

MĚSTO ČERVENÝ KOSTELEC

PROGRAM

3. řádné schůze Zastupitelstva města, konaná dne 18.6.2015 malý sál Divadla J. K. Tyla Červený Kostelec

1. (47) Kontrola plnění úkolů z jednání ZM

Kateřina Macková

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

2. (5) Červený Kostelec - Stolín - Mstětín, splašková kanalizace

Jiří Prouza

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

3. (6) Červený Kostelec - Bohdašín, splašková kanalizace

Jiří Prouza

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

4. (9) Sběrný dvůr odpadů Červený Kostelec

Jiří Prouza

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

5. (7) Snížení energetické náročnosti objektu zdravotního střediska

Jiří Prouza

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

6. (8) Snížení energetické náročnosti a instalace TČ v ZŠ Olešnice

Jiří Prouza

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

7. (13) Hospodaření 1.-5.2015

Věra Šimková

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

8. (11) Rozpočtové opatření č. 10

Věra Šimková

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

9. (96) Hospodaření fondu škol za rok 2014

Richard Bergmann
Kateřina Macková

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

10. (4) Prodej pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Stolín

Luboš Křivda

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

11. (101) Záměr prodeje pozemků p.č. 525 a p.č. 535 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem

Luboš Křivda

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

12. (24) Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 541 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem

Luboš Křivda

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

13. (25) Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 909/1 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem

Luboš Křivda

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

14. (100) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 12/15/VB/MS na části pozemku p.č. 852/1, p.č.907/2 a p.č. 906/3 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem a na části pozemku p.č.

1186/1 v k.ú. Červený Kostelec

Luboš Křivda

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

15. (97) Veřejná sportoviště

Kateřina Macková
Rostislav Petrák

[[Přijaté usnesení](#)] [[Příloha: Diskuse](#)] [[Připomínky](#)]

16. (79) Obecně závazná vyhláška č. 2/2015

Petr Fišer
Kateřina Macková
Jiří Prokop

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

17. (80) Obecně závazná vyhláška č. 3/2015

Petr Fišer
Kateřina Macková
Jiří Prokop

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

18. (98) Zrušení OZV č. 2/2002 ve znění obecně závazné vyhlášky č. 05/2006

Petr Fišer
Kateřina Macková

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

19. (145) Řád veřejného pohřebiště města Červený Kostelec

Emil Košut
Kateřina Macková

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

20. (100) Organizační směrnice účelových fondů - pro rozvoj sportu, pro rozvoj kultury a fond na podporu školských zařízení

Věra Šimková
Irena Petirová

[[Přijaté usnesení](#)] [[Připomínky](#)]

21. (99) Diskuse

Kateřina Macková

[[Přijaté usnesení](#)] [[Příloha: Diskuse](#)] [[Připomínky](#)]

[Zápis z jednání](#)

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2015/3/1

ze dne 18. 6. 2015

Kontrola plnění úkolů z jednání ZM

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

kontrolu a plnění úkolů z jednání ZM.

Ing. Petrák
Rostislav
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2015/3/2

ze dne 18. 6. 2015

Červený Kostelec - Stolín - Mstětín, splašková kanalizace

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o průběhu investiční akce "Červený Kostelec – Stolín – Mstětín, splašková kanalizace".

Ing. Petrák
Rostislav
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2015/3/3

ze dne 18. 6. 2015

Červený Kostelec - Bohdašín, splašková kanalizace

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o průběhu investiční akce "Červený Kostelec – Bohdašín, splašková kanalizace".

Ing. Petrák
Rostislav
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2015/3/4

ze dne 18. 6. 2015

Sběrný dvůr odpadů Červený Kostelec

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o průběhu investiční akce "Sběrný dvůr odpadů Červený Kostelec".

Ing. Petrák
Rostislav
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2015/3/5

ze dne 18. 6. 2015

Snížení energetické náročnosti objektu zdravotního střediska

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o průběhu investiční akce "Snížení energetické náročnosti objektu zdravotního střediska".

Ing. Petrák
Rostislav
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2015/3/6

ze dne 18. 6. 2015

Snížení energetické náročnosti a instalace TČ v ZŠ Olešnice

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o průběhu investiční akce "Snížení energetické náročnosti a instalace TČ v ZŠ Olešnice".

Ing. Petrák
Rostislav
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2015/3/7

ze dne 18. 6. 2015

Hospodaření 1.-5.2015

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

hospodaření města za leden až květen 2015.

Ing. Petrák
Rostislav
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2015/3/8

ze dne 18. 6. 2015

Rozpočtové opatření č. 10

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 10.

Ing. Petrák
Rostislav
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2015/3/9

ze dne 18. 6. 2015

Hospodaření fondu škol za rok 2014

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

hospodaření fondu pro podporu zahraničních styků základních škol za rok 2014.

Ing. Petrák
Rostislav
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2015/3/10

ze dne 18. 6. 2015

Prodej pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Stolín

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

prodej pozemku p.č. 320/1 (zahrada) o výměře 479 m² v k.ú. Stolín pro pana
Tato část textu nemohla být zveřejněna.

za cenu 400,- Kč/m².

Toto usnesení nebylo přijato.

Ing. Petrák
Rostislav
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2015/3/11

ze dne 18. 6. 2015

Záměr prodeje pozemků p.č. 525 a p.č. 535 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

z a m í t á

záměr prodeje pozemků p.č. 525 (orná půda) o výměře 1 959 m² a p.č. 535 (orná půda) o výměře 9 274 m² v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem.

Ing. Petrák
Rostislav
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2015/3/12

ze dne 18. 6. 2015

Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku
p.č. 541 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 541 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem ve prospěch Města Červený Kostelec za finanční náhradu 1 000,- Kč.

Ing. Petrák
Rostislav
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2015/3/13

ze dne 18. 6. 2015

Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku
p.č. 909/1 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 909/1 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem ve prospěch Města Červený Kostelec za finanční náhradu 4 405,- Kč + DPH.

Ing. Petrák
Rostislav
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2015/3/14

ze dne 18. 6. 2015

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 12/15/VB/MS na části pozemku p.č. 852/1, p.č.907/2 a p.č. 906/3 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem a na části pozemku p.č. 1186/1 v k.ú. Červený Kostelec

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 12/15/VB/MS na části pozemku p.č. 852/1, p.č. 907/2 a p.č. 906/3 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem v rozsahu geometrického plánu č. 629-393/2010 ze dne 18. 7. 2013, včetně přílohy ze dne 29. 7. 2013 a části pozemku p.č. 1186/1 v k.ú. Červený Kostelec v rozsahu geometrického plánu č. 1473 – 392/2010 ze dne 14.12.2010 ve prospěch Města Červený Kostelec za finanční náhradu ve výši 11 576,00 Kč.

Ing. Petrák
Rostislav
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2015/3/15

ze dne 18. 6. 2015

Veřejná sportoviště

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. u k l á d á

RM připravit návrh rámcové smlouvy s jednotlivými sportovními oddíly, která by řešila rozsah investice města do sportovišť, majetkové poměry, správu a provozování sportovišť.
Toto usnesení nebylo přijato.

