

# ZÁPIS

z 1. zasedání Zastupitelstva města Červený Kostelec

konané dne 21. 1. 2016 v 16:00 hod.

malý sál, Divadla J. K. Tyla, Červený Kostelec

**Přítomni:** Richard Bergmann, Michaela Cinková, Bc. Marcela Franková, Ing. Jiří Hanuš, Ing. Milan Hrstka, Ing. Pavel Kábrt, Ing. Roman Kejzlar, Vlastimil Klepáček, Jana Kmochová, Marcela Kollertová, Lukáš Laštovička, DiS., Petr Mědílek, PharmDr. Zuzana Minaříková, Petr Nejman, Mgr. Štěpán Nosek, Ing. Rostislav Petrák, Jiří Regner, Hana Řezníčková Kukulová, DiS., Tomáš Rýdl, Zdeněk Spůra, Jiří Vít, Josef Vondra, Ing. Mgr. Miroslav Wajsar, Jiří Zachovský, Ing. Eva Zajíčková, Ing. Petr Fišer, tajemník MěÚ  
Vedoucí odborů:  
Ing. Jaroslav Kordina, Ing. Lubomír Křivda, Irena Petirová, Edita Němcová (zástupce), Jiří Prouza, Ing. Věra Udatná, Ing. Michal Tošovský, Michal Škoda  
Prezenční listiny přiloženy

**Jednání řídili:** Ing. Rostislav Petrák, starosta

**Omluveni:** Ing. Emil Košut

**Ověřovatelé:** Bc. Marcela Franková, zastupitelka, Ing. Roman Kejzlar, radní  
20-20,0,0,S

**Zapsal:** Kateřina Macková, Vedení města a radnice

## Text zahájení:

Návrhová komise:

Ing. Hanuš Jiří, Klepáček Vlastimil, Kollertová Marcela  
20-17,0,3,S

Doplnění programu:

Rozpočtové opatření č. 66/2015

Rozpočtové opatření č. 67/2015

21-21,0,0,S

Hlasování o programu:

21-21,0,0,S

Na zasedání je přítomno 25 členů ZM - ZM je usnášeníschopné.

## Schválený program:

| Bod | Věc                                                                                                                 |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Slib nového člena zastupitelstva města                                                                              |
| 2.  | Smlouva s Českou spořitelnou na refinancování úvěru čerpaného v roce 2012 na akci "Kanalizační přípojky v Olešnici" |
| 3.  | Zázemí pro tenisové kurty v Č. Kostelci                                                                             |

| Bod | Věc                            |
|-----|--------------------------------|
| 4.  | Rozpočtové opatření č.1/2016   |
| 5.  | Rozpočtové opatření č. 66/2015 |
| 6.1 | Rozpočtové opatření č. 67/2015 |
| 6.2 | Diskuse                        |

#### K jednotlivým bodům programu:

##### 1. Slib nového člena zastupitelstva města

Předkladatel: Ing. Petr Fišer, tajemník

Úmrtím člena zastupitelstva města p. Karla Cejnara dne 22.12.2015 (kandidát volební strany - SNK pro rozvoj města) se uvolnil mandát člena zastupitelstva města Č. Kostelec a proto v souladu s § 55 odst.2) zákona č. 491/2001 Sb. o volbách do zastupitelstev v obcích a o změně některých zákonů je tento mandát uprázdněn a dle § 56 odst. 1) téhož zákona nastupuje za člena ZM první náhradník této volební strany - SNK pro rozvoj města paní Jana Kmochová, nar. 15.2.1955, bytem \*\*\*\*\*.

