spoluhl. podíl: 832/17929, SBD Náchod, Parkány 311, 54701 Náchod – spoluhl. podíl: 2072/17929, ***** – spoluhl. podíl: 629/17929, *****
***** , SJM – spoluhl. podíl: 832/17929.

přijato, pro:14 proti:2 zdržel:6

16. Nabídka pozemků p.č. 1056/3 a 1107/5 v ul. Družstevní k bezúplatnému převodu Královéhradeckému kraji k vybudování domova pro seniory

Předkladatel: Jiří Regner, místostarosta

Místostarosta předložil ZM k projednání vyjádření Královéhradeckého kraje k vybudování domova pro seniory. Na ZM 25.4.2019 byla schválena nabídka pozemků p.č. 1056/3 a 1107/5 v ul. Družstevní k bezúplatnému převodu Královéhradeckému kraji k vybudování domova pro seniory. V příloze je jak učiněná nabídka i odpověď Ing. Vladimíra Denera, náměstka hejtmána Královéhradeckého kraje, kde je informace, že Rada Královéhradeckého kraje vyjádřila nesouhlas s nabízeným způsobem spolupráce a navrhuje jednání o jiném modelu spolupráce, který by měl zahrnovat jak podíl města Červený Kostelec na této investici, tak i podíl města na spolufinancování na provozu tohoto nového zařízení.

V komisích pro správu majetku, výstavby a sociální byli členové o této skutečnosti informováni, zrevidovali doporučenou lokalitu a doporučili usilovat o stavbu domova pro seniory v lokalitě ul. Pazderna.

Připomínky:

Pí Minaříková - je připravená studie na Letnou, tak jestli nevyužít alespoň návrh.

Starosta - tento návrh se mi nelíbí.

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. bere na vědomí

rozhodnutí Rady Královéhradeckého kraje, která vyjádřila nesouhlas s nabízeným způsobem spolupráce.

přijato, pro:22 proti:0 zdržel:0

17. Plán společných zařízení - komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Červená Hora - návrh

Předkladatel: Jiří Regner, místostarosta

V souladu s ustanovením § 9 odst. 11 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, předkládám k projednání ZM plán společných zařízení (opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků, protierozní opatření pro ochranu půdního fondu, vodohospodářská opatření sloužící k neškodnému odvedení povrchových vod a ochraně území před záplavami a opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí a zvýšení ekologické stability) vyhotovený v rámci zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Červená Hora. Tento plán společných zařízení navazuje na již vyhotovené komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Stolín a v k. ú. Olešnice.

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

předložený plán společných zařízení - komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Červená Hora ve smyslu ustanovení § 9 odst. 11 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů.

přijato, pro:21 proti:0 zdržel:1

18. Informace z jednání osadního výboru Olešnice

Předkladatel: Jiří Regner, místostarosta

Místostarosta informoval ZM o jednání osadního výboru Olešnice, které se konalo 13.3.2019 a 17.6.2019. Zápisy jsou přílohou.
Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. bere na vědomí

informace z jednání osadního výboru Olešnice ze dne 13.3.2019 a 17.6.2019.

přijato, pro:22 proti:0 zdržel:0

19. Informace z jednání osadního výboru Stolín a Mstětín

Předkladatel: Jiří Regner, místostarosta

Místostarosta informoval ZM o jednání osadního výboru Stolín a Mstětín , které se konalo 19.11.2018, 6.3.2019 a 5.6.2019. Zápisy jsou přílohou.

Připomínky:

P. Vondra - předsedové osadních výborů se shodli na tom, že by nám hodně pomohlo, abychom vždycky na naše zápisy, které pošleme na město, dostali zpětnou odpověď.

Místostarosta - řekli jsme si, že budeme komunikovat více přes emailovou adresu.

Starosta – upozornil na úzkou spolupráci osadních výborů a vedení města. Komunikaci s osadními výbory má na starosti místostarosta J. Regner. Dále upozornil p. R. Bergmanna, aby respektoval toto nastavení. Dále se do diskuse zapojil p. R. Bergmann, J. Regner a Š. Nosek. Byly vysvětleny způsoby komunikace OV a vedení města, aby se komunikovalo správným způsobem.

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. bere na vědomí

informace z jednání osadního výboru Stolín a Mstětín ze dne 19.11.2018, 6.3.2019 a 5.6.2019.

přijato, pro:21 proti:0 zdržel:1

20. Informace z jednání osadního výboru Horní Kostelec

Předkladatel: Jiří Regner, místostarosta

Místostarosta informoval ZM o jednání osadního výboru Horní Kostelec, které se konalo 28.5.2019. Zápis je přílohou.

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. bere na vědomí

informace z jednání osadního výboru Horní Kostelec ze dne 28.5.2019.

přijato, pro:22 proti:0 zdržel:0

21. Informace z jednání osadního výboru Lhota

Předkladatel: Jiří Regner, místostarosta

Místostarosta informoval ZM o jednání osadního výboru Lhota, které se konalo 21.5.2019. Zápis je přílohou.