II. s c h v a l u j e

záměr realizace vybudování zázemí pro sportovní organizace a veřejnost včetně revitalizace a rozšíření parku A. B. Svojsíka.

III. u k l á d á

RM smluvně připravit převod majetku sportovních organizací na město a způsob budoucího užívání sportovišť.

Ing. Petrák
Rostislav
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Připomínky:

P. Regner - zastupuji občany našeho města ve věci zachování celého území parku A. B. Svojsíka, kteří řadu let trpělivě čekají na revitalizaci parku. Zastupuji zde občany z TJ, kteří volají o novém zázemí. Je tu usnesení ke komplexnímu řešení celého území. To znamená, že po schválení tohoto usnesení to chápou, že můžeme mít místo parku sportoviště a místo sportoviště park. Není řešeno konkrétně, kde co bude. Odvážuji si tvrdit, že vzhledem k rozdílným názorům obou skupin se bude konečná podoba celého řešeného území hledat dlouho. Investiční akce by se v konečném provádění musela z finanční náročnosti rozdělit na etapy. Mám obavy z celého ztroskotání projektu i pro nesouhlas se sousedy, kteří jsou vedle parku. Nabízí se zamyslet nad tím, zda nerozdělit toto řešení území na 3 a to na stávající sportoviště oddílu tenisu a kopané, na území parku A. B. Svojsíka a na ostatní. Tak, aby se mohla projektově řešit akutní potřeba nového zázemí oddílu tenisu a kopané.

Ing. Hrstka - v současné chvíli, to co Vám předkládáme, je jenom odsouhlasit záměr, že chceme řešit nevyhovující sportovní zázemí. Chceme řešit zázemí sportovišť. V žádném případě nechceme, aby park přestal být parkem. Zároveň chceme řešit park. Teď to není park, je to zelená plocha. V žádném případě neříkáme, že z parku by měly být sportoviště. Park zůstane parkem a ba naopak chceme park rozšířit.

Ing. Hanuš – tím, co tady bylo navrženo, by se zlikvidovala nejhezčí část parku. Je to věcí diskuse. Já jsem pro to, aby se řešilo zázemí sportovišť. Dovolil bych si navrhnout nové znění usnesení, protože jak je to navrženo myslím, že není dobře.

Starosta - v rámci diskusí jsme se bavili, jestli jít dílčími kroky nebo hledat nějaký cílový stav, jak tady bylo navrženo a z toho cílového stavu v rámci nějaké etapizace se snažit cílový stav naplnit. Co se týká smluvních vztahů, tak jsme diskutovali v rámci právníka na MěÚ. Je otázkou, jestli to bude smlouva o smlouvě budoucí nebo rámcová dohoda a z tohoto důvodu jsme dali do usnesení, že ukládá RM smluvně připravit převod majetku sportovních organizací na město a způsob budoucího užívání sportovišť.

P. Cejnar - o parku se diskutuje několik volebních období. Na tento prostor byly zpracovány minimálně dva návrhy. Na tento prostor je i územní rozhodnutí. Bylo už zpracováno, že tam budou sportoviště. Měli jsme představu něco, jako je v Havlovicích.

Ing. Hanuš - celá tato záležitost je z roku 2008, kdy tento návrh zpracoval Arch. Kaplan a Arch. Wajsar. Předpokládal 3 malé hřiště, které na sebe nenavazují v prostoru, kde je červený potok zatrubený.

Ing. Zajíčková - je úžasné co se Arch. Wajsarovi povedlo. Všichni hovoříme o tom jaký je krásný areál v Havlovicích. Jak je tam všechno pohromadě. Já doufám, že mladí lidé za čas dostanou stejný názor na věc, že je potřeba pro mládež připravit sport. P. Kafka nehlaste se, teď mluvím já. Je potřeba tento návrh podpořit, protože je to pořád jen návrh, aby se zapracoval do územního plánu. Až to bude zapracované, pak budeme jednat o tom, jak ty sportoviště budou vypadat. Myslím si, když máme v Č. Kostelci pěkný kulturní koutek, tak můžeme mít i pěkný sportovní koutek. Můžeme to postupně realizovat.

P. Regner – myslím, že si zasloužíme sportoviště, jako mají v Havlovicích, ale proč ho stavět v místě, kde je park, kde trpělivě občané čekají, až se zrevitalizuje. Proč to neudělat v nějakém neřešeném prostoru, který se nabízí.

Starosta – v této chvíli toto neřešíme, teď se bavíme o záměru. Toto je první krok, abychom si řekli, že se tím chceme zabývat.

Ing. Hrstka – cítím, že ta vůle je společná, že cíl je společný. Já bych si dovolil navrhnout přestávku. Myslím, že bychom se měli dohodnout na tom, jak formulovat usnesení, aby na nich byla shoda.

Starosta – navrhuju přerušení na 10 min, pokud si přerušení odsouhlasíme.

P. Kafka – chtěl bych reagovat na pí Zajíčkovou, když někdo odmítne konkrétní návrh tak to není to, že by chtěl bránit sportovcům. Neříkejte mi, že když postavíte v parku volejbalové hřiště, že navazujete na původní vizi parku z r. 2008. Návrh je od začátku nešťastný. Zbytečně proti sobě staví veřejnost, která chce park zachovat a sportovce, kteří se bojí, že se návrh zamítne a celé se to zboří. Myslím, že park nebude krásnější tím, že tam nacpete 6 volejbalových hřišť. Park se zmenší, nebudete mít pocit, že jste v nějakém parkovém prostředí.

Občan – kde se bude parkovat

Starosta – parkovací místa se budou řešit, jsou otázkou další diskuse. Není to na pořadu tohoto bodu.

P. Vít – hledají se jen důvody, proč ne. Nehledáme společné řešení, proč to tam udělat. Protože tam budeme mít mládež. Hledáme problém v parkování, který neovlivní, jestli tam bude o dva sporty víc. Zápas mají v úplně jiném časovém rozmezí. U divadla, když je kulturní akce, tak je také problém projet a nikdo to neřeší. Zkusme se domluvit na něčem pozitivním, ať najdeme nějaké východisko.

P. Čejchan – potřebujeme řešit okamžitý stav, který je na všech sportovištích havarijní. Byl jsem rád, že většina zastupitelů se přišla na sportoviště podívat a viděli, v čem současní sportovci živoří. Potřebujeme řešit situaci okamžitě a byl bych rád, aby ZM si to uvědomilo a udělalo krok pro to, aby se v současné době začalo pro sport něco dělat.

P. Rýdl – pane Regnere, které jiné území se nabízí?

P. Regner – území směrem ke Lhotě.

Mgr. Nosek – navrhoval bych přestávku, protože mám dojem, že se jedná o nedorozumění a znění tohoto usnesení. Měli bychom se pokusit najít společné znění.

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2015/3/16

ze dne 18. 6. 2015

Obecně závazná vyhláška č. 2/2015

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

obecně závaznou vyhlášku č. 2/2015 o změně obecně závazné vyhlášky č. 1/2013 o nakládání s komunálním odpadem a stavebním odpadem.