##### 2. Smlouva s Českou spořitelnou na refinancování úvěru čerpaného v roce 2012 na akci "Kanalizační přípojky v Olešnici"

Předkladatel: Ing. Věra Udatná, Vedoucí finančního odboru

Vedoucí finančního odboru předložila ZM k projednání návrh smlouvy s Českou spořitelnou na refinancování úvěru čerpaného městem Červený Kostelec v roce 2012 od Komerční banky na dofinancování výstavby kanalizačních přípojek v Olešnici. Nabídka na refinancování tohoto úvěru byla předložena zastupitelům města na zasedání 10.12.2015 a schválena usnesením č. Z-2015/6/10 : "ZM schvaluje refinancování úvěru KB z roku 2012 čerpaného na dofinancování akce "Kanalizační přípojky v Olešnici" formou úvěru od České Spořitelny a.s. úročeného fixní sazbou 0,56%."

Připomínky:

P. Mědílek - bylo jednáno s KB?

Ing. Udatná - ano, jednali jsme s KB. Jednala jsem s Ing. Michalíčkovou příslibila, že se na to podívá, ale nepodívala.

Ing. Hanuš - chtěl jsem, aby tady zaznělo, že město ušetří 24 500,- Kč.

P. Vondra - neměla by se KB k tomu vyjádřit oficiálně?

Ing. Udatná - KB se k tomu nemusí vyjadřovat oficiálně. Mluvila jsem s KB. Oznámila jsem jim úmysl. Ve smlouvě je uvedeno, že je to předčasné splacení celého zbytku jistiny bez dodatečných sankcí, poplatků příp. úroků.

Předloženo bylo následující usnesení

##### Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

uzavření smlouvy o úvěru s Českou spořitelnou a.s. na refinancování úvěru čerpaného městem Červený Kostelec v roce 2012 od Komerční banky na dofinancování výstavby kanalizačních přípojek v Olešnici.

Přijato, pro: 17, proti: 0, zdržel se: 5

##### 3. Zázemí pro tenisové kurty v Č. Kostelci

Předkladatel: Jiří Prouza, Vedoucí odboru rozvoje města

Vedoucí odboru rozvoje města seznámil ZM se záměrem předložit žádost o dotaci na akci "Zázemí pro tenisové kurty v Č. Kostelci" do programu sportu v investiční oblasti pro rok 2016 č. 133510, které vyhlásilo Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy (MŠMT). Je možné získat dotaci max. do výše 50%

uznatelných nákladů na rok 2016 a předložení žádosti o dotaci je možné pouze do 31.1.2016. Udržitelnost projektu je 10 let od vydání kolaudačního souhlasu. Předpokládaná cena stavby daná aproximativním propočtem, kterou zpracovala firma ORGATEX Náchod s.r.o., činí 4 400 000,- Kč až 4 950 000,- Kč bez DPH. Při bezproblémovém průběhu přípravy stavby je reálné stavbu dokončit do konce roku 2016.

Připomínky:

Ing. Hanuš - vzhledem k tomu, že máme v plánu zařazeno 18 akcí, které se týkají projektů a 19 akcí, které se týkají realizace v letošním roce, chtěl bych, aby jsme na ZM dostali přehled o tom jak vypadá stav přípravy akcí, které jsou zařazeny v projektu. Stručně v bodech napsat, o každé akci.

P. Vondra - proč nebyla oslovena komise výstavby a jen komise architektury?

Ing. Petrák - pracovní schůzku, která byla 7. 1. 2016 jsme připravovali tak, aby tam byli zástupci obou komisí. Po konzultaci s p. Nývlt, předsedou komise výstavby, se nakonec za komisi výstavby zúčastnil p. Nývlt, předseda komise.

P. Vondra - komise výstavby se nebude vyjadřovat k investičním akcím města?

Ing. Petrák - bude, nevím, jaká je nastavená četnost. My jsme využili toho, že komise architektury jednání měla. Domluvili jsme se na pracovní schůzce s oslovením předsedy komise výstavby a koho přizvat dál. Měl jsem představu, že by společně proběhla komise výstavby a architektury, ale za komisi výstavby přišel předseda p. Nývlt.

P. Vondra - pokud budete podklady komisi výstavby posílat jen emailem, aby se vyjádřili a nebudete s nimi diskutovat o stavebních akcích, tak to ti lidé v komisi dělat nebudou. Myslím, že je to špatně.

