

Průvodní zpráva

Úprava parku v Dvořáčkově ulici, Červený Kostelec

Zpracovatel:	Ing. arch. Marek Wajsar <i>Lipky 1283, 549 41 Červený Kostelec</i>
Objednavatel:	Město Červený Kostelec <i>Nám. T. G. Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec</i>
Architekt:	Ing. arch. Marek Wajsar
Spolupráce:	Ing. Kateřina Fuglová - <i>krajinářské úpravy</i>
Stupeň dokumentace:	architektonická studie
Datum:	9. května 2016

Úvod

Park v Dvořáčkově leží na slunném na jih orientovaném svahu pod městským hřbitovem a tvoří tak předěl mezi zástavbou rodinných domů, vilek a zahrad na jedné straně a samotným hřbitovem s kaplí sv. Cyrila a Metoděje na straně druhé.

Cílem této studie je stanovit celkovou koncepci uspořádání parteru lokality a založení nové veřejné zeleně.

Stávající stav lokality

Řešená lokalita je koncipována jako veřejné prostranství. V severní části je dlážděná zpevněná plocha, která slouží částečně pro neorganizované parkování aut návštěvníků hřbitova. V jižní části v návaznosti na zahrady rodinných domů je situován parčík, který je pojednán spíše nahodilou výsadbou smrků a bříz.

Návrh uspořádání parteru

Důležitým aspektem návrhu je zachování volného pohledu na dominantu hřbitovní kaple zejména z jižních částí města. Výhledy z návrší od kaple na jih směrem k městu je vhodné rovněž zachovat, stejně jako slunný charakter hřbitova a řešeného prostranství.

Návrh v principu respektuje dosavadní uspořádání lokality. V severní části před vstupem do hřbitova zůstává dlážděná zpevněná plocha. V ní je situováno celkem 12 parkovacích stání pro návštěvníky hřbitova. Způsob dopravní obsluhy lokality se nemění, ale je navržena úprava uspořádání křižovatky ve východní části lokality vč. úpravy vozovky přilehlé komunikace.

Doporučení k úpravě veřejné zeleně

Park v jižní části lokality je mírně rozšířen na úkor stávajících zpevněných ploch. Jeho pojednání a uspořádání zeleně je navrženo kompletně nově:

Stávající výsadba dřevin je druhově i kompozičně nevhodná a neodpovídá současným požadavkům daného prostoru. Je tedy doporučeno její odstranění a nahrazení vhodnější výsadbou.

V západní části řešeného prostoru je navržena dosadba stávající lipové aleje. Pro dosadbu je doporučeno zvolit středně vzrůstný kultivar lípy srdčité – např. *Tilia cordata* 'Roelvo'.

Dominantu parku bude představovat skupina ovocných dřevin – okrasných jabloní (*Malus* 'Rudolph') a višní (*Prunus subhirtella* 'Autumnalis Rosea'), které zaujmou především v době svého květu. Výsadba ovocných dřevin bude plynule navazovat na okolní výsadby v zahradách rodinných domů. Je doporučeno, aby vysazované dřeviny měly nasazení koruny ve výšce 185 - 200 cm a byla zde tak zajištěna dostatečná podchodná výška.

V jižní části parku, podél plotu sousedních zahrad, je navržen volně rostlý živý plot. Tento vegetační prvek zajistí vizuální oddělení soukromého prostoru zahrady od veřejného prostoru parku. Z důvodu zachování stávajícího vjezdu k rodinnému domu je živý plot umístěn ve dvou liniích. Výška živého plotu je navržena 1,5 – 2 m a je tvořen převážně taxony kvetoucích keřů *Forsythia intermedia* 'Lynwood', *Weigela florida* 'Victoria'. V podzimním a zimním období zde bude dále dominantní *Cornus alba* 'Winntersun' a poloopadavé *Ligustrum vulgare* 'Atrovirens'.