Ing. Petrák
Rostislav
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2015/3/17

ze dne 18. 6. 2015

Obecně závazná vyhláška č. 3/2015

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

obecně závaznou vyhlášku č. 3/2015 o změně obecně závazné vyhlášky č. 2/2013 o poplatku za komunální odpad, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 7/2013.

Ing. Petrák
Rostislav
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2015/3/18

ze dne 18. 6. 2015

Zrušení OZV č. 2/2002 ve znění obecně závazné vyhlášky č. 05/2006

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

zrušit OZV č. 2/2002 Řád veřejného pohřebiště ze dne 1. 7. 2002 ve znění obecně závazné vyhlášky č. 05/2006 ze dne 10. 3. 2006.

Ing. Petrák
Rostislav
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2015/3/19

ze dne 18. 6. 2015

Řád veřejného pohřebiště města Červený Kostelec

V e ř e j n á v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

Řád veřejného pohřebiště města Červený Kostelec.

Ing. Petrák
Rostislav
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2015/3/20

ze dne 18. 6. 2015

Organizační směrnice účelových fondů - pro rozvoj sportu,
pro rozvoj kultury a fond na podporu školských zařízení

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. s c h v a l u j e

směrnici o vytvoření a použití účelových prostředků Fondu pro rozvoj sportu na území města Červený Kostelec.

II. s c h v a l u j e

směrnici o vytvoření a použití účelových prostředků Fondu pro rozvoj kultury na území města Červený Kostelec.

III. s c h v a l u j e

směrnici o vytvoření a použití účelových prostředků Fondu na podporu činnosti školských zařízení.

Ing. Petrák
Rostislav
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

USNESENÍ

č. Z-2015/3/21

ze dne 18. 6. 2015

Diskuse

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

připomínky členů zastupitelstva města a občanů.

Ing. Petrák
Rostislav
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Diskuse ZM 18.6.2015

Regner - nájemné za hrobová místa - lidem není jasné, jak je možné, že se zvedly 4x služby. Jak je přerozdělováno, bylo dáno 54,-/m², jestli se přeměřovaly hroby.

Ing. Košut - cena se počítá ze služeb, které jsou na hřbitově. V závěrečném účtu města jsou dané náklady na hřbitov, ze kterých se vychází a ze kterých určujeme poměr na služby. V současné době byly zjištěny nějaké nesrovnalosti ve výměrách hrobů, tak se přeměřuje celý hřbitov znovu. Bude předložena zpráva o vyhodnocení přeměření.

P. Spůra – náklady - zamykání hřbitova 15 000,- Kč. Představoval jsem si, že ráno odemyká hrobař nebo zaměstnanci a večer zamkne MP. Úklid listí nám dělají nezaměstnaný. Já s tím nesouhlasím. Město by mělo něco proto udělat, aby se ty služby zlevnily.

P. Košut – je to vše na rozhodnutí ZM. Pokud ZM rozhodne, že se z rozpočtu města bude více připlácet na provoz hřbitova.

Starosta – vycházeli jsme z modelu, který byl v roce 2010. Nedošlo tedy k žádnému velkému nárůstu ceny. Je to citlivé téma z toho důvodu, že se to platí po 10 letech. Přibližně 50% přispívá město a 50% přispívá nájemce.

Ing. Hrstka – když nám p. Košut předložil vyúčtování služeb, tak opravdu město stále služby dotuje.

Pí Hejnová – když nevíte pořádně rozměr hrobových míst, tak jestli lidem, kteří už to zaplatili, to budete nějak přepočítávat nebo je ta částka stejná?

P. Košut – částka je daná za m², takže když někdo rozporoval velikost hrobu, tak se to přeměřilo a teď mají ve smlouvě správnou velikost.

Pí Hejnová – mě by zajímala celková plocha, jak se rozpočítala. Dali jste celý rozpočet nákladů, to každý chápe.

P. Košut – ne, když si vezmete schválený závěrečný účet města za rok 2014, který je v částce přes 1 milion korun. Když si spočítáte, kolik se vybere za ten rok na nájem. Opravdu to vychází kolem 50% z nájmu placeného od lidí a 50% dotuje město.

Pí Hejnová – zajímá nás, jak jste k tomu výpočtu došli. Babičky se ptají, počítají s částkou např. 500,- a teď mají platit 4 násobek.

Starosta – u stanovení nových cen došlo k nárůstu ceny oproti té stanovené v roce 2010 asi o 3%. Což není nic zásadního. Vycházeli jsme z toho, co bylo v roce 2010. V rámci toho přepočtu, který se připravuje, budeme chtít vědět přesné metry, abychom poměr stanovili. Bude to na podzim. Cena zůstane stejná. V roce 2010 bylo skokové zdražení a my jsme teď zdražili o 3%.

Ing. Zajíčková – pane Spůra chtěla jsem Vám jen říct, že jste to v ZM schválil. Bohužel všechny náklady jdou nahoru. Je logické, že cena za hrobová místa půjde také nahoru. Předpokládám,

že kdo už zaplatil a hrobové místo se přeměří, takže si to během roku může vyřídit, aby nebyl nikdo poškozen.

Ing. Hanuš – budeme mít řadu opuštěných hrobových míst a co pak s tím?

PharmDr. Minaříková - chtěla jsem se ohradit proti článku ve zpravodaji, psala ho pí Kollertová a je tam, že jste sestavili opravdu odborné komise. Takhle formulované znamená, že vlastně všechny komise, které pracovali pro město 25 let vlastně nic, neznamenalo. Prosím vaďte slova, když píšete články do zpravodaje. Tohle si opravdu nezaslouží lidé, kteří pracovali pro město a zadarmo.

P. Míl – před x lety se udělala kanalizace a čistírna odpadních vod a v té době se měla udělat kanalizace v ul. Letná. Vše skončilo tím, že se udělala šachta pod křižovatkou, že se to někdy napojí, protože došly peníze. Cesta je v hrozném stavu. Nevím, jestli se někdy ta cesta dala do plánu oprav. Rád bych se dověděl, jestli se s tím bude něco dělat?

Kde kdo si tam parkuje. V létě to nikomu nevádí, ale v zimě, když se někomu nabourá auto, tak je průšvih.

Odbočit z ul. Náchodská do ul. Letná není možné, je to o nabourání. Rád bych věděl, jestli se s tím bude něco dělat.

Na Náměrkách dělali kanalizaci, dokončili to, cestu mají jak vyžehlenou a určitě, taky na to měli dotaci. Vymlouvat se, že to nebylo v dotaci, že můžeme udělat jen úzký pruh nového povrchu.

Já mám dojem, že už se vynaložilo hodně peněz na různé plány a vize z peněz daňových poplatníků. Máme tady městského architekta. Proč mu nekoupíte tužku a papír, ať to namaluje a mohli jste přijít s perfektním záměrem?

Starosta – ul. Letná, situace je špatná. V rámci plánu projektu je ul. Letná zařazena. Z důležitých akcí je ul. Sokolská, ul. Letná a vyřešení kanalizace Vyšehradu. Určitě se tím záměrem budeme zabývat.