Připomínky:

P. Bergmann - předsedové osadních výborů se shodli na tom, že by chtěli poprosit pana starostu, aby předsedy vyslechl při sestavování rozpočtu. Dále bych poprosil, aby u předsedy osadního výboru byla uvedena emailová adresa. Ještě píšete, že bychom se měli vyjadřovat k majetkovým záležitostem, nevím, jak by se toto dalo zrealizovat.

Místostarosta - nejdříve jdou všechny majetkové záležitosti do majetkové komise, pak jsou některé majetkové záležitosti, které zasahují do plánů investic, ty jdou do komise výstavby a pak se ještě rozhoduje, které majetkové záležitosti půjdou do osadních výborů.

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. bere na vědomí

informace z jednání osadního výboru Lhota ze dne 21.5.2019.

přijato, pro:22 proti:0 zdržel:0

22. Dotační program pro rok 2020

Předkladatel: Ing. Rostislav Petrák, starosta

Starosta předložil ZM k projednání návrh dotačního programu města Červený Kostelec pro rok 2020, který vychází z programu pro rok 2019 a na základě zkušeností z roku 2019 jsou návrhu programu navrženy úpravy, které jsou v revidovaném dokumentu označeny žlutě. Z důvodu inflace, růstu cen a přiměřenosti výše poskytnuté částky vzhledem k administrační náročnosti dotační agendy, je navrženo zvýšit spodní hranici dotace z 2 000 Kč na 3 000 Kč. Žádosti na nižší částky by bylo vhodnější řešit jako dar. Dále je navrženo z důvodu inflace a růstu cen posunout horní hranice dotace na projekty - akce z 30 000 Kč na 40 000 Kč. Návrh finančního objemu dotačního programu zůstává stejný. Celkový finanční objem činí 2 950 000 Kč z toho 2 600 000 Kč na celoroční činnost a 350 000 Kč na projekty-akce.

Připomínky:

P. Vít - sportovní komise navrhovala zvýšit částku dotačního programu o 1 milion Kč a pevně fixovat částku pro sportovce. Jde o to, že za ty dva roky se nabralo spoustu organizací a spolků, které z toho vyčerpávají peníze. Pro potřeby vrcholového sportu je to tam nemotivační. Pokud budeme trénovat více mládeže, tak nám přijde na další rok méně peněz na jednotlivce. Za další, kdyby se fixovala částka na jednotlivce bylo by to ideální, protože my teď nevíme, co další rok dostaneme a jak s tím vyjdeme. Když se částka nedočerpá, nedá se převést a zůstává v rámci rozpočtu.

Starosta - přidat 1 milion Kč myslím, že je dost. Jestli se ukáže v letošním roce, že částka bude nedostatečná, tak je pak na zvážení jestli přidat. Zatím byla taková politika, abychom vytvářeli podmínky a na činnost přispíváme. Spolky a oddíly by se měly snažit získávat další zdroje.

Pí Kollertová - v příštím roce se mají zdražovat energie a přece jenom provozní náklady pro spolky budou mnohem vyšší. Jestli nezvážit zvýšení o nějakou částku.

P. Vít - je šance, že peníze, které zbydou bude možné vyčerpat?

Starosta - na celoroční činnost bychom měli v rámci přidělování dotací snažit peníze vyčerpat. Je nastaveno pokud se nedočerpají peníze v první výzvě, tak se nabídnou v druhé výzvě.

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

dotační program města Červený Kostelec pro rok 2020.

přijato, pro:21 proti:0 zdržel:1

II. ukládá

radě města připravit do rozpočtu města Č. Kostelec pro rok 2020 částku 2 950 000,- Kč pro potřeby dotačního programu.

přijato, pro:22 proti:0 zdržel:0

23. Řád veřejného pohřebiště

Předkladatel: Vedoucí odboru místního hospodářství

Vedoucí místního hospodářství předložil ZM návrh na zrušení Řádu veřejného pohřebiště schválený ZM dne 18.6.2015, č. usnesení Z-2015/3/19 z důvodu připraveného nového Řádu veřejného pohřebiště. Nový Řád veřejného pohřebiště bude schvalovat RM. Řád veřejného pohřebiště je přílohou.

Připomínky:

Pí Minaříková - kdo se stará o hroby, které už nikdo neplatí?

P. Košut - správce vyzve původního majitele, aby si odstranil hrobové zařízení a pokud si ho neodstraní, tak to musíme nechat rok a pak je to věc nalezená. Nabízíme hroby lidem, kteří by chtěli nový hrob. Snažíme se to nějak udržovat, aby to bylo posečené.

