

Zápis z 5. jednání komise pro rozvoj města a participaci obyvatel

dne 12. září 2019 v zasedací místnosti Městského úřadu Červený Kostelec

Přítomní členové: Vratislav Ansorge, Michal Brand, Marek Fiala, Petra Machová, Pavel Matyska, Miroslav Neumann, Petr Pacák, Vojtěch Patera, Tomáš Pitřinec

Omluveni: František Křeček, Michal Pokorák, Josef Vondra, Jiří Regner

Neomluveni:

Pověřený člen rady: Ing. Rostislav Petrák

Hosté: Rostislav Petrák, Hana Škodová

PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Schválení programu jednání
2. Informace o postupu řešení akcí (tělocvična ZŠ V. Hejny, park A.B. Svojsíka, DPS, náměstí TGM, sídliště Gen. Kratochvíla, elektromobilita)
3. Strategický plán rozvoje města – pořizování nového plánu
4. Strategie rozvoje zeleně
5. Návrhy k drobným úpravám veřejného prostoru

1. Schválení programu jednání

Předseda komise konstatoval, že je komise usnášeníschopná.

Předseda seznámil komisi s programem jednání.

přijato, pro 8, proti 0, zdržel se 0

2. Informace o postupu řešení akcí (tělocvična ZŠ V. Hejny, park A. B. Svojsíka, DPS, náměstí TGM, sídliště Gen. Kratochvíla, elektromobilita)

Tělocvična ZŠ V. Hejny – pan starosta seznámil komisi s postupem výběru architekta na tělocvičnu. Na základě doporučení městského architekta bude tvůrce studie tělocvičny s ohledem na význam místa vybrán jednoduchou jednofázovou architektonickou soutěží. Ve druhém kole bude soutěžen zhotovitel projektové dokumentace. Ta bude zpracována pod autorským dozorem tvůrce studie. Tento postup doporučuje i rada města. Bude postoupeno do zastupitelstva města dne 19. 9. 2019. Financování realizace stavby pomocí dotací je prozatím nejisté s ohledem na probíhající změny ve státní podpoře sportu. Komise hodnotí kladně zvolený postup.

Park A. B. Svojsíka - komisi byly představeny obě studie obnovy parku. Návrh Terra Floridy v.o.s. se umístil na prvním místě, druhý byl návrh Mikoláše Vavřína. Projekt by měl být připraven v březnu 2020, realizace v roce 2021, plánovaný rozpočet 6 mil. Kč bez DPH.

Komise hodnotí vítězný návrh kladně.

DPS – město nabídlo KHK pozemek v Družstevní ulici. Kraj odmítl financovat stavbu ve městě, v němž jsou sociální služby na vysoké úrovni, a chce upřednostňovat jiné části kraje. Ponechal otevřenou možnost nekonkrétního spolufinancování provozu zařízení. Jako další možná lokalita pro výstavbu DPS se nabízí část lesa v ulici Pazderna – bude podána žádost o změnu ÚP (dnes: nezastavěné území, plochy lesní; změna na: zastavitelné území – občanské vybavení). Město bude také jednat o využití pozemků v bývalé Textonii.

Komise nedoporučuje změnu ÚP v ul. Pazderna. Navazující Občina má rekreační charakter, v důsledku umístění DPS zde je možné očekávat zvýšené zatížení provozem v ul. Pazderna.

pro 6, proti 1, zdržel se 1

ČERVENÝ KOSTELEČ

Náměstí TGM – komise byla seznámena s nabídkou ČVUT – dopravní studie, dále s postupem návrhu MgA. Vlacha – poskytnutí podkladů k projektování úprav náměstí. Diskutován byl vztah dopravní studie k úpravám náměstí.

Komise doporučuje v rámci úprav náměstí zvážit možnosti kultivace reklamních ploch v centru města.

Sídliště Gen. Kratochvíla – pan starosta jednal se zástupcem 4. panelového domu o spoluúčasti na regeneraci sídliště. Cena úprav bude rozhodovat. Dále bylo jednáno s novým majitelem pozemků podél ulice 17. listopadu (948/1, 948/2), který se prodeji pozemků nebrání (včetně pozemku kolem trafostanice). ČEZ bude trafostanici upravovat – živé části vodičů budou umístěny do objektu trafostanice. Následovat budou jednání s vlastníky pozemku 946/37.

Elektromobilita – komise byla seznámena s novou lokalitou dobíjecí stanice u SŠ. Zábor 2 parkovacích míst. Smlouva s ČEZem o pronájmu části pozemku na 20 let.

Komise hodnotí kladně zvolené umístění jako nejvhodnější z dosud zvažovaných.

Komise bere na vědomí informace o postupu uvedených akcí.
pro 8, proti 0, zdržel se 0

3. Strategický plán rozvoje města – pořizování nového plánu

Komise byla seznámena se záměrem zpracování nového strategického plánu rozvoje města. Aktuální plán rozvoje je platný do konce roku 2020. Diskutován byl charakter a očekávaný přínos budoucího dokumentu, vize rozvoje města, možnosti zapojení občanů do příprav. Diskuze bude pokračovat na příštím setkání.

4. Strategie rozvoje zeleně

Komise byla seznámena s dokumentem Strategie rozvoje zeleně. Strategie byla zpracována na základě objednávky MAS. Bude sloužit jako doporučující dokument.

Komise bere vznik dokumentu Strategie rozvoje zeleně na vědomí.
přijato, pro 8, proti 0, zdržel se 0

5. Návrhy k drobným úpravám veřejného prostoru

Bod 5. je z časových důvodů přesunut na příští setkání.
přijato, pro 8, proti 0, zdržel se 0

Příští setkání se uskuteční 17. nebo 24. 10. 2019 v 18:30 s ohledem na přípravu rozpočtu pro rok 2020.

Zapsal: Pavel Matyska

Dne: 17. 9. 2019

Ověřil: Marek Fiala

Příloha: Prezenční listina

Doporučení radě:

- Komise nedoporučuje změnu ÚP v ul. Pazderna.
- Komise doporučuje v rámci úprav náměstí zvážit možnosti kultivace reklamních ploch v centru města.

Úkoly pro členy komise:

-