P. Novák – bylo by dobré, kdyby se MP šla někdy podívat, jak se v ul. Letná parkuje. Chtěli jsme, aby se na křižovatku dalo zrcadlo, když odbočujete z Náchodské ul. na Letnou, tak nic nevidíte.

P. Košut – na dopravní komisi projednáno, předloženo na RM.

P. Šolc – chtěli by jste, aby blízko vašeho domu stály dvě fotbalová hřiště? V roce 2003 mi postavili na černo v klidné lokalitě dvě fotbalová hřiště, když bylo před dokončením, byl nutný souhlas sousedů. My jsme nesouhlasili. Po dohodě bylo hřiště zrušeno. Část této dohody bylo darovat sponzorský příspěvek ve výši 100 000,- Kč TJ Č. Kostelec. P. Cejnar na minulé schůzi nadnesl požadavek, aby hřiště, které bylo zrušeno bylo znovu využité. Znovu otevírá tento problém, jakmile se to dostane do územního plánu, tak s tím nikdo nehne.

P. Cejnar – došlo k dohodě s vašimi sousedy, že tam bude veřejné sportoviště, není jen pro fotbal, je to tréninkové hřiště. Myslím, že p. Dašek, který na to peníze dal, tak se za to udělalo osvětlení hřiště, aby mohli při zimních měsících trénovat. Nikdo tam nechce dělat fotbalové hřiště.

P. Nývlt – řešit opravu chodníků Man. Burdychových, ul. Sokolská a ul. 5. května u Penny marketu.

Starosta – co se týká ul. Sokolské, tak kraj chce řešit povrch a my připravujeme s městským architektem přípravu opravy včetně chodníků, parkovacích míst, osvětlení, aby se opravy udělaly při jedné akci. Ulice Man. Burdychových je obslužná po jedné straně, co se týká chodníku. Ulice 5. května u Penny marketu - jednáme o zřízení místa pro přecházení nebo přechod pro chodce. Bude se připravovat projekt. Situace se řeší s dopravním inspektorátem.

P. Brand – revitalizace parku, sportovní areál – zajímá mě, jaký bude další postup, jakou formou bude vybrán projektant?

Starosta – příprava smluv se zástupci TJ Č. Kostelec. ZM budou řešit, co se týká územního plánu. Diskuse probíhají, jakým způsobem výběr udělat jestli architektonickou soutěží nebo výběrové řízení na projektanta. To je otázkou. Diskuse území, kde to bude nejvhodnější.

P. Brand – bude veřejná diskuse s občany?

Starosta – určitě tomu chceme jít naproti, co se týká zapojení veřejnosti. Bavíme se o tom, jakým způsobem a v jaké fázi. Chceme zapojit veřejnost, v té chvíli, až budeme tady vědět nějaké varianty řešení záměru.

P. Brand – cyklostezka, jak bude řešena v parku A. B. Svojsíka a v Občině?

Starosta – diskuse probíhají, jestli v Občině asphalt nebo ne. RM se vyjádří, kterou variantu prosazuje a jak je to s dotační možnostmi. Řešili jsme s architektem, aby byla co nejužší a nedocházelo ke kácení. Zásah, aby nebyl tak masivní. Povrch cyklostezky je v diskusi, využití a následná údržba. Mělo by se posuzovat, jak bude povrch vypadat po 5 letech užívání.

P. Míl – cyklostezka má sloužit jako závodní dráha pro cyklisty nebo má fungovat pro všechny obyvatele města? Cyklostezka asfaltová pokud slouží přímo kolem města, lidé se dopravují do práce. Pokud má sloužit k rekreaci, ať je pískovaná cesta.

Starosta – cyklostezky jsou dotovatelné z pohledu dostupnosti zaměstnání, proto tam je napojení na průmyslovou zónu. Každý do práce jede, aby nepřišel do práce od bláta. Po cyklostezce by se lidé měli dostat do práce bezpečně a čistě.

P. Romža – je v plánu oprava chodníku pod radnicí?

Starosta – budeme se tím zabývat.

P. Spůra – co bude s prostorem mezi školami? Koupil se dům v Jiráskově ulici s tím, že se bude bourat. Bude se dům bourat? Jak to vypadá se školním hřištěm v Horním Kostelci?

Starosta – školní hřiště – nejdříve se bude řešit sanace zdiva a v příštím roce vybudování hřiště. Prostor mezi školami je citlivé téma. Nabízí se jedna z možností. Střed města včetně

prostoru mezi školami a autobusové nádraží udělat architektonickou soutěž, která by nám přivedla nějaké možnosti a řeší prostor. Je to dost těžké téma.

Ing. Křivda – bourání připravit do rozpočtu na příští rok.

Město Červený Kostelec

Zápis

3. řádné schůze Zastupitelstva města, konaná dne

18. 6. 2015 v 16:00 hod.

malý sál Divadla J. K. Tyla Červený Kostelec

v e ř e j n á v e r z e

Přítomni: 21 členů ZM, 9 vedoucích odborů, 29 občanů
Prezenční listiny přiloženy

Dále přítomni: Fišer Petr Ing., tajemník MěÚ

Hosté:

Omluvení: Klepáček Vlastimil, Mědílek Petr, Wajsar Miroslav Ing. Mgr., Zachovský Jiří

Ověřovatelé: Vondra Josef, Kollertová Marcela
20-20,0,0,S

Zapsal: Macková Kateřina

Návrhová komise:

Laštovička Lukáš DiS, Ing. Hanuš Jiří, Vít Jiří
21-21,0,0,S

Hlasování o programu:
21-21,0,0,S

Na zasedání je přítomno 21 členů ZM - ZM je usnášeníschopné.

Schválený program:

- 1 Kontrola plnění úkolů z jednání ZM
- 2 Červený Kostelec - Stolín - Mstětín, splašková kanalizace
- 3 Červený Kostelec - Bohdašín, splašková kanalizace
- 4 Sběrný dvůr odpadů Červený Kostelec
- 5 Snížení energetické náročnosti objektu zdravotního střediska
- 6 Snížení energetické náročnosti a instalace TČ v ZŠ Olešnice
- 7 Hospodaření 1.-5.2015
- 8 Rozpočtové opatření č. 10
- 9 Hospodaření fondu škol za rok 2014
- 10 Prodej pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Stolín
- 11 Záměr prodeje pozemků p.č. 525 a p.č. 535 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem
- 12 Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 541 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem
- 13 Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 909/1 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem

- 14 Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 12/15/VB/MS na části pozemku p.č. 852/1, p.č.907/2 a p.č. 906/3 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem a na části pozemku p.č. 1186/1 v k.ú. Červený Kostelec
- 15 Veřejná sportoviště
- 16 Obecně závazná vyhláška č. 2/2015
- 17 Obecně závazná vyhláška č. 3/2015
- 18 Zrušení OZV č. 2/2002 ve znění obecně závazné vyhlášky č. 05/2006
- 19 Řád veřejného pohřebiště města Červený Kostelec
- 20 Organizační směrnice účelových fondů - pro rozvoj sportu, pro rozvoj kultury a fond na podporu školských zařízení
- 21 Diskuse

K jednotlivým bodům programu:

1. Kontrola plnění úkolů z jednání ZM

Předkladatel: Kateřina Macková

ZM u k l á d á

kontrolnímu výboru provést kontrolu hospodaření MKS ve vytipovaných oblastech dle žádosti Ing. Kejzlara Romana.