Pro zatraktivnění celého prostoru jsou navrženy výsadby okrasných záhonů. Výsadba je navržena v kombinaci keřů (*Spiraea x bumalda* 'Crispa'), solitérních trvalek a travin (*Echinacea purpurea* 'Magnus', 'Alba', *Rudbeckia fulgida* 'Goldstrum', *Panicum virgatum* 'Shenandoah', *Molinia caerulea* 'Dauerstrahl'), skupinových trvalek (*Euphorbia polychroma*, *Sedum telephium* 'Matrona', *Coreopsis verticillata* 'Zahreb', *Salvia officinalis* 'Purpurascens'), půdopokryvných trvalek (*Geranium sanguineum* 'Aviemore', 'Album') a cibulovin (*Narcissus triandrus* 'Hawera', *Allium* 'Palace Purple'). Záhon je laděn do růžovo-fialových a žlutých odstínů. Taxony jsou voleny tak, aby záhon byl atraktivní po celý rok. V jarním období budou vykvétat cibuloviny - narcisy, dále postupně nakvétat jednotlivé druhy trvalek společně s okrasnými česneky. Na podzim a v zimním období budou převládat traviny. Důležitým aspektem výsadby je podpora rychlého zapojení rostlin a tím zajištění extenzivního charakteru údržby. Významné je i mulčování, zde je s ohledem na poměrně extrémní stanoviště doporučováno použití štěrkového mulče.

Navržený sortiment rostlin je představen ve fotografiích v obrazové příloze.

Technické podmínky, možnosti etapizace

Návrh nového uspořádání parteru předpokládá revizi stávajícího způsobu odvodnění zpevněných ploch. V následujících fázích přípravy realizace stavby bude nutné návrh doplnit o výškové řešení zpevněných ploch a návrh nových vpustí. Rovněž bude upraveno veřejné osvětlení. Před zahájením zemních prací a výsadeb budou vytyčeny podzemní sítě technické infrastruktury. V případě výsadeb dřevin v blízkosti těchto sítí bude použita ochranná fólie proti prorůstání kořenů.

V první fázi realizace stavby bude provedeno kácení stávajících dřevin (smrky, břízy). Dále je možné realizovat navržené pásy keřů v jižní části řešené lokality. Ostatní sadové úpravy až po dokončení realizace navržených zpevněných ploch.

Závěr

Návrh předkládá ucelenou koncepci řešení lokality v návaznosti na širší vztahy a podmínky. Nová situace respektuje způsob dosavadního využívání lokality, včetně kapacit parkování. Smyslem zamýšlené investice je tedy především vyšší přidaná hodnota a kvalita veřejného prostranství.

Obrazová příloha sortimentu rostlin:

A – VOLNĚ ROSTLÝ ŽIVÝ PLOT

1. *Ligustrum vulgare* 'Atrovirens' - celkový habitus
2. *Weigela Florida* 'Victoria' - detail květu
3. *Cornus alba* 'Winntersun' - podzimní zbarvení listů
4. *Forsythia intermedia* 'Lynwood' - celkový habitus
5. *Cornus alba* 'Winntersun' - habitus v zimě
6. *Weigela Florida* 'Victoria' - celkový habitus
7. *Ligustrum vulgare* 'Atrovirens' - detail květu
8. *Cornus alba* 'Winntersun' - detail květu
9. *Forsythia intermedia* 'Lynwood' - detail květu
10. *Cornus alba* 'Winntersun' - celkový habitus

B – SMÍŠENÝ ZÁHON – TRVALKY, KEŘE, TRAVINY, CIBULOVINY

1. *Euphorbia polychroma*
2. *Sedum telephium* 'Matrona'
3. *Echinacea purpurea* 'Magnus'
4. *Panicum virgatum* 'Shenandoah'
5. *Narcissus triandrus* 'Hawera'
6. *Coreopsis verticillata* 'Zahreb'
7. *Allium* 'Palace Purple'
8. *Spiraea x bumalda* 'Crispa'
9. *Geranium sanguineum* 'Aviemore'
10. *Salvia officinalis* 'Purpurascens'
11. *Rudbeckia fulgida* 'Goldstrum'
12. *Molinia caerulea* 'Dauerstrahl'

C – SKUPINA OVOCNÝCH DŘEVIN – okrasné jabloně

1. *Malus* 'Rudolph' - celkový habitus
2. *Malus* 'Rudolph' - detail purpurově rašících listů
3. *Malus* 'Rudolph' - detail drobných plodů
4. *Malus* 'Rudolph' - detail květu

D – SKUPINA OVOCNÝCH DŘEVIN – okrasné višně

1. *Prunus subhirtella* 'Autumnalis Rosea' - celkový habitus
2. *Prunus subhirtella* 'Autumnalis Rosea' - detail podzimní zbarvení listů
3. *Prunus subhirtella* 'Autumnalis Rosea' - detail květu