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. ruší

Řád veřejného pohřebiště schválený zastupitelstvem města dne 18.6.2015 usnesením Z-2015/3/19 ke dni 30.9.2019.

přijato, pro:21 proti:0 zdržel:0

II. ukládá

radě města projednat nový Řád veřejného pohřebiště.

přijato, pro:21 proti:0 zdržel:0

24. Obecně závazná vyhláška č. 3/2019

Předkladatel: tajemník

Tajemník předložil ZM návrh obecně závazné vyhlášky města č. 3/2019, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejných prostranstvích.

Hlavním důvodem návrhu nové obecně závazné vyhlášky je, že stávající obecně závazná vyhláška, která je již z roku 2008, neodpovídá současnému legislativnímu výkladu dozorového správního orgánu, kterým je Ministerstvo vnitra České republiky, a legislativním pravidlům pro tvorbu obecně závazných vyhlášek obcí.

Obecně závazná vyhláška stanoví veřejná prostranství města Červený Kostelec, kde je možný pohyb psa pouze na vodítku a veřejná prostranství města, zvláště dětská hřiště, kde se zakazuje vstup se psy.

Zároveň se ruší původní obecně závazná vyhláška č. 1/2008.

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

obecně závaznou vyhlášku č. 3/2019, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejných prostranstvích.

přijato, pro:21 proti:0 zdržel:0

25. 18.00 hodin dotazy a připomínky občanů

Předkladatel: Ing. Rostislav Petrák, starosta

P. Hruška - rozšíření sběrného dvora - asfaltová plocha má nějaké retenční prvky na zadržování vody?

Starosta - rozšíření sběrného dvora - co se týká dešťovky je svedena do dešťové kanalizace U dalších projektů, jako je např. fotbal jsou 3 nádrže a voda z nich se bude využívat pro závlahu hřiště. U dalších projektů se na to myslí u tohoto technického, jako je rozšíření sběrného dvora to bylo jinak. Toto území má svůj vlastní řád. Toto území je technické i rizikové co se týká splachu.

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. bere na vědomí
dotazy a připomínky občanů.

přijato, pro:21 proti:0 zdržel:0

26. Diskuse

Předkladatel: Ing. Rostislav Petrák, starosta

Pan starosta představil novou paní ředitelku MŠ Větrník Mgr. Pavlu Kubišovou.

P. Vít - je plánovaná oprava restaurace sokolovny?

P. Král - minulý rok se tam dávala na žádost nájemce nová digestoř. Teď se připravují rozpočty. Nejsem si vědom, že by nájemce požadoval nějakou opravu. Může se u nás zastavit. Připravuje se rozpočet.

P. Mědílek - restaurace sokolovna by potřebovala kompletní opravu.

P. Vít - chci se zeptat, údajně nebylo povoleno venkovní posezení před novou kavárnou na náměstí.

Starosta - bylo to projednáváno v komisích, to místo je dosti nešťastné, ul. B. Němcové je nejfrekventovanější ulicí. Ještě to s majiteli kavárny budeme projednávat. Je otázkou o kolik chodník zúžit. Majitelé kavárny chtěli zábor větší. Toto místo je dosti frekventované. Projednáme to s městským architektem. Myslím, že by to šlo na šíři schodiště, které je u vedlejších budov.

P. Vít - myslím, že by náměstí mělo více žít. Neměli bychom bránit živnostníkovi, který to město zvelebuje a tomu, aby někdo mohl venku sedět.

Starosta - jednání ještě k tomu proběhne.

Místostarosta - žádost byla projednána na majetkové komisi s doporučením, aby žádost majitelé kavárny projednali s městským architektem. Čekáme, až se sejdou s městským architektem, který má připravený návrh.

P. Šimek - vrátím se k MFF, chtěl jsem poděkovat hlavně městu za podporu a p. Košutovi, který nám významně pomáhá. Chtěl bych apelovat na dvě věci. Jedna je rozpočet, který je na stropě toho festivalu. Jsem více jak z 50% závislý na vstupném, když prší je obrovský problém. Druhá věc je, že by se Smetanovy sady měly nějakým způsobem uzpůsobit festivalu, pokud to myslíme v Č. Kostelci s MFF vážně.

P. Hruška - poprosil bych RM, aby na příští ZM připravila novelu vyhlášky o poplatcích za psy. Navrhuji zvýšení o 100% a tyto prostředky věnovat na sport a kulturu.

P. Novák - kousek chodníku od konzumu k věžáku se opravovat nebude?

Starosta - případný návrh do rozpočtu na příští rok.

P. Novák - v ul. 17. listopadu u čp. 721 se bortí kamenná stěna, aby to na někoho nespadlo. Jestli by nestálo za to se s majitelem domu domluvit, aby to zajistil.

Starosta - bude se připravovat anketa na revitalizaci sídliště Větrník.

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. bere na vědomí
připomínky členů ZM a občanů.

přijato, pro:20 proti:0 zdržel:0

Ing. Rostislav Petrák, starosta

Jiří Regner, místostarosta

PharmDr. Minaříková Zuzana

Volhejn Patrik