Bc. Franková - na MKS byl proveden forenzní audit, byla jsem s výsledkem seznámena. Na základě toho jsme se rozhodli provést kontrolu na MKS během června a prosím o spolupráci finanční výbor.

Bc. Franková - chtěla bych požádat RM, aby se konkrétně vyjádřila k forenznímu auditu. Měla by zaujmout nějaké bližší stanovisko.

Starosta - tento bod je trochu jiný, forenzní audit řešil rok 2013/1,2,3,4,2014 a toto doplnění se týkalo roku 2014.

Ing. Kejzlar - já si myslím, že to s forenzním auditem nesouvisí.

Bc. Franková - čekali jsme na výsledky forenzního auditu, abychom věděli od čeho se máme odpíchnout. RM by měla zaujmout nějaké stanovisko, protože byla s forenzním auditem seznámena. Chtěla bych, aby se jednání zúčastnil Mgr. Ing. Bohadlo David.

Starosta - nový pan ředitel MKS p. Šimek nastoupil od 1. 6. 2015, nová paní účetní nastoupí od 1. 8. 2015. Dohodli jsme se, že doporučení, která vyplývají z forenzního auditu by řešila nová účetní od 1. 9. 2015 a do konce roku doporučení zpracovala a napravila. V rámci předání funkce ředitele proběhly na MKS inventury.

Bc. Franková - je možné, aby se na příštím zasedání RM k forenznímu auditu vyjádřila?

Starosta - RM forenzní audit vzala na vědomí, předložila ZM. Doporučení, která jsou ve forenzním auditu se musí zpracovat. Na to se může navazovat.

ZM u k l á d á

RM převést zajišťování oprav v areálu Brodský pod správu majetkového odboru - zajišťování oprav v areálu Brodský bylo převedeno pod správu majetkového odboru.

ZM u k l á d á

RM kontrolu smluv a dodatků v areálu Brodský.

Starosta - probíhá kontrola smluv a dodatků, majetkový odbor s právníčkou připravují doporučení do RM.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

kontrolu a plnění úkolů z jednání ZM.

2. Červený Kostelec - Stolín - Mstětín, splašková kanalizace

Předkladatel: Jiří Prouza

Vedoucí odboru rozvoje města informoval ZM o průběhu investiční akce "Červený Kostelec – Stolín – Mstětín, splašková kanalizace". Na stavbě jsou pravidelné kontrolní dny jednou za čtrnáct dnů. Mírné zpoždění ze začátku stavby se postupně dorovnává posílením o další pracovní četnu. Změna technologie z řízeného protlaku na ruční výkop v části stoky A1 je řešena dodatkem ke Smlouvě o dílo odsouhlasený technickým dozorem, projektantem a investorem. O postupu prací na jednotlivých úsecích stavby jsou občané pravidelně informováni aktualizovaným rozsahem prací po čtrnácti dnech. Odbor místního hospodářství připravuje dokumentaci na opravu stávající dešťové kanalizace v návaznosti na dokončení oprav místních komunikací v příštím roce.

P. Vondra - chtěl bych říci za osadní výbor, že máme obavu, co se bude dělat s komunikacemi. Komunikace ve Stolíně nemají podloží a jsou stavbou zničené a když se na podzim vyasfaltuje jen úzký proužek, tak lidé nepochopí, proč zbytek cesty zůstane rozbitý.

Ing. Košut - bylo rozhodnuto, že v úsecích, kde se půjde do komunikace (od návsi po hasičskou zbrojnicí, kolem kapličky, od křižovatky k čp. 102 a k stolinskému hřišti) udělat opravu komunikace v celé šíři v rámci opravy dešťové kanalizace. Takto se bude připravovat rozpočet a projektová dokumentace na příští ZM.

Ing. Hanuš - mělo by se to projednat s poskytovatelem dotace. Poskytovatel dotace by měl vědět, že budete opravovat komunikaci v celé šíři.

Místostarosta - v rámci dotace se udělá jen pruh, aby jsme mohli vyúčtovat dotaci a pro rok 2016 by se uvolnily peníze na dešťovou kanalizaci plus dodělání zbytku komunikace.

Starosta - je škoda, že nebyla udělána příprava s tím, že se ty dvě věci nedají dělat v souběhu.

Ing. Hanuš - stálo by za to všechny výkopy letos zhutnit a příští rok udělat všechno najednou. Já s Vámi klidně za p. Kendíkem zajedu, pokusíme se dohodnout.

Ing. Zajíčková - ptal se mě P. Pešík jestli skutečně zrealizují ten úsek po jeho hospodu od pondělí do středy, aby mohl ve čtvrtek otevřít.

P. Prouza - nemám tuto informaci, že by se to takto dohodlo.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o průběhu investiční akce "Červený Kostelec – Stolín – Mstětín, splašková kanalizace".

3. Červený Kostelec - Bohdašín, splašková kanalizace

Předkladatel: Jiří Prouza

Vedoucí odboru rozvoje města informoval ZM o průběhu investiční akce "Červený Kostelec – Bohdašín, splašková kanalizace". Hlavní kanalizační řady jsou dokončeny, zahájí se zkoušky těsnosti provedených stok včetně kamerových prohlídek a dále se dokončuje geodetické zaměření kanalizačních stok. Čerpací stanice je připojena na elektrickou energii a odzkoušena, v okolí

čerpací stanice se provádějí terénní úpravy. Práce na kanalizačních přípojkách pokračují dle uzavíraných smluv o finanční spoluúčasti na realizaci stavby domovní kanalizační přípojky v rámci stavby "Červený Kostelec – Bohdašín, splašková kanalizace – domovní přípojky" a jejím převodu do vlastnictví majitele připojené nemovitosti. Zhotovitel stavby vznesl požadavek na prodloužení termínu dokončení stavby z důvodu provádění opravy dešťové kanalizace a dokončení finálních povrchů komunikací. Požadavek na prodloužení termínu dokončení stavby byl projednán s poskytovatelem dotace SFŽP, odsouhlasen dle požadavku zhotovitele a radou města schválen dne 27.5.2015 usnesením č. R-2015/13/1.

21-21,0,0,S

Usnesení č. Z-2015/3/3

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o průběhu investiční akce "Červený Kostelec – Bohdašín, splašková kanalizace".

4. Sběrný dvůr odpadů Červený Kostelec

Předkladatel: Jiří Prouza

Vedoucí odboru rozvoje města informoval ZM o průběhu investiční akce "Sběrný dvůr odpadů Červený Kostelec". Stavba je dokončena a předána. Dne 18. 6. 2015 proběhne kolaudace stavby.