Ing. Petrák - ano, souhlasím. Chtěl jsem, aby se komise architektury a výstavby spojily a byla pracovní skupina svolána mimořádně 7. 1. 2016. Neměl jsem přistoupit na to, že přijde jen vedoucí komise výstavby.

Ing. Wajsar - mám dotaz k rozpočtu, jestli to bude stačit?

P. Prouza - nemůžu říci jestli to bude míň nebo víc. Spíš se domnívám, že to bude víc, protože jsme dospěli k tomu, že sice to je budova sezónní, ale musí splňovat tepelné ztráty. Budeme muset splňovat tepelné ztráty C. V únoru budeme mít kompletní dokumentaci, položkový rozpočet a budeme vědět cenu.

P. Kábrt - jsou vyčísleny provozní náklady a je to nějaká minimalistická verze projektu a nebo se vycházelo z potřeb?

T. Kábrt - tato kapacita, rozměry jsou dostatečné a projednané s oddílem tenisu.

Starosta - co se týká nákladů za elektřinu, vodu atd. v rámci smlouvy o výpůjčce, která je navržena je to koncipováno tak, že provozní náklady hradí uživatel.

P. Čejchan - parametry jsou konzultovány s hygienou. Kapacita je ta nejmenší, kterou schválí hygiena.

P. Vondra - bude se stavět, i v případě nepřidělení dotace?

Starosta - z časového pohledu je to tak, že v červnu bychom mohli vědět jestli dotace bude nebo nebude. Šance na získání dotace je vyšší, než v minulých letech. Je to otázka. Já bych se přikláněl k tomu, abychom to v roce 2016 postavili. Je otázkou, jestli to řešit na dnešním ZM a nebo toto rozhodnout na příštím ZM po územním řízení a stavebním povolení.

P. Vondra - myslím, že bychom to měli rozhodnout na dnešním ZM. Chcete dát 3,5 miliónu Kč a má to stát 6 miliónu Kč podle těchto cen, tak by ZM mělo schválit 6 miliónu Kč a postavit zázemí pro tenis v letošním roce.

Ing. Hanuš - není možné rozhodovat o stavbě, která nemá ještě ani územní rozhodnutí, stavební povolení. Sešli jsme se, abychom schválili žádost o dotaci.

P. Vondra - měli bychom schválit 6 miliónu Kč a když dostaneme dotaci budeme jen rádi a můžeme ji použít jinde.

Ing. Hanuš - nevíte přeci, jak to skončí. Nevíte, co se může objevit. Vypsát tendr, když nevím jestli se stavba uskuteční z pohledu stavebního řádu. Realizaci můžeme schválit, až budeme mít stavební povolení.

Ing. Wajsar - je konec letošního roku daný dotačním programem nebo to je náš požadavek?

Starosta - podmínkou dotačního programu je, že dotovaná část musí být proplacena v roce 2016. Pokud bychom získali 50% dotace, tak je podmínkou 50% proinvestovat v roce 2016. Potom můžeme za naše peníze stavbu dokončit, ale vstupuje do toho zima atd. Je lepší stavbu dokončit do konce roku 2016.

Starosta - na příští ZM připravíme usnesení na realizaci zázemí pro tenisové kurty v roce 2016.

Ing. Hanuš - rozpočtové opatření, které dofinancuje akci budete znát, až po tendru.

Starosta - rozpočtové opatření přijmout, až na základě vysoutěžené ceny.

Ing. Hanuš - dnes schválíme, tak jak je to předloženo a 3.3.2016 na ZM zařadíme zázemí pro tenisové kurty do investic.

P. Vondra - myslím, že bychom měli akci zařadit do rozpočtu, dát na ni 6 miliónů Kč rozpočtovým opatřením a pak splníte 5 bodů, že ji budete spolufinancovat. Připravujete stavbu, která má stát 6 miliónu Kč. Nemusíte dostat dotaci. Nemůžete podepsat smlouvu, když na to nemáte peníze v rozpočtu.

Starosta - je otázkou, jestli by bylo v březnu pozdě.