P. Regner - bude zrušena mobilní sběrna a lidé ze vzdálenějších míst, kteří nemají možnost odvozu odpadu autem, tak by přivítali nějaká svozová místa.

Místostarosta - chtěli bychom zrealizovat 2x do roka svoz, zatím je to v jednání.

21-21,0,0,S

Usnesení č. Z-2015/3/4

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o průběhu investiční akce "Sběrný dvůr odpadů Červený Kostelec".

5. Snížení energetické náročnosti objektu zdravotního střediska

Předkladatel: Jiří Prouza

Vedoucí odboru rozvoje města informoval ZM o průběhu investiční akce "Snížení energetické náročnosti objektu zdravotního střediska". Stavba byla zahájena dne 1. 5. 2015. Hlavní část výměny výplní otvorů (oken a venkovních dveří) se uskutečnila o prodloužených víkendech od 1. 5. do 3. 5. a od 8. 5. do 10. 5. 2015. Je dokončeno zateplení střešního pláště a osazena ocelová konstrukce včetně přístupové lávky pro umístění plynového tepelného čerpadla. Plynové tepelné čerpadlo je osazeno a propojeno s technickou místností v suterénu, kde je instalována akumulární nádoba a kondenzační plynový kotel. Zateplení stěn venkovního obvodového pláště a stropů sklepních částí budovy je dokončeno, provádí se finální povrchové úpravy fasády. Ve dnech 20. 5. – 22. 5. se provedlo předsazení komínů před zateplený obvodový plášť a úprava plynových rozvodů. Z tohoto důvodu netekla v těchto dnech v celém objektu teplá voda a nebylo v provozu topení. Stavba je před dokončením, provádí se povrchové úpravy na soklech budovy.

PharmDr. Minaříková - bude se opravovat chodník před zdravotním střediskem?

P. Prouza - chodník bude celý přeložen.

21-21,0,0,S

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o průběhu investiční akce "Snížení energetické náročnosti objektu zdravotního střediska".

6. Snížení energetické náročnosti a instalace TČ v ZŠ Olešnice

Předkladatel: Jiří Prouza

Vedoucí odboru rozvoje města informoval ZM o průběhu investiční akce "Snížení energetické náročnosti a instalace TČ v ZŠ Olešnice". V období letních prázdnin se na budově Základní školy v Olešnici budou provádět stavební práce na zateplení objektu a instalace tepelného čerpadla. Stávající akumulční kamna budou nahrazena teplovodním ústředním topením. Zdrojem tepla bude tepelné čerpadlo. Stavební práce na zateplení budovy bude provádět Libor Jindřichovský, Jungmannova 911 Hlinsko, dodavatelem otopné soustavy a instalaci tepelného čerpadla bude provádět firma VK INVESTING s.r.o. Moravská 205, Jaroměř.

21-21,0,0,S

Usnesení č. Z-2015/3/6

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o průběhu investiční akce "Snížení energetické náročnosti a instalace TČ v ZŠ Olešnice".

7. Hospodaření 1.-5.2015

Předkladatel: Věra Šimková

Vedoucí finančního odboru předložila ZM k projednání přehled hospodaření za leden až květen 2015.

Příjmy jsou inkasovány téměř v souladu se schváleným rozpočtem. Mírný propad v příjmech z daní (cca 2,4 mil. Kč proti loňské skutečnosti) ještě neznamená, že nebude splněn roční schválený rozpočet daňových příjmů. V září již bude možno stanovit přesný odhad ročních výsledků. Nicméně je zachována rezerva 2,5 mil. Kč (máme rezervu v převedených financích z roku 2014, které nebyly zatím zapojeny do rozpočtu) pro případ, že by vývoj v příjmech z daní nebyl pozitivní. V nedaňových příjmech je procento plnění 39,12 % ovlivněno zatím nižšími příjmy z obnovovaných smluv na nájmy hrobových míst (rozpočet příjmů 3,2 mil. Kč, skutečnost 607 tisíc, tj. plnění 19%).

Náběh výdajů rozpočtu je pomalejší, jako obvykle, u běžných výdajů je to vlivem zatím nižšího čerpání výdajů na opravy majetku, u investičních výdajů je čerpání rozpočtových výdajů také nízké, a to 17,43% (podrobně viz příloha).

21-21,0,0,S

Usnesení č. Z-2015/3/7

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

hospodaření města za leden až květen 2015.

8. Rozpočtové opatření č. 10

Předkladatel: Věra Šimková

Vedoucí finančního odboru předložila ZM návrh RO č. 10:

Tvorba rezervy na opravy Družstevní 1212 z přijatého nájemného se převádí v rámci rozpočtu jako rezerva na výdaje z roku do roku. Při schválení rozpočtu na rok 2015 byla tato položka opomenuta, nebyla součástí rozpočtu na opravy na bytovém hospodářství. Rezerva na výdaje na opravy ve výši 906.600 Kč (stav k 16.3.2015 bude vyrovnána z převedených financí z roku 2014, zatím nezapojených do rozpočtu.

výdaje +906.600 Kč

financování +906.600 Kč (zapojení převedených financí z r.2014)

21-21,0,0,S

Usnesení č. Z-2015/3/8

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 10.

9. Hospodaření fondu škol za rok 2014

Předkladatel: Richard Bergmann, Kateřina Macková

Místostarosta předložil ZM zprávu o hospodaření fondu pro podporu zahraničních styků základních škol za rok 2014. Zpráva je přílohou zápisu.

21-21,0,0,S

Usnesení č. Z-2015/3/9

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

hospodaření fondu pro podporu zahraničních styků základních škol za rok 2014.

10. Prodej pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Stolín

Předkladatel: Luboš Křivda

Místostarosta předložil ZM k projednání prodej pozemku z majetku města - p.č. 320/1 (zahradka) o výměře 479 m² v k.ú. Stolín. Důvodem žádosti je využití pozemku na zahradu k č.p. 11, kterou vlastní žadatel. O prodej žádá

Tato část textu nemohla být zveřejněna.

. Bylo projednáno s odborem rozvoje města v rámci stavby kanalizace. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 15.5.2015 do 31.5.2015.

Komise výstavby a rozvoje města: doporučuje prodej pozemku

Komise majetková: doporučuje prodej pozemku za cenu 100 – 350,- Kč a nechává na rozhodnutí RM.

RM: doporučuje prodej pozemku za cenu 400,- Kč/m²

Bc. Franková - je to přehnaná cena, nikdy se v okolních obcích za takovou cenu neprodávalo.

Ing. Hrstka - je to zasítovaný pozemek, kde se může stavět rekreační zařízení, je to stavební pozemek. Ceny za stavební pozemky v ČK jsou až za 600,- Kč.

Ing. Hanuš - je to v územním plánu zastavitelné území? Pokud je to zastavitelné území pak souhlasím s p. Hrstkou. Pokud není, tak je tato cena přemrštěná.

Místostarosta - je to v zastavitelném území, ale je to vedené jako zahrada. Mluvil jsem s žadatelem, který to za tuto cenu nekoupí. Žadatel má zájem o rozšíření své zahrady.

Ing. Hanuš - pro příště, ať se uvádí, jestli se jedná o zastavitelné území.

Zastupitelstvo města Červený Kostelec
s c h v a l u j e

prodej pozemku p.č. 320/1 (zahrada) o výměře 479 m² v k.ú. Stolín pro pana
Tato část textu nemohla být zveřejněna.

za cenu 400,- Kč/m².

Toto usnesení nebylo přijato.

11. Záměr prodeje pozemků p.č. 525 a p.č. 535 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem

Předkladatel: Luboš Křivda

Místostarosta předložil ZM k projednání návrh záměru prodeje pozemků z majetku města - p.č. 525 (orná půda) o výměře 1 959 m² a p.č. 535 (orná půda) o výměře 9 274 m² v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem. Důvodem prodeje je pěstování brambor. (Žadatel
Tato část textu nemohla být zveřejněna.

) Pozemky jsou vázané pachtovní smlouvou na LPIS a dotačním systémem pro pěstování s roční výpovědní lhůtou vždy k 30.9. Dále by došlo k rozbití pěstevního bloku, protože pozemky, které leží v sousedství též obhospodařuje ZD Žernov.

Komise výstavby a rozvoje města: nedoporučuje záměr prodeje pozemků

Komise majetková: nedoporučuje záměr prodeje pozemků

RM: nedoporučuje záměr prodeje pozemků

21-20,1,0,S
Usnesení č. Z-2015/3/11

Zastupitelstvo města Červený Kostelec
z a m í t á

záměr prodeje pozemků p.č. 525 (orná půda) o výměře 1 959 m² a p.č. 535 (orná půda) o výměře 9 274 m² v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem.

12. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 541 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem

Předkladatel: Luboš Křivda

Místostarosta předložil ZM k projednání návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 541 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem ve vlastnictví

Tato část textu nemohla být zveřejněna.

. Jedná se o stavbu "Bezpečné přechody", věcné břemeno, jenž spočívá v právu: vedení kabelu veřejného osvětlení v pozemku a vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem provedení údržby, oprav a provozování stavby, a to i pro smluvní partnery osoby oprávněné, kteří pro ni budou vykonávat předmětné činnosti. Věcné břemeno se na služebním pozemku zřizuje v rozsahu geometrického plánu č. 629-393/2010 ze dne 18. 7. 2013, včetně přílohy ze dne 29. 7. 2013, který vyhotovila Geodézie Náchod s.r.o. Věcné břemeno ve prospěch Města Červený Kostelec za finanční náhradu 1 000,- Kč. Délka věcného břemene je 5,31 m.

21-21,0,0,S
Usnesení č. Z-2015/3/12

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 541 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem ve prospěch Města Červený Kostelec za finanční náhradu 1 000,- Kč.

13. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 909/1 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem

Předkladatel: Luboš Křivda

Místostarosta předložil ZM k projednání návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 909/1 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem ve vlastnictví Industrial Park CK s.r.o., IČ 021 55 745, Lhota za Červeným Kostelcem 261, 549 41 Červený Kostelec. Jedná se o stavbu "Bezpečné přechody", věcné břemeno, jenž spočívá v právu: vedení kabelu veřejného osvětlení v pozemku a vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem provedení údržby, oprav a provozování stavby, a to i pro smluvní partnery osoby oprávněné, kteří pro ni budou vykonávat předmětné činnosti. Věcné břemeno se na služebním pozemku zřizuje v rozsahu geometrického plánu č. 629-393/2010 ze dne 18. 7. 2013, včetně přílohy ze dne 29. 7. 2013, který vyhotovila Geodézie Náchod s.r.o. Věcné břemeno ve prospěch Města Červený Kostelec za finanční náhradu 4 405,- Kč + DPH. Délka věcného břemene je 44,05 m.

21-21,0,0,S

Usnesení č. Z-2015/3/13

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 909/1 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem ve prospěch Města Červený Kostelec za finanční náhradu 4 405,- Kč + DPH.

14. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 12/15/VB/MS na části pozemku p.č. 852/1, p.č.907/2 a p.č. 906/3 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem a na části pozemku p.č. 1186/1 v k.ú. Červený Kostelec

Předkladatel: Luboš Křivda

Místostarosta předložil ZM k projednání návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 12/15/VB/MS na části pozemku p.č. 852/1, p.č. 907/2 a p.č. 906/3 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem a na části pozemku p.č. 1186/1 v k.ú. Červený Kostelec ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČ: 65993390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle. Jedná se o stavbu "Bezpečné přechody". Věcné břemeno-služebnost se zřizuje k umístění stavby kabelu pro osvětlení přechodů a kabelu pro měření rychlosti a zahrnuje v sobě rovněž právo provozovat vedení, vstupovat a vjíždět na nemovitost a to v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním kabelu pro osvětlení a kabelu pro měření rychlosti. Věcné břemeno se na služebním pozemku zřizuje v rozsahu geometrického plánu č. 629-393/2010 ze dne 18. 7. 2013, včetně přílohy ze dne 29. 7. 2013 a v rozsahu geometrického plánu č. 1473 – 392/2010 ze dne 14.12.2010, který vyhotovila Geodézie Náchod s.r.o. Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch Města Červený Kostelec, jakož to vlastníka stavby "Bezpečné přechody". Hodnota věcného břemene ve výši 11 576,00 Kč byla již uhrazena

v rámci Smlouvy o podmínkách zřízení a budoucích smluv o právu věcného břemene č.36/10/BVB/MS.

21-21,0,0,S

Usnesení č. Z-2015/3/14

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 12/15/VB/MS na části pozemku p.č. 852/1, p.č. 907/2 a p.č. 906/3 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem v rozsahu geometrického plánu č. 629-393/2010 ze dne 18. 7. 2013, včetně přílohy ze dne 29. 7. 2013 a části pozemku p.č. 1186/1 v k.ú. Červený Kostelec v rozsahu geometrického plánu č. 1473 – 392/2010 ze dne 14.12.2010 ve prospěch Města Červený Kostelec za finanční náhradu ve výši 11 576,00 Kč.

15. Veřejná sportoviště

Předkladatel: Kateřina Macková, Rostislav Petrák

Na základě užší komunikace se zástupci sportovních oddílů ohledně nevyhovujících zázemí sportovišť a nutnosti revitalizace parku A. B. Svojsíka starosta ve spolupráci s Ing. Arch. Wajsařem předložil ZM návrh záměru realizace vybudování nového zázemí pro tenis, fotbal, volejbal, kulečky včetně revitalizace a rozšíření parku A. B. Svojsíka v zájmovém území dle grafické přílohy.

Ing. Hanuš předkládá pozměňující usnesení I.

Přípomínky a diskuse je přílohou tohoto bodu.

(protinávrh) I.20-5,9,6,N II.21-18,0,3,S

III.21-18,0,3,S

Usnesení č. Z-2015/3/15

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. **u k l á d á**

RM připravit návrh rámcové smlouvy s jednotlivými sportovními oddíly, která by řešila rozsah investice města do sportovišť, majetkové poměry, správu a provozování sportovišť.