Ing. Wajsar - v rozpočtovém opatření musí být 3,5 miliónu Kč, protože z toho musí vyplynout požadavek, že dotaci potřebujeme.

Předloženo bylo následující usnesení

## **Zastupitelstvo města Červený Kostelec**

I. schvaluje

podání žádosti o dotaci na akci "Zázemí pro tenisové kurty v Č. Kostelci" do programu na podporu sportu v investiční oblasti pro rok 2016, které vyhlásilo Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy.

**Přijato, pro: 25, proti: 0, zdržel se: 0**

### **4. Rozpočtové opatření č.1/2016**

Předkladatel: Ing. Věra Udatná, Vedoucí finančního odboru

Vedoucí finančního odboru předložila ZM k projednání návrh rozpočtového opatření č. 1 roku 2016:

výdaje + 3.500.000 Kč

financování + 3.500.000 Kč

v) dofinancování dotované výstavby zázemí tenisových kurtů vlastními zdroji ve výši 3,5 mil. Kč (původně plánováno až na rok 2017)

f) převáděné prostředky běžných účtů města z roku 2015 do roku 2016 jsou vyšší než zůstatek zapojený do rozpočtu 2016 (o 20,65 mil Kč) a je možno tedy zapojit dalších

3,5 mil Kč na výše uvedený účel

Předloženo bylo následující usnesení

## **Zastupitelstvo města Červený Kostelec**

I. schvaluje

rozpočtové opatření č.1/2016.

**Přijato, pro: 25, proti: 0, zdržel se: 0**

### **5. Rozpočtové opatření č. 66/2015**

Předkladatel: Ing. Věra Udatná, Vedoucí finančního odboru

Vedoucí finančního odboru předložila ZM návrh RO č. 66/2015:

p) 0 Kč

v) 0 Kč

v) zvýšení výdajů celkem o 677.600 Kč z důvodu realizace kanalizačních přípojek po veřejné části ve Stolině již v roce 2015 (původně se měly realizovat až v roce 2016) je kryto snížením rozpočtu výdajů na projekty (ve výši 560 tis.) a snížením rozpočtu výdajů na odvod DPH o 117.600 Kč (celkem snížení výdajů 677.600 Kč)

Předloženo bylo následující usnesení

## **Zastupitelstvo města Červený Kostelec**

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 66/2015.

**Přijato, pro: 25, proti: 0, zdržel se: 0**

### **6.1 Rozpočtové opatření č. 67/2015**

Předkladatel: Ing. Věra Udatná, Vedoucí finančního odboru

Vedoucí finančního odboru předložila ZM k projednání návrh RO č. 67/2015:

příjmy + 300.000 Kč

financování + 381.850 Kč  
výdaje + 681.850 Kč

p) navýšení rozpočtu příjmů o přijaté penále od firmy SYNER 300.000 Kč

f) zapojením dosud nezaplaceného DPH z titulu přenesené daňové povinnosti za měsíc prosinec v částce 381.850 Kč (skutečnost je 414.938,90 Kč)

v) navýšení rozpočtu výdajů na akci "Kanalizace Stolín" o 475.250 Kč a výdajů na DPH na paragrafu 2321 (čištění odpadních vod) o 206.600 Kč, tj. celkem zvýšení rozpočtu výdajů o 681.850 Kč

Připomínky:

Ing. Zajíčková - chtěla bych poprosit, jestli by se nenašly nějaké finance na nový hlavní vodovodní řad. Je jedna havárie za druhou. Mám strach, že se to zaasfaltuje a začne to zlobit. Bude se to muset znovu rozkopat.

P. Šlechta - litina je stará 50 roků, vydrží bez problémů 80 roků. Po Č. Kostelci jsou vodovodní řady, které jsou staré 90 roků, když půjdete po ulicích uvidíte vyřezané čtverečky, kde se všude dělaly díry, protože tam byla porucha. Z tohoto pohledu si myslím, že by vodovod měl ještě vydržet. Když tam zůstane, tak na 100% po opravě komunikací budou vznikat poruchy a my budeme dělat opravy. Vyměnit ho celý určitě ne. Pokud by se uvažovalo o nějaké částečné výměně, tak v nějakých exponovaných částech, jako je boční komunikace dolů na náměstíčko.