Toto usnesení nebylo přijato.

II. **s c h v a l u j e**

záměr realizace vybudování zázemí pro sportovní organizace a veřejnost včetně revitalizace a rozšíření parku A. B. Svojsíka.

III. **u k l á d á**

RM smluvně připravit převod majetku sportovních organizací na město a způsob budoucího užívání sportovišť.

16. Obecně závazná vyhláška č. 2/2015

Předkladatel: Petr Fišer, Kateřina Macková, Jiří Prokop

Tajemník městského úřadu předložil ZM k projednání návrh OZV č. 2/2015 o změně OZV č. 1/2013 o nakládání s komunálním odpadem a stavebním odpadem.

Jedná se o novelizaci OZV č. 1/2013 o nakládání s komunálním odpadem a stavebním odpadem podle zákona o odpadech. Ve vyhlášce se mění skutečnosti související se zahájením provozu sběrného dvora odpadů v Červeném Kostelci a zrušením mobilní sběrný odpadů (tzv. sobotní svozy odpadů). Zároveň návrh OZV je zpracován podle změn v zákoně o odpadech od schválení OZV č. 1/2013.

21-21,0,0,S
Usnesení č. Z-2015/3/16

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

obecně závaznou vyhlášku č. 2/2015 o změně obecně závazné vyhlášky č. 1/2013 o nakládání s komunálním odpadem a stavebním odpadem.

17. Obecně závazná vyhláška č. 3/2015

Předkladatel: Petr Fišer, Kateřina Macková, Jiří Prokop

Tajemník městského úřadu předložil ZM k projednání návrh OZV č. 3/2015 o změně OZV č. 2/2013 o poplatku za komunální odpad, ve znění OZV č. 7/2013.

Jedná se o novelizaci OZV č. 2/2013 o poplatku za komunální odpad podle zákona o odpadech. Ve vyhlášce se mění skutečnosti související se zahájením provozu sběrného dvora odpadů v Červeném Kostelci a zrušením mobilní sběrný odpadů (tzv. sobotní svozy odpadů).

Nově bude také vyhláška určovat pravidla týkající se označování nádob určených k odkládání odpadu a pravidla při změně četnosti svozu směsného komunálního odpadu.

Výše poplatku za komunální odpad se nemění.

Připomínky:

Ing. Hanuš - bylo by dobré dát vyhlášky v úplném znění do zpravodaje.

21-21,0,0,S
Usnesení č. Z-2015/3/17

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

obecně závaznou vyhlášku č. 3/2015 o změně obecně závazné vyhlášky č. 2/2013 o poplatku za komunální odpad, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 7/2013.

18. Zrušení OZV č. 2/2002 ve znění obecně závazné vyhlášky č. 05/2006

Předkladatel: Petr Fišer, Kateřina Macková

Tajemník předložil ZM k projednání návrh na zrušení OZV č. 2/2002 Řád veřejného pohřebiště ze dne 1. 7. 2002 ve znění obecně závazné vyhlášky č. 05/2006 ze dne 10. 3. 2006.

21-21,0,0,S
Usnesení č. Z-2015/3/18

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

zrušit OZV č. 2/2002 Řád veřejného pohřebiště ze dne 1. 7. 2002 ve znění obecně závazné vyhlášky č. 05/2006 ze dne 10. 3. 2006.

19. **Řád veřejného pohřebiště města Červený Kostelec**

Předkladatel: Emil Košut, Kateřina Macková

Tajemník předložil ZM k projednání Řád veřejného pohřebiště města Červený Kostelec.

21-21,0,0,S

Usnesení č. Z-2015/3/19

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

Řád veřejného pohřebiště města Červený Kostelec.

20. **Organizační směrnice účelových fondů - pro rozvoj sportu, pro rozvoj kultury a fond na podporu školských zařízení**

Předkladatel: Věra Šimková, Irena Petirová

Vedoucí správního odboru spolu s vedoucí finančního odboru předložily ZM k projednání návrhy směrnic k současným fondům, které jsou kapitolou rozpočtu města, platné pro rok 2015. Jedná se o Fond pro rozvoj kultury na území města Červený Kostelec, Fond pro rozvoj sportu na území města Červený Kostelec a Fond na podporu činnosti školských zařízení.

Připomínky:

P. Spůra - zabývala se RM tím, kolik rozhodčí budou stát město? Neměly by ve směrnici být spíš odměny trenérům než rozhodčím.

Pí Kollertová - co se týče fondu sportu. Bavili jsme se o tom ve sportovní komisi. To co jsme navrhovali původně, že sportovci pojedou půlroku v nějakém režimu a druhý půlrok v jiném, se nejeví dobré pro ně ani pro fond. Pro rok 2016 bude jiné rozdělování financí. Pro to, aby mohli teď čerpat, tak částka zůstává stejná. Z částky, která je uvolněná na jejich oddíl mohou právě ty rozhodčí hradit. Není to o tom, že by jsme jim dali více financí.

P. Spůra - jenom se ptám, když budou chtít zaplatit rozhodčí, do jaké částky? Jestli finance budou stačit, jestli finance posílíte. Je tato směrnice jen na jeden rok?

Pí Kollertová - tato směrnice je pouze na rok 2015. Dokud nebudeme rozdělovat finance pro sport jiným způsobem. Fond sportu má své představenstvo a ty rozdělují finance. Každý oddíl dostává určitý poměr financí. Jen, aby účel čerpání byl pro ně jednodušší, tak to mohou použít také na rozhodčí.

P. Regner - usnesení RM č. R-2015/13/44 ze dne 27. 5. 2015 není tam nikde přílohou diplomová práce P. Jirásky. Jestli to bude jediné, čím se to bude řešit, jakým stylem to bude dál.

Starosta - využili jsme toho, že se p. Jirásek touto problematikou zabývá. Na základě doporučení a výsledků, které tam budou a tu problematiku řeší myslím, že by bylo dobré diplomovou práci využít k rozhodování. Nabízí se využít diplomovou práci, jestli se k ní přihlédně více nebo méně, to je k další diskusi. Diplomová práce má být k něčemu a ne založená v knihovně.

I.21-14,0,7,S II.21-19,0,2,S

III.20-20,0,0,S

Usnesení č. Z-2015/3/20

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. s c h v a l u j e

směrnici o vytvoření a použití účelových prostředků Fondu pro rozvoj sportu na území města Červený Kostelec.

II. schvaluje

směrnici o vytvoření a použití účelových prostředků Fondu pro rozvoj kultury na území města Červený Kostelec.

III. schvaluje

směrnici o vytvoření a použití účelových prostředků Fondu na podporu činnosti školských zařízení.

21. Diskuse

Předkladatel: Kateřina Macková

Diskuse je přílohou tohoto bodu.

Usnesení č. Z-2015/3/21

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

přípomínky členů zastupitelstva města a občanů.

Jednání bylo ukončeno ve 20.00 hodin.

Ing. Petrák Rostislav
starosta

Richard Bergmann
místostarosta

Vondra Josef
ověřovatel zápisu

Kollertová Marcela
ověřovatel zápisu