P. Mědílek - tak ty exponovaná místa vyměňme, protože budeme mít nový asfalt, který bude nějaké peníze stát a my do něho budeme dělat díry.

P. Šlechta - já proti tomu nic nemám, ať se to vymění. Jenom říkám, že podobná situace je na spoustě starších vodovodů, kde se to neřeší.

Starosta - p. Šlechta připraví exponovaná místa.

Předloženo bylo následující usnesení

### **Zastupitelstvo města Červený Kostelec**

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 67/2015.

**Přijato, pro: 24, proti: 0, zdržel se: 0**

## **6.2 Diskuse**

Předkladatel: Ing. Rostislav Petrák, starosta

Pí Franková Bc. - kontrolní výbor se sešel k problematice MKS. Zápis z kontrolního výboru bude zaslán ZM. Prověření čerpání mzdových prostředků, proplácení mzdových prostředků a ověření určování nákladů a výnosů jsme zvážili přenechat finančnímu výboru. Prověření cenové kalkulace v kempu Brodský přenecháváme finančnímu výboru.

P. Vondra - v rozpočtovém opatření č. 1/2016 je napsáno, že se bude převádět zhruba 20 miliónu Kč. Měli by jsme pověřit RM, aby se začala zabývat tím, co se za ně postaví.

Starosta - projektů máme hodně, budeme rádi, když je stihneme.

Ing. Hanuš - doporučoval bych, aby se každý podíval do rozpočtu, protože část prostředků, které se převáděly jsou zapojeny do rozpočtu.

Ing. Udatná - měli bychom si ponechat nějakou rezervu.

P. Mědílek - je potřeba opravit kanalizaci a komunikace na Vyšehradě a v ul. Letná.

Starosta - při přípravě rozpočtu jsme toto řešili s tím, že je v rámci projektů a realizací v dlouhodobém výhledu ul. Letná zařazena společně s přípravou ul. Sokolské. S tím, že by se dělala ul. Letná plus kanalizace připojení k Vyšehradu.

P. Romža - ve sportovní komisi jsme řešili problém, jestli se může s florballem do haly nebo ne. Zkušební trénink proběhl v hale. Zajímalo by mě, jestli kolem toho už proběhla nějaká diskuse.

Starosta - diskuse proběhla na RM. Rozhodnutí žádné ještě nepadlo. Pokud by se v hale hrál florbal, tak servisní technik doporučil po 3 až 5 letech povrch přelakovat. Což je na tuto výměru asi 150 000,- Kč. Když povolíme hrát florbal v hale, víme, že musíme dát každý rok 50 000,- Kč na údržbu povrchu.

P. Vít - slyšel jsem, že akce cyklostezka padla, tak jaký je vývoj?

Místostarosta - cyklostezku v rozpočtu na tento rok nemáme. Příští týden jedeme s panem starostou na SFDI, který je poskytovatelem dotace. Tam by měl být předložen projekt, který je teď dodělán s asfaltovým povrchem. Na SFDI nám řeknou, které úseky jsou dotovatelné na základě toho si spočítáme zhruba kolik by to stálo město a jakou dotaci získáme. O tom vás budeme informovat na příštím ZM.

Pí Franková Bc. - už jsem na to upozorňovala a stále není vyhrnutý chodník ve Lhotě od Jána směr ke školce.

Předloženo bylo následující usnesení

### **Zastupitelstvo města Červený Kostelec**

- I. bere na vědomí  
připomínky členů zastupitelstva města a občanů.

**Přijato, pro: 24, proti: 0, zdržel se: 0**

---

Jednání bylo ukončeno v 18.00 hodin.

Ing. Rostislav Petrák  
starosta

Richard Bergmann  
místostarosta

Marcela Franková Bc.  
zastupitelka

Ing. Roman Kejzlar  
zastupitel